



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Settore Programmazione
Progettazione, Manutenzione,
Mobilità sostenibile, Protezione civile

CUP D11B21004260006

CIG 9345929896

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPETTO POLIVALENTE DI PIAZZA PRATO VERDE

IMPRESA ESECUTRICE: STEBO AMBIENTE S.R.L.

CONTRATTO: in data 14/12/2022 N° 94844

STATO FINALE

Importo dei lavori € <i>(compresivo degli oneri per la sicurezza sul cantiere)</i>	96.661,47	Data consegna lavori	26/10/2022
Oneri per la sicurezza sul cantiere €	1.301,36	Data inizio lavori	26/10/2022
Ribasso offerto %	-10,528	Scadenza contrattuale	20/12/2022
Importo contrattuale €	86.621,96	Sospensioni	0
		Proroghe	1
		Giorni di proroga	20
		Nuova scadenza contrattuale	10/01/2023
		Giorni di ritardo sulla data di ultimazione	66

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Giovanni Donadio

STATO FINALE DEI LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO		
					PARZIALE	TOTALE	
1	PV1	<p>Fornitura di campo polivalente da tassellare su soletta in cls esistente con dimensioni 2200x1800 cm (396 mq) composto da struttura in acciaio zincato a caldo e verniciato a polveri, avente componenti in polietilene ad alta densità del tipo HDP. Sono comprese i seguenti elementi/attrezzature sportive per impianti tipo o equivalente Multisport Arena:</p> <ul style="list-style-type: none"> - n° 2 blocchi con porta da calcetto e da pallacanestro; - n° 2 pallacanestri laterali; - n° 2 porte da calcetto laterali; - pannelli colorati in PEHD 15mm e pannelli con barre in acciaio colorato per recinzione del campo (colori a scelta della DL); - rete ferma palloni in polipropilene di alta qualità in PP di colore nero, dimensione maglia 4,5 x 4,5 cm x 3 mm, senza nodi per una durata e una stabilità ottimali. <p>Le dimensioni dell'attrezzatura sono 2076x1750xh=514 cm e le dimensioni interne del campo sono 1747x1297cm. I materiali devono essere forniti conformi al Decreto CAM - Criteri Ambientali Minimi per l'acquisto di articoli per l'arredo urbano. E' compreso lo scarico dei materiali in cantiere e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Sono esclusi e computati a parte la pavimentazione in piastre di 256 mq.</p>	1,00	56.696,01	56.696,01		
2	PV2	<p>Posa campo polivalente tipo o equivalente Multisport Arena come alla voce PV1 da tassellare su soletta esistente compreso:</p> <ul style="list-style-type: none"> - formazione di n. 20 plinti di fondazione in cls con quantità, dimensione idonei per supporto della struttura conformi alle norme vigenti e al D.M. 17 gennaio 2018 " Norme tecniche per le costruzioni, compreso altresì la relazione di calcolo a firma di tecnico abilitato; - il collaudo/ ispezioni da parte dell'installatore - le assistenze murarie e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. 	a corpo	1,00	8.491,80	8.491,80	
3	PV3	<p>Fornitura di piastre dimensioni 100x100xh=2 cm per pavimentazioni sportive polivalenti in granulo riciclato SBR con collaudate proprietà di rimbalzo della palla. Le lastre devono avere le seguenti caratteristiche tecniche:</p> <ul style="list-style-type: none"> - altamente compatte in fase di produzione conferendo elevata resistenza all'abrasione ed eccellenti proprietà di rimbalzo della palla secondo DIN 18032 (parte 2); - elevata elasticità che consente di ammortizzare i legamenti e le articolazioni dei giocatori; - applicazione delle linee sulla superficie facile che permette di realizzare 	A RIPORTARE			65.187,81	

STATO FINALE DEI LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			65.187,81	
4	PV4	<p>marcature per tutti i tipi di sport; - alla fine della loro vita utile possono essere riciclate come materia prima; - adatte per utilizzo in quasi tutte le condizioni atmosferiche; - testate per campi sportivi secondo la norma DIN V 18035. I materiali devono essere forniti conformi al Decreto CAM - Criteri Ambientali Minimi per l'acquisto di articoli per l'arredo urbano. Mq. 256,00</p> <p>a corpo</p>	1,00	22.387,20	22.387,20	
5	PV5	<p>Fornitura di n. 18 confezioni di colla da 10 Kg tipo o equivalente mapei G19 per fissaggio piastre per pavimentazioni sportive avente le seguenti caratteristiche: Adesivo epossipoliuretano bicomponente per la posa di pavimentazioni resilienti e tessili su sottofondi assorbenti e non assorbenti all'interno e all'esterno. Specifico per la posa di gomma in piste d'atletica.</p> <p>a corpo</p>	1,00	2.997,90	2.997,90	
6	1S.00.010.0010	<p>Posa in opera pavimentazione antitrauma standard come da voce PV3 su soletta già esistente comprendente il montaggio delle mattonelle in gomma e di tutti i tagli necessari, compreso la fornitura di confezione di colla da 10 Kg tipo o equivalente mapei G19 per fissaggio piastre per pavimentazioni sportive avente le seguenti caratteristiche: compreso altresì il cordolo di delimitazione dell'area di dimensione e materiale idoneo. Adesivo epossipoliuretano bicomponente per la posa di pavimentazioni resilienti e tessili su sottofondi assorbenti e non assorbenti all'interno e all'esterno. Specifico per la posa di gomma in piste d'atletica. . Sono comprese le assistenze murarie, i tagli, gli sfridi, le sigillature e quant'altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.</p> <p>a corpo</p> <p>Oneri speciali</p> <p>Riunioni di coordinamento, secondo quanto previsto dal dlgs 81/08 e s.m.i. allegato XV, convocate dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà, atte a risolvere le interferenze. In questa voce vanno computati solo i costi necessari ad attuare le specifiche procedure di coordinamento, derivanti dal contesto ambientale o da interferenze presenti nello specifico cantiere, necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi per gli addetti ai lavori. Non vanno computati come costi della sicurezza le normali riunioni di coordinamento, riconducibili a modalità standard di esecuzione. Il numero delle riunioni potrà variare</p> <p>A RIPORTARE</p>	1,00	4.787,20	4.787,20	
						95.360,11



STATO FINALE DEI LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
					95.360,11	
7	CVD.01.010.0020.b	<p>RIPORTO secondo le esigenze riscontrate in fase esecutiva dal CSE, ma devono essere previste indicativamente in fase di progettazione dal CSP. Trattandosi di costo per la sicurezza non soggetto - per legge - a ribasso d'asta in sede di offerta, sottratto alla logica concorrenziale di mercato non è stato previsto l'utile d'impresa. Da riconoscere per ogni impresa presente in riunione, coinvolta in fase di esecuzione per delicate lavorazioni interferenti.</p> <p>a corpo</p> <p>Corsi e riunioni di formazione e informazione - svolta mediante riunioni contingentate nel rispetto della distanza di sicurezza, da valutare per ogni lavoratore presente in cantiere e solo per procedure contenute per specifici motivi di sicurezza nel PSC. Predisposizione di personale addetto, opportunamente formato all'ingresso/uscita dai luoghi di lavoro e h dagli spazi comuni al fine di attuare gli opportuni protocolli di contingentamento degli ingressi: Formazione e informazione sulle modalità di controllo e misurazione dello stato febbrile del personale, mediante utilizzo di strumenti elettronici a distanza, attuazione delle procedure di accesso al cantiere, acquisizione di idonea autocertificazione da eseguire con personale dipendente della ditta appaltatrice per accessi dei dipendenti non esterni.</p>	1,00	147,30	147,30	
8	CVD.01.020.0020	<p>a corpo</p> <p>Operazioni per ricevimento delle forniture, consistenti in verifica della temperatura dell'autista del mezzo, indicazioni sull'area di stazionamento e modalità di scarico delle forniture, verifica delle dotazioni delle misure di protezione del soggetto esterno ed eventuale fornitura di mascherina e guanti in lattice, verifica della igienizzazione delle mani con uso di gel a base alcolica, controllo delle operazioni in uscita (per ogni operazione).</p>	1,00	35,48	35,48	
9	CVD.01.030.0020	<p>a corpo</p> <p>Disinfezione dell'abitacolo o della cabina di guida dell'automezzo aziendale. Disinfezione dell'abitacolo o della cabina di guida dell'automezzo aziendale ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettera b) del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, regolamento di attuazione degli artt. 1 e 4 della Legge 25 Gennaio 1994, n. 82 che definisce attività di disinfezione quelle che riguardano il complesso dei procedimenti e operazioni atti a rendere sane le superfici mediante la distruzione o inattivazione di microrganismi patogeni. Trattamento eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o</p>	1,00	41,52	41,52	
		A RIPORTARE			95.584,41	

STATO FINALE DEI LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO				95.584,41
10	CVD.01.040.0010	<p>etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%. Il trattamento deve essere eseguito dopo la pulizia prevista al comma 1 lettera a) del D.M. n. 274/74 già previsto in costi e oneri relativi agli automezzi. Dell'avvenuta sanificazione ottenuta mediante disinfezione se ne deve dare notizia in un cartello apposto all'interno dell'abitacolo che riporta giorno, ora, principio attivo utilizzato e addetto che l'ha eseguita. Calcolato per ogni sanificazione ottenuta per disinfezione effettuata con le modalità disposte.</p> <p style="text-align: right;">a corpo</p> <p>Semimaschera filtrante antipolvere FFP2 senza valvole di inspirazione e/o espirazione realizzati con tessuto-non-tessuto a più strati, con funzione di barriera di protezione anche nella diffusione di agenti patogeni trasmissibili per via aerea (aerosol e goccioline), monouso, posizionate su naso e bocca e fissate alla testa con lacci o elastici. Conformi al Regolamento EU 425/2016 e alla norma UNI EN 149:2009. Il prodotto deve riportare il marchio CE o nel caso non ne siano provviste deve avere l'attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti ai sensi del decreto legge 17 marzo 2020 n. 18, all'art. 15. Anche i dispositivi marcati N95, N99, N100 (standard americano) devono essere validati da INAIL. (La documentazione relativa alla consegna del DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro).</p> <p style="text-align: right;">a corpo</p>	1,00	46,48		46,48
11	CVD.01.040.0130	<p>Guanti monouso in lattice di gomma naturale, o in altro materiale elastomerico (DPI III CAT.) resistenti a prodotti chimici e a microorganismi e devono essere idonei alla protezione dalla contaminazione incrociata. Devono inoltre essere delle dimensioni indicate nel prospetto 1 della stessa norma e con taglie espresse in extra small, small, medium, large ed extra large. Il prodotto deve riportare il marchio CE o nel caso non ne sia provvisto deve avere l'attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti ai sensi del decreto legge 17 marzo 2020 n. 18, all'art. 15. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro).</p> <p style="text-align: right;">a corpo</p>	1,00	165,00		165,00
12	NC.10.450.0060.a	<p>Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso eventuali</p> <p style="text-align: right;">a corpo</p>	1,00	9,68		9,68
		A RIPORTARE				95.805,57

STATO FINALE DEI LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO			95.805,57	
13	NC.10.450.0060.b	spostamenti nell'ambito dell'area di cantiere a corpo Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	1,00	209,30	209,30	
14	NC.10.500.0100.a	a corpo OPERE PROVVISORIALI E VARIE Nolo di servizio igienico dedicato, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 l, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure, impianto elettrico e illuminazione. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio, preparazione della base, manutenzione. Compreso altresì servizio di adeguata pulizia giornaliera, lo scarico dei rifiuti presso i siti autorizzati, esclusi gli oneri di conferimento a discarica (minimo 4 scarichi/mese): - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso trasporto montaggio e smontaggio	1,00	30,10	30,10	
15	NC.10.500.0100.b	a corpo OPERE PROVVISORIALI E VARIE Nolo di servizio igienico dedicato, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 l, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure, impianto elettrico e illuminazione. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio, preparazione della base, manutenzione. Compreso altresì servizio di adeguata pulizia giornaliera, lo scarico dei rifiuti presso i siti autorizzati, esclusi gli oneri di conferimento a discarica (minimo 4 scarichi/mese): - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	1,00	175,67	175,67	
		a corpo Totale Oneri speciali Euro	1,00	110,95	110,95	
					971,48	
SOMMANO LAVORI DEL SAL Euro						95.331,59
Di cui oneri speciali Euro					971,48	
Importo lavori soggetto a ribasso Euro						95.360,11
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 10,528% su Euro 95.360,11						-10.039,51

STATO FINALE DEI LAVORI

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		Importo lavori al netto di ribasso, escluso oneri Euro				85.320,60
		Oneri della sicurezza Euro				971,48
				IMPORTO NETTO Euro		86.292,08
		PAGAMENTI EMESSI:				
		S.A.L. N. 1 ED ULTIMO per Euro			85.860,62	
		Stato finale per Euro			0,00	
				Somma Euro		85.860,62
				RESTANO Euro		431,46
		penale per ritardo fine lavori 66 per Euro 86,62			5.716,92	
				RESTANO Euro		-5.285,46

Cremona li,

Direttore dei Lavori
Arch. Giovanni Donadio
