



**Cremona**  
COMUNE DI CREMONA

## *Comune di Cremona*

*Settore Politiche Sociali  
Centro Beni Comuni e Quartieri*

### **FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER L'INDIVIDUAZIONE DI ASSEGNATARI, IN USO TEMPORANEO, DEGLI ORTI COMUNALI DEL COMUNE DI CREMONA**

#### **Art.1 INDIZIONE DEL BANDO**

E' indetto il bando pubblico per la formazione della graduatoria per la concessione in uso temporaneo degli orti comunali esistenti presso:

Quartiere Po	Area ortiva di via degli Arenili
Quartiere San Felice	Area ortiva di via Caprera
Quartiere Cascinetto	Area ortiva di via Maffi

Gli orti in assegnazione in queste aree ortive sono destinati a singoli cittadini.

Gli orti verranno assegnati secondo l'ordine della graduatoria comunale, redatta ai sensi del regolamento comunali sugli orti.

#### **Art. 2 – DURATA DELLA CONCESSIONE**

Gli orti comunali sono assegnati in concessione per 5 (cinque) anni senza facoltà automatica di rinnovo.

#### **Art. 3 – CANONE DI CONCESSIONE E DEPOSITO CAUZIONALE**

Per tutta la durata della concessione il canone annuo per l'uso degli orti comunali è pari a **25 euro** da corrispondere all'Ente Gestore con i tempi e le modalità che verranno comunicata ai soggetti assegnatari.

Il canone suddetto NON prevede la spesa per l'utilizzo dell'acqua che dovrà essere corrisposta al Comune di Cremona attraverso bollettino che sarà inviato agli assegnatari.

Al momento dell'assegnazione l'assegnatario dovrà versare all'Ente Gestore la quota di euro **150,00** a titolo di deposito cauzionale.

Tale somma, appurata l'esistenza di una fragilità economica del richiedente, potrà essere rimodulata o frazionata in base alle esigenze dell'assegnatario. La cauzione verrà restituita al termine della concessione qualora non siano stati utilizzati per ripristinare l'area a causa di danneggiamenti provocati dal concessionario stesso.

## Art. 4 – REQUISITI GENERALI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO

Al bando i **singoli cittadini** con i seguenti requisiti:

- Essere residente nel Comune di Cremona
- Non essere agricoltori a titolo principale
- Non avere in uso, in concessione, in possesso, o in proprietà appezzamenti di terreno coltivabili posti nel territorio del Comune di Cremona o in altri Comuni della Provincia
- Non avere conviventi appartenenti allo stesso nucleo familiare già concessionario di appezzamento nelle aree ortive comunali

L'orto dovrà essere coltivato dalle persone assegnatarie e l'assegnazione seguirà le procedure previste dal Regolamento Comunale in tema di Orti Urbani.

## Art. 5 – CRITERI DI VALUTAZIONE

Le proposte pervenute entro il termine previsto saranno valutate da apposita Commissione Tecnica così come previsto dal Regolamento Comunale sugli Orti Urbani.

<b>Criteri di valutazione: ” orti individuali rivolta ai singoli cittadini”</b>	
<b>1. Parametri ISEE punti:</b>	
a) fino a € 12.000,00	punti 10
b) da 12.001,00 a 16.000,00	punti 6
c) da 16.000,01 a 20.000,00	punti 4
d) da 20.001,00 a 25.000,00	punti 2
e) oltre 25.000,00	punti 0
<b>2. Età del richiedente</b>	
a) oltre i 65 anni	punti 10
b) da 61 a 65 anni	punti 8
c) da 56 a 60 anni	punti 6
d) da 50 a 55 anni	punti 4
e) fino a 50 anni	punti 0
<b>3. Composizione del nucleo familiare</b>	
a) oltre 4 componenti	punti 6
b) 4 componenti	punti 3
b) 3 componenti	punti 1
c) 2 componenti	punti 0
d) 1 componente	punti 3
d) presenza di componente diversamente abile	punti 3 (punteggio aggiuntivo)

<b>4. Anzianità di residenza nel Comune di Cremona</b>	
a) residente da più di 20 anni	punti 5
b) residente da 15 a 19 anni	punti 3
c) residente da 10 a 14 anni	punti 2
d) residente fra 5 e 9 anni	punti 1
<b>5. Concessionario di area ortiva al 31 dicembre 2023</b>	
a) Già possessore di area ortiva	punti 2

**Art. 6 – MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La modalità di partecipazione al seguente bando deve essere compilata unicamente sugli appositi moduli in distribuzione presso SpazioComune, (piazza Stradivari 7), Centro Beni Comuni e Quartieri (Corso Vittorio Emanuele II, 42) e disponibili sul sito internet del Comune [www.comune.cremona.it](http://www.comune.cremona.it).

Le domande debitamente compilate potranno essere presentate nei seguenti modi:

- presso l'ufficio protocollo del Comune di Cremona negli orari di ufficio
- via PEC all'indirizzo: protocollo@comunedicremona.legalmail.it

**La domanda dovrà essere presentata entro .....**

**Documentazione da allegare alla domanda**

Il concorrente deve allegare al modulo di domanda:

- Copia del codice fiscale;
- Attestazione ISEE rilasciata dal CAAF in corso di validità;
- Dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, compilando il modello disponibile (attestazione di possesso dei requisiti per la partecipazione al bando);
- Copia del Documento d'identità (ai sensi e per gli effetti dell'art.38 del D.P.R. . 445/2000);
- INFORMATIVA PRIVACY PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In caso di dichiarazione mendace il sottoscrittore verrà punito ai sensi del Codice Penale secondo quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

**Art. 7 – FORMAZIONE E VALIDITÀ DELLA GRADUATORIA**

La graduatoria è formata con l'attribuzione del punteggio raggiunto secondo i criteri di cui all'Art. 4 del presente Bando per la concessione temporaneo degli Orti Comunali.

La graduatoria è pubblicata all'albo pretorio del Comune di Cremona.

Entro 15 giorni dalla pubblicazione è ammesso ricorso in opposizione presso l'Ufficio Centro Beni Comuni e Quartieri.

La graduatoria ha validità fino alla pubblicazione della nuova graduatoria.

La stessa conserva validità salvo i casi di perdita dei requisiti da parte dei concorrenti selezionati in base all'art.7 del Regolamento sugli Orti Comunali.

In caso di parità di punteggio, sarà data priorità al candidato più giovane.