

OGGETTO **Modifica della determinazione dirigenziale n. 1984 del 9 novembre 2017, nonché della Determinazione Dirigenziale n.1915 del 31 ottobre 2017 e riapprovazione della bozza di costituzione di servitù di posa ed esercizio metanodotto, denominato "Spina Ovest di Cremona" - DN 200 (8) a favore di SNAM - Rete gas (RG)**

Settore SETTORE URBANISTICA, COMMERCIO ARTIGIANATO, SUAP, SUE, AREA VASTA

Servizio Servizio Tecnico Patrimonio

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
- 1)Nota del 10 ottobre 2017, inviata a mezzo PEC, mediante la quale SNAM RETE GAS trasmetteva all'Amministrazione Comunale la bozza del testo per la costituzione, a proprio favore, del diritto di servitù su un appezzamento di proprietà del Comune, catastalmente individuata al fg. 23 – mapp. 14, interessando la sola fascia di rispetto del gasdotto in esecuzione per 45,00= mq.
 - 2)Determinazione Dirigenziale n.1915 del 31 ottobre 2017 con la quale veniva approvato lo schema di costituzione di servitù di posa ed esercizio metanodotto, denominato "Spina Ovest di Cremona - DN 200 (8) a favore di SNAM - Rete Gas (RG)
 - 3)Determinazione Dirigenziale n.1984 del 9 novembre 2017 con la quale veniva modificata la Determinazione Dirigenziale precedente n.1915 del 31 ottobre 2017 dando atto delle modifiche necessarie.
 - 4)Nota dello studio notarile Guardamagna pervenuta a mezzo email in data 13/12/2023 alla quale risulta allegato il nuovo schema di costituzione di servitù di posa ed esercizio metanodotto, denominato "Spina Ovest di Cremona - DN 200 (8) a favore di SNAM - Rete Gas (RG).

- MOTIVAZIONE**
- 1)Alla luce dei contenuti del nuovo schema di costituzione di servitù si rende necessario provvedere a modificare la determinazione dirigenziale n.1984 del 9 Novembre 2017, nonché della Determinazione Dirigenziale n. 1915 del 31 ottobre 2017, dando atto che il valore forfettario riconosciuto al Comune di Cremona da parte di SNAM – RETE GAS per la costituzione della servitù di posa ed esercizio metanodotto, denominato "Spina Ovest di Cremona" – DN 200 (8) è pari ad Euro 160,00= quale corrispettivo "una tantum" concordato della servitù e ad Euro 300= quale cifra concordata tra le parti per sottoscrizione atto e spese tecnico legali;
 - 2)Si rende necessario riapprovare conseguentemente lo schema di costituzione di servitù di posa ed esercizio metanodotto, denominato "Spina Ovest di Cremona", a favore della Ditta SNAM RETE GAS, con sede legale a San Donato Milanese (MI) – P.zza Santa Barbara n. 7 su terreni di proprietà comunale, catastalmente individuati ai Mapp. 14 – Fg. 23, alle condizioni di cui allo schema di atto allegato A) al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale, comprensiva di planimetria.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 14/06/2023 e aggiornato con

successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 09/08/2023, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

/

DETERMINA

DECISIONE

1) Modificare la determinazione dirigenziale n. 1984 del 9 novembre 2017, nonché della Determinazione Dirigenziale n. 1915 del 31 ottobre 2017, dando atto che il valore forfettario riconosciuto dal Comune di Cremona da parte di SNAM RETE GAS per la costituzione della servitù di posa ed esercizio metanodotto, denominato "Spina Ovest di Cremona" – DN 200 (8) è pari a:
- Euro 160,00= quale corrispettivo "una tantum" concordato della servitù;
- Euro 100,00= quale cifra concordata sottoscrizione atto;
- Euro 200,00= quale cifra concordata per spese tecnico-legali;

2) Riapprovare conseguentemente lo schema di costituzione di servitù di posa ed esercizio metanodotto, denominato "Spina Ovest di Cremona", a favore della Ditta SNAM RETE GAS, con sede legale a San Donato Milanese (MI) – P.zza Santa Barbara n. 7 su terreni di proprietà comunale, catastalmente individuati ai Mapp. 14 – Fg. 23;

3) Dare atto che rimane confermato l'introito accertato con determinazione dirigenziale n. 1984 del 9 novembre 2017.

EFFETTI

1) Le parti stipuleranno l'atto di servitù a mezzo di atto pubblico, con oneri interamente a carico di SNAM RETE GAS;

2) Il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza, ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

ALLEGATI

- **allegato A) schema di atto** (impronta:
E1EB39306A480527B3BD2EC42607283E43D9F23D3B7980EA979C92FFAACFDEFD)