

OGGETTO **Fornitura calore da rete di teleriscaldamento e servizi nuovi stabili – Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Anna Frank, Scuola Bissolati, Scuola Don Primo Mazzolari, Palazzo Ala Ponzone, Palestra Villetta, aggiudicata a Linea Green S.p.A. di Cremona ora A2A Calore e Servizi s.r.l. Stagioni termiche 2018/2029. Approvazione della spesa presunta per l'anno 2024.**

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. Determinazione Dirigenziale n. 2354 del 12 dicembre 2018: “Fornitura di calore da rete di teleriscaldamento a servizio di nuovi stabili – Centrali termiche a teleriscaldamento: Scuola Anna Frank, Scuola Don Primo Mazzolari, Palazzo Ala Ponzone, Palestra Villetta. Periodo stagioni termiche 2018/2029 fino al 30/06/2029 – Approvazione della documentazione tecnica approvazione della spesa ed indizione di procedura negoziata da espletare mediante piattaforma telematica Sintel – CIG: 7695737313”.
 2. Determinazione Dirigenziale n. 426 del 25 marzo 2019: “Aggiudicazione, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, della fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi nuovi stabili – Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Anna Frank, Scuola Bissolati, Scuola Don Primo Mazzolari, Palazzo Ala Ponzone, Palestra Villetta. - Periodo stagioni termiche fino al 30-06-2029 alla ditta Linea Green S.p.A. di Cremona e approvazione della relativa spesa”.
 3. Il relativo contratto n. 41484 di Repertorio in data 24 maggio 2019 e registrato a Cremona il 27 maggio 2019 n. 6204 Serie 1T.
 4. Nota trasmessa tramite Posta Elettronica Certificata in data 12 gennaio 2023 ed acquisita al Protocollo Generale dell'Ente al n. 2906, con la quale la Ditta Linea Green S.p.A. trasmetteva la dichiarazione di avvenuta stipula dell'atto di scissione parziale del ramo d'azienda organizzato per il compendio afferente gli impianti e le reti di teleriscaldamento di Linea Green S.p.A. a favore della beneficiaria A2A Calore e Servizi s.r.l., redatta dal Notaio Dr. Edmondo Todeschini in data 15 dicembre 2022.
 5. Determinazione Dirigenziale n. 92 del 23 gennaio 2023: “Fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi per stabili comunali o di pertinenza comunale-Centrali termiche e Teleriscaldamento-Stagione Termica 2022/2023. Presa d'atto della scissione parziale del ramo d'azienda organizzato per il compendio afferente gli impianti e le reti di teleriscaldamento di Linea Green S.p.A. a favore della beneficiaria A2A Calore e Servizi s.r.l. ed indizione di nuova procedura negoziata da espletare mediante piattaforma telematica Sintel”.
 6. La Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. è subentrata, pertanto, ipso-jure nei diritti e negli obblighi della Ditta Linea Green S.p.A. relativamente alle attività relative ad impianti e reti di teleriscaldamento, proseguendo in tutti i rapporti anteriori alla cessione del ramo d'azienda e subentrando a pieno ritmo in tutto il patrimonio attivo e passivo, in tutte le ragioni, azioni, diritti, obblighi e passività pertinenti al complesso dei beni trasferiti. La Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. assolve le obbligazioni

assunte dalla Ditta Linea Green S.p.A. nei confronti del Comune di Cremona e degli utenti della rete di teleriscaldamento; il Comune di Cremona deve fare riferimento alla sola Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. per qualsiasi rapporto, anche se sorto precedentemente alla cessione del ramo d'azienda.

7. Determinazione Dirigenziale n. 654 del 24 aprile 2023: "Fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi nuovi stabili-Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Anna Frank, Scuola Bissolati, Scuola Don Primo Mazzolari, Palazzo Ala Ponzone, Palestra Villetta - Periodo stagioni termiche fino al 30 giugno 2029. Approvazione della spesa per l'anno 2023".

MOTIVAZIONE

1. Si rende necessario approvare la spesa presunta relativa all'anno 2024 per la fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi nuovi stabili - Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Anna Frank, Scuola Bissolati, Scuola Don Primo Mazzolari, Palazzo Ala Ponzone, Palestra Villetta, per complessivi Euro 173.649,87 (IVA inclusa).

2. In considerazione dell'incertezza sull'andamento dei costi dell'energia ed il conseguente andamento delle tariffe del teleriscaldamento, non si escludono successivi provvedimenti di incremento della spesa presunta per l'anno 2024 attualmente impegnata.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo a questo servizio è il seguente: 7695737313.

2. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per la ditta A2A CALORE & SERVIZI SRL è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL_42538922 del 19 febbraio 2024 (scadenza 18 giugno 2024).

3. Con Decreto in data 20 maggio 2022 Protocollo n. 37700 il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'ing. Zaverio Guerini Rocco quale Responsabile Unico di Procedimento.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-

2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

2. D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

3. Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ad oggetto "Codice dei contratti pubblici".

4. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Guerini Rocco Ing. Zaverio**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DECISIONE

1. Approvare la spesa presunta per l'anno 2024 per la fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi nuovi stabili-Centrali termiche a Teleriscaldamento: Scuola Anna Frank, Scuola Bissolati, Scuola Don Primo Mazzolari, Palazzo Ala Ponzone, Palestra Villetta, per complessivi Euro 173.649,87 (IVA inclusa) a favore della Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. (P.I.: 10421210153), con sede legale in Via Lamarmora n. 230 – Brescia.

2. Dare atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

3. Dare atto che la spesa relativa alle stagioni termiche dal 2025 al 2029 sarà impegnata con successivi provvedimenti.

EFFETTI

1. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

2. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	5210 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		38.133,34
Missione e Programma			01 05			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**03 Rilevato in liquidazione			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	9440 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE INFANZIA: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		3.685,06
Missione e Programma			04 01			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**03 Rilevato in liquidazione			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	10210 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE PRIMARIE: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		54.140,60
Missione e Programma			04 02			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**03 Rilevato in liquidazione			

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	10810 SPESE PER RISCALDAMENTO DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		27.465,07
Missione e Programma			04 02			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**03 Rilevato in liquidazione			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	14665 SPESE PER RISCALDAMENTO DEI CENTRI SPORTIVI E DELLE PALESTRE: utenze e canoni	1.03.02.05.006	51814		27.708,88
Missione e Programma			06 01			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**03 Rilevato in liquidazione			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	5220/4 SPESE DI MANUTENZIONE E GESTIONE CALDAIE A GAS E GASOLIO: impianti e macchinari	1.03.02.09.004	51814		22.516,92
Missione e Programma			01 05			
CIG			7695737313			
CUP						
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**03 Rilevato in liquidazione			