
 Cremona COMUNE DI CREMONA Settore Programmazione Progettazione, Esecuzione, Manutenzione							ISO 9001 BUREAU VERITAS Certification							
ditta ANGELO ROSSI Ascensori s.r.l. - via delle Industrie 15 - 26100 Cremona														
impianti	ubicazione	denominazione edificio	tipologia edificio	riferimento allegato "G"	tipologia impianto	n° impianto	canoni annuali al netto di I.V.A.			canoni annuali I.V.A. compresa				
							2024	2025	Totale	aliquota I.V.A.	regim e I.V.A.	2024	2025	Totale
1	via Tibaldi 12	Sacchi	asilo nido	A	ascensore	L8N01925	1.180,38	1.180,38	2.360,76	22%	split	1.440,06	1.440,06	2.880,13
2	via S. Ant. del Fuoco	P. Martini	scuola materna	B	montacarichi	L2N01866	537,67	537,67	1.075,34	22%	split	655,96	655,96	1.311,91
3	via Giuseppina 29	B.M. Visconti	scuola elementare	C	ascensore	L8Y04520	1.122,13	1.122,13	2.244,26	22%	split	1.369,00	1.369,00	2.738,00
4	via Oglio 2	C. Monteverdi	scuola elementare	C	ascensore	L8Y04516	1.122,13	1.122,13	2.244,26	22%	split	1.369,00	1.369,00	2.738,00
5	via S. Bernardo 1	A. Stradivari	scuola elementare	C	ascensore	L8Y04519	1.227,18	1.227,18	2.454,36	22%	split	1.497,16	1.497,16	2.994,32
6	via Tagliamento 2	L. Bissolati	scuola elementare	C	ascensore	L8N01715	1.099,21	1.099,21	2.198,42	22%	split	1.341,04	1.341,04	2.682,07
7	via S. Ambrogio 132	S. Ambrogio	scuola elementare	C	montascale	L8Y80796	537,67	537,67	1.075,34	22%	split	655,96	655,96	1.311,91
8	via Plasio 2	Capra - Plasio	scuola elementare	C	piattaforma elev.	L8N02337	818,44	818,44	1.636,88	22%	split	998,50	998,50	1.996,99
9	via Realdo Colombo 1	Realdo Colombo	scuola elementare	C1	ascensore	L8K02593	1.238,64	1.238,64	2.477,28	22%	split	1.511,14	1.511,14	3.022,28
10	via S. Lorenzo 4	M.G. Vida	scuola media	D	ascensore	L8N00155	1.438,23	1.438,23	2.876,46	22%	split	1.754,64	1.754,64	3.509,28
11	via Trebbia 3	Virgilio	scuola media	D	ascensore	L8Y00229	888,15	888,15	1.776,30	22%	split	1.083,54	1.083,54	2.167,09
12				D	montascale	L8Y03481	537,67	537,67	1.075,34	22%	split	655,96	655,96	1.311,91
13	via Gioconda 1	A. Campi	scuola media	D	ascensore	L8Y01866	1.122,13	1.122,13	2.244,26	22%	split	1.369,00	1.369,00	2.738,00
14	via V. Passeggio 1	Ex Asilo Martini	uffici istruzione	E	ascensore	L8N01705	1.180,38	1.180,38	2.360,76	22%	split	1.440,06	1.440,06	2.880,13
15	p.le Libertà 20	Polizia Locale	uffici comunali	E	ascensore	L8N02050	1.005,62	1.005,62	2.011,24	22%	split	1.226,86	1.226,86	2.453,71
16	l.go Madre A. Carelli 5	Ex Due Miglia	uffici C. Famiglie	E	piattaforma elev.	L8Y01116	818,44	818,44	1.636,88	22%	split	998,50	998,50	1.996,99
17	via Geromini 7	Ex AFM	uffici Sport. Unico	E	ascensore	L8N02141	1.063,87	1.063,87	2.127,74	22%	split	1.297,92	1.297,92	2.595,84
18	c.so Vitt. Emanuele 52	Teatro Ponchielli	teatro	F	ascensore	L8Y00795	1.005,62	1.005,62	2.011,24	22%	split	1.226,86	1.226,86	2.453,71
19				F	montacarichi	L8Y80004	1.496,49	1.496,49	2.992,98	22%	split	1.825,72	1.825,72	3.651,44
20	c.so Garibaldi 119	Palazzo Cittanova	sala pubblica	F	montascale	L8Y01685	1.063,87	1.063,87	2.127,74	22%	split	1.297,92	1.297,92	2.595,84
21				F	montascale	L8Y01686	1.063,87	1.063,87	2.127,74	22%	split	1.297,92	1.297,92	2.595,84
22	via Dante 147	Teatro Monteverdi	teatro	F	piattaforma elev.	L8Y00960	537,67	537,67	1.075,34	22%	split	655,96	655,96	1.311,91
23	via Ugolani Dati 4	Palazzo Affaitati	Biblioteca	L	montacarichi	L8Y00033	1.122,13	1.122,13	2.244,26	22%	split	1.369,00	1.369,00	2.738,00
24			Museo Civico	G	pedana elevatrice	L8Y00644	537,67	537,67	1.075,34	22%	split	655,96	655,96	1.311,91
37	via Filzi 35	Ex Bonomelli	sede CONI	P	ascensore	L8N00047	1.519,41	1.519,41	3.038,82	22%	split	1.853,68	1.853,68	3.707,36
38	via Filzi 35	Ex Bonomelli	sede AIMA	P	piattaforma elev.		537,67	537,67	1.075,34	22%	split	655,96	655,96	1.311,91
39	p.zza Roma 8	Ex Casetta Custode	uffici terziari	P	piattaforma elev.		0,00	0,00						
40	via San Bernardo 2	CISVOL	Associazione	P	ascensore	L8Y60027	1.063,87	1.063,87	2.127,74	22%	split	1.297,92	1.297,92	2.595,84
41	via Gioconda 5	Ex ANFFAS	Sedi Associazioni	P	ascensore	L8Y80007	1.122,13	1.122,13	2.244,26	22%	split	1.369,00	1.369,00	2.738,00
42	l.go degli Sportivi 1	Palestra Spettacolo	Impianti Sportivi	Q	piattaforma elev.	A20 - 2056	537,67	537,67	1.075,34	22%	split	655,96	655,96	1.311,91
25	via Cattaro 1	Comunità Motolesi	alloggi	I	ascensore	L8N00601	1.215,72	1.215,72	2.431,44	10%	split	1.337,29	1.337,29	2.674,58
26	l.go Pagliari 13	ERP	alloggi	I	ascensore	L8N02347	1.122,13	1.122,13	2.244,26	10%	split	1.234,34	1.234,34	2.468,69
27	l.go Pagliari 13	ERP	alloggi	I	ascensore	L8N02348	1.122,13	1.122,13	2.244,26	10%	split	1.234,34	1.234,34	2.468,69
28	l.go Pagliari 13.a	ERP	alloggi	I	ascensore	L8N02481	1.122,13	1.122,13	2.244,26	10%	split	1.234,34	1.234,34	2.468,69
29	via Mosconi 17	ERP	alloggi	I	ascensore	L8N02506	1.285,43	1.285,43	2.570,86	10%	split	1.413,97	1.413,97	2.827,95
30	via Mosconi 13.a	ERP	alloggi	I	ascensore	L8N02427	1.215,72	1.215,72	2.431,44	10%	split	1.337,29	1.337,29	2.674,58
31	via Mosconi 13.b	ERP	alloggi	I	ascensore	L8N02428	1.122,13	1.122,13	2.244,26	10%	split	1.234,34	1.234,34	2.468,69
32	via Mosconi 13.c	ERP	alloggi	I	ascensore	L8N02429	1.122,13	1.122,13	2.244,26	10%	split	1.234,34	1.234,34	2.468,69
33	via Div. Acqui 3.a	ERP	alloggi	I	ascensore	L8N02509	1.251,05	1.251,05	2.502,10	10%	split	1.376,16	1.376,16	2.752,31
34	via Div. Acqui 3.b	ERP	alloggi	I	ascensore	L8N02510	1.251,05	1.251,05	2.502,10	10%	split	1.376,16	1.376,16	2.752,31
35	via Div. Acqui 4.a	ERP	alloggi	I	ascensore	L8N02511	1.251,05	1.251,05	2.502,10	10%	split	1.376,16	1.376,16	2.752,31
36	via Div. Acqui 4.b	ERP	alloggi	I	ascensore	L8N02512	1.251,05	1.251,05	2.502,10	10%	split	1.376,16	1.376,16	2.752,31
Totale canone al netto dello sconto offerto							42.877,73	42.877,73	85.755,46			50.591,02	50.591,02	101.182,05
Costi per l'attuazione della sicurezza							200,00	200,00	400,00	22%		244,00	244,00	488,00
Totale importo per anno							43.077,73	43.077,73				50.835,02	50.835,03	
Totale complessivo anni 2024-2025									86.155,46					101.670,05
Gli impianti contrassegnati con colore giallo, sono stati lasciati, ma il loro canone andrà concordato o sospeso a seconda della situazione che verrà a crearsi, infatti palazzo Cittanova è ancora inagibile, ma all'occorrenza le visite verranno concordate con la D.L. - L'impianto di p.zza Roma sarà oggetto di un ulteriore analisi vista la sua non attivazione.														