



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

890/2024 del 27/05/2024

OGGETTO **Approvazione dello schema di convenzione per la concessione in uso alla U.S. Esperia Volley 1961 S.S.D. a R.L. dei due campi da beach volley siti a Cremona in Viale Cambonino n. 12 per il periodo dal 1 giugno 2024 al 31 maggio 2027.**

Settore SETTORE SPORT, PROVVEDITORATO

Servizio Ufficio Sport

IL DIRETTORE

PREMESSE 1 - Contratto registrato a Cremona il 3 ottobre 2011 al n. 4136 serie 3 esecutivo ai sensi di legge ed avente per oggetto: "Concessione in uso alla società U.S. Esperia Volley 1961 A.S.D. di area destinata ad attività di pubblico interesse circostante la palestra Cambonino".

2 - Nota del 5 luglio 2023, n. prot. 53885, inoltrata dalla U.S. Esperia Volley 1961 S.S.D. a R.L. a mezzo di posta elettronica certificata.

3 - DUP 2023-2025 Obiettivo strategico 9.4 "Piano sostegno società e associazioni sportive" Obiettivo operativo 9.4.3 "Rinnovo convenzioni" con il quale l'Amministrazione mira ad attuare modalità di gestione degli impianti sportivi sempre più attuali ed efficienti rendendo le società sportive maggiormente autonome dal punto di vista operativo e contribuendo così ad un'ulteriore crescita del movimento sportivo cittadino.

MOTIVAZIONE 1 - L'U.S. Esperia Volley 1961 S.S.D. a R.L. si è occupata della realizzazione e della gestione dei due campi da beach volley in oggetto a partire dal 1 giugno 2011 al 31 maggio 2020, come da contratto n. 4136 serie 3 del 3 ottobre 2011. Il concessionario ha dimostrato accuratezza nell'uso e tenuta del bene pubblico durante l'intera durata della convenzione.

2 - Alla scadenza del contratto di concessione, la società sportiva concessionaria non ha ritenuto di procedere con rinnovo, complice anche l'incertezza in ambito sportivo causata dalla diffusione del Covid-19, e pertanto si è proceduto con gestione diretta dell'impianto sportivo da parte del Comune di Cremona. A seguito del periodo pandemico, l'U.S. Esperia Volley 1961 S.S.D. a R.L. ha ripreso l'attività sportiva a pieno regime registrando un crescente interesse tra i propri atleti anche per la disciplina del beach volley.

3 - Conseguentemente, con nota del 5 luglio 2023 l'U.S. Esperia Volley 1961 S.S.D. a R.L. ha manifestato l'interesse a tornare a gestire i due campi data la presenza di atleti all'interno della società sportiva che si stanno dimostrando particolarmente performanti nella disciplina del beach volley. Nel corso dei mesi successivi si è quindi proceduto con le dovute valutazioni da parte degli uffici competenti circa questa opportunità tenendo conto che la stessa società sportiva, all'interno della nota di richiesta, ha espresso la volontà di intraprendere nuovamente la gestione dell'impianto sportivo a partire dal 2024.

4 - Pertanto, il Settore competente, in linea con il Documento Unico di Programmazione 2023-2025, intende approvare lo schema di concessione, allegato A) parte integrante al presente provvedimento, le cui condizioni principali tengono conto di quanto segue:

a) durata della concessione: dal 1 giugno 2024 fino al 31 maggio 2027;

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **SECCHI TANIA**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Ilaria Pisaroni**

Pratica trattata da **Pisaroni Ilaria**

- b) canone di concessione annuale di EURO 600,00= più IVA comprensivi di una quota quale rimborso consumi relativi all'energia elettrica utilizzata per l'illuminazione nel solo orario serale dei due campi e all'acqua per quanto concerne la presenza di rubinetto funzionale a bagnare i campi all'occorrenza per garantire migliori condizioni durante l'attività sportiva;
- c) oneri a carico del concessionario: custodia dell'impianto, interventi di manutenzione ordinaria, garanzia di utilizzo a titolo gratuito per attività scolastica, richiesta di utilizzo in caso di necessità degli spogliatoi al concessionario della palestra Cambonino di poter utilizzare gli spazi adibiti allo scopo presenti al suo interno;
- d) oneri a carico del concedente: interventi di manutenzione straordinaria e spese energetiche, tenuto conto che il canone di concessione annuale a carico del concessionario comprende una quota quale rimborso consumi di energia elettrica ed acqua, come specificato alla precedente lett. b).

5 - Si rende necessario accertare sul PEG 9130 gli importi relativi ai canoni annuali di concessione per l'intera durata della concessione e così suddivisi:

- anno 2024 EURO 300,00= più IVA al 22% totali EURO 366,00=
- anno 2025 EURO 600,00= più IVA al 22% totali EURO 732,00=
- anno 2026 EURO 600,00= più IVA al 22% totali EURO 732,00=
- anno 2027 EURO 300,00= più IVA al 22% totali EURO 366,00=

6 - Si rende noto che le spese energetiche relative ai consumi di energia elettrica ed acqua dell'impianto sportivo oggetto della concessione trovano copertura finanziaria sul PEG 14669 "Spese economali di gestione per i centri sportivi e le palestre: utenze e canoni".

7 - Si richiede un deposito cauzionale a garanzia degli obblighi derivanti dalla concessione pari ad EURO 1.000,00= non soggetto ad IVA con contestuale rimborso dello stesso alla scadenza della concessione, se tutti gli obblighi saranno rispettati.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);
- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente

eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

-

DETERMINA

DECISIONE

1- Approvare lo schema di convenzione per la concessione in uso alla U.S. ESPERIA VOLLEY 1961 S.S.D. a R.L. con sede a Cremona in viale Cambonino 12 C.F. / P.IVA 01475490197 dei due campi da beach volley siti a Cremona in viale Cambonino n. 12 per il periodo dal 1 giugno 2024 al 31 maggio 2027, allegato A) al presente provvedimento.

2 - Accertare i canoni di utilizzo annuale sul PEG 9130 per l'intera durata della concessione così

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **SECCHI TANIA**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Ilaria Pisaroni**
Pratica trattata da **Pisaroni Ilaria**

suddivisi :

- anno 2024 EURO 300,00= più IVA al 22% totali EURO 366,00=
- anno 2025 EURO 600,00= più IVA al 22% totali EURO 732,00=
- anno 2026 EURO 600,00= più IVA al 22% totali EURO 732,00=

3 - Accertare a garanzia del contratto di concessione il deposito cauzionale pari ad EURO 1.000,00= non soggetto ad IVA sul PEG 17000, che verrà restituito a scadenza della convenzione, se tutti gli obblighi saranno rispettati, sul PEG 44904.

4 - Gli importi sopracitati trovano riscontro nella tabella in calce.

5 - Per l'anno 2027, la quota dovuta di EURO 300,00= più IVA al 22% totali EURO 366,00= sarà accertata con successivo provvedimento.

6 - Le spese energetiche relative ai consumi di energia elettrica ed acqua dell'impianto sportivo oggetto della concessione trovano copertura finanziaria sul PEG 14669 "Spese economiche di gestione per i centri sportivi e le palestre: utenze e canoni.

EFFETTI

1 - Il relativo contratto verrà stipulato a mezzo di scrittura privata.

2 - Alla scadenza del contratto si procederà al rimborso della cauzione versata dall'U.S. Esperia Volley 1961 S.S.D. a R.L.

Movimenti contabili:

| Tipo Movimento | Esercizio | Capitolo/Articolo | Piano Finanziario | Soggetto | Movimento | Importo |
|-----------------------------|-----------|---|------------------------------------|----------|-----------|----------|
| E / Accertamento | 2024 | 9130 PROVENTI DERIVANTI DALLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI- (SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI IVA) | 3.01.02.01.006 | 36317 | | 366,00 |
| Missione e Programma | | | | | | |
| CIG | | | | | | |
| CUP | | | | | | |
| Anno di Esigibilità | | | 2024 | | | |
| Centro di Costo | | | N0305 altra impiantistica sportiva | | | |
| E / Accertamento | 2024 | 17000 DEPOSITI EFFETTUATI A GARANZIA ESECUZIONE DI CONTRATTI | 9.02.04.01.001 | 36317 | | 1.000,00 |
| Missione e Programma | | | | | | |
| CIG | | | | | | |
| CUP | | | | | | |
| Anno di Esigibilità | | | 2024 | | | |
| Centro di Costo | | | **01 Non rilevante CdC | | | |
| U / Impegno | 2024 | 44904 RESTITUZIONE DI DEPOSITI EFFETTUATI A GARANZIA DELL'ESECUZIONE DI CONTRATTI | 7.02.04.02.001 | 36317 | | 1.000,00 |

| | |
|-----------------------------|------------------------|
| Missione e Programma | 99 01 |
| CIG | |
| CUP | |
| Anno di Esigibilità | 2024 |
| Centro di Costo | **01 Non rilevante CdC |

| | | | | | | |
|---------------------|------|--|----------------|-------|--|--------|
| E / Accertamento | 2025 | 9130 PROVENTI DERIVANTI DALLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI- (SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI IVA) | 3.01.02.01.006 | 36317 | | 732,00 |
|---------------------|------|--|----------------|-------|--|--------|

| | |
|-----------------------------|------------------------------------|
| Missione e Programma | |
| CIG | |
| CUP | |
| Anno di Esigibilità | 2025 |
| Centro di Costo | N0305 altra impiantistica sportiva |

| | | | | | | |
|---------------------|------|--|----------------|-------|--|--------|
| E / Accertamento | 2026 | 9130 PROVENTI DERIVANTI DALLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI- (SERVIZIO RILEVANTE AGLI EFFETTI IVA) | 3.01.02.01.006 | 36317 | | 732,00 |
|---------------------|------|--|----------------|-------|--|--------|

| | |
|-----------------------------|------------------------------------|
| Missione e Programma | |
| CIG | |
| CUP | |
| Anno di Esigibilità | 2026 |
| Centro di Costo | N0305 altra impiantistica sportiva |

ALLEGATI

- **Allegato A) schema contratto di concessione** (impronta:
3FB44F419A56E3FBD8A66138CDF421BFCE56CD69BA69476233D33ECBBC85DC5)