

OGGETTO **Approvazione del progetto esecutivo ed indizione di procedura negoziata, da espletare tramite la piattaforma Sintel per l'affidamento dei lavori alla Scuola Primaria "A. Stradivari" di messa in sicurezza dei soffitti con posa di controsoffitti antisfondellamento. CUP: D14H15000100004**

Settore SETTORE PROGETTAZIONE RIGENERAZIONE URBANA E MANUTENZIONE

Servizio Servizio Progettazione Direzione Lavori Manutenzione Edilizia Scolastica

IL DIRETTORE

PREMESSE Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n.84 del 17 aprile 2019 avente per oggetto "Approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica relativo all'intervento di messa in sicurezza soffitti con posa di controsoffitti antisfondellamento presso la scuola primaria "A. Stradivari" (CUP: D14H15000100004)";

Richiamata la determinazione dirigenziale n.761 del 10 maggio 2019 avente per oggetto "Individuazione residui in conto mutui Cassa Deposito e Prestiti S.p.A. da devolvere per il finanziamento dei lavori di ristrutturazione straordinaria delle Scuole primarie "Antonio Stradivari" e "Trento e Trieste" per 304.388,75";

Richiamata la determinazione Dirigenziale n. 969 del 4 giugno 2019 avente per oggetto "Dettaglio dei residui in conto mutui Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. suddivisi per progetto di ristrutturazione al quale sono destinati, con riferimento alla Determinazione Dirigenziale nro 761/2019 del 10/5/2019, di individuazione dei residui dei mutui da utilizzare per il finanziamento parziale dei progetti di ristrutturazione straordinaria delle Scuole primarie "Antonio Stradivari" e "Trento e Trieste".

MOTIVAZIONE Tutto ciò premesso, si rende necessario approvare il progetto esecutivo e indire la procedura negoziata, mediante la piattaforma Sintel per gli interventi di messa in sicurezza dei soffitti con posa di controsoffitti antisfondellamento;

I lavori principali previsti possono essere così riassumibili:

- a) Smontaggio e successivo rimontaggio di apparecchi illuminanti ed eventuali linee elettriche dove si posa il controsoffitto;
- b) Posa di nuovo controsoffitto con requisiti di antisfondellamento e miglioramento della resistenza al fuoco composto da profili in acciaio zincato e lastre in gesso rivestito o in cemento alleggerito fibrorinforzato o cemento rinforzato;
- c) Tinteggiatura dei nuovi controsoffitti e delle pareti.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto al punto 3.6– Trattamento del rischio e misure preventive. Misure specifiche ed ulteriori del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPC) 2019 – 2021 del Comune di Cremona, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 30 gennaio 2019, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (pag. 68 PTPC)

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata. (pag. 69 PTPC)

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Visto il decreto in data 20 maggio 2019 (Prot.Gen. 38592 del 20 maggio 2019) di conferimento, ai sensi degli artt. 13 e seguenti del CCNL 21 maggio 2018, dell'incarico di Responsabile della Posizione Organizzativa del "Servizio Progettazione - Direzione Lavori, Manutenzione Straordinaria Edilizia Scolastica" al dipendente Giovanni Donadio dal 21 maggio 2019 al 31 dicembre 2019.

Visto il decreto Prot.Gen. 50490 del 2 luglio 2019 del Direttore del Settore Lavori Pubblici e Mobilità Urbana e ad interim del Settore Progettazione Rigenerazione Urbana e Manutenzione, con il quale sono state attribuite all'arch. Giovanni Donadio, in caso di assenza o impedimento del titolare, le competenze dirigenziali residuali, ovvero non rientranti nelle attribuzioni di alcuna delle posizioni organizzative dei 2 Settori, ancorchè nei limiti dell'art. 17, comma 1, del D. Lgs 165/2001, sino al 31/12/2019.

Il Cig assegnato è il seguente :79775946D3

Il Cup assegnato è il seguente:D14H15000100004

Il presente progetto è inserito nel Piano delle Opere Pubbliche - annualità 2019/2.08

Verificati:

il decreto in data 19 settembre 2018 (protocollo generale n. 67821 del 20 settembre 2018) con il quale il Direttore del Settore Lavori Pubblici e Mobilità Urbana assume personalmente l'incarico di responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016;

il decreto in data 19 settembre 2018 (protocollo generale n. 67844 del 20 settembre 2018) con il quale il Direttore del Settore Lavori Pubblici nomina l'arch. Giovanni Donadio progettista, ai sensi dell'art. 24, comma 1, lettera a) del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016;

il decreto in data 19 settembre 2018 (protocollo generale n. 67867 del 20 settembre 2018), con il quale il Direttore del Settore Lavori Pubblici e Mobilità Urbana nomina l'arch. Giovanni Donadio Coordinatore in materia di sicurezza e di salute per la fase di progettazione dei lavori, ai sensi dell'art. 90, comma 3) del D. Lgs n. 81 del 9 aprile 2008;

il decreto in data 19 settembre 2018 (protocollo generale n. 67859 del 20 settembre 2018) con il quale il Direttore del Settore Lavori Pubblici e Mobilità Urbana nominava l'arch. Giovanni Donadio direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016;

il verbale di verifica del progetto esecutivo in data 3 aprile 2019, (protocollo generale n. 27787 del 8 aprile 2019) ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50/2016;

il rapporto conclusivo dell'attività di verifica in data 3 aprile 2019 (protocollo generale n. 27796 del 8 aprile 2019), ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016;

il verbale di validazione del progetto in data 3 aprile 2019 (protocollo generale n. 27804 del 8 aprile 2019) ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016;

l'attestazione di accessibilità aree, assenza impedimenti e realizzabilità del progetto in data 3 aprile 2019 (protocollo generale n. 27744 del 8 aprile 2019);

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2019-2021 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 25 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2019 – 2021" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.

- Decreto Legge n.32 del 18 aprile 2019 "Sblocca Cantieri".

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE

di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori alla Scuola Primaria "A. Stradivari" di messa in sicurezza dei soffitti con posa di controsoffitti antisfondellamento, composto dai documenti e dagli elaborati grafici riportati nell'elenco allegato 1), contrassegnati dalle lettere da A) a J) comprensivi degli elaborati grafici da K1) a K6) allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

di indire procedura negoziata, da esperire a mezzo della piattaforma Sintel, per l'aggiudicazione dei lavori alla Scuola Primaria "A. Stradivari" di messa in sicurezza soffitti, con posa di controsoffitti antisfondellamento, per un importo complessivo a base di gara pari ad Euro 110.000,00, I.V.A. esclusa (di cui Euro 107.931,69 per lavorazioni ed Euro 2.068,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), alle condizioni del Capitolato Speciale d'Appalto (allegato E) e dello Schema di Contratto (allegato F);

di approvare l'elenco delle ditte allegato 2) da invitare alla procedura negoziata, che il Comune di Cremona ha individuato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016;

di approvare il quadro economico allegato 3) e la relativa spesa pari ad Euro 158.000,00 (I.V.A. 22% inclusa) dando atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

di dare atto che la spesa trova copertura in entrata al capitolo 14041 accertamento 2019/472 come da determinazioni n. 761 del 10/5/2019 e n. 969 del 4/6/2019

EFFETTI

Per l'aggiudicazione dei lavori da valutarsi a misura si adatterà la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs 50/2016 e si individuerà la migliore offerta con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, mediante ribasso su sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara.

Gli operatori economici da consultare sono stati individuati, sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione-economico finanziarie e tecnico-organizzative desunte dal mercato, selezionando un numero di soggetti idonei superiore al minimo previsto per legge.

L'utilizzo delle somme a disposizione, previste nell'allegato quadro economico avverrà con le modalità indicate dal vigente regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale e dalle linee guida operative allegata al Piano Esecutivo di Gestione, nonché nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016.

Il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione di lavori e sarà stipulato a misura.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 è prevista, subordinatamente alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione del prezzo, nella misura prevista dalla legge, da corrispondere con le modalità ed i tempi indicati nel medesimo articolo.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	37406 INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI - SPESA FINANZIATA CON DEVOLUZIONE MUTUI	2.02.01.09.003		2019/2323	134.200,00
Missione e Programma			04 02			
CIG			79775946D3			
CUP			D14H15000100004			
Anno di Esigibilità			2019			

Centro di Costo	non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante
------------------------	---

U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2019	37406 INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI - SPESA FINANZIATA CON DEVOLUZIONE MUTUI	2.02.01.09.003		2019/2323	14.031,36
---	------	--	----------------	--	-----------	-----------

Missione e Programma	04 02
CIG	
CUP	D14H15000100004
Anno di Esigibilità	2019
Centro di Costo	non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante

U / Sub Impegno	2019	37406 INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI - SPESA FINANZIATA CON DEVOLUZIONE MUTUI	2.02.01.09.003		2019/2323	600,00
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	--------

Missione e Programma	04 02
CIG	
CUP	D14H15000100004
Anno di Esigibilità	2019
Centro di Costo	non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante

U / Sub Impegno	2019	37406 INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI - SPESA FINANZIATA CON DEVOLUZIONE MUTUI	2.02.01.09.003		2019/2323	2.200,00
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	----------

Missione e Programma	04 02
CIG	
CUP	D14H15000100004
Anno di Esigibilità	2019
Centro di Costo	non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante

U / Sub Impegno	2019	37406 INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI - SPESA FINANZIATA CON DEVOLUZIONE MUTUI	2.02.01.09.003		2019/2323	6.724,64
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	----------

Missione e Programma	04 02
CIG	
CUP	D14H15000100004
Anno di Esigibilità	2019
Centro di Costo	non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante

U / Sub Impegno	2019	37406 INTERVENTI DI MANUTENZIONE SCUOLE ELEMENTARI - SPESA FINANZIATA CON DEVOLUZIONE MUTUI	2.02.01.09.003		2019/2323	244,00
-----------------	------	--	----------------	--	-----------	--------

Missione e Programma	04 02
CIG	

CUP	D14H15000100004
Anno di Esigibilità	2019
Centro di Costo	non attribuire il centro di costo in quanto non rilevante

ALLEGATI

- **A-Relazione Tecnica** (impronta:
553E53AC8A2E2BBDBB66685BA695908EE802F37867638020385E846C41AA1112)
- **B_ComputoMetricoEstimativo** (impronta:
14CA0B55B4EAD57435B827B60BE83EF100B10C172BDDDF26BD035C9145DB0CE0)
- **C_Elenco Prezzi Unitari** (impronta:
6BF1499BEF8E5EBA975C98FFB60739F91CFFABCEC917EF61002F9043E08C1DF7)
- **D_Quadro Incidenza Manodopera** (impronta:
9B0B6CC5A2EBE8BDF7078BA972180F3A496B576EAEFCE3502E69938B62D3898)
- **E_Capitolato Speciale Appalto** (impronta:
495E587BAE1C467996D22CE81F885BF965DABBD287A333722765E5739604426D)
- **F_Schema Contratto** (impronta:
E4AF70677A2B3BCA86FE8260C83D65D2E61CC0B09689015E92BFBFA006989322)
- **G_Piano Sicurezza Coordinamento** (impronta:
8BFD625D04C434226C2F4F602C25D19EC7C42A6A5FB8BFE3897E6FCAEBB5818)
- **H_Documentazione Fotografica** (impronta:
52B6766C43DA8BEDA97CAA0F875E06E3C05984F12B53B483BEB08B29176829C7)
- **I_Piano Manutenzione** (impronta:
64452F6D84C9F1A1267D596334D6B6D66DA1F3AAFCBF59A9D79E27E36F2ADE41)
- **J_Fascicolo Tecnico** (impronta:
A9E1581BEEC2658239465240538CA8E855829150490FF8A53695A3E1E9DE96FD)
- **K1 Elaborati grafici** (impronta:
7F4BAB1B9944723680C1AF314DD4386B9D22194AF0C2AF739A8CC9DA1D9FA733)
- **K2 Elaborati grafici** (impronta:
B679B2AE3EEC0ED50B5D98331621D2BBDEA3B414C4119C40E9C55FA9BAD3DE3E)
- **K3 Elaborati grafici** (impronta:
5575605316CD75784A9328784C8B38733D7424C96486AC69CB1724C8F71C1DD5)
- **k4 Elaborati grafici** (impronta:
0719B72733B32CB23EC9FC7EBF1B0C0EF95F001D833C96C5EDB3B199619E4FB6)
- **K5 Elaborati grafici** (impronta:
6F497CA891753F08888A0D4585DD595C28E31FB75E2C0460448EC23EDBB86412)
- **K6 Elaborati grafici** (impronta:
5A5D46A9B6156A68107C535020903AA2CF5FEA19114A4A9CE08EF98CEBCE2885)
- **ALL. 3 QUADRO ECONOMICO E CRONOPROGRAMMA** (impronta:
255947ED1265BFF012717479CC56F5A2F221981027AC3B84EA3825057CCE3A74)
- **ALL.2 ELENCO DITTE** (impronta:
E8E46620D1F9BD18CFF88B59EA1E472EF70CD7BD80264ADD9FE6BD96F39EE4EF)
- **ALL. 1 ELENCO ALLEGATI** (impronta:
0FA76220BC64CC204477D3E4D3703C863C15946B444A00B3AF3665AB6B71DCD3)