

Classi di fattibilità geologica (Parte 1 par.3.1 DGR 2616/2011)

- Classe 1 - Fattibilità senza particolari limitazioni**
Aree che non presentano particolari limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso, per le quali deve essere direttamente applicato quanto prescritto dalla Norme Tecniche per le costruzioni, di cui alla normativa nazionale.
- Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni**
Zone nelle quali sono state riscontrate modeste limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso, che possono essere superate mediante approfondimenti di indagine e accorgimenti tecnico-costruttivi e senza l'esecuzione di opere di difesa.
- Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni**
Zone nelle quali sono state riscontrate consistenti limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso per le condizioni di pericolosità/vulnerabilità individuali, per il superamento delle quali potrebbero rendersi necessari interventi specifici o opere di difesa.
- Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni**
Aree con presenza di gravi limitazioni all'utilizzo a scopi edificatori e/o alla modifica della destinazione d'uso. Deve essere esclusa qualsiasi nuova edificazione, ivi comprese quelle interrate, se non opere tese al consolidamento o alla sistemazione idrogeologica per la messa in sicurezza dei siti. Per gli edifici esistenti sono consentite esclusivamente le opere relative ad interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro, risanamento conservativo, come definiti dall'art. 27 comma 1, lettere a), b), c) della l.r. 12/05, senza aumento di superficie o volume e senza aumento del carico insediativo. Sono consentite le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica. Eventuali infrastrutture pubbliche e di interesse pubblico possono essere realizzate solo se non alterano i caratteri.

- BIANURA**
- Classe 1**
- Classe 2**
- 2.1** Aree con falda idrica mediamente presente tra 3 e 57 m dalla superficie
 - b falda idrica entro 3 m dalla superficie
 - area rischio residuo ex Zona I
- 2.2** Aree urbane con scavi e riporti storici di spessore plurimetrico e natura non precisata e/o forte alterazione dei terreni
- Classe 3**
- 3.1** Aree esondabili o allagabili da Reticolo Secondario di Pianura "consortile", a pericolosità idraulica "media o moderata" H1-H2
 - a falda idrica tra 3 e 57 m dalla superficie
 - b falda idrica entro 3 m dalla superficie
 - c substrati a caratteri geotecnici scadenti e probabile presenza di sedimenti organici
 - d riempimenti o riporti di natura e/o caratteri litotecnici non noti
 - e aree urbane con scavi e riporti storici di spessore plurimetrico e natura non precisata e/o forte alterazione dei terreni
- 3.2** Altre aree esondabili o allagabili da Reticolo Secondario di Pianura di tipo "consortile" a pericolosità idraulica "elevata" o "molto elevata" H3-H4
 - a falda idrica tra 3 e 57 m dalla superficie
 - b falda idrica entro 3 m dalla superficie
 - c substrati a caratteri geotecnici scadenti e probabile presenza di sedimenti organici
 - d riempimenti o riporti di natura e/o caratteri litotecnici non noti
 - e aree urbane con scavi e riporti storici di spessore plurimetrico e natura non precisata e/o forte alterazione dei terreni
- 3.3** Aree con falda prossima alla superficie (entro 3 m p.c.)
 - a falda idrica tra 2 e 5 m dalla superficie
 - riempimenti o riporti di natura e/o caratteri litotecnici non noti
- 3.4** Zone con substrati e caratteri geotecnici scadenti; aree con terreni argillosi e/o organici, drenaggio incerto
 - b falda idrica entro 3 m dalla superficie
 - aree urbane con scavi e riporti storici di spessore plurimetrico e natura non precisata e/o forte alterazione dei terreni

BIANURA E VALLE

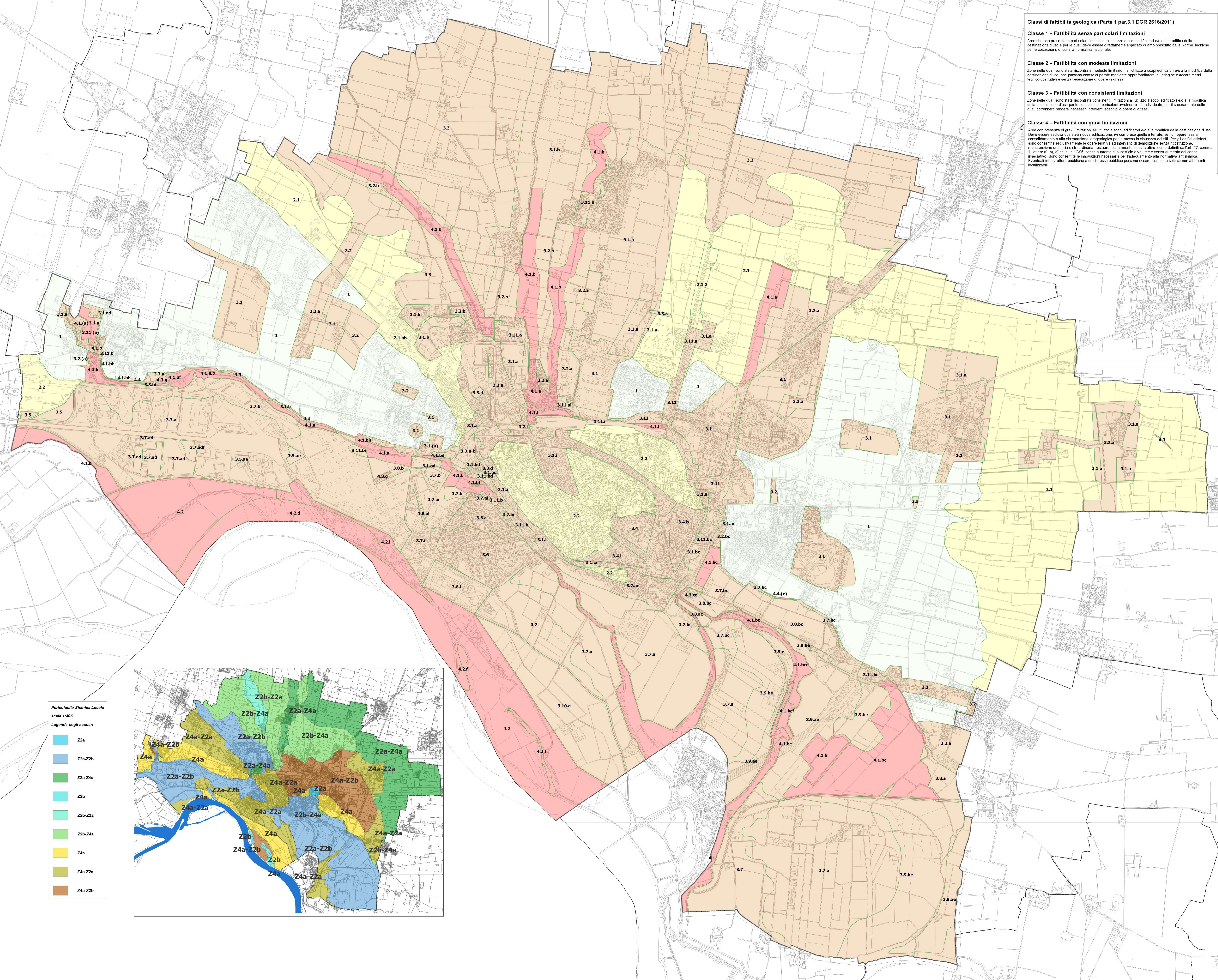
- 3.5** Aree con riempimenti o riporti di natura o caratteri litotecnici non noti, e falda mediamente compresa tra 5 e 57 m dalla superficie
 - a falda idrica tra 3 e 57 m dalla superficie
 - e aree a tergo del sistema arginale del Po, in gran parte ricadenti in fascia C del PAI, potenzialmente allagabili in caso di eventi eccezionali

VALLE PO

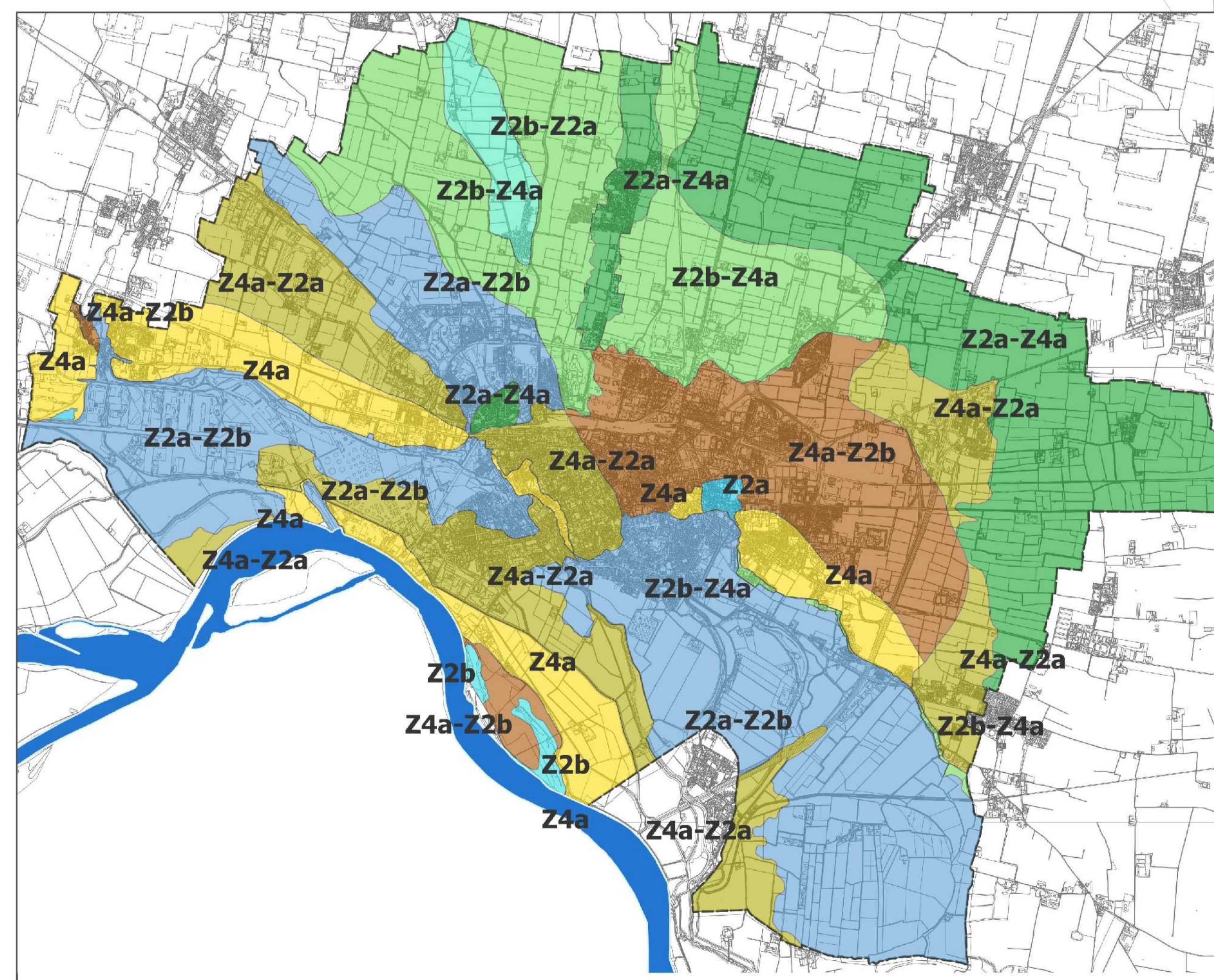
- 3.6** Aree a tergo del sistema arginale, attualmente non inserite nella Fascia C PAI e/o nello Scenario "alluvioni rare" del PGRA, allagabili in caso di eventi eccezionali
 - a falda idrica tra 3 e 57 m dalla superficie
- 3.7** Aree a tergo del sistema arginale, in gran parte ricadenti in fascia C del PAI e/o negli Scenari del PGRA "alluvioni poco frequenti" (Reticolo Secondario Pianura) o "alluvioni rare" (Reticolo Principale), a pericolosità idraulica "media o moderata" o "rara" (Reticolo Principale), a pericolosità idraulica "elevata" o "molto elevata"
 - a falda idrica tra 3 e 57 m dalla superficie
 - b falda idrica entro 3 m dalla superficie
 - c substrati a caratteri geotecnici scadenti e probabile presenza di sedimenti organici
 - d riempimenti o riporti di natura o caratteri litotecnici non noti
 - e aree urbane con scavi e riporti storici di spessore plurimetrico e natura non precisata e/o forte alterazione dei terreni
- 3.8** Aree a tergo del sistema arginale, in genere in fascia C del PAI e/o negli Scenari PGRA "alluvioni poco frequenti" e "frequenti" (Reticolo Secondario di Pianura) o "rare" (Reticolo Principale), a pericolosità idraulica "elevata" o "molto elevata"
 - a falda idrica tra 3 e 57 m dalla superficie
 - b falda idrica entro 3 m dalla superficie
 - c substrati a caratteri geotecnici scadenti e probabile presenza di sedimenti organici
 - d aree a tergo del sistema arginale del Po, in fascia C del PAI, allagabili in caso di eventi eccezionali

BIANURA E VALLE

- Classe 4**
- 4.1** Aree delle Zone I PAI ("a Rischio idrogeologico Molto Elevato") esterne al Tessuto Urbano Consolidato, o interne ad esso e a pericolosità idraulica H3-H4
 - a falda idrica tra 3 e 57 m dalla superficie
 - b falda idrica entro 3 m dalla superficie
 - c substrati a caratteri geotecnici scadenti e probabile presenza di sedimenti organici
 - d riempimenti o riporti di natura o caratteri litotecnici non noti
 - f aree idriche umide
 - h scarpate con h > 4 m e pendenza > 30%
 - i aree urbane con scavi e riporti storici di spessore plurimetrico e natura non precisata e/o forte alterazione dei terreni
 - j cave e laghi di cava non rinaturalizzati, compresi di fascia di rispetto e sicurezza
- 4.2** Fascia A del PAI e Scenario H su Reticolo Principale del PGRA con pericolosità idraulica H4
 - d riempimenti o riporti di natura o caratteri litotecnici non noti
 - f aree idriche umide
 - g aree periferiche costate e trasformate, con scavi e riporti storici di spessore plurimetrico e natura non precisata e/o alterazione dei terreni
- 4.3** Aree umididriche (aree con ristagno idrico, boidi, aree idriche con valenza naturalistica)
 - c substrati a caratteri geotecnici scadenti e probabile presenza di sedimenti fini e/o organici in aree soggette ad inondazioni o allagamenti periodici
 - g aree umide periodicamente allagabili
- 4.4** Scarpate di raccordo tra superfici a quota diversa, al margine della pianura e in Valle del Morbasco, con distlivelli superiori a 4 m e pendenza elevata (superiore a 30%)
 - e in aree parzialmente allagabili



- Pericolosità Sismica Locale
scala 1:40K
- Legenda degli scenari
- Z2a
 - Z2a-Z2b
 - Z2a-Z4a
 - Z2b
 - Z2b-Z2a
 - Z2b-Z4a
 - Z4a
 - Z4a-Z2a
 - Z4a-Z2b



Cremona
COMUNE DI CREMONA
Settore Urbanistica
Comune - Arginatura
SUA
Area Vista

Piano di Governo del Territorio
Componente geologica, idrogeologica e sismica (d.g.r. IX/2616/2011)

Tav.9 Fattibilità geologica

Scala 1:10.000
maggio 2023

Realizzazione
Cooperativa REA Monza
www.reacoop.it