

<b>COMMITTENTE:</b>	Comune di Cremona
<b>CANTIERE:</b>	Lavori di riqualificazione complessiva della centrale termo-frigorifera nell'ambito del bando regionale ex l.r. 9/20 ("interventi di ristrutturazione immobili enti locali: sostituzione caldaie inquinanti") relativi alla sostituzione della caldaia esistente con l'installazione di nuova pompa di calore e adeguamento di centrale termica
<b>CUP</b>	D14E21020360006
<b>CIG</b>	Z8C384A0A5
<b>APPALTATORE:</b>	Scaroni Fausto Angelo s.r.l.
<b>PARTECIPANTI:</b>	Ing. Lucio Mirabile (progettazione e DL) Scaroni Fausto per l'impresa Scaroni Fausto Angelo s.r.l (Appaltatore) Ing. Giancarlo Frosi (Comune di Cremona)

## VERBALE DI COLLAUDO del 25 Novembre 2022

Premesso che:

- Alla presenza della Direzione Lavori;
- Alla presenza dell'impresa appaltatrice;
- Alla presenza della committenza;
- A valle delle precedenti visite di cantiere dove si constatava il corretto avanzamento dei lavori:

Si espone quanto di seguito:

### PROVE A VISTA E FUNZIONALI

lo scrivente collaudatore, con l'ausilio del rappresentante dell'impresa, ha proceduto ad una dettagliata ispezione degli impianti realizzati, riscontrando la buona esecuzione delle opere oggetto dell'appalto e la rispondenza di essi a quanto previsto nel contratto e dal disciplinare tecnico.

In particolare ha, inoltre, ispezionato i percorsi delle condutture idrauliche, accertando che ogni opera prevista fosse stata eseguita a perfetta regola dell'arte e che le condutture non presentassero segni evidenti di vizi.

Si constata che le finiture delle tubazioni non sono ultimate e si prescrive di ultimare la copertura in Isogenopak delle coibentazioni realizzate; inoltre l'addolcitore previsto negli elaborati di progetto risulta non ancora installato.

Le condizioni climatiche registrate presso il sito in oggetto sono di seguito esposte:

-	Data del rilievo:	25/11/2022
-	Ora del rilievo:	dalle ore 11:00 alle ore 12:00
-	Temperatura esterna min (T):	5°C;
-	Temperatura esterna max (T):	9°C;
-	Temperatura esterna med (T):	7°C;
-	Umidità esterna (U):	100%;

Tutte le temperature rilevate sui sistemi di misurazione installati a bordo tubazioni **sono risultate coerenti con i dati progettuali.**

### CONCLUSIONI

il sottoscritto ing. Lucio Mirabile in qualità di Direttore dei Lavori in oggetto con la presente afferma che:

- ✓ per quanto è stato possibile accertare, i lavori sono stati eseguiti in conformità a quanto prescritto in contratto e da progetto;
- ✓ per quanto è stato possibile accertare durante la visita, i materiali e le apparecchiature installate sono corrispondenti a quelli prescritti in contratto sia per qualità che per quantità;
- ✓ per quanto è stato possibile accertare durante la visita di collaudo, per i materiali impiegati e per l'esecuzione dei lavori sono state scrupolosamente osservate le norme tecniche generali e quelle particolari del contratto;
- ✓ l'impresa ha condotto i lavori con impegno e a regola d'arte;
- ✓ i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- ✓ il collaudo ha avuto esito positivo.

Premesso quanto sopra, il sottoscritto collaudatore

**CERTIFICA**

che le operazioni di collaudo relativo ai lavori di realizzazione degli impianti termici oggetto del presente documento hanno dato

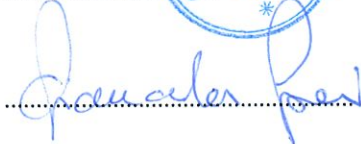
**ESITO POSITIVO**

E che i lavori di cui sopra sono stati ultimati ed eseguiti a perfetta regola d'arte ed in conformità alle normative vigenti, senza alcuna prescrizione da completare, fatta comunque salva la disciplina di legge in materia di vizi occulti.

Milano, 25.11.2022

Il R.U.P.  
arch. Giancarlo Frosi





  
il Direttore dei Lavori  