

**OGGETTO** **Accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici, sportivi e cimiteriali. Contratto attuativo n. 42 per l'affidamento degli interventi alla ditta ISOVIT S.r.l. di Paderno Dugnano(MI). Approvazione della spesa, del quadro economico e del cronoprogramma. CUP D12B23003690004.**

**Settore** SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

#### IL DIRETTORE

**PREMESSE** 1. Determinazione Dirigenziale n. 401 del 22 marzo 2021 avente ad oggetto: "Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla Ditta Isovit S.r.l. di Paderno Dugnano (MI) dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici e cimiteriali".

2. Contratto Repertorio n. 41502 n. 6302 del 14 maggio 2021, serie 1T.

**MOTIVAZIONE** 1. Con Determinazione Dirigenziale n. 401 del 22/03/2021, in atti del Comune di Cremona, si è provveduto a concludere con la ditta ISOVIT S.r.l. di Paderno Dugnano (MI) con sede in Via Luigi Einaudi n. 6, l'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed affine degli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici, sportivi e cimiteriali, per un valore massimo, al lordo del ribasso offerto, che potranno essere affidati nel corso dell'intera durata dell'Accordo Quadro, di Euro 510.000,00 più I.V.A., nel rispetto di determinate condizioni.

2. Ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi.

3. La ditta ISOVIT S.r.l. ha offerto uno sconto del 27,776% sull'Elenco Prezzi a base d'asta.

4. La Stazione Appaltante ha la necessità di procedere ad effettuare interventi di manutenzione straordinaria di opere edili ed affini presso i Civici Cimiteri del Comune di Cremona come riparazione di infiltrazioni dalle coperture, pavimentazioni, rivestimenti e manufatti vari.

5. La Ditta si è resa disponibile ad effettuare i lavori per una spesa pari ad Euro 10.000,00 al netto dello sconto del 27,776%, di cui Euro 200,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A al 22% pari a Euro 2.200,00 per un totale di Euro 12.200,00.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 14/06/2023 e aggiornato con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 09/08/2023, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12B23003690004.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo all'Accordo Quadro è il seguente: 8562186B66.

3. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato al presente affidamento è: Z2C3D717B7.

4. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare, Protocollo INAIL 40655690 del 06/10/2023 scadenza 03/02/2024.

5. Decreto n. 60639 del 27/07/2023 con il quale è stata nominata l'arch. Beatrice Stringhini, Responsabile dell'incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Edilizia Scolastica, sportiva e cimiteriale, quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto.

6. Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Prot. Gen. n. 97636 dell' 11 Dicembre 2023.

#### **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal

presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

2. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona. - Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari"). - D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1. Affidare gli interventi di manutenzione straordinaria edile ed affine degli immobili e aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici, sportivi e cimiteriali, alla ditta ISOVIT S.r.l. di Via Luigi Einaudi n.6 – 20037 Paderno Dugnano (MI) – C.F. e P.I. 02529770964, per l'importo complessivo di Euro 10.000,00 al netto dello sconto del 27,776% (oneri per la sicurezza di euro 200,00 inclusi), oltre I.V.A. pari a Euro 2.200,00 per un totale di Euro 12.200,00.

2. Approvare il Quadro Economico figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 12.200,00, dando atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

3. Approvare il Cronoprogramma figurante quale allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

### **EFFETTI**

1. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

2. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a

comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

3. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

4. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

5. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs 36/2023.

6. Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

7. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 04/10/2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

8. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

9. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	36111 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.015	49742		12.200,00
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			Z2C3D717B7			
<b>CUP</b>			D12B23003690004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2023			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **Allegato A) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta:  
67C0C608D3BBCB457F2FAFF85650ADDBF47B511E0B49EAE1FEF8910DF09CA89C)
- **Allegato B) Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:  
3ED466DA3D6335CDE57A7A1018B8926ECAC8728F39B9B3485462C000C75D3848)