

OGGETTO

**Manutenzione straordinaria dei dispositivi antincendio all'interno della convenzione stipulata tra la Città Metropolitana di Milano e la ditta GIELLE di Luigi Galantucci di Altamura (BA), per il servizio di manutenzione e di controllo periodico dei dispositivi attivi e passivi antincendio.
Affidamento dei lavori, stanziamento importo Extra Canone, nonché approvazione della spesa, del quadro economico e del cronoprogramma. CUP D12F23000860004.**

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. Con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015 di attuazione dell'art. 9 del Decreto Legge n.66/2014, sono state individuate le categorie merceologiche e le soglie al superamento delle quali le amministrazioni statali e regionali nonché gli enti del SSN e gli enti locali devono ricorrere a CONSIP o ad altro soggetto aggregatore e tra queste rientra la manutenzione degli impianti a servizio degli immobili.
2. La Città Metropolitana di Milano ha espletato la gara e affidato il servizio di manutenzione e di controllo periodico dei dispositivi attivi e passivi antincendio, suddiviso in lotti, a favore degli enti locali non sanitari presenti sul territorio della Regione Lombardia.
3. In data 2 Luglio 2020 è stata stipulata una convenzione tra Città Metropolitana di Milano e la ditta GIELLE di Luigi Galantucci per l'affidamento dei servizi di manutenzione e di controllo dei dispositivi attivi e passivi antincendio ubicati negli edifici istituzionali delle Amministrazioni e degli Enti non sanitari del territorio della Regione Lombardia siti in uso, a qualsiasi titolo, alla Città Metropolitana di Milano, ai Comuni ed alle Province della Regione Lombardia, Lotto 2 CIG 7749102942 ai sensi dell'art. 26 della Legge 488 del 23/12/1999 e art.1 comma 499 L. n. 208/2015.
4. La convenzione ha durata 24 (ventiquattro) mesi prorogabile di altri 12 mesi, decorrenti dalla data della sua sottoscrizione.
5. Con determinazione dirigenziale n. 603 del 28/04/22, avente ad oggetto "Adesione alla convenzione stipulata tra la Città Metropolitana di Milano e la ditta GIELLE di Luigi Galantucci di Bari per il servizio di manutenzione e di controllo periodico dei dispositivi attivi e passivi antincendio a favore degli Enti Locali presenti sul territorio della Regione Lombardia – Lotto 2 - per il periodo 1 giugno 2022 - 31 maggio 2024", il Comune di Cremona ha deciso di aderire a tale convenzione, per le necessità degli immobili di proprietà ed in disponibilità del Comune di Cremona per il periodo 1/06/2022 - 31/05/2024 secondo le condizioni contenute nella stessa, stipulata in forma amministrativa il 2/07/2020 rep. 290/2020, nel Piano Dettagliato delle Attività e nel Capitolato Tecnico.
6. Che nel Piano Dettagliato del Servizio/Attività fornito dalla ditta Gielle è stata prevista, in base alla tipologia delle attività manutentive dei dispositivi antincendio, una quota minima di lavorazione "extra canone" per ripristinare eventuali anomalie riscontrate durante la normale attività.

7. Che la somma stanziata a favore della ditta Gielle, con determina n.1781/2023 del 12/10/2023, è insufficiente a ripristinare le criticità emerse a seguito delle manutenzioni programmate dei presidi antincendio.

MOTIVAZIONE

1. Per quanto sopra esposto, codesta Amministrazione ritiene necessario provvedere al ripristino dei presidi tramite la quota "extra canone", per il mantenimento in sicurezza dei luoghi di lavoro in modo conforme ai parametri di sicurezza e funzionalità evidenziati dai vigenti ordinamenti giuridici di vario livello.

2. Si ritiene quindi necessario affidare alla ditta GIELLE di Luigi Galantucci (Partita IVA 00478850720), con sede legale in Via Ferri Rocco, 32 ad Altamura (BA), i lavori come sopra descritti per un importo complessivo di Euro 24.590,16 (oneri per la sicurezza inclusi pari ad Euro 100,00), oltre IVA al 22% pari a Euro 5.409,84, per un totale di Euro 30.000,00 iva inclusa.

3. I lavori verranno liquidati previa verifica della loro esecuzione e presentazione di regolare fattura e verifica degli adempimenti contributivi e previdenziali.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 14/06/2023 e aggiornato con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 09/08/2023, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12F23000860004.

2. Il CIG assegnato alla convenzione è: 7749102942.

3. Il CIG assegnato al presente affidamento è: Z7C3D6219C.

4. In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INPS 37844212 del 30 settembre 2023 scadenza 28/01/2024).

5. Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP in data 22 novembre 2023 (Prot. Gen. 92765).

6. Decreto n. 19291 del 11/03/22 con il quale il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è stato affidato all'Ing. Zaverio Guerini Rocco, del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio del Comune di Cremona.

7. Decreto n. 75994 del 26/09/23 con il quale il ruolo di Direttore Lavori è stato affidato temporaneamente all'arch. Giancarlo Frosi, responsabile ad interim del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio del Comune di Cremona.

8. Decreto n. 75994 del 26/09/23 il ruolo di Direttore Operativo è stato affidato al p.i. Marco Galimberti, del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio del Comune di Cremona.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" .

- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona. - Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari"). - D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

1. Affidare i lavori di manutenzione straordinaria dei dispositivi antincendio attivi e passivi ubicati negli immobili di proprietà ed in disponibilità del Comune di Cremona alla ditta GIELLE di Luigi Galantucci (Partita IVA 00478850720), con sede legale in Via Ferri Rocco, 32 ad Altamura (BA).
2. Approvare la spesa di Euro 24.590,16 (oneri per la sicurezza inclusi pari ad Euro 100,00), oltre iva al 22% pari a Euro 5.409,84 per un totale complessivo di Euro 30.000,00 iva inclusa, dando atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce.
3. Approvare il quadro economico dell'intervento quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per un importo di Euro 30.000,00.
4. Approvare il cronoprogramma dell'intervento quale allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

- La ditta affidataria sarà tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
- L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.
- Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.
- Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Movimenti contabili:

| Tipo Movimento | Esercizio | Capitolo/Articolo | Piano Finanziario | Soggetto | Movimento | Importo |
|---------------------------------|-----------|---|-------------------|----------|-----------|-----------|
| U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA | 2023 | 36135 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON MONETIZZAZIONI | 2.02.01.09.999 | 24056 | | 30.000,00 |
| Missione e Programma | | | 01 05 | | | |
| CIG | | | Z7C3D6219C | | | |

| | |
|----------------------------|------------------------|
| CUP | D12F23000860004 |
| Anno di Esigibilità | 2023 |
| Centro di Costo | **01 Non rilevante CdC |

ALLEGATI

- **Allegato A) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta:
52BEAF53248247692070D3FBACB628A44D96DCD75AA1192882EEC3D6E367D4D8)
- **Allegato B) Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:
29D7DD852663ACCD002CFB2D039822CC7B57C92EB22E00BDBF42337443F95E09)