



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

1153/2024 del 28/06/2024

### **OGGETTO**

**Affidamento discendente da 5° Accordo Quadro alla ditta STC Engineering Srl di Pizzighettone (CR) per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idrico/sanitari degli immobili di proprietà del Comune di Cremona destinati agli edifici scolastici e civici cimiteri. Opere da idraulico presso asili nido, scuole per l'infanzia e scuole secondarie di 1° grado. Contratto attuativo n.11. Approvazione della spesa e del Quadro Economico. CUP D11J24000100004. CIG B1EB4F9616.**

### **Settore**

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

### **Servizio**

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

### **IL DIRETTORE**

### **PREMESSE**

1. Determinazione Dirigenziale n. 883 del 25 Maggio 2023 avente ad oggetto " Conclusione del 5° Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idrico/sanitari degli immobili di proprietà del Comune di Cremona destinati agli edifici scolastici e civici cimiteri - opere da idraulico. Affidamento, tramite procedura Sintel, alla ditta STC Engineering Srl di Pizzighettone (CR)".
2. Contratto Prot. n. 871866 del 13 Settembre 2023.

### **MOTIVAZIONE**

1. Con Determinazione Dirigenziale n. 883 del 25 Maggio 2023, in atti del Comune di Cremona, si è provveduto a concludere con la ditta STC Engineering Srl di Pizzighettone (CR) con sede in Via dell'Agricoltura n. 27, l'Accordo Quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idrico/sanitari degli immobili di proprietà del Comune di Cremona destinati agli edifici scolastici e civici cimiteri – opere da idraulico - per un valore massimo dei lavori, al lordo del ribasso offerto, che potranno essere affidati nel corso dell'intera durata dell'Accordo Quadro, di Euro 148.000,00 più I.V.A., nel rispetto di determinate condizioni.
2. Ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi.
3. La ditta STC Engineering Srl ha offerto uno sconto del 11,22% sull'Elenco Prezzi a base d'asta.
4. La Stazione Appaltante ha la necessità di procedere ad effettuare interventi di manutenzione ordinaria di impianti idraulici e idrosanitari presso gli asili nido, le scuole per l'infanzia e le scuole secondarie di primo grado del Comune di Cremona, quali: 1) smontaggio e rimontaggio con pulizia, regolazione, riparazione o sostituzione di sifoni e tubazioni di scarico, comandi pneumatici, meccanismi di carico di cassette, flussometri, batterie di filtraggio ed ogni altro elemento soggetto ad usura, costitutivo di impianti idrico/sanitari esistenti; 2) riparazione o sostituzione di apparecchi sanitari o di singole parti di essi; 3) riparazione, sostituzione di impianti di adduzione del gas; 4) riparazione o sostituzione di impianti idraulici compresi impianti antincendio, impianti di cucine, di lavanderie, ecc.
5. La Ditta si è resa disponibile ad effettuare i lavori per una spesa pari ad Euro 8.790,00 al netto dello sconto del 11,22%, di cui Euro 490,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A al 22% pari a Euro 1.933,80 per un totale di Euro 10.723,80.

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Michele Ghisolfi**

Pratica trattata da **Dallasta Stefania**

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D11J24000100004.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo all'Accordo Quadro è il seguente: 9663401AC4.

3. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato al presente affidamento è: B1EB4F9616.

4. Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare, Protocollo INAIL 42779318 del 04/03/2024 scadenza 02/07/2024.

5. Decreto n. 60641 del 27/07/2023 con il quale è stata nominata l'arch. Beatrice Stringhini, Responsabile dell'incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale, quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023.

6. Decreto n. 60638 del 27/07/2023 con il quale sono stati nominati:

- l'arch. Beatrice Stringhini, Responsabile dell'incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale, quale Direttore dei Lavori per i lavori suddetti ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023;

- il geom. Filippo Camiciottoli e il geom. Michele Ghisolfi, Istruttori Tecnici del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale, quali Direttori Operativi dei suddetti lavori ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023.

7. Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Prot. Gen. n. 52006 del 21 Giugno 2024.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi

allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

1. Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

2. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona. - Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari"). - D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1. Affidare gli interventi di manutenzione ordinaria di impianti idrico/sanitari degli immobili di proprietà del Comune di Cremona destinati agli edifici scolastici e civici cimiteri - opere da idraulico presso gli asili nido, le scuole per l'infanzia e le scuole secondarie di primo grado - alla Ditta STC

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Michele Ghisolfi**

Pratica trattata da **Dallasta Stefania**

Engineering Srl di Via dell'Agricoltura n. 27 – 26026 Pizzighettone (CR) – C.F. e P.I. 00951370196, con Contratto Attuativo n. 11, per l'importo complessivo di Euro 8.790,00 al netto dello sconto del 11,22% (oneri per la sicurezza di Euro 490,00 inclusi), oltre I.V.A. pari a Euro 1.933,80 per un totale di Euro 10.723,80.

2. Approvare il Quadro Economico figurante quale allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di Euro 10.723,80, dando atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.

## **EFFETTI**

1. Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.
2. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.
3. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
4. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.
5. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.
6. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs 36/2023.
7. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 04/10/2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.
8. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.
9. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.
10. Il presente atto sarà pubblicato sul sito del Comune di Cremona.

## **Movimenti contabili:**

pag. 4/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Michele Ghisolfi**  
Pratica trattata da **Dallasta Stefania**

<b>Tipo Movimento</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Capitolo/Articolo</b>	<b>Piano Finanziario</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Movimento</b>	<b>Importo</b>
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	22257 SPESE DI MANUTENZIONE ASILI NIDO: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	18365		4.941,00
<b>Missione e Programma</b>			12 01			
<b>CIG</b>			B1EB4F9616			
<b>CUP</b>			D11J24000100004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**03 Rilevato in liquidazione			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	9415 SPESE PER LA MANUTENZIONE DELLE SCUOLE INFANZIA: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	18365		1.293,20
<b>Missione e Programma</b>			04 01			
<b>CIG</b>			B1EB4F9616			
<b>CUP</b>			D11J24000100004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**03 Rilevato in liquidazione			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	10820 SPESE DI MANUTENZIONE SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.008	18365		4.489,60
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			B1EB4F9616			
<b>CUP</b>			D11J24000100004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**03 Rilevato in liquidazione			

**ALLEGATI**

- **QUADRO-ECONOMICO\_STC-CA11.pdf.p7m** (impronta:  
16EC322993753C4164BF67169BF045F02DE99FE1289BCC16CD18012A8EA37293)