

OGGETTO Presa d'atto del recesso dal contratto di concessione in uso all'Associazione Nazionale Famiglie Caduti e Dispersi in Guerra di un locale posto al piano terra dell'immobile di proprietà comunale sito a Cremona in Via Palestro n.32 e contestuale approvazione della spesa per l'utilizzo in conto canone/spese della cauzione versata.

Settore SETTORE URBANISTICA, COMMERCIO ARTIGIANATO, SUAP, SUE, AREA VASTA

Servizio Servizio Tecnico Patrimonio

IL DIRETTORE

PREMESSE

- 1) Determinazione Dirigenziale n. 1131/51876 del 3 luglio 2019 avente per oggetto "Rinnovo contratto di concessione in uso all'Associazione Nazionale Famiglie Caduti e Dispersi in Guerra di un locale posto al piano terra dell'immobile di proprietà comunale sito a Cremona in Via Palestro n. 32. (Periodo 1° luglio 2019 - 30 giugno 2025)".
- 2) Contratto, prot. n. 72146 del 24 settembre 2019, di concessione in uso di un locale nell'immobile sito a Cremona in Via Palestro n.32 all' Associazione Nazionale Famiglie Caduti e Dispersi in Guerra, che prevede il versamento da parte dell'Associazione medesima di un deposito cauzionale di Euro 222,42=.
- 3) Nota in data 11 ottobre 2023 (Prot.Gen.81259 del 13 ottobre 2023), con la quale l'Associazione comunica la disdetta del contratto di concessione in uso del locale assegnato.
- 4) Nota di riscontro e di presa d'atto della rinuncia alla concessione (Prot. Gen.83197 del 19 ottobre 2023).

MOTIVAZIONE

- 1) L'Associazione Nazionale Famiglie Caduti e Dispersi in Guerra, titolare della concessione in uso del locale di proprietà comunale di via Palestro 32, ha presentato disdetta in data 11 ottobre 2023 in quanto non più interessata all'utilizzo del locale medesimo.
- 2) Intervenuto il rilascio dei locali la cauzione versata dall'Associazione, con riferimento al contratto di concessione prot. n. 72146 del 24 settembre 2019, viene utilizzata, a termini di contratto, per il pagamento dei canoni/spese dovuti per il mancato preavviso di tre mesi previsto dall'art.2 del sopracitato contratto
- 3) E' necessario quindi finanziare la spesa per la liquidazione dell'importo di Euro 222,42=

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 14/06/2023 e aggiornato con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 09/08/2023, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente

provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Legge 9 dicembre 1998 n. 431;

DETERMINA

DECISIONE

1) Prendere atto del recesso anticipato dal contratto di concessione da parte dell'Associazione Nazionale Famiglie Caduti e Dispersi in Guerra.

2) Approvare la spesa di Euro 222,42= quale restituzione cauzione da utilizzare in conto canone/spese relativamente al contratto di concessione prot. n. 72146 del 24 settembre 2019 sottoscritto per la concessione in uso di un locale sito in via Palestro 32.

3) Liquidare l'importo di Euro 222,42= per conto della suddetta Associazione, alla Società di riscossione R.T.I. Ica/Abaco in conto canone/spese.

4) Dare atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

1) La cauzione di Euro 222,42= verrà versata direttamente alla Società di riscossione R.T.I. Ica/Abaco in conto canone/spese per l'anno 2023.

2) Il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza, ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno	2023	44904 RESTITUZIONE DI DEPOSITI EFFETTUATI A GARANZIA DELL'ESECUZIONE DI CONTRATTI	7.02.04.02.001	28602	2019/3215	222,42
Missione e Programma			99 01			
CIG						
CUP						
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			