



Cremona
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Determinazione dirigenziale
238/2024 del 19/02/2024

OGGETTO

PNRR "PINQuA"–M5C2I2.3–DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 57-Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU: Riqualificazione alloggi ERP Via Vecchia. Approvazione del nuovo quadro economico e cronoprogramma, nonché della spesa a favore dell'R.T.I. Ducale Restauro s.r.l. (mandataria), Radar s.r.l. (mandante). Revisione e approvazione dello schema di contratto del progetto esecutivo. CUP: D18I21000090005

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. L'intervento è inserito nel POP triennale 2023-2025 – annualità 2023 - punto n. 3.07.
2. Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ha pubblicato il Decreto Legge n. 395 del 16 settembre 2020 concernente il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare "PINQuA" per la presentazione delle proposte di richiesta del finanziamento.
3. Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 10 marzo 2021 "Bando MIT-PINQuA". Approvazione, in linea tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi da attuare nel Quartiere Po in Cremona. Approvazione del quadro economico e autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza".
4. Con il progetto approvato con la citata Deliberazione, il Comune di Cremona ha partecipato al bando "PINQuA" presentando la propria proposta entro i termini previsti.
5. L'ambito di intervento, che si è posto come obiettivo per lo sviluppo del progetto, è il quartiere Po che presenta vulnerabilità in alcuni edifici pubblici, nel sociale, nella viabilità, nonché degli spazi comuni.
6. Con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 6 agosto 2021 il Programma PINQuA è stato inserito nella Misura 5 – Componente 2 – Investimento 2.3 "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" del PNRR, che prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità, fornendo un sostegno per:
I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (Edilizia Residenziale Pubblica);
II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati;
III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi;
IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano".
7. Con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021 sono stati approvati gli elenchi dei beneficiari del bando PINQuA "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare", tra i quali figura il Comune di Cremona.
8. Deliberazione di Giunta n° 219 del 24 novembre 2021 l'Amministrazione Comunale ha autorizzato il Legale Rappresentante ad accettare il finanziamento relativo al Programma

pag. 1/8

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giancarlo Frosi**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "PINQuA" D.L. n. 395 del 16 settembre 2020 ed approvava il nuovo cronoprogramma degli interventi, riformulato secondo le nuove scadenze previste dal Decreto Ministeriale n. 383 del 7 ottobre 2021.

9. Decreto Ministeriale n. 804 del 20 gennaio 2022, che assegnava al Comune di Cremona un contributo di Euro 15.000.000,00 relativamente a diversi interventi e alla proposta ID 128 nell'ambito del PNRR in Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3.1, tra cui l'intervento 3 "Riqualificazione alloggi ERP in Via Vecchia civico 7 Restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica" per € 1.082.071,58 e l'intervento "Azioni di supporto e valorizzazione interventi e rigenerazione sociale sugli edifici ERP di Via Vecchia" per € 40.235,61.

10. Determinazione Dirigenziale n. 481 del 6 aprile 2022: "Autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA per l'attuazione del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) ID proposta 128 – Finanziamento dell'Unione Europea NextGenerationEU – M5C2-I2.3 – Presa d'atto e approvazione della documentazione di gara predisposta da Invitalia".

11. Determinazione Dirigenziale n. 819 del 26 maggio 2022: "Bando PINQuA (PNRR) – Programma Innovativo per la Qualità dell'Abitare. Accertamento quota parte del Contributo Statale".

12. Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022: "PNRR M5C2-INV. 2.3 – Bando Mit Qualità dell'Abitare. Accertamento quota parte Contributo Statale. Via Vecchia-Via Valpado-Impianti Sportivi-Forno Piccolo-Forno Grande-Lungo Po Europa-Parco Sartori-Parco Tognazzi-Via Monviso-Largo Moreni-Via Ciria/Trebbia-L. Marinai Italia-Martiri della Libertà".

13. Determinazione Dirigenziale n. 2049 del 25 novembre 2022: "PNRR M5C2-INV.2.3 NEXT GENERATION EU-Bando MIT Qualità dell'Abitare-Rideterminazione e modifica dell'accertamento del Contributo Statale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022".

14. La tipologia dell'intervento è prevista nel DUP approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 27/03/2023.

15. In seguito all'emanazione della Legge n. 41 del 21 aprile 2023 "Conversione in Legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale degli investimenti Complementari (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune. Disposizioni concernenti l'esercizio di deleghe legislative", il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con Decreto n. 159 del 26 maggio 2023, ha pre-assegnato un incremento del 20% del contributo per il finanziamento del bando PINQuA, che per l'intervento 3 corrisponde ad Euro 216.414,32 e per le azioni di supporto ad Euro 8.047,12.

16. L'amministrazione cofinanzia l'intervento 3 "Riqualificazione alloggi ERP in via Vecchia civico 7 Restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica" con un importo di euro 77.738,42.

17. Considerato che l'incarico di progettazione è stato affidato prima della entrata in vigore del D.Lgs. n. 36/2023, si evidenzia che il progetto contiene i riferimenti agli articoli del D.Lgs. n. 50/2016, così come previsto dall'art. 225 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023.

18. Determinazione Dirigenziale n. 1156 del 10 luglio 2023: "PNRR – NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 57 M5-C2-I2.3 – DNSH Regime 2 Recupero e riqualificazione alloggi ERP di Via Vecchia. Approvazione della spesa da versare all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) quale contributo relativo alla procedura d'appalto effettuata da Invitalia per l'individuazione del soggetto attuatore dell'intervento".

19. Determinazione Dirigenziale n. 2293 del 5 dicembre 2023 "PNRR – PINQuA – M5C2I2.3–

DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 57-Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU: Riqualificazione alloggi ERP Via Vecchia. - Approvazione validazione e progetto esecutivo. Approvazione quadro economico e cronoprogramma della spesa dell'intervento. Rideterminazione del relativo accertamento.

20. Trattandosi di Bene Vincolato è stato richiesto il rilascio del parere di competenza (Protocollo Generale n. 32305 del 19 aprile 2023) alla SABAP di Mantova e alla SS-PNRR di Roma, che hanno autorizzato i lavori.

21. A seguito di provvedimento di aggiudicazione a firma del RUP di Invitalia SpA (prot. n.0204428 del 05.07.2022), relativo al Lotto Geografico 2 - Lombardia - Emilia Romagna (CIG 9181303AE9), per il Comune di Cremona, è risultato assegnatario della procedura di gara aperta per la conclusione di Accordo Quadro il Raggruppamento Temporaneo costituito dall'impresa DUCALE RESTAURO S.R.L., con sede legale in Venezia (VE), via delle Industrie n. 25/3 c.a.p. 30175 quale capogruppo - mandataria e dall'impresa RADAR S.R.L., con sede legale in Noventa Padovana (PD), viale Navigazione Interna n. 113 c.a.p. 35027, quale mandante (Atto di costituzione R.T.I. a firma Alberto Benazzato Notaio in Padova, Repertorio n. 38.949 Raccolta n. 15.037, registrato a Padova il 20/09/2022 al n. 35879 serie 1T) con un ribasso offerto del 21,00000%.

22. Ai sensi dell'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241, non è presente una duplicazione del finanziamento degli stessi costi da parte del dispositivo o di altri programmi dell'Unione, nonché con risorse ordinarie da Bilancio statale.

23. Rispetto al principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea [Reg. (UE) 2021/241 art. 9], l'intervento trova copertura finanziaria solo a valere sulle risorse del PNRR ed è cofinanziato con contributi propri dell'amministrazione.

24. E' necessario conseguire il Milestone e il Target del finanziamento in oggetto così identificati:

a) Milestone: Firma delle convenzioni con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità Sostenibile – M2C2.19 – Protocollo Generale n. 15042 del 25/02/2022

b) Target: Numero unità abitative: 14

25. Per l'intervento in oggetto il tagging climatico e digitale, così come individuati dall'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241 è pari a 0.

26. Non sono presenti attività annoverate nell'elenco dei "settori sensibili" e individuate nell'art. 1 comma 53 della legge 190/2012, come novellato dal D.L. 23/2020 convertito con modificazioni dalla L. 40/2020.

27. Come previsto dal Decreto 23 giugno 2022 – Criteri ambientali minimi per l'edilizia – nel progetto esecutivo sono state previste tutte le specifiche tecniche obbligatorie.

28. L'utilizzo delle somme a disposizione previste nel quadro economico avverrà nei modi previsti dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti, con liquidazione a mezzo fattura nel limite stabilito dalle linee operative del Piano Esecutivo di Gestione.

29. Circa l'aggiornamento dei controlli afferenti ai requisiti generali e di natura tecnico-organizzativa già condotti da parte di Invitalia s.p.a. in sede di aggiudicazione di Accordo Quadro, si dà atto che le verifiche attivate in Fvoe sono state evase e risultate regolari.

MOTIVAZIONE

1. In virtù della procedura di gara espletata da Invitalia S.p.A. (Prot. n. 0204428 del 05.07.2022), è necessario procedere all'affidamento del Contratto Specifico n.1 al R.T.I. "Ducale Restauro s.r.l., Radar s.r.l." relativo al PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQuA - intervento 3 – Riqualificazione alloggi ERP in via Vecchia civico 7 - Restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica, per un importo contrattuale pari ad euro 916.912,50 (novecentosedicimilanovecentododici/50) di cui euro 53.041,38 per oneri della

sicurezza non soggetti a ribasso, euro 31.859,28 per l'eliminazione barriere architettoniche ed euro 832.011,84 per i lavori, oltre l'aliquota IVA al 10% (sull'importo dei lavori e degli oneri della sicurezza) e al 4% (sull'importo per l'eliminazione delle barriere architettoniche) per un importo complessivo di euro 1.006.692,19.

2. E' inoltre necessario revisionare lo schema di contratto per correggere un mero errore materiale nell'importo contrattuale.

3. Tale intervento è coerente con con gli obiettivi e le finalità della scheda di progetto finanziata dal PNRR.

4. Si rende quindi necessario approvare la relativa spesa.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 129 del 14/06/2023 e aggiornato con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 09/08/2023, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D18I21000090005.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo all'Accordo Quadro per i lavori principali è il seguente: 9181303AE9.

3. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al Contratto Specifico è il seguente: A01F147E91. .

4. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per la ditta DUCALE RESTAURO S.R.L. è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL_42418135 del 12 febbraio 2024 (scadenza 11 giugno 2024).

5. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per la ditta RADAR SRL è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INPS_41848248 del 23 dicembre 2023 (scadenza 21 aprile 2024).

6. Con Decreto in data 9 maggio 2022 Protocollo n. 34041 il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione, Manutenzione ha nominato l'Arch. Giancarlo Frosi quale Responsabile Unico di Procedimento.

7. Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Prot. Gen. n.

89593 del 10 novembre 2023.

8. Con Decreto n. 34045 del 9 maggio 2022 il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione, Manutenzione ha nominato l'Arch. Giancarlo Frosi quale Progettista.

9. Con Decreto in data 12 luglio 2023 Protocollo n. 56624 il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione, Manutenzione ha nominato l'Arch. Giancarlo Frosi quale Direttore dei lavori e di nominare l'arch. Brigida Gorini e l'arch. Silvia Morassi quali Direttori Operativi dei lavori.

10. Il codice di qualificazione del comune di Cremona presente nell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) è 0000158872.

11. Il Responsabile Unico del Procedimento arch. Giancarlo Frosi ha accertato la disponibilità delle aree in data 10 novembre 2023, Protocollo Generale n. 89575.

12. Il progetto è stato validato dal RUP con Protocollo Generale n. 95160 del 30 novembre 2023.

13. Come previsto dal bando PINQuA, il giorno 24 ottobre 2023 con Protocollo Generale n. 84440 è stata comunicata al R.T.I "Ducale Restauro s.r.l., Radar s.r.l." e a "Invitalia s.p.a." la data di trasmissione dell'Ordine di Attivazione (ODA).

14. Come previsto dal bando PINQuA il giorno 11 dicembre 2023 con Protocollo Generale n. 97824, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, è stato trasmesso al R.T.I "Ducale Restauro s.r.l., Radar s.r.l." e a "Invitalia s.p.a.", l'Ordine di Attivazione (ODA).

15. Il giorno 22/12/2023 il R.T.I "Ducale Restauro s.r.l., Radar s.r.l." ha ritrasmesso l'Ordine di Attivazione (ODA) compilato per le sue parti e firmato.

16. L'Ordine di Attivazione relativo al Contratto Specifico (CIG A01F147E91), sottoscritto dal R.T.I "Ducale Restauro s.r.l., Radar s.r.l." e dal Responsabile di Progetto è stato trasmesso ad Invitalia s.p.a. con nota PEC in data 28 dicembre 2023 al Protocollo Generale n. 102546 e con successiva comunicazione mail in data 29 dicembre 2023 e risulta, pertanto, formalmente emesso.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026".

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" .

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" .

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. art. 151 "Principi in materia di contabilità".

2. art. 153 "Servizio economico finanziario".

3. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

4. Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 Codice dei contratti e degli appalti e s.m.i.

5. Decreto Legge 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella Legge 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

6. Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" e ss.mm.ii.

7. Linee Guida ANCI per la redazione di atti riferiti al PNRR.

8. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE

1. Approvare la spesa relativa al PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQuA - intervento 3 - Riqualificazione alloggi ERP in via Vecchia civico 7 – Restauro, risanamento conservativo e riqualificazione energetica, a favori del R.T.I. "ditta Ducale Restauro s.r.l.(Partita IVA 02838310270, con sede Legale in Via delle Industrie 25/3 a Venezia in qualità di mandataria e ditta Radar s.r.l. (Partita IVA 03369430289), con sede legale in Via Navigazione Interna 113 a Noventa Padovana (PD) in qualità di mandante" per un importo contrattuale pari ad euro 916.912,50 (novecentosedicimilanovecentododici/50) di cui euro 53.041,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, euro 31.859,28 per l'eliminazione

barriere architettoniche ed euro 832.011,84 per i lavori, oltre l'aliquota IVA al 10% (sull'importo dei lavori e degli oneri della sicurezza) e al 4% (sull'importo per l'eliminazione delle barriere architettoniche) per un importo complessivo di euro 1.006.692,19.

2. Approvare il nuovo quadro economico ed il nuovo cronoprogramma della spesa dell'intervento, figuranti rispettivamente quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 1.424.507,05 dando atto che è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2293 del 5/12/2023.

3. Approvare lo schema di contratto del Progetto Esecutivo, come revisionato figurante quale allegato C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale per correggere un mero errore materiale nell'importo contrattuale

4. Dare atto che sussistono le condizioni, in sede di riaccertamento ordinario dei residui 2023, alla reimputazione all'esercizio 2024 sulla base del cronoprogramma di spesa aggiornato, pertanto si provvederà con successivo atto alla registrazione dei movimenti contabili come da Quadro Economico.

5. Dare atto che, per la copertura della spesa vincolata, gli accertamenti relativi al contributo ministeriale di Euro 1.346.768,63, sono stati assunti con le Determinazioni Dirigenziali n. 1313 del 17 agosto 2022, n. 2049 del 25 novembre 2022 e n. 2293 del 5 dicembre 2023, nel seguente modo:

- anno 2022 (cap 12717 – acc 2022/614): Euro 112.230,72;
- anno 2023 (cap 12717 – acc 2023/73): Euro 9.445,96;
- anno 2024 (cap 12717 – acc 2024/20): Euro 776.643,48;
- anno 2024 (cap 2894 – acc 2024/151): Euro 48.282,73;
- anno 2025 (cap 12717 – acc 2025/53): Euro 400.165,74.

EFFETTI

1. Il Comune di Cremona procederà con gli adempimenti necessari alla stipula del relativo contratto specifico con la Ditta aggiudicataria, nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona, come definito in sede di progettazione esecutiva.

2. In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2013, n. 136, la Ditta assumerà, con la sottoscrizione del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta Legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

3. La Ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modifica intervenuta negli assetti societari.

4. L'efficacia del presente affidamento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, nonché dell'insussistenza delle condizioni di esclusione come previsto dalla vigente normativa in materia.

5. Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida operative allegate al Piano Esecutivo di Gestione e dal vigente regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale, nonché nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente.

6. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei

collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

7. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

8. Il presente atto sarà pubblicato sul sito del Comune di Cremona.

ALLEGATI

- **Allegato C) Schema di contratto.pdf.p7m** (impronta:
61434C66860549B21C5619973C1DCB10FC27E7CA733F683B24689F6C354107B3)
- **A_Quadro economico** (impronta:
55AE77923BB5AA2BDCBAD22FF344E69D7CB1BBAC104DEB356AEBA6C6DBE2A80E)
- **B_Cronoprogramma** (impronta:
B00E76630A56A1A75A1887873C7FB1C5D5BC9C31EBCB6735D9992F923F92513F)