



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Settore Sport, Provveditorato

ALLEGATO A)

PROGETTO TECNICO EX ART. 41, co. 12 DEL D.LGS 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO DELLA COPERTURA ASSICURATIVA DI RESPONSABILITA’ CIVILE VERSO TERZI /R.C.O. PER PERIODO 30 GIUGNO 2024 – 31 DICEMBRE 2025

a) OGGETTO DELL'APPALTO

Al 30 giugno 2024 è in scadenza la copertura assicurativa di Responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro, a favore del Comune di Cremona.

Tale polizza risulta indispensabile al fine di tenere indenne l’Ente di quanto questi sia tenuto a pagare, quale civilmente responsabile ai sensi di legge, a titolo di risarcimento per tutti i danni involontariamente cagionati a terzi e garantire al cittadino equi indennizzi contro i rischi derivanti dall’espletamento della propria attività amministrativa.

La garanzia della polizza sarà quindi operante per la responsabilità civile derivante dallo svolgimento delle attività istituzionali dell’Ente o, comunque, svolte di fatto e con ogni mezzo ritenuto utile o necessario ed esplicherà la propria validità per tutti i casi in cui possa essere reclamata una responsabilità dell’Ente anche quale proprietario, committente, organizzatore o altro. La copertura assicurativa comprenderà altresì tutte le attività accessorie, complementari, connesse e collegate, preliminari e conseguenti a quelle sopra elencate, comunque ed ovunque svolte, nessuna esclusa né eccettuata.

La proposta di seguito illustrata scaturisce dalla necessità di garantire la continuità dei servizi assicurativi attualmente in corso, che comprendono non solo il risarcimento economico in caso di sinistro, ma anche tutte quelle operazioni complesse di gestione amministrativa, sia dei contratti sia dei sinistri (periti, liquidatori ecc.)

Il presente progetto viene corredato da alcune informazioni utili alla migliore conoscenza del rischio e quindi alla presentazione dello stesso al mercato, ipotizzandone le prospettive di collocamento. Per quanto riguarda la sinistrosità storica registrata, si rimanda ai file che saranno resi disponibili nell’ambito della documentazione di gara.

INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE ATTIVITA’ DEL COMUNE

Attività:	Amministrazione comunale
Indirizzo web:	www.comune.cremona.it
N. abitanti (alla data del 31.12.2022)	n.ro 71.673
Amministratori	n. 9 componenti giunta (compreso il sindaco) n. 32 componenti consiglio comunale

Organico (alla data del 31 dicembre 2023)	n. = Direttore generale
	n. 1 Segretario Generale
	n. 10 Dirigenti
	n. 31 P.O/Alte specializzazioni
	n. 586 Altri dipendenti

Retribuzioni lorde erogate nell'annualità fiscale 2023 al personale dipendente	€. 18.785.689,00
Retribuzioni lorde erogate nell'annualità fiscale 2023 al personale non dipendente (collaboratori, lavoratori interinali)	€. 117.923,00

GESTIONE E MANUTENZIONE DELLE STRADE

La rete stradale del Comune di Cremona si sviluppa per circa 350 km, con un totale di 2.760.000 mq di pavimentazioni stradali e 417.000 mq di marciapiedi. L'intera rete è di proprietà del Comune di Cremona.

In merito alla gestione e manutenzione si precisa che, fino al 31 luglio 2021, la stessa era affidata in via esclusiva ad AEM Cremona Spa (società in house del Comune), che aveva provveduto direttamente alla relativa copertura assicurativa.

A partire dal 1 agosto 2021 la gestione è tornata in carico al Comune così come la copertura assicurativa per tale rischio.

Il Comune, mantenendo profili di responsabilità in veste di proprietario, continuerà ad avvalersi di AEM Cremona Spa per effettuare la manutenzione ordinaria e straordinaria della rete stradale.

GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA SEGNALETICA, CARTELLONISTICA STRADALE

In merito alla gestione e manutenzione si precisa che, fino al 31 luglio 2021, la stessa era affidata in via esclusiva ad AEM Cremona Spa (società in house del Comune), che aveva provveduto direttamente alla relativa copertura assicurativa.

A partire dal 1 agosto 2021 la gestione è tornata in carico al Comune così come la copertura assicurativa per tale rischio.

Il Comune, mantenendo profili di responsabilità in veste di proprietario, della rete stradale, continuerà ad avvalersi di AEM Cremona Spa per effettuare la maggior parte dei lavori di installazione e manutenzione della segnaletica e cartellonistica stradale.

GESTIONE E MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO

In merito alla gestione e manutenzione si precisa che, fino al 31 luglio 2021, la stessa era affidata in via esclusiva ad AEM Cremona Spa (società in house del Comune), che aveva provveduto direttamente alla relativa copertura assicurativa.

A partire dal 1 agosto 2021 la gestione è tornata in carico al Comune così come la copertura assicurativa per tale rischio.

Il Comune, mantenendo profili di responsabilità in veste di proprietario del verde, continuerà ad avvalersi di AEM Cremona Spa per effettuare la maggior parte dei lavori di manutenzione ordinaria

e straordinaria del verde urbano.

GESTIONE DEI PARCHEGGI COMUNALI

Le aree parcheggi si sviluppano nel territorio comunale in circa 490.000 mq.

In merito alla gestione si precisa che, fino al 31 luglio 2021, la stessa era affidata in via esclusiva ad AEM Cremona Spa (società in house del Comune), che aveva provveduto direttamente alla relativa copertura assicurativa.

A partire dal 1 agosto 2021 la gestione è tornata in carico al Comune così come la copertura assicurativa per tale rischio.

ATTIVITA' DI RIMOZIONE VEICOLI

Tale servizio viene affidato ad imprese terze. Attualmente è affidato all'Associazione Temporanea di Imprese Autogru Quinzanese snc di Bricchetti Michela & C. e Visa Car srl, sino al 31 marzo 2024.

GESTIONE DELLE FARMACIE COMUNALI

Tale gestione è affidata all'Azienda Farmaceutica Municipale di Cremona, facente parte del Gruppo Admenta Italia Spa.

ATTIVITA' DI RACCOLTA RIFIUTI

Il servizio di raccolta differenziata dei rifiuti con modalità porta a porta è in gestione alla società Aprica Spa, società soggetta a direzione e coordinamento di A2A Spa.

ATTIVITA' DI DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA E GAS

La gestione locale è affidata alla società LD Reti Srl , società del Gruppo LGH (Linea Group Holding), società per i servizi a rete, che gestisce in modo integrato le attività di energia elettrica e gas.

PUBBLICA ILLUMINAZIONE

La proprietà della rete è comunale.

Il Servizio di gestione e manutenzione è affidato alla società Citelum Spa, attraverso convenzione con Consip Spa.

GESTIONE IDRICA INTEGRATA

Tale gestione è affidata alla Società "In House" PADANIA ACQUE SPA, con sede a Cremona.

CASE DI RIPOSO

Il Comune di Cremona non ha in proprietà né in gestione Case di riposo. Interviene solamente sulla gestione delle rette per gli indigenti. Tali strutture hanno pertanto una gestione autonoma e separata da quella del Comune, con proprio bilancio e coperture assicurative proprie.

STADIO

Lo stadio Zini è di proprietà del Comune di Cremona. Lo stesso è gestito dalla società U.S. CREMONESE con sede in Cremona – L.go degli Sportivi n. 18. La capienza massima è di n. 16003 posti.

SCUOLE NIDO DI INFANZIA COMUNALI

Attualmente il Comune di Cremona gestisce, con proprio personale, n. 4 Asili Nido e precisamente:

- Navaroli
- Lancetti
- Sacchi,
- San Francesco

con una capienza massima globale di n. 220 utenti

SCUOLE DELL'INFANZIA COMUNALI

Attualmente il Comune di Cremona gestisce n. 9 Scuole Infanzia e precisamente:

- Zucchi
- Agazzi
- Aporti
- Castello
- Gallina
- Lacchini
- Martini
- Martiri della Libertà
- San Giorgio

Il personale insegnante è comunale. Il personale che svolge le pulizie è in appalto, tranne che all'Asilo Nido Navaroli ed alle Scuole Infanzia Castello e Martiri della Libertà, in cui tutto il personale è comunale.

Capienza massima globale di n. 760 utenti.

INFORMAZIONI SUL PROGRAMMA ASSICURATIVO IN SCADENZA

POLIZZA RCTO

Compagnia in corso	UNIQA Österreich Versicherungen AG
Premio annuo (imposte incluse)	€ 124.412,00
Regolazione premio	Non prevista
Massimale in corso	RCT: € 15.000.000 unico per sinistro RCO: € 15.000.000/€ 3.500.000 per persona lesa
Franchigia frontale RCT	€ 7.500,00 Relativamente alla statistica sinistri fornita da AEM Servizi per Cremona Spa si precisa che la franchigia frontale applicata era di € 250,00 per sinistro.

PRECISAZIONE

Con decorrenza ore 00 del 1.8.2021 le garanzie di cui alla polizza RCTO sono state integrate con la copertura per i rischi relativi alla "gestione strade/segnalatica stradale/parcheggi" in precedenza assicurati da AEM Servizi per Cremona Spa – Società in house del Comune di Cremona.

INFORMAZIONI SUI SINISTRI

Si rimanda alla documentazione pubblicata in gara.

b) DURATA DEL CONTRATTO ED OPZIONI DI MODIFICA DEL CONTRATTO IN FASE DI ESECUZIONE

La durata del contratto viene stabilita in 18 mesi, con decorrenza 30 giugno 2024 e scadenza al 31 dicembre 2025.

Sono previste le seguenti opzioni di modifica del contratto in fase di esecuzione:

- a) **Proroga per il periodo di 180 giorni**, prevista dal comma 10) dall'art. 120 Del D.Lgs 36/2023;
- b) **Rinnovo del contratto**, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs 36/2023, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto, per una durata pari a 12 mesi;

c) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE, REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

c1) Procedura di scelta del contraente

Per quanto attiene alla procedura di gara da utilizzare per l'affidamento dei servizi assicurativi, in considerazione dell'importo a base d'appalto, si procederà alla selezione del fornitore attraverso procedura aperta (art. 71 del D. Lgs. 36/2023), con utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale Sintel della Regione Lombardia (art. 25 del D. Lgs 36/2023)

c2) Requisiti partecipativi

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei **requisiti di ordine generale** di cui agli articoli 94 e 95 del Codice e che non abbiano commesso illecito professionale grave di cui all'art. 98 del D.Lgs 36/2023, nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente paragrafo.

Requisiti di ordine speciale richiesti per i soggetti partecipanti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione

La partecipazione alla gara è riservata alle Società di assicurazione, singole o associate (di seguito denominate anche Imprese di Assicurazione o Imprese), unicamente tramite le proprie Direzioni Generali, Rappresentanze Generali o Gerenze, o ai soggetti dalle stesse autorizzati e delegati attraverso il rilascio di procura, abilitate all'esercizio dell'attività assicurativa sul territorio italiano, ai sensi della normativa di settore, nei rami relativi alla copertura richiesta.

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art.165 del Codice purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

E' ammessa la partecipazione nella forma della coassicurazione ai sensi dell'art. 1911 Codice Civile.

In tutta la documentazione di gara, quanto disciplina la partecipazione aggregata è da intendersi valido e operante anche nel caso di coassicurazione.

In tale caso, il termine Raggruppamento di Imprese equivale a Partecipazione in coassicurazione, il termine "Impresa mandataria o capogruppo" equivale a "Compagnia delegataria" e il termine "Impresa mandante" equivale a "Compagnia coassicuratrice".

Successivamente alla avvenuta aggiudicazione definitiva è consentito alla Impresa aggiudicataria (ovvero alla Impresa mandataria, in caso di aggiudicazione a una Associazione Temporanea di Imprese), indicare alla Stazione appaltante, con comunicazione scritta, la eventuale struttura operativa alla quale è intendimento della Impresa affidare la gestione del/i contratto/i assicurativo/i. Tale

struttura operativa dovrà essere in possesso di iscrizione al Registro Unico degli Intermediari di cui al D.Lgs. n. 209/2005. Sarà in ogni caso facoltà della Amministrazione accogliere, o meno, tale designazione.

REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

Ai sensi dell'art. 70 c.4 lett. e) del Codice sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

REQUISITI DI IDONEITÀ

a) Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui art. 100 c.3 del Codice presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) per le imprese aventi sede legale nel territorio della Repubblica Italiana:

- dichiarazione di possedere l'autorizzazione rilasciata dall'IVASS all'esercizio in Italia nel ramo assicurativo relativo al servizio oggetto di gara;

per le imprese aventi sede legale in uno Stato membro dell'Unione Europea diverso dall'Italia:

- dichiarazione di possedere l'assenso dell'IVASS all'inizio dell'attività in Italia (riferita ai ramo assicurativo relativo al servizio oggetto di gara in regime di libertà di stabilimento nel territorio della Repubblica Italiana) per il tramite della propria sede secondaria;
oppure:

- dichiarazione di possedere l'autorizzazione dell'IVASS inerente la regolarità della documentazione ricevuta (riferita ai rami assicurativi relativi ai lotti cui si intende partecipare in regime di libertà di stabilimento nel territorio della Repubblica Italiana) nonché di aver comunicato all'Ufficio del Registro di Roma e all'IVASS nomina del proprio rappresentante fiscale ovvero l'autorizzazione rilasciata dal paese di provenienza;

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia, è richiesta l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui art. 100 c.3 del Codice presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese i requisiti di cui ai punti a) devono essere posseduti in proprio da ciascuna Concorrente partecipante. Il requisito di cui al punto b) deve essere posseduto dall'esecutore

Per la comprova del requisito la Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

- c) I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso del seguente requisito:
a) dichiarazione di possedere nel triennio 2021-2022-2023, una raccolta premi complessiva nei rami danni, non inferiore a euro 50.000.000,00.

Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese Il requisito di cui al punto c) deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

- d) Avere regolarmente eseguito, negli ultimi tre anni, almeno tre contratti per il ramo e/o rischio assicurativo analogo a quello oggetto di gara, per servizi resi agli Enti aggiudicatori come definiti all'art. 13, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, (ciascun contratto) di importo minimo pari a € 50.000,00= lordi.

Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese il requisito di cui al punto d) deve essere posseduto dal raggruppamento nel suo complesso.

SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere a cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

Non è previsto il subappalto sulle prestazioni già oggetto di subappalto. Ciò in ragione dell'esigenza di garantire il rapporto di tipo fiduciario fra le varie figure che intervengono nella gestione delle polizze e le compagnie assicurative.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

c3) Criterio di aggiudicazione e metodo di attribuzione dei punteggi

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
TOTALE	100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base delle sole "varianti migliorative", indicate nel capitolato e riepilogate **nell'allegato 2)** al presente progetto, aventi pesi diversi, per un totale complessivo di punti 70.

Il relativo punteggio sarà pertanto assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Metodo di calcolo dei punteggi attribuiti all'offerta economica e del punteggio totale

Quanto all'offerta economica, il punteggio sarà attribuito come di seguito indicato (verranno apprezzati fino al secondo decimale, con arrotondamento).

punteggio attribuito al concorrente a = $R_a / R_{max} * 30$

dove: **R_a** = Ribasso offerto dal concorrente a

R_{max} = massimo ribasso offerto

Non sono ammesse offerte in aumento.

Terminata l'attribuzione, in relazione a ciascuna offerta, dei punteggi all'offerta tecnica ed economica, si procederà al calcolo del punteggio totale conseguito, sulla base della seguente formula:

$$P_{tot} = P_t + P_e$$

dove:

P_{tot} = punteggio totale

P_t = punteggio conseguito nell'offerta tecnica

P_e = punteggio conseguito nell'offerta economica

Si precisa inoltre che:

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta (economica e tecnica) valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, con riserva di non aggiudicare;
- in caso di parità del punteggio finale, si aggiudicherà il servizio all'Impresa che ha ottenuto il miglior punteggio per l'offerta tecnica;
- in caso di parità del punteggio finale, sia sul punteggio per l'offerta tecnica, sia sul punteggio dell'offerta economica, su richiesta della stazione appaltante, i concorrenti saranno invitati a presentare un'offerta migliorativa sul prezzo;
- in caso di parità assoluta (ossia in caso di parità sia sotto il profilo dell'offerta tecnica sia di quella economica e conseguente migliore offerta), si procederà mediante sorteggio.

d) anomalia dell'offerta

Ai sensi dell'art. 110 del d. lgs. n. 36/2023, sono considerate anormalmente basse le offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa. Nel caso in cui la prima migliore offerta appaia anormalmente bassa, il RUP ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità.

Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anormalmente basse, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le

componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta. Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

e) Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza di cui all'articolo 26, comma 3, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81

Dalla valutazione delle possibili modalità di esecuzione dell'affidamento in oggetto, non si evidenziano interferenze con l'attività normalmente svolta dal Comune che non possono essere gestite con le misure di prevenzione e protezione già normalmente in essere nei luoghi di lavoro interessati. Gli oneri di sicurezza derivanti da interferenze prodotte nell'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto e non soggetti a ribasso, di cui all'art. 26 del D. lgs. n. 81 del 2008 e s.m.i., sono conseguentemente valutati pari a zero.

f) Calcolo degli importi per l'acquisizione del servizio assicurativo, con indicazione del costo della manodopera e degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione del servizio.

L'importo a base d'asta, per il periodo dal 30/06/2024 al 31/12/2025, sono i seguenti:

Ramo polizza	Base d'asta periodo dal 30.06.2024 al 31.12.2025	Base d'asta annua lorda
R.C.V.T /R.C.O	€. 270.000,00	€. 180.000,00

L'importo complessivo a base di gara è esente da IVA e comprensivo di imposte assicurative, oneri fiscali e contributi di legge e comprendono i costi della manodopera.

Tali costi per la manodopera, previsti dall'art. 41, comma 14, del D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36, sono stimati aventi un'incidenza media pari o superiore all'2%(dueper cento) del premio. Gli stessi, infatti, nel caso di un servizio assicurativo, sono quantificabili in un valore marginale rispetto al premio c.d. "puro" (che ha natura per lo più finanziaria) e hanno, una connotazione qualitativa tale da farli ricadere nella sfera della organizzazione imprenditoriale.

I costi della manodopera sono riassunti nella seguente tabella:

Ramo polizza	Base d'asta periodo dal 30.06.2024 al 31.12.2025	Costi della manodopera
R.C.V.T. /R.C.O	€. 270.000,00	€. 5.400,00
CPV 66516400-4		

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.

I concorrenti sono tenuti, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, ad indicare in sede di offerta i costi della manodopera.

Qualora i costi della manodopera indicati dal concorrente fossero inferiori a quelli stimati dalla Stazione Appaltante, dovranno essere fornite dimostrazioni, secondo quanto previsto nell'ultimo capoverso dell'art. 41, comma 14 del D.Lgs. n. 36/2023.

A tale riguardo, il contratto collettivo dei servizi assicurativi è il CCNL assicurazioni ANIA, rinnovo 2022.

Il valore **globale** stimato dell'appalto, considerando le modifiche del contratto in fase di esecuzione, è pari ad **€ 540.000,00** = al lordo delle imposte ed Esente Iva, come di seguito specificato;

POLIZZA	Periodo 30.06.2024 31.12.2025 (gg. 549)	Rinnovo 12 mesi 31.12.2025 31.12.2026 (gg. 365)	Proroga 6m (gg 180)	Totale
R.C.V.T./RCO	270.000,00	180.000,00	90.000,00	540.000,00
VALORE GLOBALE stimato	270.000,00	180.000,00	90.000,00	540.000,00

Il prospetto degli oneri complessivi per il periodo 30/06/2024 – 31/12/2025 necessari per l'acquisizione del servizio è il seguente:

Spesa per l'acquisizione dei servizi	Spesa relativa alla base d'asta: € 270.000,00 = al lordo delle imposte ed Esente Iva, di cui costi della manodopera e della sicurezza, non soggetti a ribasso € 5.400,00 .
Costi per accertamenti o indagini preliminari	Descrizione delle attività e degli accertamenti preliminari Non vi sono costi dovuti a consulenze, accertamenti o indagini preliminari
Costi per oneri procedurali	Pagamento contributo per procedura di gara Anac: € 410,00 =
Spese relative agli incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 45 del Codice dei Contratti Pubblici Nomina direttore di esecuzione (allegato II.14 art. 32, co. 2), lett. b), in quanto trattasi di servizi di particolare importanza e complessità.	€ 4.475,00 = calcolato come segue: - 2% sull'importo di € 140.000,00 (€ 2.800,00) - 1,50% sull'importo di € 75.000,00 (differenza fra la soglia comunitaria € 215.000,00 e la soglia dei 140.000,00= (€ 1.125,00) - 1% sull'eccedenza fra la soglia comunitaria 215.000,00= e l'importo dell'appalto (escluse opzioni e/o rinnovi) di € 270.000,00= ovvero € 55.000,00= (€ 550,00)
Spese per attività di supporto allo sviluppo della procedura selettiva	Non sono previsti costi relativi ad affidamento all'esterno di compiti di supporto al Responsabile del procedimento
Spese per le commissioni giudicatrici	La procedura è affidata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, pertanto, si rende necessaria la nomina di idonea Commissione per la valutazione delle offerte, ex art. 51 del Codice dei Contratti Pubblici. I Commissari saranno individuati all'interno delle

	risorse professionali del Comune di Cremona, senza oneri.
Spese per la pubblicità legale	La pubblicazione legale del bando, dell' esito e di tutta la documentazione relativa alla procedura di gara, verrà effettuata sulla Piattaforma Anac per la pubblicità legale, secondo quanto stabilito dall'art. 84 del D.Lgs 36/2023. Non è prevista alcuna spesa.

Si precisa che il totale posto a base di gara non comprende i conguagli premi, laddove previsti, la cui regolazione è disciplinata dal capitolato tecnico.

g) Capitolato di polizza descrittivo e prestazionale

A questo progetto si allega di seguito, quale parte integrante, il capitolato di polizza che definisce i requisiti minimi del servizio, le obbligazioni contrattuali, le penalità e le circostanze che potrebbero determinare la modifica delle condizioni negoziali durante il periodo di validità.

H) CLAUSOLA BROKER

La Stazione Appaltante si avvale dell'assistenza e consulenza del broker Willis Italia SpA con sede legale in via Pola, 9 – 20124 Milano, al quale è stato conferito incarico di brokeraggio assicurativo.

L'opera del broker, unico intermediario nei rapporti con le Compagnie di assicurazione, verrà remunerata dalle Imprese con le quali verranno stipulati i contratti di cui alla presente gara in misura pari al:

- ✓ 8% dei premi imponibili per la copertura R.C.V.T /R.C.O.;

La remunerazione verrà percepita dal Broker sotto forma di ritenuta sul premio di assicurazione all'atto del pagamento alle Compagnie e non costituirà pertanto in ogni caso un costo aggiuntivo per la Stazione appaltante.

Allegati:

- 1) *capitolato di polizza R.C.V.T./ R.C.O.*
- 2) *Criteri di assegnazione dei punteggi per la valutazione dell'offerta tecnica.*