



Cremona
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Determinazione dirigenziale
1265/2024 del 18/07/2024

OGGETTO

PNRR – M4C1 – I1.3 – “Finanziamento dell’Unione Europea – NextgenerationEU” – DNSH Regime 2. Lavori per l’adeguamento sismico della palestra della scuola elementare Trento e Trieste aggiudicati alla ditta Costruzioni Marchesi s.a.s. di Luigi Marchesi & C. di Busseto (PR). Approvazione della modifica contrattuale n. 1 e concessione proroga n. 2 di ultimazione lavori (CUP D15F22000440006)

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE

- Con Determinazione Dirigenziale n. 1388/2023 del 10/08/2023 veniva approvato il progetto esecutivo di adeguamento sismico della palestra della scuola Trento Trieste, nell'ambito del PNRR-M4C1I1.3-DNSH REGIME 2-Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 311/2024 del 01/03/2024 venivano affidati i lavori per l'intervento di adeguamento sismico della palestra della scuola Trento Trieste alla ditta COSTRUZIONI MARCHESI S.A.S DI LUIGI MARCHESI & C. con sede in Busseto (PR), per un importo contrattuale dei lavori di Euro 245.649,00, IVA 10% esclusa (di cui Euro 21.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).
- Il contratto veniva stipulato in data 25/03/2024 (Prot. Gen. n. 25999/2024), per l'importo complessivo di Euro 245.649,00, IVA 10% esclusa.
- I lavori sono stati consegnati all'Impresa appaltatrice in data 25/03/2024 e per la loro esecuzione erano previsti n° 70 giorni naturali consecutivi, pertanto terminare il 03/06/2024.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1032 del 12/06/2024, è stata concessa proroga di gg. 60 naturali esecutivi sull'ultimazione dei lavori, con nuova scadenza a tutto il 01/08/2024.

MOTIVAZIONE

Durante il corso dei lavori, sono emerse circostanze impreviste e imprevedibili tali per cui si rende necessario apportare modifiche non sostanziali all'intervento, attinenti principalmente aspetti di tipo impiantistico e parziale modifica dei rinforzi strutturali già previsti nel progetto.

Per quanto sopra, il Direttore Lavori, con nota Prot. Gen. n. 46491 del 04/06/2024, ha richiesto al RUP l'autorizzazione alla redazione di una perizia di variante, rilasciata con nota Prot. Gen. n. 46704 del 04/06/2024.

Dalla Direzione dei Lavori è stata redatta una perizia di variante che comprende lavori per un maggiore importo netto di Euro 0,00, valutati in parte con prezzi già previsti nel contratto principale ed in parte con nuovi prezzi determinati con verbale di concordamento nuovi prezzi n° 1.

I lavori sono ammissibili a norma del C.S.A. art. 5.1 – terzo capoverso – lettera c), ovvero ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del Codice, in quanto trattasi di modifiche non sostanziali al contratto contenute nel limite massimo del 20% del valore iniziale.

In data 12/07/2024, con Prot. Gen. n. 58122, il Direttore dei lavori ha trasmesso la perizia di variante, che è quindi necessario approvare.

Si precisa che tale variante non determina alcuna modifica all'importo contrattuale, quantificato a misura.

Contestualmente alla presente variante, vengono concordati con l'impresa ulteriori n. 24 Nuovi Prezzi, da assoggettare allo stesso ribasso d'asta di contratto.

Per l'esecuzione delle lavorazioni in modifica viene concessa una proroga del termine per l'ultimazione dei lavori pari a 25 giorni, come risultante dalla documentazione di variante redatta dal Direttore dei Lavori, dando atto che una eventuale maggior durata del cantiere non è imputabile alla Stazione Appaltante e che nulla sarà dovuto all'Impresa appaltatrice per il protrarsi della durata del cantiere.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INAIL 44198900 del 19 giugno 2024).

- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D15F22000440006.

- Il Codice Identificativo di Gara (CIG) è il seguente: A023D227A4.

- Decreto in data 23 ottobre 2023 (Prot. n. 84456 del 24 ottobre 2023) con il quale è stata nominata l'Arch. Beatrice Stringhini quale Responsabile Unico del Progetto.

- Decreto in data 9 gennaio 2024 (Prot. n. 2247 del 9 gennaio 2024) con il quale è stata nominata l'Arch. Stefania Masseroni quale Collaboratore del Responsabile Unico del Progetto.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Si dà atto che la presente determinazione non comporta movimenti contabili.

NORMATIVA - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107

“Funzioni e responsabilità della dirigenza”, art. 151 “Principi in materia di contabilità”, art. 153 “Servizio economico finanziario”;

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

- Decreto Legge 69/2013, “Disposizioni urgenti per il rilancio dell’economia”, convertito nella Legge 98/2013 (in particolare, art. 31 “Semplificazioni in materia di DURC”).

- Legge 136/2010 “Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” (in particolare, art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari”).

- Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 “Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” e ss.mm.ii.

- Linee Guida ANCI per la redazione di atti riferiti al PNRR. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE

- Approvare gli elaborati della variante redatta dal Direttore Lavori, assunta con nota al Prot. Gen. n. 58122 del 12/07/2024, riguardanti l'intervento "PNRR – M4C1 – I1.3 – “Finanziamento dell'Unione Europea – NextgenerationEU” – DNSH Regime 2 Adeguamento sismico della palestra della scuola elementare Trento e Trieste, aggiudicati alla ditta Costruzioni Marchesi s.a.s. di Luigi Marchesi & C. (Partita IVA 02511480341), con sede in Frazione S. Andrea n. 1/a a Busseto (PR), di seguito elencati:

- 00. ELENCO ELABORATI

- 01. AUTORIZZAZIONE E DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

- 02. RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

- 03. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI

- 04. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ONERI DELLA SICUREZZA

- 05. QUADRO DI RAFFRONTO LAVORI

- 06. QUADRO DI RAFFRONTO ONERI DELLA SICUREZZA

- 07. ELENCO PREZZI UNITARI LAVORI

- 08. ELENCO PREZZI UNITARI ONERI DELLA SICUREZZA

- 09. ANALISI DEI PREZZI

- 10. VERBALE NUOVI PREZZI

- 11. QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA-LAVORI

- 12. QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA-ONERI SIC.

- 13. CRONOPROGRAMMA

- 14. ATTO DI SOTTOMISSIONE

- 15. PIANTE - SEZIONE - PROSPETTO (Stato autorizzato)

- 16. PIANTE - SEZIONE - PROSPETTO (Raffronto)
 - 17. PIANTE - SEZIONE - PROSPETTO (Progetto architettonico)
 - 18. PIANTE E SEZIONI STRUTTURE COPERTURA (Stato autorizzato - Raffronto - Stato di progetto)
 - 19. PARTICOLARI COSTRUTTIVI COPERTURA-
 - 20. IMPIANTO IDRAULICO E TERMOIDRAULICO
 - 21. STRALCIO STRUMENTO URBANISTICO,
- allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

- Concedere alla ditta Costruzioni Marchesi s.a.s. di Luigi Marchesi & di Busseto (PR), la proroga n. 2 di 25 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori relativi all'adeguamento sismico della palestra della scuola elementare Trento e Trieste nell'ambito del PNRR – M4C1 – I1.3 – “Finanziamento dell’Unione Europea – NextgenerationEU” – DNSH Regime 2, a seguito della quale il nuovo termine di ultimazione dei lavori è posticipato tutto il 26 agosto 2024.

- Si precisa che per tale proroga nulla potrà essere preteso da parte dell'affidatario per il protrarsi dei lavori

- Dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico dell'Amministrazione Comunale.

EFFETTI

Il nuovo termine di ultimazione dei lavori risulta essere il 26 agosto 2024.

Il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico dell'Amministrazione Comunale.

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economico, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel D. Lgs. n. 50/2016.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

Le opere saranno eseguite a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola

ALLEGATI

- **00_ELENCO ELABORATI.pdf.p7m** (impronta: 3929A4005757E569A7636F834C394802F1A16EFFC76393741B1F005E909D5111)
- **01_AUTORIZZAZIONE E DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE.pdf.p7m** (impronta: E00BF9B629E52C76B75CF31A24923C50270B3D15EDEF529957707764E1ED6211)
- **02_RELAZIONE TECNICA.pdf.p7m** (impronta: 444632D0910B32216C93FD6675D14228868B63B9033354B405972410A2B90F9D)
- **03_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI.PDF.p7m** (impronta: 222085B127ADD7AB105E5DAE97741370B5D62C21BB194889168B9FBE8912A7DB)
- **04_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ONERI DELLA SICUREZZA.PDF.p7m** (impronta: 2DE52195BB4D66408A0C20701E307CED8FDD97406490DA0F62F76A5016D5FAC3)
- **05_QUADRO RAFFRONTO LAVORI.PDF.p7m** (impronta: 3D5BEC6D2E5F9E1496A7B15DCB60D7DAF3562530D97F97BF5AD846A4A9CE0FB4)
- **06_QUADRO RAFFRONTO ONERI DELLA SICUREZZA.PDF.p7m** (impronta: F85E5DCF6F226C7506F90E93ECC5B22C51783AB0E6F7D3305204AFC36D8CF11D)
- **07_ELENCO PREZZI UNITARI LAVORI.PDF.p7m** (impronta: 0CA131C04A471AA2AED7E219B8B2141E07805B291AC911C41F9B0169AB39E158)
- **08_ELENCO PREZZI UNITARI ONERI DELLA SICUREZZA.pdf.p7m** (impronta: 4C2041E2A5794DFCD6C030184A9A2FCC72572FC0E6BA599940F849BA9D8718C8)
- **09_ANALISI PREZZI.pdf.p7m** (impronta: 3D5A5310BA5EB3752AEE6BB8FBD22B53D3BC99253C22038D52346DF34E10095C)
- **10_VERBALE NUOVI PREZZI.pdf.p7m** (impronta: B4E55F7FD2D58CFEEA5F382BA2BA65C05EE06CBC33B12BAC8975221690523FFD)
- **11_QUADRO INCIDENZA MANODOPERA LAVORI.PDF.p7m** (impronta: F776C93898A7F77348936EDE798C14E52AEDD24D8EBB68325AFB96AF87F2E947)
- **12_QUADRO INCIDENZA MANODOPERA ONERI DELLA SICUREZZA.PDF.p7m** (impronta: DEE3F94274492796EF0D41522E9CCD5E3DFFB0D55CAF6A49589C63DB8DAE1DA2)
- **13_CRONOPROGRAMMA.pdf.p7m** (impronta: 24AB1CF0F0751457B87062CBA3A253BDA329438A578D8D05A9A9CDAE3DD537D6)
- **14_ATTO DI SOTTOMISSIONE.pdf.p7m** (impronta: 8E2C432F021B388BD7039D3BEE8F86A8315CBC6E61D196903B8BF2A5E393A229)
- **15_PIANTE-SEZIONE-PROSPETTO (Autorizzato).pdf.p7m** (impronta: AD7C348F9CDD42806F90E31FE6CFE036EC1206A9B3271FE1DFF7B201378AF6E6)
- **16_PIANTE-SEZIONE-PROSPETTO (Raffronto).pdf.p7m** (impronta: F6940BFC0D04C791A3A5DC76B1EC7F6A17372E51B83FED7BEA042FF52F9F3069)
- **17_PIANTE-SEZIONE-PROSPETTO (Progetto architettonico).pdf.p7m** (impronta: 04AE1CF53424ACA210EF55D38CE519E9EDAF9D854A8F7889791BCCA3FC8C3B31)
- **18_PIANTE E SEZIONI STRUTTURE COPERTURA (Stato autorizzato-Raffronto-Stato di progetto).pdf.p7m** (impronta: 418CC9A49CEBAA1CF8D78F98D774DA76CA53E297CFE3E4768C9D280027E4C56E)
- **19_PARTICOLARI COSTRUTTIVI COPERTURA.pdf.p7m** (impronta: EE511269A5DF893301005E5A9CC50D59595397B9D6211A98D731E9FFCB6F1E92)
- **20_IMPIANTO IDRAULICO E TERMOIDRAULICO.pdf.p7m** (impronta: 2B2D70281CD0E93FB42A28956CF6CD66B98B360B6349271DC964472BD298A3CF)
- **21_STRALCIO STRUMENTO URBANISTICO.pdf.p7m** (impronta: 9773CAB2AEC2D7124FAD6EAF534514F09B04C098A2BAC14D4B62ED3E79676D6A)