

OGGETTO **Approvazione della spesa per la restituzione all'inquilino dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica (ERP) di via Ghinaglia Ferruccio n. 97 con codice 1853/1, di un importo riscosso indebitamente dal Comune sull'Accertamento n. 6492016 del 25 ottobre 2023.**

Settore SETTORE POLITICHE SOCIALI
Servizio Servizio Alloggi e Rendicontazioni

IL DIRETTORE

PREMESSE

- Richiamato il contratto di locazione n. 151438/548/3T stipulato in data 01 giugno 2012 tra l'inquilino con codice 1853/1 e il Comune di Cremona, per l'alloggio di via Ghinaglia Ferruccio n. 97.
- Richiamata la determinazione dirigenziale n. 338 del 6 marzo 2023 con la quale sono stati determinati tra l'altro i canoni di locazione da porre a carico degli inquilini degli alloggi dei servizi abitativi pubblici e sociali di proprietà comunale per l'anno 2023 nonché dell'acconto spese condominiali;
- Dato atto che :

in data 25 ottobre 2023 è stato emesso a carico dell'inquilino dell'alloggio ERP di via Ghinaglia Ferruccio n. 97, con codice 1853/1, l'accertamento n. 6492016 di Euro 452,05 relativo all'addebito del canone di locazione e dell'acconto spese condominiali per il mese di settembre 2023, pagato per € 904,10 con un'eccedenza di € 452,05.
- Preso atto della nota del 05 giugno 2024 (protocollo generale n. 47683 del 06/06/2024) con la quale l'inquilino con codice 1853/1, chiede il rimborso degli importi versati in eccesso per l'alloggio ERP di via Ghinaglia Ferruccio n. 97;
- Verificato che l'importo delle predette fatture è stato corrisposto per una quota eccedente di E 452,05;

MOTIVAZIONE

1) Il 25 ottobre 2023 è stato emesso a carico dell'inquilino dell'alloggio ERP di via Ghinaglia Ferruccio n. 97, con codice 1853/1, l'accertamento n. 6492016 di Euro 452,05 relativo all'addebito del canone di locazione e dell'acconti spese condominiali per il mese di settembre 2023, pagato per € 904,10 con un'eccedenza di € 452,05;

2) E' necessario quindi rimborsare all'inquilino l'importo di E 452,05 riscosso indebitamente dal Comune.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure

Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107

“Funzioni e responsabilità della dirigenza”, art. 151 “Principi in materia di contabilità”, art. 153 “Servizio economico finanziario”;

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza”, art. 151 “Principi in materia di contabilità”, art. 153 “Servizio economico finanziario”;

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

-Regolamento Generale per la gestione delle entrate comunali adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 136/67490 del 10 dicembre 1998, come successivamente modificato ed integrato.

DETERMINA

DECISIONE 1) Approva la spesa per la restituzione all'inquilino dell'alloggio ERP di via Ghinaglia Ferruccio n. 97 con codice 1853/1, meglio individuato dall'Allegato A) l' importo di E.452,05 riscosso indebitamente quale pagamento eccedente sull'accertamento n. 6492016 del 25 ottobre 2023 di riferimento all'addebito del canone di locazione e dell'acconto spese condominiali per il mese di settembre 2023.

2) Da atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

- L'importo di E 452,05 verrà liquidato a favore dell'inquilino con codice 1853/1.

- Il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione per la trasparenza, ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno	2024	16220 RESTITUZIONE A INQUILINI DI ALLOGGI ERP DI SOMME INDEBITAMENTE RISCOSE	1.09.99.04.001	32256		452,05
		Missione e Programma	08 02			
		CIG				
		CUP				
		Anno di Esigibilità	2024			

ALLEGATI

- **Allegato A) dati inquilini** (impronta:
FB2BD7D964D8567DC909AB1ADC9FB439F2092ECDE7DD459BF57942248FA1DEC0)