



Cremona
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Determinazione dirigenziale
607/2024 del 17/04/2024

OGGETTO

PNRR NextGenerationEU M5C2I2.1 DNSH Regime 2. Realizzazione 2 piste ciclabili monodirezionali in Via Boschetto, nel tratto tra Via Sauro e Via Crocile e tratto tra Via Boschetto e Quartiere Fieristico (Pista 6 Biciplan). Presa d'atto del cambio proprietà identificata al fg. 26 mapp.le 102 del Comune di Cremona (CUP: D11B21000730001).

Settore

SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE

Servizio

Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL

IL DIRETTORE

PREMESSE

- L'intervento in oggetto è inserito nel POP 2023/2025-7.01, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 22/02/2023
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 14/12/2015 "Approvazione dell'atto di indirizzo volto alla formazione del piano delle piste ciclabili.
- Il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 Gennaio 2021 ha previsto l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale.
- Il Comune di Cremona ha partecipato al bando previsto dal DPCM del 21 gennaio 2021 ed ha presentato la propria proposta entro i termini previsti.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 249 del 15 dicembre 2021 avente ad oggetto: "Revoca della deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 2 settembre 2020, immediatamente eseguibile. Approvazione, in linea tecnica, del progetto definitivo per la realizzazione di due piste ciclabili monodirezionali in via Boschetto e nel tratto compreso tra via Nazario Sauro e via Crocile e tratto di collegamento tra via Boschetto e il Quartiere Fieristico (Pista n. 6 Biciplan)".
- Con Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 04 aprile 2022 è stato approvato lo scorrimento della graduatoria dei progetti ammissibili e il Comune di Cremona risulta beneficiario del contributo. Il bando è finanziato con il PNRR.
- I contributi sono concessi per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici, volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1331 del 19 agosto 2022 è stato accertato il Contributo Statale suddetto.
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 19/04/2023 è stato approvato il progetto definitivo delle opere in oggetto, ed è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità delle opere ai sensi dell' art.12 D.P.R. 327/01.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1314 del 02/08/2023 è stato approvato il Progetto esecutivo.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 667/2023 del 26/04/2023 è stata approvata la bozza di accordo di cessione volontaria di beni immobili e autorizzazione all'autorizzazione all'immissione

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **STOPPA EMANUELE**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Maria Grazia Oliveri**
Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

nel possesso tramite Convenzione preliminare di cessione bonaria.

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2055 del 08/11/2023 è stata determinata l'indennità da riconoscere ai proprietari per le aree da espropriare e annessere al patrimonio comunale.

- Sono stati sottoscritti gli accordi di cessione volontaria di beni immobili e autorizzazione all'immissione nel possesso tramite Convenzione preliminare di cessione bonaria sottoscritto tra il Comune di Cremona e le ditte catastali interessate alla procedura di esproprio.

- Si è quindi proceduto alla redazione dei verbali di Immissione in possesso ed alla redazione dello stato di consistenza.

- Determinazione Dirigenziale n. 159 del 31/01/2024 : PNRR NextGenerationEU M5C2I2.1 DNSH Regime 2. Realizzazione 2 piste ciclabili monodirezionali in Via Boschetto, nel tratto tra Via Sauro e Via Crocile e tratto tra Via Boschetto e Quartiere Fieristico (Pista 6 Biciplan). Presa d'atto della sottoscrizione degli atti di impegno di cessione volontaria e autorizzazione all'immissione in possesso dei terreni, e corresponsione acconto alle proprietà delle aree necessarie per la realizzazione dell'intervento (CUP: D11B21000730001)".

MOTIVAZIONE

- Con e-mail del 20 marzo 2024 il proprietario del terreno identificato al fg. 26 mapp.le 102 del Comune di Cremona, ha comunicato la vendita di un immobile che ha come area comune il terreno stesso, ed ha trasmesso l'atto notarile di compravendita.

- Il terreno identificato al fg.26 mapp.le 100, oggetto di Cessione Bonaria, Prot. Gen. n. 52555 del 30/06/2023, è area comune a più proprietà, tra i quali l'immobile identificato al fg. 26 mapp.le 102.

- Occorre prendere atto del cambio di proprietà dell'immobile identificato al fg. 26 mapp.le 102 del Comune di Cremona, e dell'atto di impegno di cessione volontaria e autorizzazione all'immissione in possesso dei terreni sottoscritto con la nuova proprietà, nonché corrispondere alla stessa l'importo di Euro 222,96 relativo all'acconto dell'80% dell'importo dovuto.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Il Codice Unico di Progetto relativo all'intervento è: D11B21000730001.

- Decreto Dirigenziale n. 19572 del 1 marzo 2023 con il quale il ruolo di Responsabile Unico del

progetto è stato affidato all'Ing. Graziano Omini, Funzionario tecnico del Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo, Protezione Civile, Illuminazione, TPL, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. N° 36 del 31 marzo 2023.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo del 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i..

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione

dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

- Decreto del Presidente della Repubblica n° 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".

- Decreto Legge 31 maggio 2021 , n. 77 . "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

DETERMINA

DECISIONE

- Prendere atto, nell'ambito della procedura espropriativa per la realizzazione di due piste ciclabili monodirezionali in Via Boschetto, nel tratto stradale compreso tra Via Nazario Sauro e Via Crocile, e tratto di collegamento tra Via Boschetto e Quartiere Fieristico, della modifica della proprietà del terreno identificato al fg.26 mapp.le 100 del Comune di Cremona.

- Prendere atto dell'atto di impegno di cessione volontaria ed autorizzazione all'immissione in possesso del terreno, figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

- Approva altresì la corresponsione alla ditta catastale nuova proprietaria dell'acconto di € 222,96 pari all'80% dell'importo totale dovuto, dando atto che la somma è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 159 del 31/01/2024, e che trova riscontro nella tabella in calce.

- Dare atto che invariato tutto quanto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 159 del 31/01/2024

EFFETTI

Prendere atto del cambio di proprietà del terreno identificato al fg. 26 mapp.le 102 del Comune di Cremona, nonché corrispondere alla stessa l'acconto di 222,96 pari all'80% dell'importo totale dovuto entro sei mesi dal verbale di occupazione e presa di possesso del terreno.

A fine lavori si procederà al frazionamento dell' area ed alla corresponsione del saldo in base all'effettiva superficie espropriata.

I terreni verranno successivamente acquisiti al patrimonio comunale, tramite redazione di Atti notarili.

Resta invariato tutto quanto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 159 del 31/01/2024

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2024	41720 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - PISTA CICLABILE DEL BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (EX PRU) - CUP D11B21000730001	2.02.01.09.012	52847	2024/413/32	222,96
Missione e Programma			10 05			

CIG	
CUP	D11B21000730001
Anno di Esigibilità	
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2024	41720 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - PISTA CICLABILE DEL BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (EX PRU) - CUP D11B21000730001	2.02.01.09.012	52975	2024/413	22,30
-----------------	------	---	----------------	-------	----------	-------

Missione e Programma	10 05
CIG	
CUP	D11B21000730001
Anno di Esigibilità	2024
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Sub Impegno	2024	41720 PNRR M5C2-INV. 2.1 - PROGETTI DI RIGENERAZIONE - PISTA CICLABILE DEL BOSCHETTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (EX PRU) - CUP D11B21000730001	2.02.01.09.012	47787	2024/413	200,66
-----------------	------	---	----------------	-------	----------	--------

Missione e Programma	10 05
CIG	
CUP	D11B21000730001
Anno di Esigibilità	2024
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

ALLEGATI

- 2024-04-05-PG.29183_A.B._fg.26mapp.le100-102.pdf (impronta: 14E100FC7FF43CF7E59395D131A1193FD4CA8A5C777D0E4A748364AAC6A6EA2D)