

OGGETTO

Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta di autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) – 2° lotto - Affidamento del servizio di architettura e ingegneria al geom. Fabio Musoni per la redazione di atti catastali (redazione tipo mappale e accatastamento) e modifica quadro economico - CUP: D11B21005670006 – CIG: B20DC6FA8D

Settore

SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE

Servizio

Servizio Viabilità, Suolo e sottosuolo Protezione civile, Illuminazione, TPL

IL DIRETTORE

PREMESSE

1. Determinazione dirigenziale n° 1149 del 20 luglio 2022: “Approvazione del progetto esecutivo ed indicazione di procedura aperta, da espletare tramite la piattaforma Sintel, per l'affidamento dei lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa, parcheggio su più piani) 2° lotto. CUP: D11B21005670006.”
2. Determinazione dirigenziale n° 1482 del 14 settembre 2022: “Aggiudicazione a seguito di procedura aperta a mezzo della piattaforma Sintel, lavori di costruzione di nuova struttura adibita alla sosta degli autoveicoli (autorimessa-parcheggio su più piani) - 2^ lotto, alla ditta CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE AR.L. con sede a Patti (ME), esecutrice designata ITAL GROUP SRL con sede in Casteldaccia (PA). Approvazione del nuovo quadro economico del cronoprogramma e accertamento del rimborso spese di pubblicazione. CUP: D11B21005670006.”
3. Contratto d'appalto rep. n° 41524 del 10 novembre 2022 stipulato con la ditta Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile ar.l con sede a Patti (ME) con esecutrice designata Ital Group srl con sede in Casteldaccia (PA).
4. Determinazione dirigenziale n° 2255 del 12 dicembre 2022: “Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta di autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) – 2° lotto, aggiudicati alla ditta Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a.r.l. - Ital Group S.r.l.. Parziale modifica del finanziamento e approvazione del nuovo quadro economico, in diminuzione, a seguito della compensazione prezzi – 2^ semestre 2021, relativa al 1° lotto, nonché inserimento del CUP corretto. CUP: D11B21005670006.”
5. Determinazione dirigenziale n° 1146 del 10 luglio 2023: “Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta di autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) – 2° lotto, aggiudicati alla Ditta Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a.r.l. - Ital Group s.r.l. Approvazione della modifica contrattuale, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento. - CUP D11B21005670006.”
6. Determinazione dirigenziale n° 1830 del 17 ottobre 2023: “Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta di autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) – 2° lotto, aggiudicati alla Ditta Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a.r.l. - Ital Group s.r.l. Approvazione della seconda modifica contrattuale, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento-CUP D11B21005670006.”

7. Determinazione dirigenziale n° 2363 dell'11 dicembre 2023: "Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta di autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) – 2° lotto aggiudicati alla ditta Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a.r.l. - Ital Group S.r.l.. Accertamento del contributo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e approvazione della spesa relativa alla compensazione prezzi relativa al 2° tri. 2023 e approvazione nuovo Quadro Economico. (CUP: D11B21005670006 – CIG: 9330188AB3)."

8. Determina dirigenziale n° 925 del 29/05/2024: "Approvazione somma da corrispondere ad AD Progetti S.r.l. per progetto, C.S.P., D.L. e C.S.E. dell'intervento di realizzazione del 2° lotto nuova struttura adibita a sosta degli autoveicoli (autorimessa parcheggio su più piani) nell'ambito del "Patto per la Lombardia" di cui alle D.D. n° 1465 del 23 agosto 2021 (CIG: 8876399C2B) e n° 2297 del 3 dicembre 2021 (CIG: 900104487B) a seguito di ricalcolo con effettivo importo dei lavori e approvazione nuovo Quadro Economico. (CUP: D11B21005670006)"

9. Determinazione dirigenziale n° 1010 del 7 giugno 2024: "Lavori di costruzione di una nuova struttura adibita alla sosta di autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) – 2° lotto aggiudicati alla ditta Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a.r.l. - Ital Group S.r.l.. Accertamento del contributo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, approvazione della spesa relativa alla compensazione prezzi del 3° trimestre 2023 e approvazione nuovo Quadro Economico. (CUP: D11B21005670006 – CIG: 9330188AB3)."

MOTIVAZIONE

1. A tutt'oggi si ha la necessità di procedere con la redazione di tipo mappale e dell'accatastamento della nuova struttura adibita alla sosta di autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) – 2° lotto

2. A tale scopo, con prot. 48769 in data 10 giugno 2024 si è provveduto, mediante Posta Elettronica Certificata, a richiedere la disponibilità e la migliore offerta al geom. Fabio Musoni, per la redazione di tipo mappale e dell'accatastamento della nuova struttura adibita alla sosta di autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) – 2° lotto

3. Con prot. 48936 in data 10 giugno 2024 è pervenuto il preventivo da parte del geom. Fabio Musoni per un compenso di Euro 1.000,00 oltre al Contributo cassa (5%) Iva esente, per un totale di Euro 1.050,00 oltre ad Euro 2,00 di marca da bollo per un totale complessivo di Euro 1.052,00 somma ritenuta congrua. A tale somma sono da aggiungere Euro 209,00 per spese catastali, per un totale complessivo di Euro 1.261,00

4. Si procede pertanto con la formalizzazione dell'affidamento.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. E' stato acquisita l'Attestazione di Regolarità Contributiva dell'Affidatario che è risultata regolare.
2. Il CIG è: B20DC6FA8D
3. Il CUP relativo all'intervento è: D11B21005670006
4. Con decreto dirigenziale n° 63447 del 7 settembre 2021 è stato nominato, per l'intervento in oggetto, Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 l'arch. Giovanni Donadio.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto

di accesso ai documenti amministrativi”;

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

1. D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro”.

2. Legge 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” (in particolare, art.3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”).

3. Legge n° 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

4. Linee Guida n° 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 “Indirizzi generali sull'affidamento dei Servizi attinenti l'Architettura e all'Ingegneria“ approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n° 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 138 del 21 febbraio 2018 e poi aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n° 417 del 15 maggio 2019 e pubblicate su G.U.R.I. n° 137 del 13 giugno 2019 e s.m.i.

5. Decreto Legislativo n° 36 del 31 marzo 2023 “Codice dei contratti pubblici”.

DETERMINA

DECISIONE

1. Affidare al geom. Fabio Musoni, con studio in Cremona, via Belgiardino, 16/D (P.Iva 01112270192) il servizio di ingegneria e architettura atto alla redazione di atti catastali quali tipo mappale e accatastamento della nuova struttura adibita alla sosta di autoveicoli (autorimessa – parcheggio su più piani) – 2° lotto, per un importo complessivo di Euro 1.000,00 oltre al contributo cassa (5%) IVA esente, per un totale di Euro 1.050,00 oltre ad Euro 2,00 di marca da bollo per un totale complessivo di Euro 1.052,00 oltre ad Euro 209,00 per spese catastali per un totale complessivo di Euro 1.261,00.

3. Costituiscono allegati parti integranti e sostanziali del presente atto i seguenti documenti:

- A) Dichiarazione Requisiti
- B) Schema contratto
- C) Documento Offerta

4. Approvare il quadro economico allegato D) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale di Euro 1.505.250,16 dando atto che:

- per Euro 1.503.989,16 il finanziamento è contenuto nella determinazione dirigenziale n° 1010 del 7 giugno 2024;
- per Euro 1.261,00 il finanziamento trova riscontro nella tabella in calce.

5. Approvare altresì il cronoprogramma della spesa allegato E) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

6. Si dà atto che gli importi indicati trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

1. Gli onorari e i compensi saranno corrisposti entro 30 gg. dal ricevimento della fattura elettronica.

2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, il Professionista si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena

tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

3. Il Professionista sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale dello Studio.

4. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

5. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

6. Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno PROCEDURA NEGOZIATA	2024	5930/999 SPESE DIVERSE PER L'UFFICIO TECNICO E PROGETTAZIONE: altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	1.03.02.11.999	14345		1.261,00
Missione e Programma			01 06			
CIG			B20DC6FA8D			
CUP			D11B21005670006			
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			N0407 Sosta			

ALLEGATI

- **All. C) PG_48936_10-06-2024-OFFERTA ACCATAMENTO PARCHEGGIO VIA DANTE.pdf.p7m** (impronta: 8881E03AEECEE8221536CD50F30B9B69D3C8AA9513A0156C14FD5EE9F39FF89F)
- **All. E) Cronoprogramma11.06.2024-AffidamentoMusoni.pdf.p7m** (impronta: 93B5F1BB839D24E617CA703A9EAD782D4B551A1F50C4C477401749DDDD9029AA)
- **All. A) DICHIARAZIONE DEI REQUISITI.pdf.p7m** (impronta: 5647DFBF7318CF6A0AF4FA46A57E890FF7073F5E7D44F48191781ADCEE5D0952)
- **All. B) SCHEMA CONTRATTO.pdf.p7m** (impronta: C8ED095D0B3FB5B6B8F878E7F3992D824D9666E5A341AE72471D3104C5495D47)
- **All. D) QuadroEconomico11.06.2024-AffidamentoMusoni.pdf.p7m** (impronta: 96434E3C6F00C0C5A9A4C6D9801EE8458BD4132CE9CF70A75964E53361AFC7A8)