

**OGGETTO** **Complesso Santa Maria della Pietà. Affidamento allo Studio Scolari Progettazione S.r.l. del servizio di ingegneria e architettura per le indagini diagnostiche finalizzate alla messa in sicurezza della struttura. (CIG: ZF03C3DBAF)**

**Settore** SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

#### IL DIRETTORE

**PREMESSE** In occasione di sopralluoghi effettuati nel complesso Santa Maria della Pietà, sito in piazza S. Giovanni XXIII, si sono riscontrate delle fessurazioni localizzate nella volta della sala espositiva e nei vani ad uso ufficio ricavati nel transetto est.

**MOTIVAZIONE** Si ritiene necessario pertanto avviare una campagna di approfondite indagini diagnostiche propedeutiche al progetto di consolidamento strutturale di tutto il complesso che consisteranno, in sintesi, in indagini soniche sulle murature, prove di caratterizzazione delle malte, prove sulle capriate lignee, monitoraggio con fessurimetri, inclinometri e sensori di temperatura per un periodo stimato di 12 mesi, indagine geologica con caratterizzazione sismica dei suoli, compresa restituzione grafica e report finale per le valutazioni progettuali preliminari.

Si è ritenuto pertanto opportuno espletare la procedura di affidamento in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma Sintel di Aria Regione Lombardia nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa.

Con numero identificativo della procedura ID: 173369932 è stata caricata sulla piattaforma Sintel la richiesta di offerta (nota del 24 agosto 2023 prot. 66360 del 24 agosto 2023) allo Studio Scolari Progettazione S.r.l. di Cremona.

Entro i termini stabiliti (ore 12:00 dell'11 settembre 2023) lo Studio Scolari ha presentato un preventivo di Euro 30.770,00 oltre all'Iva (22%) per un totale di Euro 37.539,40 somma ritenuta congrua.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 14/06/2023 e aggiornato con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 09/08/2023, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del

procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

E' stata acquisita l'Attestazione di Regolarità Contributiva dell'Affidatario che è risultata positiva.

Il CIG relativo è: ZF03C3DBAF.

Con decreto dirigenziale n° 66054 del 22 agosto 2023 è stato nominato, per l'intervento in oggetto Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 l'arch. Giancarlo Frosi.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

**NORMATIVA** - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

pag. 2/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **arch. Marta Bodini**  
Pratica trattata da **Guindani Paola**

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.d.u.o 2003 – n° 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n° 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n° 14964 del 7 novembre 2003."

D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Legge n° 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023.

## DETERMINA

### DECISIONE

Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto, si affida allo Studio Scolari Progettazione S.r.l. con sede in Cremona – v.le Trento e Trieste, 112 (P.Iva 01357010196) il servizio di ingegneria e architettura per le indagini diagnostiche finalizzate alla messa in sicurezza della struttura del complesso Santa Maria della Pietà per un compenso di Euro 30.770,00 oltre all'Iva (22%) per un totale di Euro 37.539,40 come da offerta in atti.

Dà atto che costituiscono allegati parti integranti e sostanziali del presente atto i seguenti documenti:

- A) Dichiarazione Requisiti;
- B) Capitolato Prestazionale preventivamente firmato dal Responsabile del Procedimento secondo la normativa vigente;
- C) Schema di contratto preventivamente firmato dal Responsabile del Procedimento secondo la normativa vigente;
- D) Documento d'Offerta.

Dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

### EFFETTI

Alla stipula del relativo contratto, l'Affidatario procederà al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 1.538,50 ovvero dell'importo determinato a seguito delle ulteriori riduzioni previste dall'art. 106 comma 8 del D.lgs. 36/2023.

Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

Il contratto con l'Affidatario sarà stipulato con scrittura privata.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	5930/999 SPESE DIVERSE PER L'UFFICIO TECNICO E PROGETTAZIONE: altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	1.03.02.11.999	52572		7.507,88
<b>Missione e Programma</b>			01 06			
<b>CIG</b>			ZF03C3DBAF			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			N0806 Santa Maria della Pietà			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	5930/999 SPESE DIVERSE PER L'UFFICIO TECNICO E PROGETTAZIONE: altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	1.03.02.11.999	52572		30.031,52
<b>Missione e Programma</b>			01 06			
<b>CIG</b>			ZF03C3DBAF			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			N0806 Santa Maria della Pietà			

#### ALLEGATI

- **Allegato A) Dichiarazione Requisiti** (impronta: 8D1FA02040C5D907AA13733751D37E511C40A40CBA0167C62D757D9D4A5EA8E2)
- **Allegato B) Schema Capitolato** (impronta: 67D88EB473D23A9EF59F907224BF247CFE1CD769E77FC7323967E9BF47BFAC12)
- **Allegato C) Schema Contratto** (impronta: 44178DEEAD72A0B374E1ADF619B8F59779162E0D6F5395414700290F7E4CA409)
- **Allegato D) Documento Offerta** (impronta: 8CBD2D8346DA4B85A647102F4FD34BCB2A28558A7E2C53D2C4EE360F13B8C835)