



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 25 ottobre 2023

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 243
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 25 OTTOBRE 2023**

Oggetto: **Approvazione accordo di partenariato per la realizzazione del progetto - interventi di riqualificazione ex Chiesa di San Francesco in Cremona tra il Comune di Cremona, l'Università degli studi di Pavia e la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Mantova e Lodi. Strategia "Giovani in Centro".**

Il 25 ottobre 2023 si è riunita la Giunta Comunale con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

| <i>Cognome Nome</i> | <i>Qualifica</i> | <i>Presenti/Assenti</i> | <i>In sede/ Da remoto</i> |
|-----------------------------|------------------|-------------------------|---------------------------|
| GALIMBERTI PROF. GIANLUCA | Sindaco | assente | // |
| VIRGILIO SIG. LEONARDO | Vice Sindaco | presente | da remoto |
| RUGGERI DOTT.SSA MAURA | Assessore | presente | da remoto |
| MANZI SIG. MAURIZIO | Assessore | presente | da remoto |
| MANFREDINI DOTT.SSA BARBARA | Assessore | presente | da remoto |
| VIOLA DOTT.SSA ROSITA | Assessore | presente | da remoto |
| PASQUALI SIG.RA SIMONA | Assessore | presente | da remoto |
| ZANACCHI DOTT. LUCA | Assessore | presente | da remoto |
| BURGAZZI DOTT. LUCA | Assessore | presente | da remoto |

Partecipa da remoto il Vice Segretario Generale: **SCIO DOTT. FABIO**

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giovanni Donadio**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 243
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 25 OTTOBRE 2023

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Approvazione accordo di partenariato per la realizzazione del progetto - interventi di riqualificazione ex Chiesa di San Francesco in Cremona tra il Comune di Cremona, l'Università degli studi di Pavia e la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Mantova e Lodi. Strategia "Giovani in Centro".

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Approvazione accordo di partenariato per la realizzazione del progetto - interventi di riqualificazione ex Chiesa di San Francesco in Cremona tra il Comune di Cremona, l'Università degli studi di Pavia e la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Mantova e Lodi. Strategia "Giovani in Centro".

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VIRGILIO SIG. LEONARDO

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

SCIO DOTT. FABIO

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giovanni Donadio**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 243

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 25 OTTOBRE 2023

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE
Servizio SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

OGGETTO **Approvazione accordo di partenariato per la realizzazione del progetto - interventi di riqualificazione ex Chiesa di San Francesco in Cremona tra il Comune di Cremona, l'Università degli studi di Pavia e la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Mantova e Lodi. Strategia "Giovani in Centro".**

PREMESSE

1. Nell'ambito del programma d'azione Strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile, Regione Lombardia ha approvato la Strategia definitiva del Comune di Cremona nel contesto del cui finanziamento è prevista la valorizzazione del capitale materiale e immateriale del centro storico della città tra cui l'ex Chiesa di San Francesco sita in Piazza Giovanni XXIII.
2. Grazie al contributo di Regione Lombardia, il Comune di Cremona ha iniziato uno studio propedeutico al recupero dell'ex chiesa di San Francesco, tutelata dal Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.
3. Per il perseguimento dell'obiettivo relativo alla riqualificazione ex Chiesa di San Francesco, il Comune di Cremona, in qualità di capofila, l'Università di Pavia e la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova in qualità di partner di progetto intendono addivenire alla sottoscrizione di un Accordo di partenariato tra le differenti istituzioni coinvolte.
4. Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 è stata approvata la nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025.

MOTIVAZIONE

1. Nei documenti di programmazione dell'Amministrazione Comunale di Cremona è prevista, come obiettivo, la valorizzazione di alcuni edifici prestigiosi tra cui l'ex chiesa di San Francesco, così come previsto nella nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025, obiettivo operativo 2.3.7 - Valorizzazione edifici comunali.
2. Tale intervento di recupero e riuso, vista l'importanza storico-artistica del complesso, richiede una definizione molto attenta.
3. L'Università ha intrapreso studi indipendenti di carattere storico, artistico e architettonico del complesso di San Francesco, che il Comune di Cremona ritiene essenziali per poter approfondire le fasi di costruzione e trasformazione della fabbrica.
4. la Soprintendenza, Ufficio preposto alla tutela del bene culturale oggetto di intervento, considerata la centralità di quest'ultimo nel contesto urbano di riferimento e più in generale nel panorama della città di Cremona, nonché il suo stato di conservazione, è interessata a offrire un contributo attivo nel processo di conoscenza e recupero del bene culturale, anche attraverso la richiesta di possibili finanziamenti dal Ministero della Cultura, volti allo studio e restauro del bene stesso;
5. Si rende necessario, al fine di regolamentare i rapporti tra il Comune di Cremona, l'Università di Pavia e la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova approvare l'accordo di partenariato tra le differenti istituzioni coinvolte.
6. Le attività oggetto del presente accordo non costituiranno onere a carico del Comune di Cremona.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giovanni Donadio**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 243

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 25 OTTOBRE 2023

NORMATIVA

1. Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42: "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e ss.mm.ii." .
2. Deliberazione Consiglio Comunale n. 3 del 16 febbraio 2009 avente ad oggetto: "Approvazione del nuovo regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale".
3. Deliberazione Consiglio Comunale n. 27 del 28 giugno 2021 avente ad oggetto: "Individuazione, per l'anno 2021, per quanto di competenza del Consiglio Comunale, in applicazione dell'art. 96 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, degli Organismi Collegiali ritenuti indispensabili per i fini istituzionali del Comune di Cremona." - approvazione delle modifiche al regolamento comunale per la disciplina dell'attività contrattuale – abrogazione Titolo IV.
4. Decreto Regione Lombardia n. 1117 del 31 gennaio 2023 "Programmazione Europea PR FESR e FSE+ 2021/2027: Impegno di spesa a favore del Comune di Cremona (Cod. ben. 10739) per l'attuazione della Strategia di Sviluppo Sostenibile Urbano Sostenibile".
5. Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 avente ad oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

DELIBERA

DECISIONE

1. Approvare lo schema di accordo di partenariato da stipularsi tra il Comune di Cremona, l'Università di Pavia e la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova, per la realizzazione del progetto - interventi di riqualificazione ex Chiesa di San Francesco in Cremona, quale allegato A) al presente atto.

EFFETTI

1. Il Sindaco di Cremona, prof. Gianluca Galimberti, provvederà a sottoscrivere l'accordo di partenariato in argomento in qualità di legale rappresentante del Comune di Cremona.

ALLEGATI

- **Allegato A) Bozza Accordo Partenariato** (impronta: 22CD34E6274D510F3113284D86ED756FC54F176E0B6A695E2186D5E453E53D6D)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta: C3C3DADFADEC9E2EFE44E7FDBDAC4D482E74E666F32566665A0FD7688E20D752)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta: 786037E1E3AFAC0D9C2FC3E54B3D728EC2CF28B0137519D88E9B4A2314C6E0DE)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giovanni Donadio**
Pratica trattata da **Nervi Lara**