

OGGETTO **3° Accordo Quadro per manutenzione ordinaria e straordinaria di particolare rilevanza di impianti elettrici degli immobili e delle aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona negli Edifici Pubblici Diversi. Contratto Attuativo n. 5 per affidamento dei lavori alla ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Scalmana Massimo & C. Approvazione della spesa, del quadro economico, del cronoprogramma e dello schema di contratto. CUP: D12F23000960004**

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE
Servizio Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. Determinazione Dirigenziale n. 425 del 21/03/2023 ad oggetto "Conclusione del 3° Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di particolare rilevanza di impianti elettrici degli immobili e delle aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici, cimiteriali, abitativi e sportivi ed alle attività istituzionali dell'Ente, alle attività e servizi pubblici. Affidamento alla Ditta Scalmana Impianti Elettrici s.a.s. di Montirone (BS)".
2. Fra il Comune di Cremona e la ditta aggiudicataria è stato sottoscritto il contratto generale assunto con atto di Repertorio n. 41551 del 30/05/2023.

MOTIVAZIONE

1. La Stazione Appaltante ha la necessità di procedere ad effettuare interventi di manutenzione straordinaria e riparazioni negli impianti degli edifici diversi.
2. Tali lavorazioni consistono, a titolo puramente esemplificativo ma non esaustivo, nella sostituzione di parti dell'impianto elettrico (ampliamento di quadri elettrici, messa a norma di impianti di distribuzione dell'energia ai fini del contenimento dei consumi, nuova installazione di apparecchi illuminanti a tecnologia a led, sostituzione di tutte le componenti degli impianti ove queste siano pericolose per le persone).
3. Sulla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. è stata indetta una gara, esperita mediante procedura negoziata per la conclusione del 3° Accordo Quadro relativo alla manutenzione in oggetto indicata, per un importo a base di gara pari ad euro 300.000,00 (IVA esclusa) di cui euro 295.500,00 per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso ed euro 4.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.
4. L'Accordo Quadro prevede una durata massima di tre anni dal primo affidamento e un importo totale dei contratti attuativi di euro 300.000,00, I.V.A. 22% esclusa, derivanti dalla somma degli importi relativi alle lavorazioni, al lordo del ribasso del 24,22% offerto dalla ditta, per una somma di euro 295.500,00 ed euro 4.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
5. I lavori di cui al citato Accordo Quadro dovranno essere eseguiti nel rispetto di quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, costituente parte integrante del contratto più sopra citato.
6. Ai sensi e per gli effetti dell'Accordo Quadro i lavori saranno realizzati mediante la formalizzazione di Contratti Attuativi correlati alla disponibilità finanziaria.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 14/06/2023 e aggiornato con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 09/08/2023, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12F23000960004.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo all'Accordo Quadro è il seguente: 9599551815.

3. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato al presente affidamento è: Z0C3DCB44D.

4. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INPS_38223152 del 26/10/2023 scadenza 23/02/2024.

5. Decreto n. 76626 del 28/09/2023 di sostituzione temporanea del ruolo di Responsabile Unico del Progetto affidato all'arch. Giancarlo Frosi, Responsabile del servizio Sedi Istituzionali, musei, ERP e ad interim del Servizio Impianti del patrimonio Edilizio del Comune di Cremona.

6. Decreto n. 76621 del 28/09/2023 di sostituzione temporanea del ruolo di Direttore dei Lavori affidato all'arch. Giancarlo Frosi, Responsabile del servizio Sedi Istituzionali, musei, ERP e ad interim del Servizio Impianti del patrimonio Edilizio del Comune di Cremona e il ruolo di Direttore Operativo è stato affidato al P.I. Marco Galimberti, Istruttore del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio del Comune di Cremona.

7. Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Prot. Gen. n. 99808 del 15 dicembre 2023.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27 marzo 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2023-2025".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 29/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2023-2025." e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

2. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona. - Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

3. D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

1. Affidare i lavori come sopra descritti alla Ditta Scalmana impianti elettrici sas di Scalmana Massimo & c. (C.F/P.I. 03716990985) con sede legale in Via Artigianale, 113 a Montirone (BS).

2. Approvare la spesa complessiva, al netto del ribasso d'asta, per un importo complessivo di euro

18.896,81 (oneri per la sicurezza inclusi pari ad euro 100,00), oltre iva al 22% pari a euro 4.157,29 per un totale di euro 23.054,11 iva inclusa.

3. Approvare il Quadro Economico figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 23.054,11, dando atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

4. Approvare il cronoprogramma quale allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

5. Approvare altresì lo schema di contratto quale allegato C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

1. Gli Uffici del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione e Manutenzione procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

3. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

4. I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto approvato quale allegato alla Determinazione Dirigenziale n. 883 del 25 maggio 2023.

5. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

6. Le opere saranno eseguite a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

7. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

8. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

9. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

10. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola

11. Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la

repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	36135 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON MONETIZZAZIONI	2.02.01.09.019	52310		17.000,00
Missione e Programma			01 05			
CIG			Z0C3DCB44D			
CUP			D12F23000960004			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	36111 INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI DIVERSI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.019	52310		4.137,11
Missione e Programma			01 05			
CIG			Z0C3DCB44D			
CUP			D12F23000960004			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2023	41283 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.019	52310		1.917,00
Missione e Programma			06 01			
CIG			Z0C3DCB44D			
CUP			D12F23000960004			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **Allegato A) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta: 1C58841F9296DE334368B9CE01B189E0F66FF0CC641968672138936FB84BCE52)
- **Allegato B) Cronoprogrammaa.pdf.p7m** (impronta: 3D5CB0ECC29FF9ACF4409FB71FF2A9A992DA85ACD2FA7357F8A853CE7DF5F8CA)
- **Allegato C) Schema di Contratto.pdf.p7m** (impronta: 8D8280924F38A7159AA12733E3F99A47AB3DA8AB23A053C7DE798A32834753E4)

