



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

Settore Sport, Provveditorato

**Calcolo valore della concessione stimato dalla stazione appaltante sulla base del fatturato del precedente gestore  
Ai sensi dell'art. 167 c. 1 del D.Lgs 36/2023**

Fatturato annuo del precedente gestore	€ 145.000,00	Media tra proventi 2021 e 2022
Tasso di attualizzazione considerato TASSO RENDIMENTO TITOLI DI STATO 10Y	3,15%	Fonte: sito Sole24Ore consultato il 28/09/2023
Formula	$\Sigma$ Fatturato annuo prec. gestore $/(1+\text{tasso att.})^{\text{n}^\circ \text{ anno}}$	
Gli anni considerati sono 12 perché la convenzione prevede 6 + 6		

ANNO	VALORE
1	€ 140.571,98
2	€ 136.279,19
3	€ 132.117,49
4	€ 128.082,88
5	€ 124.171,48
6	€ 120.379,52
TOT. 6 ANNI	€ 781.602,53
7	€ 116.703,36
8	€ 113.139,47
9	€ 109.684,41
10	€ 106.334,86
11	€ 103.087,60
12	€ 99.939,51
TOT. RINNOVO 6+6	€ 648.889,23

**Σ 1.430.491,76**