



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

**2368/2023 del 11/12/2023**

### **OGGETTO**

**Lavoro di manutenzione straordinaria, riparazione e ripristino degli automatismi di apertura degli accessi degli ingressi di edifici scolastici ed edifici diversi. Affidamento dei lavori alla ditta Bassi Automazioni e approvazione della spesa, del quadro economico e del cronoprogramma. CUP D12F23000780004**

### **Settore**

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

### **Servizio**

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

### **IL DIRETTORE**

### **PREMESSE**

1. A seguito dei disservizi e malfunzionamenti riscontrati presso alcuni edifici scolastici ed edifici diversi di proprietà comunale dotati di accessi con ingressi automatizzati si deve provvedere al ripristino funzionale mediante manutenzione straordinaria, riparazione e ripristino degli automatismi di apertura degli accessi.
2. Gli interventi manutentivi per la corretta funzionalità degli automatismi degli ingressi da eseguire "a guasto" riguardano la riparazione e il ripristino di componenti di movimentazione, di controllo e di gestione di accessi automatizzati di porte a vetri-legno/vetro e di cancelli di metallo pedonali/carrai.

### **MOTIVAZIONE**

1. Per l'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria, riparazione e ripristino degli automatismi di apertura degli accessi di alcuni ingressi di edifici scolastici ed edifici diversi, è stata espletata per la richiesta di migliore offerta la procedura di affidamento diretto di tipo comparativo attraverso piattaforma Sintel (ID 176238625), adottando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo espresso mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art. 108 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.
2. Sono state invitate a presentare offerta, con lettera invito Prot. Gen. 90429 del 15/11/2023, n. 3 ditte, entro il termine fissato alle ore 12:00 del 27/11/2023.
3. Entro il termine sopra indicato sono pervenute n° 2 offerte e dall'esito delle operazioni della procedura con ID 176238625, la Ditta Bassi Automazioni (C.F. BSSFRC83L21D150E e P.IVA 01668220195) ha presentato la migliore offerta con il ribasso del 21,00 %, sull'importo a base di gara e risulta aggiudicataria dei lavori.

### **PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 14/06/2023 e aggiornato con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 09/08/2023, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12F23000780004.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: ZC53D37D27.

3. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo prot. INAIL 40651065 del 06/10/2023 con scadenza validità 03/02/2024.

4. Decreto del 15 novembre 2023, protocollo n. 90745 con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione e Manutenzione ha nominato l'arch. Giancarlo Frosi responsabile ad interim di Posizione Organizzativa del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, quale Responsabile Unico del Progetto dei lavori di manutenzione edile e affine negli immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona e relative pertinenze e manufatti accessori.

5. Decreto del 15 novembre 2023, protocollo n. 90747 con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione e Manutenzione ha nominato l'architetto Giancarlo Frosi, responsabile ad interim di Posizione Organizzativa del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, quale Direttore dei Lavori e il P.I. Marco Galimberti quale Direttore Operativo dei lavori di manutenzione edile e affine negli immobili ed aree pubbliche di proprietà o in disponibilità del Comune di Cremona e relative pertinenze e manufatti accessori.

6. Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Prot. Gen. n. 95086 del 30 novembre 2023.

#### **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene

a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

2. D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1. Affidare i lavori come descritti all'impresa BASSI AUTOMAZIONI con sede in VIALE MATTEOTTI, 34 – 26035 PIEVE SAN GIACOMO (CR) C.F. BSSFRC83L21D150E e P.IVA 01668220195.

2. Approvare la spesa complessiva, al netto del ribasso d'asta, per l'importo contrattuale di euro 8.715,72 di cui euro 4.214,65 per le lavorazioni al netto del ribasso offerto ed euro 136,07 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed euro 4.365,00 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso), oltre l'iva al 22% di euro 1.917,45 per un totale di euro 10.633,17.

3. Approvare il Quadro Economico figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 10.633,17, dando atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

4. Approvare altresì il cronoprogramma, allegato B) al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale.

### **EFFETTI**

1. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al

presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

2. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

3. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

4. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

5. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive.

6. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

7. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	37112 MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.003	45381		3.000,00
<b>Missione e Programma</b>			04 01			
<b>CIG</b>			ZC53D37D27			
<b>CUP</b>			D12F23000780004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	37583 INTERVENTI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.003	45381		4.000,00
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			ZC53D37D27			
<b>CUP</b>			D12F23000780004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	37346 INTERVENTI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.003	45381		3.000,00
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			ZC53D37D27			
<b>CUP</b>			D12F23000780004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	36111 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.003	45381		633,17
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			ZC53D37D27			
<b>CUP</b>			D12F23000780004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **Allegato A) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta:  
42F34A8C8D330A63D9413398250545B71F6EF601E58F29C85377A2C6B08E3BBB)
- **Allegato B) Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:  
6B293C1E6D0A1602D1ACD956A3AD94774C542DDD7D11AB1F5A858F9501176333)