

OGGETTO Opere di manutenzione e prevenzione incendi-scale emergenza scuola primaria Trento Trieste. Approvazione dello stato finale, del collaudo statico delle strutture, dei certificati di regolare esecuzione delle Ditte C.M.S. Trading srl ed ISOVIT srl ed approvazione della relazione sul conto finale e del quadro economico finale – CUP: D12B23000140006.

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE
Servizio Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

- PREMESSE**
1. L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 - annualità 2023 al punto 2.25 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 9 del 37 marzo 2023 e s.m.i..
 2. Gli interventi di manutenzione straordinaria da realizzare nella Scuola Primaria Trento Trieste di via Palestro n. 68 a Cremona sono una parte delle opere necessarie all'ottenimento del certificato per la prevenzione incendi. Con interventi successivi verranno eseguite altre opere necessarie per ottenere il C.P.I.
 3. Dovendo procedere all'adeguamento normativo delle uscite di emergenza del piano primo della scuola primaria Trento Trieste, è emersa la necessità di verificare dal punto di vista statico e sismico le scale esterne di emergenza esistenti.
 4. Per cofinanziare l'intervento sulle scale di emergenza presso la scuola primaria Trento Trieste, è stato richiesto a Regione Lombardia di poter usufruire delle economie degli interventi per "CPI: adeguamento uscite di emergenza" eseguiti presso le scuole primarie Realdo Colombo e Trento Trieste e, con comunicazione del 20/01/2023, Regione Lombardia ne ha autorizzato l'utilizzo.
 5. Determinazione Dirigenziale n. 1127 del 05/07/2023 con la quale è stato approvato il quadro economico finale dell'intervento "Scuola Primaria Realdo Colombo – CPI: adeguamento uscite di emergenza. Lavori aggiudicati alla Falegnameria Giovanni Gagliardi s.r.l. di Cremona. Approvazione del quadro economico finale dell'intervento" da cui si evince una economia del finanziamento regionale pari ad € 10.133,40.
 6. Determinazione Dirigenziale n. 1110 del 03/07/2023 con la quale è stato approvato il quadro economico finale dell'intervento "Scuola Primaria Trento Trieste – CPI: adeguamento uscite di emergenza. Lavori aggiudicati alla Falegnameria Giovanni Gagliardi s.r.l. di Cremona. Approvazione del quadro economico finale dell'intervento" da cui si evince una economia del finanziamento regionale pari ad € 28.809,22.
 7. Determinazione Dirigenziale n. 903 del 30/05/2023 avente ad oggetto: "Scuola primaria Trento Trieste – Opere di manutenzione per prevenzione incendi – scale di emergenza. Affidamento a Curtarelli Ingegneria S.r.l.s. del Servizio di Ingegneria e Architettura per la valutazione delle scale esistenti, la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica, del progetto definitivo ed esecutivo, del piano di sicurezza in fase di progettazione (CSP), della pratica Muta e della Direzione Lavori. (CUP: D12B23000140006 - CIG: Z413A55C1B)", poi modificata con determina dirigenziale n. 942 del 07/06/2023 (modifica del finanziamento), con la quale è stato affidato all'ing. Curtarelli Davide il servizio di ingegneria ed architettura di verifica delle scale esistenti e, se

necessario, di progettazione e direzione lavori per la realizzazione di nuove scale metalliche esterne di emergenza.

8. A seguito delle verifiche eseguite che attestano la non idoneità statica delle scale esistenti, con nota Prot. Gen. n. 62890 del 07/08/2023 è stata assunta agli atti dell'Ente la documentazione relativa al progetto esecutivo redatto dall'ing. Davide Curtarelli per la realizzazione delle nuove scale.

9. In data 07/07/2023 con nota Prot. Gen. 54504 è stata trasmessa alla Soprintendenza di Cremona, Lodi Mantova integrazione al parere espresso in data 13/09/2017 prot. n. 4856 Class. 34.19.04.; con parere prot. n. MIC_SABAP-MN_UO22|06/09/2023|0008703-P (nostro Prot. n° 69639 del 06/09/2023) la soprintendenza ha autorizzato la realizzazione delle nuove scale di emergenza.

10. Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 2 agosto 2023: "Affidamento all'ing. Giuseppe Cimini delle prestazioni relative al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento di realizzazione delle nuove scale di emergenza nell'ambito delle opere di manutenzione per Prevenzione Incendi presso la scuola primaria Trento Trieste - Contratto Attuativo n° 21. (CUP: D12B23000140006 – CIG: Z793C0AC37)" e con Determinazione Dirigenziale n. 1955 del 27 ottobre 2023 "Affidamento all'ing. Giuseppe Cimini delle prestazioni relative al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento di realizzazione delle nuove scale di emergenza nell'ambito delle opere di manutenzione per Prevenzione Incendi presso la scuola primaria Trento Trieste - Contratto Attuativo n° 21. Approvazione della spesa relativa all'iva e approvazione nuovo quadro economico. (CUP: D12B23000140006 – CIG: Z793C0AC37)" è stato affidato il servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori all'ing. Giuseppe Cimini.

11. Determinazione Dirigenziale n. 1346 del 04/08/2023: "Scuola primaria Trento Trieste – Opere di manutenzione per prevenzione incendi – scale di emergenza. Affidamento ad Adenti & Arata Architetti Associati del servizio di Ingegneria e Architettura per la verifica del progetto esecutivo. (CUP: D12B23000140006 - CIG: Z313C15DE2)" e con Determinazione Dirigenziale n. 1653 del 29/09/2023 "Scuola primaria Trento Trieste – Opere di manutenzione per prevenzione incendi – scale di emergenza. Affidamento ad Adenti & Arata Architetti del servizio di Ingegneria e Architettura per la verifica del progetto esecutivo. Integrazione spesa e approvazione nuovo quadro economico. (CUP: D12B23000140006 - CIG: Z313C15DE2)" è stato affidato il servizio di verifica del progetto esecutivo.

12. In data 14/08/2023 con PG 64663 è stato acquisito il rapporto finale di verifica del progetto esecutivo.

13. In data 30/08/2023 PG 67550 è stato redatto il verbale di validazione.

14. Determinazione Dirigenziale n. 1496 del 06/09/2023: "Opere di manutenzione per prevenzione incendi presso la scuola primaria Trento e Trieste - Scale di emergenza. Approvazione del progetto esecutivo, della validazione, del quadro economico e del cronoprogramma, nonché dello schema di contratto, e affidamento dei lavori di fornitura e posa scale di emergenza, tramite procedura Sintel, alla ditta C.M.S. Trading s.r.l. di Cella Dati (CR) - CUP D12B23000140006" con la quale venivano approvate le opere da fabbro e le opere edili per la realizzazione delle nuove scale presso la scuola primaria Trento Trieste e venivano aggiudicate alla ditta C.M.S. Trading s.r.l. di Cella Dati (CR) la realizzazione delle opere da fabbro di importo pari ad € 67.273,63, per un totale di Euro 74.000,99 (IVA 10% inclusa).

15. Determinazione Dirigenziale n. 1540 del 14/09/2023: "Lavori edili di manutenzione presso immobili destinati ai servizi scolastici nell'ambito degli interventi per la prevenzione incendi e l'adeguamento strutturale delle scale di emergenza presso la scuola primaria Trento e Trieste. Affidamento, discendente da Accordo Quadro, alla Ditta Isovit s.r.l. di Paderno Dugnano (MI). Contratto Attuativo n. 40. Approvazione della spesa, del nuovo quadro economico e del

cronoprogramma (CUP D12B23000140006)" con la quale è stato affidato alla ditta Isovit s.r.l. di Paderno Dugnano (MI) l'esecuzione delle opere edili per la realizzazione delle nuove scale di emergenza.

16. Determinazione Dirigenziale n. 1636 del 27/09/2023: "Scuola primaria Trento Trieste – Opere di manutenzione per prevenzione incendi – scale di emergenza. Affidamento del servizio di Ingegneria e Architettura di collaudatore statico in corso d'opera all'ing. Claudio Brambilla. (CUP: D12B23000140006 - CIG: Z8E3C1588E)" con la quale è stato affidato il servizio di ing. ed arch. di collaudatore statico in corso d'opera all'ing. Claudio Brambilla.

17. In data 29/09/2023 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori alla ditta CMS Trading Srl.

18. In data 29/09/2023 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori alla ditta Isovit.

19. In data 06/12/2023 è stato redatto il verbale di ultimazione dei lavori della ditta CMS Trading Srl.

20. In data 06/12/2023 è stato redatto il verbale di ultimazione dei lavori della ditta Isovit.

MOTIVAZIONE

1. Sono stati eseguiti, conclusi e collaudati i lavori affidati alle ditte per la realizzazione delle nuove scale esterne di emergenza in metallo.

2. Il Direttore Lavori ing. Davide Curtarelli ha provveduto a consegnare per le opere da fabbro lo stato finale della ditta C.M.S. Trading s.r.l. di Cella Dati (CR), la relazione sul conto finale delle opere da fabbro ed il certificato di regolare esecuzione mentre per le opere edili ha provveduto a consegnare gli atti contabili della ditta Isovit Srl ed il certificato di regolare esecuzione; inoltre ha effettuato il deposito sismico delle strutture ed ha fornito la documentazione necessaria per effettuare il collaudo al collaudatore statico ing. Brambilla.

3. L'ing. Claudio Brambilla ha eseguito il collaudo statico in corso d'opera, ha consegnato il certificato di collaudo delle strutture dichiarandole collaudabili e collaudate.

4. Con i suddetti Certificati di Regolare Esecuzione è stato dichiarato che i lavori affidati alla Ditta C.M.S. Trading s.r.l. di Cella Dati (CR) ed alla Ditta Isovit Srl sono stati regolarmente eseguiti.

5. Si rende, pertanto, necessario procedere alla liquidazione dell'importo residuo a favore della Ditta C.M.S. Trading s.r.l. di Cella Dati (CR), corrispondente ad Euro 370,00 IVA 10% inclusa.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo a questo servizio per la ditta C.M.S. Trading Srl è il seguente: A0061BD8CC.
2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo a questo servizio per la ditta Isovit Srl è il seguente: ZF43C5F805.
3. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per la ditta C.M.S. Trading Srl – P. IVA 01310060197 – sede legale in VIA UGOLANI DATI, 16 26040 CELLA DATI (CR), è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INAIL_42918392 del 14 marzo 2024 (scadenza 12 luglio 2024).
4. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) per la ditta Isovit Srl – P. IVA 02529770964 – sede legale in VIA EINAUDI N 6 PADERNO DUGNANO MI 20037, è stato verificato ed è risultato regolare – Protocollo INPS_39537149 del 4 febbraio 2024 (scadenza 3 giugno 2024).
5. Decreto in data 08/07/2021 Protocollo n. 47580 con il quale l'Arch. Giovanni Donadio veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento.
6. Decreto in data 08/07/2021 Protocollo n. 47771 con il quale l'Arch. Giovanni Donadio assumeva personalmente il ruolo di Direttore dei Lavori.
7. Decreto in data 08/07/2021 Protocollo n. 47597 con il quale l'Arch. Giovanni Donadio assumeva personalmente l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza nella fase di Progettazione.
8. Decreto in data 08/07/2021 Protocollo n. 47593 con il quale l'Arch. Giovanni Donadio assumeva personalmente il ruolo di Progettista.
9. Decreto del 14 giugno 2023 Protocollo Generale 47902, con il quale l'Arch. Giovanni Donadio, Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione civile, nomina l'Arch. Beatrice Stringhini, Funzionario Tecnico del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui

all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

2. D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

3. D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i. - Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ad oggetto "Codice dei contratti pubblici".

4. D.M. n. 49 del 7 marzo 2018 "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione".

5. Regione Lombardia Legge n. 4 del 2021.

6. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE

1. Per l'intervento di opere di manutenzione per prevenzione incendi presso la Scuola Primaria Trento Trieste aggiudicato alla Ditta C.M.S. Trading s.r.l. di Cella Dati (CR), si chiede di approvare lo Stato Finale, la Relazione sul conto finale delle opere da fabbro ed il Certificato di Regolare Esecuzione, figuranti quali allegati A) – B) – C) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2. Per l'intervento di opere di manutenzione per prevenzione incendi presso la Scuola Primaria Trento Trieste aggiudicato alla ditta Isovit s.r.l. di Paderno Dugnano (MI), si chiede di approvare lo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione, figuranti quali allegati D) – E) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

3. Approvare il collaudo statico delle strutture delle nuove scale esterne di emergenza in metallo figurante quale allegato F) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

4. Approvare il quadro finale dei lavori, figurante quale allegato G) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 132.642,53 (IVA inclusa), dando atto che è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1496 del 6 settembre 2023.

5. Approvare la spesa di Euro 370,00 (IVA inclusa) quale importo residuo da corrispondere alla Ditta C.M.S. Trading Srl – P. IVA 01310060197 – sede legale in VIA UGOLANI DATI, 16 26040 CELLA DATI (CR), quale esecutrice dei lavori.

6. Dare atto che si sono verificate delle economie per un totale di euro 34.357,48 come da quadro economico, demandando alla ragioneria le relative registrazioni contabili.

7. Procedere alla gestione delle economie del contributo regionale afferenti alla Legge n. 4 del 2021 in relazione alle modalità che verranno comunicate da Regione Lombardia.

EFFETTI

1. Gli effetti del presente provvedimento sono subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza di situazioni impeditive.

2. Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37330 RIFACIMENTO SCALE SCUOLA ELEMENTARE TRENTO TRIESTE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.02.01.09.003	50975	2023/2673/1	370,00
Missione e Programma			04 02			
CIG			A0061BD8CC			
CUP			D12B23000140006			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37330 RIFACIMENTO SCALE SCUOLA ELEMENTARE TRENTO TRIESTE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.02.01.09.003	50975	2023/2673	370,00
Missione e Programma			04 02			
CIG			A0061BD8CC			
CUP			D12B23000140006			
Anno di Esigibilità			2024			

ALLEGATI

- **Allegato A) CMS_StatoFinale.pdf.p7m** (impronta:
DCC46E8A62CD40B2F3E745F15A3CBB687B11CF8587C17340B596D7554AC5348E)
- **Allegato B) CMS_RelazioneContoFinale.pdf.p7m** (impronta:
0B5EBF8542F337BBC88791341756776F0552820EF954D37BC42C71BF1ECDC97E)
- **Allegato C) CMS_CertRegEsecuzione.pdf.p7m** (impronta:
5F415A33942782F2B0A10541749BC51270B602BFF7CE752EA8D8F4CDCAC1D982)
- **Allegato D) 02_ISOVIIT_SALFINALE.pdf.p7m** (impronta:
67C044304D2EB80F35060B51482A5D7ABE48504EB314147347D3E9C41EB4BEF)
- **Allegato E) 04_ISOVIIT_Certificato regolare esecuzione.pdf.p7m** (impronta:
9466A40E4817D336953AB4A51552988D9ACE960DE058D054B30C1AB20E9B857E)
- **Allegato F) collaudo scale trento trieste.pdf.p7m** (impronta:
AFDC57A5A8CA6A05CC0ECDAB4E665BC0BF2B9A39F02141E9E72001AE22086D9A)
- **Allegato G) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta:
623FBA42682A9B5FC6F70351699B6D07E923772D3AC50DF597DFB5FFF1D9CEAD)