

OGGETTO **Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine di immobili ed aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati a edifici diversi e servizi sportivi, aggiudicati alla Ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI). Svincolo della polizza fidejussoria.**

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. Determinazione Dirigenziale n. 424 del 25 marzo 2021: "Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla Ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI) dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati a edifici diversi e ai servizi sportivi".
 2. Contratto Accordo Quadro Repertorio n. 41503/2021 Serie 1T n. 6303 del 14 maggio 2021.
 3. Ai sensi dell'art. 15 del citato Contratto Accordo Quadro, a garanzia dell'esatto e perfetto adempimento di tutte le obbligazioni assunte e di quanto previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la Ditta MA.MI. s.r.l. ha prestato la polizza fidejussoria n. 28020026372, emessa da Tokio Marine Europe S.A. in data 28 aprile 2021 per l'importo di Euro 25.500,00, comunicata al Comune di Cremona ed acquisita al Protocollo Generale dell'Ente al n. 30813/2021.
 4. Determinazione Dirigenziale n. 1025 del 18 giugno 2021: "Lavori di manutenzione ordinaria di natura edile negli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati a servizi diversi e negli impianti sportivi. Contratto Attuativo n. 1 nell'ambito dell'Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria – opere edili ed affini. Affidamento alla ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI) e approvazione della spesa.
 5. Determinazione Dirigenziale n. 1424 del 13 agosto 2021: "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile negli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati a servizi diversi e negli impianti sportivi. Contratto Attuativo n. 2 nell'ambito dell'Accordo Quadro per lavori edili presso il complesso di San Francesco. Affidamento alla Ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI) e approvazione della spesa.
 6. Determinazione Dirigenziale n. 1554 del 3 settembre 2021: "Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona – Contratto Attuativo n. 3. Manutenzione straordinaria strutture in legno della Palestra Cambonino. Approvazione degli elaborati progettuali, affidamento alla Ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI), approvazione della spesa e del quadro economico".
 7. Determinazione Dirigenziale n. 1503 del 30 agosto 2021: "Lavori di manutenzione straordinaria edile per il ripristino di una porzione della copertura del portico della Stalla Nuova del Museo della Civiltà Contadina. Approvazione degli elaborati progettuali e affidamento, discendente da Accordo Quadro, alla Ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI), nonché approvazione del quadro economico dell'intervento e della relativa spesa. Contratto Attuativo n. 4".

8. Determinazione Dirigenziale n. 242 del 25 febbraio 2022: "Risoluzione per grave inadempimento del contratto Rep. n. 41503/2021, relativo all'affidamento alla Ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI) dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili e aree pubbliche del Comune di Cremona destinati alle attività istituzionali dell'Ente e ai servizi sportivi e adozione di provvedimenti conseguenti".

MOTIVAZIONE

1. Per grave inadempimento contrattuale della Ditta affidataria, con la citata Determinazione Dirigenziale n. 242 del 25 febbraio 2022 la Stazione Appaltante ha disposto la risoluzione del contratto Accordo Quadro Rep. 41503/2021 stipulato con la Ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI) e dei successivi Contratti Attuativi n. 1-2-3-4.

2. A titolo di risarcimento per la risoluzione contrattuale e per le spese sostenute dal Comune di Cremona per le istruttorie tecnico-amministrative dei diversi atti adottati, con la citata Determinazione Dirigenziale n. 242 del 25 febbraio 2022 era stata quantificata in Euro 5.256,75 una penale a carico della Ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI), come previsto dal Contratto Accordo Quadro, dal Capitolato Speciale d'Appalto e dai relativi Contratti Attuativi.

3. In data 10 gennaio 2023 Tokio Marine Europe S.A. ha effettuato il pagamento dell'importo stabilito di Euro 5.256,75 quale risarcimento dovuto dalla Ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI) – (Reversale n. 336 del 17 gennaio 2023).

4. Si rende ora necessario procedere allo svincolo della polizza fidejussoria n. 28020026372 prestata dalla Ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI), emessa da Tokio Marine Europe S.A. in data 28 aprile 2021 per l'importo di Euro 25.500,00.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 14/06/2023 e aggiornato con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 09/08/2023, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: 85622521E0.

Decreto in data 29 agosto 2023 (Protocollo n. 64178) con il quale l'Arch. Giancarlo Frosi veniva nominato Responsabile Unico del Progetto.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

NORMATIVA:

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE 1. Svincolare la polizza fidejussoria n. 28020026372 prestata dalla Ditta MA.MI. s.r.l. di Lainate (MI)

pag. 3/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Bodini Arch. Marta**

Pratica trattata da **Turrini Ilaria**

a garanzia delle obbligazioni assunte con la citata Determinazione Dirigenziale n. 424 del 25 marzo 2021, emessa da Tokio Marine Europe S.A. in data 28 aprile 2021 per l'importo di Euro 25.500,00.

EFFETTI

1. I competenti uffici provvederanno a svincolare la polizza fidejussoria prestata a garanzia degli obblighi contrattuali.