

**OGGETTO** **Approvazione della documentazione e contestuale indizione di procedura negoziata senza bando da esperirsi tramite la piattaforma Sintel per l'affidamento in concessione del servizio di ristoro mediante distributori automatici presso le sedi del Comune di Cremona, del Tribunale di Cremona e dell'Università degli Studi di Pavia – campus di Cremona.**

**Settore** SETTORE SPORT, PROVVEDITORATO

**Servizio** SETTORE SPORT, PROVVEDITORATO

#### **IL DIRETTORE**

**PREMESSE** 1. Richiamata la determinazione dirigenziale n. 923 del 29/05/2019, avente per oggetto "Aggiudicazione, a seguito di procedura aperta, alla ditta Euroristorazione S.r.l. di Torri di Quartesolo (VI) del servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante distributori automatici per le necessità dei vari servizi comunali, nonché presso la sede del Tribunale di Cremona e presso l'Università degli Studi di Pavia, per il periodo 1.6.2019 al 31.05.2024."

2. Il Tribunale di Cremona e l'Università degli studi di Pavia – campus di Cremona hanno richiesto a codesto Ente di provvedere al servizio anche per le loro sedi.

**MOTIVAZIONE** 1.E' ormai prossimo alla scadenza il contratto relativo al servizio di somministrazione di alimenti e bevande mediante distributori automatici per le necessità dei vari servizi comunali, nonché presso la sede del Tribunale di Cremona e presso l'Università degli Studi di Pavia.

2. Considerata la necessità di garantire la continuazione del servizio e atteso che per il predetto servizio non sono attive convenzioni Consip o regionali, è necessario indire una nuova gara per individuare il soggetto cui affidare, per il quinquennio 2024-2029, la concessione per il servizio di ristoro a mezzo distributori automatici presso le varie sedi del Comune di Cremona.

3. Stante il valore globale della concessione, pari ad Euro € 450.000,00 al netto di IVA, calcolato ai sensi dell'art 179 del D. Lgs. 36/2023, si intende dare avvio ad una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 187 del D. Lgs. 36/2023, da espletare attraverso la piattaforma telematica Sintel messa a disposizione da Aria S.p.a. Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti di Regione Lombardia.

4. Il canone di concessione presunto che il concessionario dovrà corrispondere in rate semestrali per l'intero periodo è pari a Euro 67.500,00= al netto dell'I.V.A. (euro 82.350,00= I.V.A. 22% inclusa).

5. L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato in € 36.500,00=, che non sono soggetti al ribasso. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

6. Non è prevista la suddivisione in lotti della concessione per assicurare l'unitarietà di gestione dal punto di vista tecnico ed organizzativo e garantire un servizio uniforme, consentendo ai dipendenti e agli utenti esterni di fruire, anche con lo stesso dispositivo di pagamento elettronico, del servizio in tutte le sedi comunali.

7. Il contenuto dei servizi oggetto della concessione è descritto nel Capitolato Speciale d'appalto, dove sono specificate analiticamente le prestazioni richieste, gli obblighi e oneri generali e speciali a carico della ditta appaltatrice e le penalità applicate per le diverse tipologie di inadempimenti.

8. La procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità e prezzo, secondo i criteri indicati nel progetto allegato A) al presente atto. La valutazione delle offerte verrà demandata ad una apposita Commissione che procederà alla valutazione delle offerte sia dal punto di vista tecnico, sia economico.

9. Ai fini della formulazione dell'offerta non si ritiene necessario prevedere un sopralluogo obbligatorio.

10. Alla procedura di gara verranno invitati gli operatori economici individuati tramite la pubblicazione di "Avviso di indagine di mercato" che verrà predisposto direttamente dal Settore Gare, Partecipate, PNRR. Verranno invitati alla procedura negoziata tutti gli operatori in possesso dei requisiti speciali (dettagliati nel progetto allegato A al presente atto) che avranno manifestato interesse a partecipare.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- La procedura in oggetto è stata inserita nell'atto di programmazione triennale degli acquisiti di beni e servizi 2024-2026 con CUI S00297960197202300008.

- Atteso che una delle principali novità legate alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti è che l'acquisizione del CIG avverrà, al momento della pubblicazione della procedura di gara, unicamente attraverso il Modulo interoperabilità appalti pubblici (MIAP) di Sintel integrato con i servizi di Anac, il CIG attribuito a tale procedura sarà comunicato con l'aggiudicazione della procedura in oggetto.

- Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36 del 31 marzo 2023, è la dott.ssa Tania Secchi.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- D. Lgs 36/2023, in particolare:

PARTE II - DEI CONTRATTI DI CONCESSIONE: Titolo I - L'ambito di applicazione e i principi generali, artt.176-181

Titolo II - L'aggiudicazione delle concessioni: principi generali e garanzie procedurali, artt. 182 – 187

TITOLO III - L'esecuzione delle concessioni, artt. 188 - 192- LR 27/2015

## **DETERMINA**

pag. 3/6

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **SECCHI TANIA**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Martinelli Monica**

Pratica trattata da **Martinelli Monica**

## DECISIONE

1. Approva, per l'affidamento in concessione del servizio di ristoro mediante distributori automatici presso le sedi del Comune di Cremona, del Tribunale di Cremona e dell'Università degli Studi di Pavia – campus di Cremona - per il periodo 1/10/2024 - 30/09/2029, la seguente documentazione tecnica:

- A) progetto tecnico economico
- B) capitolato speciale d'oneri
- C) Piano Economico Finanziario di massima
- D) D.u.v.r.i.

figuranti quali allegati A, B, C, D al presente atto per farne parte integrante.

2. Indice procedura negoziata di cui all'art. 187, c. 1, con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità e prezzo da esperirsi attraverso il sistema informatico di negoziazione Sintel, per l'affidamento della concessione in oggetto, alle condizioni di cui ai documenti allegati al presente atto. Alla procedura di gara verranno invitati gli operatori economici individuati tramite la pubblicazione di apposito "Avviso di indagine di mercato" predisposto direttamente dal Settore Gare, Partecipate, PNRR.

3. Dà atto che il valore della concessione è pari ad Euro 450.000,00 al netto di IVA, così come calcolato nell'analisi che figura quale allegato C.

4. Il canone di concessione presunto che il concessionario dovrà corrispondere con rate semestrali anticipate per l'intero periodo è pari a Euro 67.500,00.= al netto dell'I.V.A. (euro 82.350,00 I.V.A. 22% inclusa), così suddiviso:

- anno 2024 € 8.235,00
- anno 2025 € 16.470,00
- anno 2026 € 16.470,00
- anno 2027 € 16.470,00
- anno 2028 € 16.470,00
- anno 2029 € 8.235,00.

5. Accerta l'incasso presunto del canone concessorio per il triennio 2024-2026 ammontante ad euro 41.175,00 I.V.A. compresa, così come riportato nella tabella dei 'Movimenti contabili' in calce. Con successivo provvedimento dirigenziale si provvederà ad accertare l'entrata per il biennio 2027-2029 pari ad euro 41.175,00.

6. Impegna nell'anno 2024 la spesa di complessivi € 80,00 IVA 22% esclusa (€ 97,60 comprensiva di IVA 22%) per gli oneri di sicurezza interferenziali scaturenti dal Duvri, così come descritto nella tabella dei 'Movimenti contabili' in calce.

7. Dà atto che ai sensi dell'art. 178 del D. Lgs. 36/2023 non sono ammesse proroghe alla durata della concessione.

## EFFETTI

1. L'avviso di indagine di mercato sarà pubblicato all'Albo Pretorio Comunale, sul sito istituzionale del Comune di Cremona, sulla piattaforma Sintel e sulla piattaforma della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, amministrata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

2. La procedura di gara si svolgerà secondo le modalità previste dal D. Lgs 36/2023, utilizzando la piattaforma telematica certificata Sintel messa a disposizione da Regione Lombardia.

3. Il Capitolato d'oneri prestazionale disciplinante il servizio, specifica analiticamente le prestazioni richieste, gli obblighi e gli oneri a carico dell'aggiudicatario e le penalità applicate per le diverse tipologie di inadempimenti.

4. L'aggiudicazione avverrà mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023 applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità e prezzo. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga una sola offerta purché ritenuta valida.

5. Il contratto avrà durata quinquennale e non sarà prorogabile né rinnovabile.

6. Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario dovrà presentare la garanzia definitiva nella misura e con le modalità stabilite dall'art. 53 del D. Lgs. n. 36/2023.

7. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso pervenga all'Amministrazione Comunale una sola offerta, purché ritenuta valida.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
E / Accertamento	2024	9330 CONCESSIONI E PRESTAZIONI ATTIVE DIVERSE - SERVIZIO PATRIMONIO	3.01.03.01.003			8.235,00
<b>Missione e Programma</b>						
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**08 attribuzione in prima nota			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	3778 SPESE PER SERVIZI AUSILIARI DI FUNZIONAMENTO DEGLI UFFICI COMUNALI	1.03.02.13.999			97,60
<b>Missione e Programma</b>			01 03			
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			N0300 SETTORE SPORT PROV. ECONOMATO			
E / Accertamento	2025	9330 CONCESSIONI E PRESTAZIONI ATTIVE DIVERSE - SERVIZIO PATRIMONIO	3.01.03.01.003			16.470,00
<b>Missione e Programma</b>						
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>						
<b>Anno di Esigibilità</b>			2025			
<b>Centro di Costo</b>			**08 attribuzione in prima nota			
E / Accertamento	2026	9330 CONCESSIONI E PRESTAZIONI ATTIVE DIVERSE - SERVIZIO PATRIMONIO	3.01.03.01.003			16.470,00
<b>Missione e Programma</b>						
<b>CIG</b>						
<b>CUP</b>						

Anno di Esigibilità	2026
Centro di Costo	**08 attribuzione in prima nota

**ALLEGATI**

- **Allegato C) Piano Economico Finanziario di massima** (impronta: 395B38DEF3D32B32EBAE10D74159D04F90B103904D491DD5FA0444A7A3BBA044)
- **Allegato D) D.U.V.R.I.** (impronta: F973D998E44B22972070CAB284F5E86A4BC3DDD0604EC2D25FFB4DD6BBD0267C)
- **Allegato A) Progetto tecnico-economico** (impronta: 3BA993CD773ACFF25733739021FE95C85C33EE243B75FEBDABF0C58354FD08FF)
- **Allegato B) Capitolato Speciale** (impronta: 487B1A6C0CA07A1A9758EF9C0973FE51BCD663B1E91135579AC21B61BD143448)