

Spett.le
COMUNE DI CREMONA
Piazza del Comune n. 8
26100 Cremona (CR)

PEC: protocollo@comunedicremona.legalmail.it

21 giugno 2023

ACS/PAD/2023/LR/cm

**Oggetto: Convenzione-Contratto per il servizio di teleriscaldamento -
Comunicazione ai sensi dell'art. 12**

Con riferimento al servizio di teleriscaldamento, a seguito dei contatti intercorsi, siamo con la presente a formalizzare la comunicazione ai sensi dell'art. 12 della convenzione in oggetto.

Come è noto, il sistema di prezzi in uso sul territorio del Comune di Cremona è di tipo Monomio a due scaglioni e, analogamente a quanto applicato dalla maggior parte degli operatori teleriscaldamento, risulta basato sul metodo del Costo Evitato Gas.

Il corrispettivo è oggi determinato mediante la seguente formula:

$$\text{Ptlr [€/kWh]} = \text{Pgas} * \text{K1} * \text{K2}$$

ove:

- **K1** = coefficiente di conversione pari a 0,145765 Smc/kWh;
- **K2** = fattore correttivo per maggiori spese di pompaggio correlato alla differenza di temperatura indotta sul circuito primario, applicato con valore previsionale 1 e conguagliato a saldo semestralmente fino ad un valore massimo di 1,04;
- **Pgas** Scaglione 1 fino a kWh/anno 703.874: tariffa gas calcolata come prezzo medio di fornitura al cliente Standard, con consumo pari a 49.500 Smc/anno calcolata sul servizio di tutela clienti domestici incluse quota variabile, quota fissa e imposte, esclusa IVA;
- **Pgas** Scaglione 2 oltre kWh/anno 703.874: tariffa gas calcolata come prezzo medio di fornitura al cliente Standard, con consumo pari a 100.000 Smc/anno calcolata sul servizio di tutela clienti domestici incluse quota variabile, quota fissa e imposte, esclusa IVA.

A2A Calore & Servizi S.r.l.

Sede legale:
Via Lamarmora, 230
25124 Brescia
Tel. +39 030 35531
Fax +39 030 3553204
PEC a2a.caloreservizi@pec.a2a.eu

Sede secondaria:
Via Caracciolo, 58 - 20155 Milano
Tel. +39 02 7720.1
Fax +39 02 7720.7691
E-mail info@a2a.eu
Web www.a2a.eu

Capitale Sociale euro 150.000.000,00 i.v.
socio unico
codice fiscale, partita IVA e numero
di iscrizione nel Registro Imprese di Brescia
10421210153
R.E.A. Brescia n. 502302
Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di A2A S.p.A.





Il prezzo praticato all'utente risulta, pertanto, direttamente proporzionale e dipendente dal prezzo del gas e dalle sue variazioni.

Il recente passato è stato caratterizzato da forti fibrillazioni del mercato energetico e da sensibili rialzi/variazioni del prezzo della materia prima gas metano che si sono pertanto, inevitabilmente, ripercossi sui prezzi del teleriscaldamento praticati alla Clientela.

L'aggiornamento dei prezzi praticato da A2A Calore & Servizi S.r.l. (in seguito anche solo "A2A") sui principali ambiti territoriali, storicamente di sua gestione (Brescia, Bergamo e Milano), risulta invece essere basato su una metodologia che tiene conto del contributo delle diverse fonti proporzionalmente impiegate nei sistemi di produzione del calore asserviti alle reti di teleriscaldamento.

I Corrispettivi Proporzionali vengono aggiornati con cadenza mensile in analogia alle variazioni dell'indice ITTLR [€/MWh], di cui alla seguente formula:

$$\text{ITTLR [€/MWh]} = [\text{ICNF} \times \text{PUNm} + (1 - \text{ICNF}) \times \text{TTGm}] / 8,154$$

ove:

- **ICNF** = la percentuale di approvvigionamento o produzione di calore da fonte non fossile che alimenta le reti di teleriscaldamento afferenti ad A2A; tale indice si adegua con cadenza annuale al 1° ottobre ed è riferito all'anno solare precedente il periodo di aggiornamento;
- **PUNm** = la variazione del prezzo di riferimento dell'energia elettrica nel mese m-esimo di fornitura rispetto al prezzo del mese precedente. Il prezzo mensile è pari alla media aritmetica delle quotazioni giornaliere del PUN (Prezzo Unico Nazionale), calcolate e pubblicate dal Gestore Mercati Energetici, GME, rilevate nel mese m-esimo di fornitura;
- **TTGm** include la variazione del prezzo di riferimento dei costi di approvvigionamento del gas naturale nel mese m-esimo di fornitura rispetto al prezzo del mese precedente. Il prezzo mensile è pari al prezzo PSV day ahead calcolato e pubblicato secondo quanto stabilito dall'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente, ARERA ai sensi della delibera 374/2022/R/gas del 29 luglio 2022. Inoltre, lo stesso include la variazione del costo ambientale EUA, pari alla media aritmetica delle quotazioni giornaliere rilevate nel mese m-esimo di fornitura e riferite al prodotto future relativo al mese di dicembre dell'anno solare in cui ricade il mese m-esimo, pubblicate da Intercontinental Exchange, ICE, e calcolate applicando un fattore emissivo pari a 0,00196 ton/Smc;

A2A Calore & Servizi S.r.l.

Sede legale:
Via Lamarmora, 230
25124 Brescia
Tel. +39 030 35531
Fax +39 030 3553204
PEC a2a.caloreservizi@pec.a2a.eu

Sede secondaria:
Via Caracciolo, 58 • 20155 Milano
Tel. +39 02 7720.1
Fax +39 02 7720.7691
E-mail info@a2a.eu
Web www.a2a.eu

Capitale Sociale euro 150.000.000,00 i.v.
socio unico
codice fiscale, partita IVA e numero
di iscrizione nel Registro Imprese di Brescia
10421210153
R.E.A. Brescia n. 502302
Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di A2A S.p.A.

- **8,154** = il coefficiente fisso che tiene conto dei processi di trasformazione energetica coinvolti nell'erogazione del servizio.

I Corrispettivi Fissi, ove presenti, sono adeguati con cadenza annuale al 1° ottobre in funzione della variazione percentuale, rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente, dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) al netto dei tabacchi; tale indice è riferito alla media aritmetica delle rilevazioni annuali pubblicate dall'Istituto Nazionale di Statistica, ISTAT, con riferimento al secondo mese solare antecedente il periodo di aggiornamento.

La metodologia utilizzata, valorizzando in modo differente la componente di produzione derivante da fonte non fossile, consente di fatto un parziale affrancamento dal prezzo della materia prima gas metano e dalla sua volatilità ed ha contribuito, nel recente periodo, ad una maggiore stabilità dei prezzi attenuando i picchi che invece si sono verificati per gli utenti di Cremona in considerazione della dipendenza univoca dalla fonte gas.

La recente operazione di integrazione della società Linea Green S.p.A., che ha precedentemente gestito il servizio nel Comune, nella scrivente A2A, è avvenuta, infatti, senza apportare modifiche alla Convenzione e quindi anche alla struttura dei prezzi ed alla metodologia di determinazione degli stessi.

Tali considerazioni rendono urgente permettere anche all'utenza cremonese di beneficiare dell'uniformità delle condizioni già praticate sui vari territori in gestione e, per questo, si informa delle seguenti iniziative che la scrivente potrebbe con immediatezza mettere a disposizione della collettività:

- Uniformazione del criterio di aggiornamento dei prezzi di fornitura praticati alla clientela come da metodologia sopra descritta;
- Estensione del listino prezzi (STU) praticato sui territori di Bergamo e Milano ai nuovi contratti di fornitura teleriscaldamento che saranno stipulati sul territorio del comune di Cremona in sostituzione delle proposte attuali di tipo monomio.

I nuovi prezzi (riportati per comodità in allegato), differenziati per classi omogenee di utenze, sono articolati sulle seguenti componenti:

- a) **Corrispettivi Fissi**, indipendenti dai consumi, espressi generalmente in €/kWo in €/anno. La quota fissa annua è ottenuta moltiplicando la potenza contrattualmente impegnata espressa in kW per il corrispettivo unitario di impegno di potenza espresso in €/kW a cui può sommarsi la quota servizio espressa in €/anno;

A2A Calore & Servizi S.r.l.

Sede legale:
Via Lamarmora, 230
25124 Brescia
Tel. +39 030 35531
Fax +39 030 3553204
PEC a2a.caloreservizi@pec.a2a.eu

Sede secondaria:
Via Caracciolo, 58 - 20155 Milano
Tel. +39 02 7720.1
Fax +39 02 7720.7691
E-mail info@a2a.eu
Web www.a2a.eu

Capitale Sociale euro 150.000.000,00 i.v.
socio unico
codice fiscale, partita IVA e numero
di iscrizione nel Registro Imprese di Brescia
10421210153
R.E.A. Brescia n. 502302
Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di A2A S.p.A.

- b) **Corrispettivi Proporzionali**, espressi in €/kWh. La quota proporzionale è ottenuta moltiplicando i consumi misurati dal contatore espressi in Kwh per il corrispettivo unitario di consumo espresso in €/Kwh.

In attuazione dell'art. 12 della convenzione oggi vigente, la scrivente dichiara che la proposta all'utenza della modifica di metodo di formazione del prezzo è rispettosa della normativa applicabile in attuazione dell'obbligo di cui all'art. 12 comma 1 ed è applicativa dello spirito sotteso all'art. 12 comma 2 in quanto permette di incentivare comportamenti dell'utenza volti a minimizzare i costi.

Certi che anche codesta Amministrazione condivide l'innovazione, per tutti gli effetti di legge e di contratto, la presente costituisce la preventiva comunicazione prevista dall'art. 12 comma 3.

Restando a disposizione per ogni ulteriore eventualità si informa che la scrivente inizierebbe a sottoporre le nuove proposte contrattuali all'utenza a decorrere dal 01 Ottobre 2023

Il nostro ufficio commerciale TLR (Laura Macchitella, tel. 340.0690141; laura.macchitella@a2a.eu) è a disposizione per ogni chiarimento.

L'occasione è gradita per porgere i migliori saluti.

In fede

Luca Rigoni

(documento firmato digitalmente)

All.: c.s.

A2A Calore & Servizi S.r.l.

Sede legale:

Via Lamarmora, 230
25124 Brescia
Tel. +39 030 35531
Fax +39 030 3553204
PEC a2a.caloreservizi@pec.a2a.eu

Sede secondaria:

Via Caracciolo, 58 • 20155 Milano
Tel. +39 02 7720.1
Fax +39 02 7720.7691
E-mail info@a2a.eu
Web www.a2a.eu

Capitale Sociale euro 150.000.000,00 i.v.
socio unico
codice fiscale, partita IVA e numero
di iscrizione nel Registro Imprese di Brescia
10421210153
R.E.A. Brescia n. 502302
Società soggetta all'attività di direzione
e coordinamento di A2A S.p.A.

PREZZI FORNITURA TELERISCALDAMENTO, BERGAMO E MILANO

dal 01 MAR 23

dal 01 APR 23

CLIENTI AD USO RESIDENZIALE

DESCRIZIONE	COD. COMMERCIALE	TIPOLOGIA DI PREZZO	CODIFICA MARKETING	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	PREZZO UNITARIO
Formula Trinomia Residenziale	To01	Altro su potenza contrattuale, sistema ed energia termica				
- Quota Energia, per potenza contrattuale fino a 35 kW			C_Tr_Res_04/2012_CE1	€/kWh _t	0,112647	0,115155
- Quota Energia, per potenza contrattuale superiore a 35 kW			C_Tr_Res_04/2012_CE2	€/kWh _t	0,084505	0,083373
- Quota Potenza, per potenza contrattuale fino a 35 kW			C_Tr_Res_04/2012_CP1	€/anno/kW _t	-	-
- Quota Potenza, per potenza contrattuale da 36 a 399 kW			C_Tr_Res_04/2012_CP2	€/anno/kW _t	53,133	53,133
- Quota Potenza, per potenza contrattuale da 400 a 999 kW			C_Tr_Res_04/2012_CP3	€/anno/kW _t	47,527	47,527
- Quota Potenza, per potenza contrattuale superiore a 1.000 kW			C_Tr_Res_04/2012_CP4	€/anno/kW _t	42,642	42,642
- Quota Sistema, per potenza contrattuale fino a 35 kW			C_Tr_Res_04/2012_CS1	€/anno	23,607	23,607
- Quota Sistema, per potenza contrattuale da 36 a 399 kW			C_Tr_Res_04/2012_CS2	€/anno	129,839	129,839
- Quota Sistema, per potenza contrattuale da 400 a 999 kW			C_Tr_Res_04/2012_CS3	€/anno	2.419,742	2.419,742
- Quota Sistema, per potenza contrattuale superiore a 1.000 kW			C_Tr_Res_04/2012_CS4	€/anno	7.613,332	7.613,332

CLIENTI AD USO TERZIARIO

DESCRIZIONE	COD. COMMERCIALE	TIPOLOGIA DI PREZZO	CODIFICA MARKETING	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	PREZZO UNITARIO
Formula Binomia Altri Usi	To02	Binomia, su potenza contrattuale ed energia termica				
- Quota Energia, per potenza contrattuale fino a 700 kW			C_Bi_Ter_04/2012_CE1	€/kWh _t	0,100565	0,099433
- Quota Energia, per potenza contrattuale superiore a 700 kW			C_Bi_Ter_04/2012_CE2	€/kWh _t	0,097858	0,096726
- Quota Potenza, per potenza contrattuale fino a 700 kW			C_Bi_Ter_04/2012_CP1	€/anno/kW _t	10,944	10,944
- Quota Potenza, per potenza contrattuale superiore a 700 kW			C_Bi_Ter_04/2012_CP2	€/anno/kW _t	13,160	13,160

CLIENTI AD USO RESIDENZIALE - Tipologia di Prezzo Bioraria

DESCRIZIONE	COD. COMMERCIALE	TIPOLOGIA DI PREZZO	CODIFICA MARKETING	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	PREZZO UNITARIO
Formula Bioraria Residenziale	To8z	Altro su potenza contrattuale ed energia termica				
- Fascia Diurna (dalle 6 alle 22)			C_Bi_Dif_01/2018_FD	€/kWh _t	0,091429	0,090297
- Fascia Notturna (dalle 22 alle 6)			C_Bi_Dif_01/2018_FN	€/kWh _t	0,065301	0,064169
- Quota Potenza			C_Bi_Dif_01/2018_CP	€/anno per kW	53,868	53,868

PREZZI FORNITURA TELERISCALDAMENTO 100% GREEN, BERGAMO E MILANO

dal 01 MAR 23

dal 01 APR 23

CLIENTI AD USO RESIDENZIALE - 100% GREEN

DESCRIZIONE	COD. COMMERCIALE	TIPOLOGIA DI PREZZO	CODIFICA MARKETING	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	PREZZO UNITARIO
Formula Trinomia Residenziale - 100% GREEN	T092	Altro su potenza contrattuale, sistema ed energia termica				
- Quota Energia, per potenza contrattuale fino a 35 kW			C_Tr_Res_04/2012_CE1_Green	€/kWh _t	0,118647	0,117515
- Quota Energia, per potenza contrattuale superiore a 35 kW			C_Tr_Res_04/2012_CE2_Green	€/kWh _t	0,090505	0,089373
- Quota Potenza, per potenza contrattuale fino a 35 kW			C_Tr_Res_04/2012_CP1_Green	€/anno/kWh _t	-	-
- Quota Potenza, per potenza contrattuale da 36 a 399 kW			C_Tr_Res_04/2012_CP2_Green	€/anno/kWh _t	53,133	53,133
- Quota Potenza, per potenza contrattuale da 400 a 999 kW			C_Tr_Res_04/2012_CP3_Green	€/anno/kWh _t	47,527	47,527
- Quota Potenza, per potenza contrattuale superiore a 1.000 kW			C_Tr_Res_04/2012_CP4_Green	€/anno/kWh _t	42,642	42,642
- Quota Sistema, per potenza contrattuale fino a 35 kW			C_Tr_Res_04/2012_CS1_Green	€/anno	23,607	23,607
- Quota Sistema, per potenza contrattuale da 36 a 399 kW			C_Tr_Res_04/2012_CS2_Green	€/anno	129,839	129,839
- Quota Sistema, per potenza contrattuale da 400 a 999 kW			C_Tr_Res_04/2012_CS3_Green	€/anno	2.419,742	2.419,742
- Quota Sistema, per potenza contrattuale superiore a 1.000 kW			C_Tr_Res_04/2012_CS4_Green	€/anno	7.613,332	7.613,332

CLIENTI AD USO TERZIARIO (100% GREEN)

DESCRIZIONE	COD. COMMERCIALE	TIPOLOGIA DI PREZZO	CODIFICA MARKETING	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	PREZZO UNITARIO
Formula Binomia Altri Usi - 100% GREEN	T092	Binomia, su potenza contrattuale ed energia termica				
- Quota Energia, per potenza contrattuale fino a 700 kW			C_Bi_Ter_04/2012_CE1_Green	€/kWh _t	0,106565	0,105433
- Quota Energia, per potenza contrattuale superiore a 700 kW			C_Bi_Ter_04/2012_CE2_Green	€/kWh _t	0,103858	0,102726
- Quota Potenza, per potenza contrattuale fino a 700 kW			C_Bi_Ter_04/2012_CP1_Green	€/anno/kWh _t	10,944	10,944
- Quota Potenza, per potenza contrattuale superiore a 700 kW			C_Bi_Ter_04/2012_CP2_Green	€/anno/kWh _t	13,160	13,160