



**Cremona**  
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**Determinazione dirigenziale**  
**1044/2024 del 12/06/2024**

**OGGETTO**

**PNRR "PINQuA"–M5C2I2.3–DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 59-Finanziamento dell'Unione Europea-Next Generation EU: Riqualficazione alloggi ERP Via Valdipado civico 2-Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di 1° livello. Affidamento dei lavori relativi alla rimozione dei contatori del gas alla ditta a LD Reti distribuzione gas di Lodi, approvazione della spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma. CUP D18I21000100005. CIG B1ED910E57.**

**Settore**

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio**

Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

1. L'intervento è inserito nel POP triennale 2023-2025 al punto n. 3.08 annualità 2023.
2. Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell' Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ha pubblicato il Decreto Legge n. 395 del 16 settembre 2020 concernente il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell' Abitare "PINQuA" per la presentazione delle proposte di richiesta del finanziamento.
3. Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 10 marzo 2021 "Bando MIT-PINQuA". Approvazione, in linea tecnica, del progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi da attuare nel Quartiere Po in Cremona. Approvazione del quadro economico e autorizzazione al Legale Rappresentante a presentare istanza".
4. Con il progetto approvato con la citata Deliberazione, il Comune di Cremona ha partecipato al bando "PINQuA" presentando la propria proposta entro i termini previsti.
5. L'ambito di intervento interessato è il Quartiere Po, che presenta vulnerabilità in alcuni edifici pubblici, nel sociale, nella viabilità e negli spazi comuni. Tra gli interventi è compreso quello di "riqualificazione alloggi ERP in Via Valdipado civico 2".
6. Con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 6 agosto 2021 il Programma PINQuA è stato inserito nella Misura 5 – Componente 2 – Investimento 2.3 "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare" del PNRR, che prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità, fornendo un sostegno per:  
I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (Edilizia Residenziale Pubblica);  
II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati;  
III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi;  
IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano".
7. Con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021 sono stati approvati gli elenchi dei beneficiari del bando PINQuA "Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare", tra i quali figura il Comune di Cremona.
8. Deliberazione della Giunta Comunale n. 219 del 24 novembre 2021: "Bando Ministero delle

pag. 1/8

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Federica Sozzi**

Pratica trattata da **Dallasta Stefania**

Infrastrutture e dei Trasporti – Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare “PINQuA” D.L. 395 del 16/09/2020 – Quartiere Po. Autorizzazione al Legale Rappresentante ad accettare il finanziamento”.

9. Decreto Ministeriale n. 804 del 20 gennaio 2022, che assegnava al Comune di Cremona un contributo di Euro 15.000.000,00 relativamente a diversi interventi e alla proposta ID 128 nell'ambito del PNRR in Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3.1 - DNSH Regime 2, tra cui figura anche l'intervento 6 relativo a “Riqualificazione alloggi ERP in Via Valdipado civico 2 – Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di 1° livello” per Euro 2.953.900,00 e l'intervento “Azioni di supporto e valorizzazione interventi e rigenerazione sociale sugli edifici ERP di Via Valdipado” per Euro 40.235,61.

10. Determinazione Dirigenziale n. 481 del 6 aprile 2022 avente ad oggetto “Autorizzazione a contrarre tramite Invitalia per l'attuazione del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) ID proposta 128 – Finanziamento dell'Unione Europea NextGenerationEU – M5C2-I2.3 – Presa d'atto e approvazione della documentazione di gara predisposta da Invitalia”.

11. Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022 avente ad oggetto “PNRR M5C2-INV. 2.3 – Bando Mit Qualità dell'Abitare. Accertamento quota parte Contributo Statale. Via Vecchia-Via Valdipado-Impianti Sportivi-Forno Piccolo-Forno Grande-Lungo Po Europa-Parco Sartori-Parco Tognazzi-Via Monviso-Largo Moreni-Via Ciria/Trebbia-L. Marinai Italia-Martiri della Libertà”.

12. Determinazione Dirigenziale n. 2049 del 25 novembre 2022 avente ad oggetto “PNRR M5C2-INV.2.3 NEXT GENERATION EU – Bando MIT Qualità dell'Abitare – Rideterminazione e modifica dell'accertamento del Contributo Statale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022”.

13. In seguito all'emanazione della Legge n. 41 del 21 aprile 2023 “Conversione in Legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 24 febbraio 2023, n. 13, recante disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale degli investimenti Complementari (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune. Disposizioni concernenti l'esercizio di deleghe legislative”, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, con Decreto n. 159 del 26 maggio 2023, ha pre-assegnato un incremento del 20% del contributo per il finanziamento del bando PINQuA, che per l'intervento 6 è pari a Euro 590.780,00 e per le azioni di supporto è pari a Euro 8.047,13.

14. Determinazione Dirigenziale n. 1155 del 10 luglio 2023 avente ad oggetto “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA ID Proposta 128 – ID Intervento 59 M5-C2-I2.3 – DNSH Regime 2 Recupero e riqualificazione alloggi ERP di Via Valdipado. Approvazione della spesa da versare all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) quale contributo relativo alla procedura d'appalto effettuata da Invitalia per l'individuazione del soggetto attuatore dell'intervento”.

15. In relazione alle procedure di affidamento ed ai contratti riguardanti gli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR, si segnala che continuano ad applicarsi, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al Decreto Legge n. 77/2021, così come previsto dall'art. 225, comma 8, del D.Lgs. n. 36/2023. Considerato, altresì, che l'incarico di progettazione è stato affidato prima dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 36/2023, si evidenzia che il progetto contiene i riferimenti agli articoli del D.Lgs. n. 50/2016, così come previsto dall'art. 225, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023.

16. Nel progetto non sono presenti attività annoverate nell'elenco dei “settori sensibili” e individuate nell'art. 1 comma 53 della legge 190/2012, come novellato dal D.L. 23/2020 convertito con modificazioni della L. 40/2020.

17. Come previsto dal Decreto in data 23 giugno 2022 “Criteri ambientali minimi per l'edilizia” nel progetto sono state previste tutte le specifiche tecniche obbligatorie.

18. Ai sensi dell'art. 9 del Regolamento UE 2021/241, non è presente una duplicazione del finanziamento degli stessi costi da parte del dispositivo o di altri programmi dell'Unione, nonché con risorse ordinarie da Bilancio statale.

19. Rispetto al principio di addizionalità del sostegno dell'Unione Europea (Regolamento UE 2021/241, art. 9), l'intervento trova copertura finanziaria a valere sulle risorse del PNRR ed è cofinanziato con contributi propri dell'Amministrazione.

20. L'amministrazione cofinanzia l'intervento 6 "Riqualificazione alloggi ERP in Via Valdipado civico 2 -Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di 1° livello" con un importo di Euro Euro 46.100,00.

21. Come da autorizzazione a contrarre per l'attuazione del PINQuA con Determinazione Dirigenziale n. 481 del 06/04/2022, il Comune di Cremona si è avvalso di Invitalia S.p.A. quale Centrale di Committenza affinché quest'ultima procedesse all'indizione, gestione e aggiudicazione della procedura di gara per la conclusione di Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori di nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici residenziali e non (Accordo Quadro 1 – SUB lotto prestazionale 3 – lavori), nonché alla stipula di Accordo Quadro con gli operatori economici aggiudicatari.

22. Con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 481/2022 del 06/04/2022 il Comune di Cremona ha determinato di ricorrere a tale Accordo Quadro al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi di propria competenza a valere sul Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQuA).

23. Determinazione dirigenziale n. 2305/2023 del 05 dicembre 2023 avente ad oggetto " PNRR "PINQuA"-M5C2I2.3-DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 59 Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU: Riqualificazione alloggi ERP Via Valdipado. Approvazione validazione e progetto esecutivo. Approvazione quadro economico e cronoprogramma della spesa dell'intervento. Rideterminazione del relativo accertamento-CUP D18I21000100005.

24. Determinazione Dirigenziale n. 233/2024 del 15/02/2024 avente ad oggetto " PNRR - PINQuA "Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU"-M5C2I2.3-DNSH Regime 2-ID Proposta 128 Intervento 59. Approvazione del nuovo quadro economico e cronoprogramma, e della spesa a favore della ditta Devi Impianti S.r.l., per l'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione alloggi ERP Via Valdipado civico 2", nel quartiere Po del Comune di Cremona. Revisione e approvazione del computo metrico estimativo e del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto esecutivo. CUP D18I21000100005 ".

25. Determinazione Dirigenziale n. 876/2024 del 23/05/2024 avente ad oggetto " PNRR "PINQuA"-M5C2I2.3-DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 59-Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU: Riqualificazione alloggi ERP Via Valdipado - Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di 1° livello. Adeguamento importo polizza assicurativa del progettista, e approvazione del nuovo quadro economico e del cronoprogramma (CUP D18I21000100005) ".

26. Determinazione Dirigenziale n. 971/2024 del 05/06/2024 avente ad oggetto " PNRR "PINQuA"-M5C2I2.3-DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 59-Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU: Riqualificazione alloggi ERP Via Valdipado - Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di 1° livello. Affidamento dei lavori relativi alla rimozione dei contatori alla ditta a LD Reti di Lodi, approvazione della spesa, del nuovo quadro economico e del cronoprogramma (CUP D18I21000100005) ".

27. E' necessario conseguire il Milestone e il Target del finanziamento in oggetto così identificati:

a) Milestone

- firma delle convenzione con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità Sostenibile – M2C2.19

(Prot. n. 15042 del 25 Febbraio 2022).

b) Target

- numero unità abitative: 10

- metri quadrati: 1.910,00.

Per l'intervento in oggetto il tagging climatico e digitale, così come individuati dall'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241 è pari a 0.

28. A seguito di provvedimento di aggiudicazione a firma del RUP di Invitalia SpA (Prot. n. 0206866 del 07/07/2022), relativo al Lotto Geografico 2 - Lombardia (CIG 9180895A38), per il Comune di Cremona, è risultato assegnataria della procedura di gara aperta per la conclusione di Accordo Quadro l'impresa DEVI IMPIANTI S.R.L., con sede legale in Busto Arsizio (VA), Corso Sempione n. 196bis c.a.p. 21052, con un ribasso offerto del 12,29000%.

29. A seguito del ribasso del 12,29000% offerto dalla Ditta aggiudicataria l'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori principali corrisponde ad Euro 2.061,997,49 di cui Euro 94.638,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 32.306,57 per l'eliminazione delle barriere architettoniche ed Euro 1.935.052,35 per i lavori, oltre IVA al 10% (sull'importo dei lavori e degli oneri della sicurezza) e al 4% (sull'importo per l'eliminazione delle barriere architettoniche) per un importo complessivo di Euro 2.266.258,84.

30. Con nota Prot. Gen. n. 84430 del 24/10/2023 è stata trasmessa alla ditta Devi Impianti S.r.l. e a Invitalia Spa la data di trasmissione dell'Ordine di Attivazione dell'Accordo Quadro.

31. Con nota Prot. Gen. n. 97824 del 12/12/2023, a seguito dell'avvenuta approvazione del progetto esecutivo, è stato trasmesso alla ditta Devi Impianti S.r.l. e a Invitalia S.p.a. l'Ordine di attivazione (ODA), compilato nei campi di competenza e firmato dalla ditta, e ritrasmesso il giorno 21/12/2023.

32. L'Ordine di Attivazione n. 2 relativo al Contratto Specifico (CIG A01F0E2B39), sottoscritto dall'impresa Devi Impianti S.r.l. e dal Responsabile di Progetto, è stato trasmesso ad Invitalia s.p.a. con nota PEC in data 28/12/2023 Prot. n. 102535 e con successiva comunicazione mail in data 29/12/2023 e risulta, pertanto, formalmente emesso.

## **MOTIVAZIONE**

1. Al fine di poter eseguire le opere di riqualificazione dell'immobile, previste nell'ambito del finanziamento sopra citato, è necessario procedere con l'affidamento per la rimozione dei contatori del gas dell'immobile di Via Valdipado n. 2.

2. Per l'affidamento è stato chiesto in data 10/05/2024 il preventivo alla ditta LD Reti Srl, con sede legale a Lodi, in qualità di gestore unico del sotto servizio gas.

3. La prestazione riguarderà la rimozione dei contatori e dell'impianto gas.

4. Per il servizio in oggetto la ditta succitata ha offerto un preventivo di Euro 2.025,00, esclusa IVA, in data 30 Maggio 2024. Per il tipo di prestazione l'offerta è ritenuta congrua.

5. Tale intervento è coerente con con gli obiettivi e le finalità della scheda di progetto finanziata dal PNRR.

6. Si rende quindi necessario approvare la relativa spesa.

## **PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure

Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D18I21000100005.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente affidamento è il seguente: B1ED910E57.

3. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare, Protocollo INPS 39818751 del 21/02/2024 con scadenza 20/06/2024.

4. Con Decreto in data 09/05/2022 Prot. n. 34050 il ruolo di Responsabile Unico del procedimento è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, Funzionario di elevata specializzazione del Servizio Sedi Istituzionali, Musei ed ERP.

5. Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Prot. Gen. n. 47186 del 05/06/2024.

6. Con Decreto in data 09/05/2022 Prot. n. 34051 il ruolo di Progettista è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, Funzionario di elevata specializzazione del Servizio Sedi Istituzionali, Musei ed ERP.

7. Con Decreto in data 12/07/2023 Prot. n. 56619 sono stati nominati il Direttore dei Lavori Arch. Giancarlo Frosi e i Direttori Operativi gli Arch. Brigida Gorini, Arch. Silvia Morassi e Geom. Federica Sozzi.

8. Con Decreto in data 01/12/2023 Prot. n. 95456 il progetto è stato validato dal RUP.

9. Il codice di qualificazione del comune di Cremona presente nell'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) è 0000158872.

10. Circa l'aggiornamento dei controlli afferenti ai requisiti generali e di natura tecnico-organizzativa già condotti da parte di Invitalia s.p.a. in sede di aggiudicazione, come da comunicazione interna dell'ufficio appalti del Comune di Cremona in data 24/11/2023, le verifiche attivate in Fvoe sono state evase e risultate regolari.

#### **PRE-VERIFICHE CONTABILI**

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 Codice dei contratti e degli appalti e s.m.i..

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

- Decreto Legge 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella Legge 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

- Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 "Governance

del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” e ss.mm.ii.

- Linee Guida ANCI per la redazione di atti riferiti al PNRR.

- Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

## DETERMINA

### DECISIONE

1. Affidare, nell'ambito del PNRR “PINQuA”–M5C2I2.3–DNSH REGIME 2-Proposta 128 - Intervento 59-Finanziamento dell'Unione Europea-Next Generation EU: Riqualificazione alloggi ERP Via Valdipado civico 2 - Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di 1° livello, i lavori relativi alla rimozione dei contatori del gas alla ditta a LD Reti Srl di Lodi (Codice Fiscale e Partita IVA 01341400198), con sede legale in Strada Vecchia Cremonese per una somma di Euro 2.025,00 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di Euro 2.470,50.

2. Approvare il nuovo quadro economico complessivo dell'intervento di Euro 3.639.062,74 ed il nuovo cronoprogramma della spesa dell'intervento, figuranti rispettivamente quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che la suddetta spesa è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2305 del 05 dicembre 2023, e che trova riscontro nella tabella in calce.

3. Dare atto che, per la copertura della spesa vincolata, gli accertamenti relativi al contributo ministeriale di Euro 3.592.962,74, assunti con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022 e con Determinazione Dirigenziale n. 2305 del 05 dicembre 2023, sono suddivisi nel seguente modo:

- anno 2022 (cap 12722 – acc 2022/615): Euro 303.213,22;
- anno 2023 (cap 12722 – acc 2023/74 e 2023/257): Euro 111.976,56;
- anno 2024 (cap 12722 – acc 2024/21 e 2024/278 ): Euro 2.105.183,99;
- anno 2024 (cap 2895 – acc 2024/152): Euro 48.282,74;
- anno 2025 (cap 12722 – acc 2025/54): Euro 1.024.306,23.

### EFFETTI

1. Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel Decreto Legislativo 36 del 31 marzo 2023.

2. Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

3. In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2013, n. 136, la Ditta assumerà, con la sottoscrizione del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta Legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

4. La Ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modifica intervenuta negli assetti societari.

5. L'efficacia del presente affidamento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, nonché dell'insussistenza delle condizioni di esclusione come previsto dalla vigente normativa in materia.

6. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

7. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs. n. 36/2023.

8. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

9. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

10. Il presente atto sarà pubblicato sul sito del Comune di Cremona.

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37539 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI ERP VIA VALDIPADO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (da oneri urb.) - CUP D18I21000100005	2.02.01.09.001	30902	2024/1702	2.470,50
<b>Missione e Programma</b>			08 02			
<b>CIG</b>			B1ED910E57			
<b>CUP</b>			D18I21000100005			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

#### ALLEGATI

- **Allegato A) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta: BBBA34B8CEA4D852AA8727930274F17DD89EC72B22BAAF2022084DB77AA0E209)
- **Allegato B) Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta: CA9A204D85C258A4FF26C0BE29B1C749FAD4FC0583071F69A997F2549DD4132F)