



**DISCIPLINARE PRESTAZIONALE COMUNE DI CREMONA E SOCIETA' KCITY
SRL UNIPERSONALE**
**Servizio di Supporto relativamente al Progetto di Rigenerazione Urbana –
Giovani in Centro**

Tra il **Comune di Cremona** nella persona del Direttore del Settore Politiche Sociali dott.ssa EUGENIA GROSSI

e

KCITY SRL UNIPERSONALE in persona del legale rappresentante....., si stipula e si conviene quanto segue:

Premesso che:

- Regione Lombardia, con DGR XI/4151 del 30 dicembre 2020 ha approvato i criteri per la selezione dei comuni lombardi dove attuare strategie di sviluppo urbano sostenibile nell'ambito del programma FESR 2021-2027 (Asse 4, Obiettivo Specifico 5.1) e del programma FSE+ 2021-2027. Il Comune di Cremona ha presentato la propria proposta di strategia di sviluppo urbano sostenibile preliminare (DGR n. 5268 del 20 settembre 2021 e DD 5183/2021) poi approvata in via definitiva da apposito Nucleo di Valutazione con DD n. 17222 del 28 novembre 2022, a seguito del percorso di co-progettazione attuato in base al Protocollo di Intesa fra il Comune e Regione Lombardia. In data 20 dicembre 2022
- Regione Lombardia e il Comune di Cremona hanno sottoscritto la Convenzione per l'attuazione della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile "Giovani in Centro" secondo lo schema di convenzione approvata con DGR XI/6987/2022. - La strategia approvata, denominata "Giovani in Centro: Strategia di sviluppo e rigenerazione urbana per il centro di Cremona" ha un valore complessivo pari a 16.910.000€ di cui 14.000.000€ finanziati a valere su risorse autonome regionali, 1.000.000€ finanziati a valere su risorse FSE+ 2021-2027, 160.000€ a valere su risorse PR FESR 2021-2027 e 1.750.000€ cofinanziate dal Comune di Cremona per il periodo 2022-2027.
- La strategia Giovani in Centro prevede sia azioni materiali che azioni immateriali. Per azioni materiali si intendono interventi di recupero di edifici appartenenti all'area urbana dell'ex-ospedale, in particolare l'Ex Ospedale Radaelli e l'Ex Ospedale S. Francesco includendo anche la Spina Mercatello – Trento e Trieste e il Parco del Vecchio Passeggio.
- Attraverso le azioni immateriali la strategia del Comune di Cremona, coerentemente con il concetto di sviluppo urbano sostenibile, intende dare e coerenza agli interventi di rigenerazione finalizzandoli ai bisogni del target giovanile, individuando connessioni, mettendo in comunicazione spazi pubblici, parchi, aree verdi in un'ottica inclusiva, di sviluppo e di sostenibilità. In particolare, si intende intrecciare percorsi di animazione culturale e percorsi socio-educativi in grado di rendere protagonisti adolescenti, giovani e giovani famiglie con particolare attenzione alle situazioni più vulnerabili e a maggior rischio di marginalità.

Art.1 - (oggetto della prestazione)

1. Il presente atto disciplina le modalità di svolgimento del servizio che la Società **KCITY SRL UNIPERSONALE** realizzerà per il Servizio di Consulenza relativamente al Progetto di Rigenerazione Urbana – Giovani in Centro.

Art. 2 - (modalità di svolgimento)

L'affidatario dovrà garantire un percorso di supporto articolato in diverse azioni:

1. Supporto tecnico specialistico concernente lo sviluppo delle attività per l'attuazione delle schede progettuali presentate dal Comune di Cremona e approvati da Regione Lombardia ex DGR 5268 del 20/09/2021 e successivo DDS 17222 del 28/11/2022, con particolare riferimento alle azioni collegate al recupero dell'ex Ospedale Radaelli finalizzato allo "Sviluppo di un Servizio per l'Abitare Sociale Sperimentale e Innovativo" .
2. Supporto tecnico specifico per l'attivazione e co-conduzione di tavoli territoriali finalizzati a promuovere processi di coinvolgimento e partecipazione degli attori territoriali anche in un ottica di co-programmazione e co-progettazione, per l'attuazione delle azioni previste collegate al recupero dell'ex Ospedale Radaelli e allo sviluppo di un Servizio per l'Abitare Sociale.
3. Un supporto specialistico per la progettazione e conduzione di un percorso partecipativo preliminare (propedeutico alla successiva attivazione della procedura di coprogrammazione/coprogettazione) rivolto ad un target di attori locali e non solo, con un duplice obiettivo a) stimolare l'immaginazione per l'approfondimento del progetto funzionale (a partire da casi ed esempi) b) valutare l'interesse degli attori e le competenze disponibili per l'attuazione delle azioni

Art. 3 - (termini temporali della prestazione)

1. La presente prestazione decorre dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare e si conclude il 31 dicembre 2024.
2. È fatto salvo il caso di anticipata risoluzione ovvero di recesso così come disciplinato al successivo art. 5.

Art.4 - (compenso e modalità di pagamento)

Il compenso previsto per l'esecuzione di tale prestazione ammonta ad Euro per l'importo di 14.640,00 euro Iva compresa.

Il pagamento avverrà su presentazione di fatture da parte dell'affidatario e sarà effettuato entro 30 giorni dalla data di ricevimento della stessa in base alle disposizioni contenute nel D.lgs 192 del 9/11/2012, previa verifica dell'espletamento dell'affidamento medesimo e del raggiungimento degli obiettivi prefissati.

Art. 5 - (inadempienze e recesso)

L'inesatto adempimento della prestazione e il mancato raggiungimento degli obiettivi prefissati precludono il pagamento del compenso, a norma del precedente art. 4 e potranno consentire al Comune la risoluzione anticipata dall'affidamento, per fatto e colpa dell'affidatario.

Il recesso è disciplinato dall'art. 2237 del C.C.. Le parti possono risolvere anticipatamente il contratto con un termine di 15 giorni di preavviso, con semplice comunicazione scritta contenente la motivazione del recesso.

Art.6 - (spese)

Le spese relative alla stipula del contratto sono a carico dell'affidatario.

Art. 7 - (disposizioni finali)

L'affidatario si impegna a mantenere la riservatezza e il segreto d'ufficio su fatti e circostanze concernenti le informazioni di cui viene a conoscenza durante l'espletamento dei compiti inerenti il presente affidamento. Assicura in particolare, nello svolgimento della prestazione di rispettare le disposizioni del D. Lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Art. 8 - (Trattamento dei dati personali)

Nel rispetto dei principi sanciti dal Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al Trattamento dei Dati Personali, i dati forniti dall'affidatario saranno raccolti presso l'Amministrazione per le finalità di gestione dell'affidamento e saranno trattati in formato cartaceo e informatico anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale per le finalità del rapporto medesimo. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio; saranno conservati e, potranno eventualmente essere utilizzati per altri affidamenti. L'affidatario gode del diritto di accesso dei dati che lo riguardano e del diritto di opporsi per motivi legittimi al loro trattamento.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per IL COMUNE DI CREMONA

L'AFFIDATARIO
