

**OGGETTO** **Conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici – centrali termiche a teleriscaldamento di nuovi edifici comunali, aggiudicata a Linea Green S.p.A. ora A2A Calore e Servizi s.r.l. per le stagioni termiche 2017/2025, fino al 30 giugno 2025. Approvazione della spesa anno 2024 e 2025.**

**Settore** SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE  
**Servizio** Servizio Impianti del patrimonio edilizio

#### IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. Determinazione Dirigenziale n. 2375 del 14 dicembre 2017: “Conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici – centrali termiche a teleriscaldamento di nuovi edifici comunali. Affidamento del servizio a Linea Reti e Impianti s.r.l. di Cremona per le stagioni termiche 2017/2025 fino al 30 giugno 2025 e approvazione della spesa”.
  2. Il relativo contratto – Protocollo n. 41459 del 27 febbraio 2018.
  3. Determinazione Dirigenziale n. 1423 del 17 agosto 2018: “Presenza d'atto della scissione parziale di Linea Reti e Impianti s.r.l. a favore di Linea Ambiente s.r.l. e di Linea Energia S.p.A. e contestuale variazione e denominazione di quest'ultima in Linea Green S.p.A.”.
  4. Determinazione Dirigenziale n. 1505 del 17 settembre 2019: “Conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici – centrali termiche a teleriscaldamento di nuovi edifici comunali, aggiudicata a Linea Green S.p.A. di Cremona, per le stagioni termiche 2017/2025, fino al 30 giugno 2025. Approvazione della spesa relativa agli anni termici 2019-2020 (quota 2019 e 2020), 2020-2021 (quota 2020 e 2021), 2021-2022 (quota 2021)”.
  5. Determinazione Dirigenziale n. 834 del 30 maggio 2022: “Conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici – centrali termiche a teleriscaldamento di nuovi edifici comunali, aggiudicata a Linea Green S.p.A. di Cremona per le stagioni termiche 2017/2025, fino al 30 giugno 2025. Approvazione della spesa relativa all'anno termico 2022-2023 (quota 2022 e 2023)”.
  6. Determinazione Dirigenziale n. 92 del 23 gennaio 2023: “Fornitura di calore da rete di teleriscaldamento e servizi per stabili comunali o di pertinenza comunale–Centrali termiche e Teleriscaldamento–Stagione Termica 2022/2023. Presenza d'atto della scissione parziale del ramo d'azienda organizzato per il compendio afferente gli impianti e le reti di teleriscaldamento di Linea Green S.p.A. a favore della beneficiaria A2A Calore e Servizi s.r.l. ed indizione di nuova procedura negoziata da espletare mediante piattaforma telematica Sintel-CIG 9608730ED3”.

- MOTIVAZIONE**
1. L'importo richiesto per esercizio e conduzione impianti, compresa la manutenzione ordinaria, relativa alle stagioni termiche 2023/2024 e 2024/2025 è di euro 26.624,75 (Iva 22% compresa) così dettagliata:
    - stagione termica 2023/2024 competenza anno 2024 per euro 8.874,92;
    - stagione termica 2024/2025 competenza anno 2024 per euro 8.874,91;
    - stagione termica 2024/2025 competenza anno 2025 e fino al 30 giugno 2025 per euro 8.874,92.

**PRE-VERIFICHE  
AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo a questo servizio è il seguente: 73177416E7.

2. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per la ditta A2A CALORE & SERVIZI SRL è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL\_42538922 del 19 febbraio 2024 (scadenza 18 giugno 2024).

3. Con Decreto in data 20 maggio 2022 Protocollo n. 37722 il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità Sostenibile, Protezione Civile ha nominato l'ing. Zaverio Guerini Rocco quale Responsabile Unico di Procedimento.

**PRE-VERIFICHE  
CONTABILI**

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni

con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

2. D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

3. Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ad oggetto "Codice dei contratti pubblici".

4. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1. Approvare la spesa di Euro 26.624,75 (IVA 22% inclusa) da corrispondere Ditta A2A Calore e Servizi s.r.l. (P.I.: 10421210153), con sede legale in Via Lamarmora n. 230 – Brescia, per la conduzione e la manutenzione ordinaria degli impianti termici – centrali termiche a teleriscaldamento di nuovi edifici comunali per la stagione termica 2023-2024 e 2024-2025 fino al 30 giugno 2025 (quota anni 2024 e 2025).

2. Ripartire la spesa di Euro 26.624,75 (IVA 22% inclusa) come segue:

- anno 2024: Euro 17.749,83 (IVA 22% inclusa)

- anno 2025: Euro 8.874,92 (IVA 22% inclusa)

3. Dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà per Euro 17.749,83 nell'anno 2024 ed Euro 8.874,92 nell'anno 2025.

4. Dare atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

### **EFFETTI**

1. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

pag. 3/4

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Guerini Rocco Ing. Zaverio**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

2. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Movimenti contabili:**

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/Articolo</b>	<b>Piano Finanziario</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	5220/4 SPESE DI MANUTENZIONE E GESTIONE CALDAIE A GAS E GASOLIO: impianti e macchinari	1.03.02.09.004	51814		17.749,83
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			73177416E7			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**03 Rilevato in liquidazione			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2025	5220/4 SPESE DI MANUTENZIONE E GESTIONE CALDAIE A GAS E GASOLIO: impianti e macchinari	1.03.02.09.004	51814		8.874,92
<b>Missione e Programma</b>			01 05			
<b>CIG</b>			73177416E7			
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			**03 Rilevato in liquidazione			