



Cremona
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Determinazione dirigenziale
2095/2023 del 15/11/2023

OGGETTO

PNRR – M5C2I2.1 – DNSH 2 - FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - Palazzo ex Duemiglia: restauro e risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici. Pubblicazione dell'esito di gara. Approvazione della relativa spesa e del nuovo Quadro Economico (CUP D15F21000450001).

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE

- L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 - annualità 2023 al punto 1.05 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 9 del 27 marzo 2023 e s.m.i..

- Il Comune di Cremona ha presentato la richiesta per l'assegnazione di un contributo erariale per interventi di rigenerazione urbana, assegnati ai comuni con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21/01/2021.

- Il contributo è stato richiesto per il restauro e il risanamento conservativo e la riqualificazione energetica con destinazione a uffici del palazzo ex Duemiglia.

- Il Ministero dell'Interno, con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 04/04/2022, ha approvato l'elenco degli Enti beneficiari inserendo nella graduatoria anche il comune di Cremona, per un importo di € 5.041.000,00.

- Il finanziamento concesso rientra nel PNRR con Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1.

- A seguito del Decreto 10/02/2023 "Fondo opere indifferibili 2023" del MEF, in data 06/07/2023 è stata chiesta una integrazione del finanziamento erogato a seguito dell'aumento dei costi delle lavorazioni e dei materiali.

- Con Decreto n.187/2023 del MEF, l'integrazione richiesta è stata riconosciuta per un importo di € 1.008.200,00.

L'amministrazione cofinanzia l'intervento con € 141.190,00.

- Determinazione Dirigenziale n. 1331 del 19/08/2022: "PNRR M5C2-INV. 2.1 – Progetti di Rigenerazione Urbana. Accertamento quota parte Contributo Statale (NextGenerationEU). Ciclabile Boschetto D11B21000730001 – Cavalcavia Cimitero D15F21000370001 – Palazzo ex Duemiglia D15F21000450001 – Scuola primaria Boschetto D15F21000460001 - Centro Civico Boschetto D17H21001130001".

- Determinazione Dirigenziale n. 1980 del 21/11/2022: "PNRR M5C2-INV.2.1 NEX GENERATION EU – Progetti di Rigenerazione Urbana. Rideterminazione e modifica dell'accertamento, relativo all'anno 2022, del Contributo Statale, approvato con determinazione dirigenziale n. 1331 del 19 agosto 2022. CUP: D11B21000730001 – D15F21000370001 – D15F21000450001 – D15F21000460001 – D17H21001130001".

- Determinazione Dirigenziale n. 2183 del 06/12/2022: "PNRR – Next GenerationEU - Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.1 – DNSH 2 - Restauro e risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Nomina della commissione giudicatrice preposta all'esame delle offerte presentate per l'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura".

- Determinazione Dirigenziale n. 1282 del 28/07/2023: "PNRR NextGenerationEU M5C2-I2.1 DNSH Regime2. Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Accertamento di parte del Contributo Statale e modifica del finanziamento della determinazione dirigenziale n° 156 del 30 gennaio 2023 e della suddivisione tra i professionisti di cui alla determinazione dirigenziale n° 547 del 6 aprile 2023".

- Determinazione Dirigenziale n. 1638/2023 del 28/09/2023: "PNRR - NextGenerationEU M5C2-I2.1 DNSH Regime 2. Interventi di restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici di Palazzo ex Duemiglia. Approvazione del verbale di verifica, del verbale di validazione, del progetto esecutivo, del quadro economico, dell'elenco delle ditte, della lista delle lavorazioni, del cronoprogramma di spesa e indizione di procedura negoziata".

- Determinazione Dirigenziale n. 1950 del 27/10/2023: "PNRR – M5C2I2.1 – DNSH 2 - FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - Palazzo ex Duemiglia: restauro e risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici. Aggiudicazione dei lavori, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla ditta Ediltor s.r.l. di San Paolo di Torriale (PR), approvazione del nuovo quadro economico e del cronoprogramma della spesa".

MOTIVAZIONE

- A seguito dell'aggiudicazione dei lavori di restauro e risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso uffici del Palazzo Ex Duemiglia alla ditta Ediltor s.r.l. di San Paolo di Torriale (PR), per l'importo contrattuale di € 3.970.816,15, di cui € 119.046,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 4.367.897,77 (IVA 10% inclusa), è prevista la pubblicazione dell'esito della procedura esperita sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) e su "La Provincia" (quotidiano locale).

Si rende, quindi, necessario approvare la spesa complessiva di Euro 1.594,26 (IVA 22% inclusa), così dettagliata:

- Euro 981,71 oltre IVA 22% per un totale di Euro 1.197,69 a favore di S.E.C. S.p.A. di Cremona per la pubblicazione sul quotidiano "La Provincia";
- Euro 396,57 a favore dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato di Roma per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), di cui Euro 311,94 oltre IVA 22% ed Euro 16,00 di bolli.

- Essendo la spesa per la pubblicazione dell'esito di gara a carico della Ditta aggiudicataria, si rende necessario effettuare anche l'accertamento per la somma complessiva di Euro 1.594,26, che verrà rimborsata all'Ente dalla Ediltor s.r.l. di San Paolo di Torriale (PR).

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 14/06/2023 e aggiornato con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 09/08/2023, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto

(distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Il Codice Identificativo di Gara (CIG) per la pubblicazione sul quotidiano "La Provincia" è il seguente: Z683D2E4A0.

- Il Codice Identificativo di Gara (CIG) per la pubblicazione sulla GURI è il seguente: ZEC3D2E4E8.

- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D15F21000450001.

- Decreto Prot. Gen. n. 37103 del 18/05/2022 con il quale il ruolo di Responsabile Unico del procedimento è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio Sedi Istituzionali, Musei ed ERP.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
- Decreto Legge 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella Legge 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").
- Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" e ss.mm.ii.
- Linee Guida ANCI per la redazione di atti riferiti al PNRR.
- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".
- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE

- Approvare ed impegnare, per le motivazioni sopra indicate, la spesa complessiva di Euro 1.594,26 (IVA 22% inclusa) per la pubblicazione dell'esito della procedura di aggiudicazione dei lavori inerenti l'intervento di restauro e risanamento conservativo e riqualificazione energetica con destinazione finale ad uso ufficio del Palazzo ex Duemiglia, aggiudicati alla Ditta Ediltor s.r.l. di San Paolo di Torrile (PR), così dettagliata:
 - Euro 981,71 oltre IVA 22% per un totale di Euro 1.197,69 a favore di S.E.C. S.p.A. di Cremona per la pubblicazione sul quotidiano "La Provincia";
 - Euro 396,57 a favore dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato di Roma per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), di cui Euro 311,94 oltre IVA 22% ed Euro 16,00 di bolli.
- Dare atto che la spesa di Euro 1.594,26 è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1950 del 27 ottobre 2023.
- Approvare il nuovo quadro economico ed il cronoprogramma della spesa dell'intervento, per l'importo complessivo di Euro 6.190.390,00, figuranti rispettivamente quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
- Accertare la somma complessiva di Euro 1.594,26 (IVA 22% inclusa) per il rimborso delle spese di

pubblicazione da parte della Ditta aggiudicataria Ediltor s.r.l. di San Paolo di Torrile (PR).

- Dare atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

- Dopo la pubblicazione del presente atto il Settore Centrale Unica Acquisti, Avvocatura e Contratti procederà con le pubblicazioni previste dalla normativa.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
E / Accertamento	2023	10310 ENTRATE DA RIMBORSI, RECUPERI E RESTITUZIONI DI SOMME NON DOVUTE O INCASSATE IN ECCESSO	3.05.02.03.005	52618		1.594,26
Missione e Programma						
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			N0601 Patrimonio			
U / Diminuzione	2023	37547 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO EX DUEMIGLIA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D15F21000450001	2.02.01.09.019		2023/3022/3	1.594,26
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D15F21000450001			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2023	37547 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL PALAZZO EX DUEMIGLIA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D15F21000450001	2.02.01.09.019	15103	2023/3022	1.197,69
Missione e Programma			01 05			
CIG			Z683D2E4A0			
CUP			D15F21000450001			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2023	37547 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA E RIFUNZIONALIZZAZION E DEL PALAZZO EX DUEMIGLIA - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D15F21000450001	2.02.01.09.019	5001	2023/3022	396,57
Missione e Programma			01 05			
CIG			ZEC3D2E4E8			
CUP			D15F21000450001			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A_Quadro economico** (impronta:
FFAA146891765283EA2DDF8B97B3648BD74728D7885E7EF1E1F8A7CB7B8F790D)
- **B_Cronoprogramma** (impronta:
8BE8BA7678FD7A802CE52EA361D1853D9FE8BD527238123D46C1B2750874B261)