



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1867/2023 del 20/10/2023

OGGETTO **Interventi concernenti la sicurezza della circolazione ciclistica cittadina con ampliamento della rete ciclabile e la realizzazione di corsie ciclabili. Presa d'atto della convenzione preliminare di cessione bonaria e di autorizzazione all'immissione nel possesso dei terreni (fg.38 mapp.li 156/p e 940/p), e corresponsione dell'acconto a Rete Ferroviaria Italiana (CUP D11B21015340001).**

Settore SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE

Servizio Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n° 13 del 25/01/2023, è stato approvato il progetto definitivo degli interventi concernenti la sicurezza della circolazione ciclistica cittadina con ampliamento della rete ciclabile e la realizzazione di corsie ciclabili, e contestualmente è stata dichiarata la pubblica utilità della suddetta opera.
 - Con Determinazione Dirigenziale n. 491 del 30/03/2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi concernenti la sicurezza della circolazione ciclistica cittadina con ampliamento della rete ciclabile e la realizzazione di corsie ciclabili presentato da A.E.M. Cremona S.p.A.;
 - Il piano particellare, costituente parte integrante del progetto, individua le ditte da espropriare iscritte al catasto del Comune di Cremona, tra cui è compresa l'area di proprietà di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., Fg. 38 mapp.li 156/P e 940/P.
 - Con Determinazione Dirigenziale n. 1140 del 07/07/2023 è stata rideterminata la spesa da corrispondere ad A.E.M. ed approvata la spesa relativa all' acquisizione delle aree interessate.
 - Il 25/05/2023 si è proceduto alla presa di possesso dei terreni di proprietà R.F.I. S.p.A., necessari per la realizzazione dell' opera, tramite Verbale di immissione in possesso e Redazione stato di consistenza, Prot. Gen. n. 42988/23.

MOTIVAZIONE Per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., proprietaria dei terreni di cui al Fg. 38 mapp.li 156/P e 940/P, ha accettato la cessione delle aree e l'indennità proposta pari ad Euro 6.674,36, sottoscrivendo la Convenzione preliminare di cessione bonaria e di autorizzazione all'immissione nel possesso dei terreni (Prot. Gen. n. 15253 del 21/02/23).

Il 25/05/2023 si è proceduto alla presa di possesso dei terreni di proprietà R.F.I. S.p.A., necessari per la realizzazione dell'opera, tramite Verbale di immissione in possesso e Redazione stato di consistenza (Prot. Gen. n. 42988/23).

Occorre prendere atto dell'Accordo sottoscritto e impegnare la somma di € 6.674,36 oltre IVA al 22% da riconoscere alla ditta proprietaria dei terreni da espropriare.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

pag. 1/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Maria Grazia Oliveri**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 14/06/2023 e aggiornato con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 09/08/2023, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D11B21015340001.

Decreto n. 53440 del 15 luglio 2022 con il quale l'Arch. Giulio Toriello, Responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio Viabilità, Suolo, Protezione Civile, Illuminazione Pubblica, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Decreto del Presidente della Repubblica n° 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".

DETERMINA**DECISIONE**

Prende atto, nell'ambito della procedura espropriativa per gli interventi concernenti la sicurezza della circolazione ciclistica cittadina con ampliamento della rete ciclabile e la realizzazione di corsie ciclabili, della Convenzione preliminare di cessione bonaria e di autorizzazione all'immissione nel possesso dei terreni, sottoscritta con Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. (Prot. Gen. n. 15253 del 21/02/2023), e figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approva altresì la somma di € 6.674,36 + IVA al 22% pari a € 1.468,36, per un totale di € 8.142,72 da corrispondere al Rete Ferroviaria Italiana (Partita IVA 01008081000), con sede legale in Piazza della Croce Rossa 1 - Roma, quale indennità di esproprio, a fine lavori, previo frazionamento delle aree, dando atto che l'importo è contenuto nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1140 del 7 luglio 2023, e che trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

A norma dell'art. 35 comma 1 del D.P.R. 327/01 non ricorrono gli estremi per la ritenuta d'acconto prevista dall'art. 11 comma 5 e seguenti della Legge 30 novembre 1991 n° 413 e che le indennità sono da assoggettare ad IVA ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 633/72.

Una volta conclusa la realizzazione dell'opera e redatto il frazionamento delle aree, si procederà alla stipula dell'atto di compravendita ed alla liquidazione della indennità espropriativa, previa dimostrazione della piena proprietà delle aree stesse.

A fine lavori si procederà al frazionamento dei terreni utili per la realizzazione dell'opera di cui ai mapp.li 156/p e 940/P fg.38., ed alla corresponsione dell' indennità in base all' effettiva superficie occupata.

Il terreno verrà successivamente acquisito al patrimonio comunale, tramite redazione atto notarile.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
----------------	-----------	-------------------	-------------------	----------	-----------	---------

U / Diminuzione	2023	42778 INTERVENTI CONCERNENTI LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE CICLISTICA CITTADINI – CUP D11B21015340001 - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.012		2023/719/3	8.142,72
Missione e Programma			09 02			
CIG						
CUP			D11B21015340001			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2023	42778 INTERVENTI CONCERNENTI LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE CICLISTICA CITTADINI – CUP D11B21015340001 - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.012	9369	2023/719	8.142,72
Missione e Programma			09 02			
CIG						
CUP			D11B21015340001			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A_Atto impegno cessione bonaria** (impronta:
60ED6382AE44A61F654E857B7518606F4EDA8E96D061CD6FBE53277B6052F6FF)