



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## Determinazione dirigenziale

997/2024 del 06/06/2024

**OGGETTO** **Approvazione della spesa per la restituzione all'inquilino dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica (ERP) di via Litta Alessandro n. 21 con codice 2340/1, di un importo riscosso indebitamente dal Comune sull'Accertamento n. 6464820 del 14 agosto 2023.**

**Settore** SETTORE POLITICHE SOCIALI

**Servizio** Servizio Alloggi e Rendicontazioni

### IL DIRETTORE

**PREMESSE** - Richiamato il contratto di locazione n. 189986/5372/3T stipulato in data 01 novembre 2015 tra l'inquilino con codice 2340/1 e il Comune di Cremona, per l'alloggio ERP di via Litta Alessandro n. 21.

- Richiamata la determinazione dirigenziale n. 338 del 6 marzo 2023 con la quale sono stati determinati tra l'altro i canoni di locazione da porre a carico degli inquilini degli alloggi dei servizi abitativi pubblici e sociali di proprietà comunale per l'anno 2023 nonché dell'acconto spese condominiali;

- Dato atto che :  
in data 14 agosto 2023 è stato emesso a carico dell'inquilino dell'alloggio ERP di via Litta Alessandro n. 21, con codice 2340/1, l'accertamento n. 6464820 di Euro 168,64 relativo all'addebito dei canoni di locazione e degli acconti spese condominiali per il per l'anno 2023, pagato per € 293,32 con un'eccedenza di € 124,68;

- Preso atto della nota del 16 maggio 2024 (protocollo generale n. 42003 del 20/05/2024) con la quale l'inquilino con codice 2340/1, chiede il rimborso degli importi versati in eccesso per l'alloggio ERP di via Litta Alessandro n. 21;

- Verificato che l'importo della predetta fattura è stato corrisposto per una quota eccedente di E 124,68;

**MOTIVAZIONE** 1) Il 14 agosto 2023 è stato emesso a carico dell'inquilino dell'alloggio ERP di via Litta Alessandro n. 21, con codice 2340/1, l'accertamento n. 6464820 di Euro 168,64 relativo all'addebito dei canoni di locazione e degli acconti spese condominiali per l'anno 2023, pagato per € 293,32 con un'eccedenza di € 124,68;

3) E' necessario quindi rimborsare all'inquilino l'importo di E 124,68 riscosso indebitamente dal Comune.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

**NORMATIVA** - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Regolamento Generale per la gestione delle entrate comunali adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 136/67490 del 10 dicembre 1998, come successivamente modificato ed integrato.

## DETERMINA

### DECISIONE

1) Approva la spesa per la restituzione all'inquilino dell'alloggio ERP di via Litta Alessandro n. 21 con codice 2340/1, meglio individuato dall'Allegato A) l'importo di E. 124,68 riscosso indebitamente quale pagamento eccedente sull'accertamento n. 6464820 del 14 agosto 2023 di riferimento a canoni di locazione e degli acconti spese condominiali per l'anno 2023.

2) Da atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

### EFFETTI

- L'importo di E 124,68 verrà liquidato a favore dell' inquilino con codice 2340/1.

- Il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza, ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

### Movimenti contabili:

| Tipo Movimento              | Esercizio | Capitolo/Articolo  | Piano Finanziario  | Soggetto | Movimento | Importo |
|-----------------------------|-----------|--|--------------------|----------|-----------|---------|
| U / Impegno                 | 2024      | 16220 RESTITUZIONE A INQUILINI DI ALLOGGI ERP DI SOMME INDEBITAMENTE RISCOSE | 1.09.99.04.001     | 46244    |           | 124,68  |
| <b>Missione e Programma</b> |           |  | 08 02              |          |           |         |
| <b>CIG</b>                  |           |  |                    |          |           |         |
| <b>CUP</b>                  |           |  |                    |          |           |         |
| <b>Anno di Esigibilità</b>  |           |  | 2024               |          |           |         |
| <b>Centro di Costo</b>      |           |  | N0604 Gestione ERP |          |           |         |

**ALLEGATI**

- **Allegato A) dati inquilini** (impronta:  
86E47A4020C1308669F17A943E71215D4E3D8FB86D5450D17F9B64DB1B188AE0)