

**OGGETTO** **SUS Asse 4 FESR 21-27 - Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – Agorà Cittadina – Intervento asta via Mercatello/v.le Trento Trieste – Titolo 4) Ex Chiesa di San Francesco – Riqualificazione edifici pubblici esistenti. Affidamento diretto a B.T.P. Italia S.r.l. del servizio di ingegneria e architettura per la verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica e del progetto esecutivo. (CUP: D17B22000490006 - CIG: B098FD98C1)**

**Settore** SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio** Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

#### IL DIRETTORE

**PREMESSE** L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2024-2026 (annualità 2024 al punto 1.06) allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n° 57 del 18 dicembre 2023.

Con D.D.S. n° 295 del 18 gennaio 2021 Regione Lombardia ha pubblicato una manifestazione di interesse volta alla selezione di strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile da promuovere attraverso fondi strutturali per il periodo 2021-2027.

Il Comune di Cremona ha partecipato con una proposta progettuale dal titolo "Giovani in Centro – strategia di Sviluppo e Rigenerazione Urbana per il centro storico di Cremona tra cui figura come "Azione e Titolo 4) Ex Chiesa di San Francesco – Riqualificazione edifici pubblici esistenti."

Con Decreto n° 17222 del 28 novembre 2022 Regione Lombardia ha approvato la versione definitiva della Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile del Comune di Cremona, che prevede un costo complessivo pari ad Euro 16.910.000,00 di cui Euro 15.160.000,00 finanziati dalla Regione ed Euro 1.750.000,00 a carico del Comune.

Determinazione dirigenziale n° 545 del 6 aprile 2023: "Strategie di Sviluppo Urbano Sostenibile "Giovani in Centro: Strategie di sviluppo e rigenerazione urbana per il centro storico di Cremona". Accertamento del contributo di Regione Lombardia - CUP: D17H22003210006 – D17B22000480006 -D17H22003220006 – D17B22000490006 – D14D22003340006 – D14D22003350006 -D14H22001130006 – D14D22003410002."

Determinazione dirigenziale n° 1 del 4 gennaio 2024: "SUS – ASSE 4 FESR 21-27 -Strategia di sviluppo urbano sostenibile - Giovani in Centro Affidamento del servizio di architettura e ingegneria per la progettazione e al ruolo di CSP al RTP Isolarchitetti S.r.l. (mandatario)- MCM Ingegneria S.r.l. - Less S.r.l. - Sintecna S.r.l. - Ferrarotti Andrea per l'intervento di "Restauro e risanamento conservativo della ex Chiesa di San Francesco". CUP: D17B22000490006 - CIG: A0171F7ECC."

**MOTIVAZIONE** Con determinazione dirigenziale n° 1 del 4 gennaio 2024 è stato affidato il servizio di redazione progetto, Direzione Lavori, Piano di Sicurezza in fase di Progettazione e Coordinamento Sicurezza Esecuzione degli interventi presso l'ex Chiesa di San Francesco e pertanto è necessario affidare il servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo.

Considerato l'importo della prestazione si può procedere con l'affidamento diretto anche senza la consultazione di più operatori economici.

Per le motivazioni di cui sopra si è ritenuto opportuno espletare la procedura di affidamento in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma Sintel di Aria Regione Lombardia nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura snella e semplificata per la prestazione in oggetto.

Con numero identificativo della procedura ID: 179598329 è stata caricata sulla piattaforma Sintel la richiesta di preventivo (lettera del 15 febbraio 2024 prot. 15024 del 15 febbraio 2024) a B.T.P. Italia S.r.l. per le prestazioni relative alla verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo.

Entro i termini stabiliti (ore 12:00 del 26 febbraio 2024) B.T.P. Italia S.r.l. ha presentato un preventivo per lo svolgimento delle prestazioni richieste di Euro 105.000,00 oltre Iva (22%) per un totale complessivo di Euro 128.100,00 somma ritenuta congrua.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Sono state effettuate con esito positivo tramite il Fascicolo Virtuale Operatore Economico (F.V.O.E.) le verifiche della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario della Società affidataria.

E' stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva della Società che è risultato regolare.

Il CIG relativo all'affidamento è: B098FD98C1.

Il CUP relativo all'intervento è: D17B22000490006.

Con decreto dirigenziale n° 22227 del 15 marzo 2023 è stato nominato, per l'intervento in oggetto, Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Giancarlo Frosi.

E' stata acquisita la dichiarazione del Responsabile del Progetto dell'insussistenza di cause ostative a ricoprire il ruolo affidato (prot. 25030 del 20 marzo 2024).

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.d.u.o 2003 – n° 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n° 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n° 14964 del 7 novembre 2003."

D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

Legge n° 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Linee Guida n° 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei Servizi attinenti l'Architettura e all'Ingegneria" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 138 del 21 febbraio 2018 e poi aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 417 del 15 maggio 2019 e pubblicate su G.U.R.I. n° 137 del 13 giugno 2019 e s.m.i.

Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023.

## DETERMINA

**DECISIONE** Richiamate le premesse quale parte integrante e sostanziale si affida a B.T.P. Italia S.r.l. con sede legale in Roma – via Clitunno, 18 e sede operativa in Milano – via Revere, 10 (P.Iva 05840831001) il servizio di architettura e ingegneria per verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo degli interventi presso l'ex Chiesa di San Francesco – Riqualficazione edifici pubblici esistenti nell'ambito del SUS Asse 4 FESR 21-27 - Giovani in Centro: Strategie di Sviluppo Sostenibile 2021-2027 – Agorà Cittadina – Intervento asta via Mercatello – viale Trento Trieste, per un compenso di Euro 105.000,00 oltre Iva (22%) per un totale complessivo di Euro 128.100,00 come da offerta in atti.

Dà atto che costituiscono allegati parti integranti e sostanziali del presente atto i seguenti documenti:

- A) Dichiarazione Requisiti;
- B) Capitolato Prestazionale preventivamente firmato dal Responsabile del Procedimento secondo la normativa vigente;
- C) Schema di contratto preventivamente firmato dal Responsabile del Procedimento secondo la normativa vigente;
- D) Documento d'Offerta.

Dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

**EFFETTI** Alla stipula del relativo contratto, l'Affidatario procederà al deposito della cauzione definitiva dell'importo di Euro 5.250,00 ovvero dell'importo determinato a seguito delle ulteriori riduzioni previste dall'art. 106 comma 8 del D.lgs. 36/2023.

Il corrispettivo sarà corrisposto entro 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non

insorgenza delle situazioni impeditive di cui agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

Il contratto con l’Affidatario sarà stipulato con scrittura privata.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

**Movimenti contabili:**

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/Articolo</b>	<b>Piano Finanziario</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	42805 GIOVANI IN CENTRO: STRATEGIE DI SVILUPPO SOSTENIBILE 2021-2027 - AGORA' CITTADINA - INTERVENTO ASTA VIA MERCATELLO-VIALE TRENTO TRIESTE-EX CHIESA S. FRANCESCO-RIQUALIF. EDIFICI PUBBLICI- CUP D17B22000490006 - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.019	51766	2024/1810	128.100,00
<b>Missione e Programma</b>			09 02			
<b>CIG</b>			B07806434E			
<b>CUP</b>			D17B22000490006			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

**ALLEGATI**

- **Allegato A) Dichiarazione Requisiti** (impronta: E50E8EC15CD36E821DD292C73EC3E7C4B0AF759279214A27F1414F4F02FA9440)
- **Allegato B) Schema Capitolato** (impronta: F61331472C439DDAF49A6AF7BE69D4C51C5CB11FC19AD23E7D6F9D1F5C44A185)
- **Allegato C) Schema Contratto** (impronta: 0AD7D7AB4D10336DC5149D8B4E3E5B2A93846788A0F14010A0C0C40728A4BC26)
- **Allegato D) Documento Offerta** (impronta: 22E55502BBAC6B4DBB2D88905DA5BE0DF9A7D7B94DC5B8B9A7932B2594B50575)