

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 24 luglio 2024

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 156
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 24 LUGLIO 2024**

Oggetto: **Intervento di adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado "Anna Frank". CUP: D18E18000080006. Trasferimento provvisorio di alcune classi presso il complesso edilizio denominato "Quartier Novo", Via Santa Maria in Betlem, in Comune di Cremona. Atto di indirizzo per adozione provvedimenti conseguenti.**

Il 24 luglio 2024 si è riunita la Giunta Comunale con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>In sede/ Da remoto</i>
VIRGILIO LEONARDO	Sindaco	presente	in sede
ROMAGNOLI FRANCESCA	Vice Sindaco	assente	//
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	Assessore	presente	in sede
BURGAZZI LUCA	Assessore	presente	in sede
DELLA GIOVANNA MARINA	Assessore	presente	in sede
PASQUALI SIMONA	Assessore	presente	in sede
BONA RODOLFO	Assessore	presente	in sede
ZANACCHI LUCA	Assessore	presente	in sede
CANALE SANTO	Assessore	presente	in sede
MOZZI ROBERTA	Assessore	presente	in sede

Partecipa in sede il Segretario Generale: **DOT.SSA DI GIROLAMO GABRIELLA**

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giovanni Donadio**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 156

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 24 LUGLIO 2024

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Intervento di adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado “Anna Frank”. CUP: D18E18000080006. Trasferimento provvisorio di alcune classi presso il complesso edilizio denominato “Quartier Novo”, Via Santa Maria in Betlem, in Comune di Cremona. Atto di indirizzo per adozione provvedimenti conseguenti.

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Intervento di adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado “Anna Frank”. CUP: D18E18000080006. Trasferimento provvisorio di alcune classi presso il complesso edilizio denominato “Quartier Novo”, Via Santa Maria in Betlem, in Comune di Cremona. Atto di indirizzo per adozione provvedimenti conseguenti.

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VIRGILIO SIG. LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE

DI GIROLAMO DOTT.SSA GABRIELLA

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giovanni Donadio**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 156

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 24 LUGLIO 2024

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE
Servizio Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

OGGETTO **Intervento di adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado “Anna Frank”. CUP: D18E18000080006. Trasferimento provvisorio di alcune classi presso il complesso edilizio denominato “Quartier Novo”, Via Santa Maria in Betlem, in Comune di Cremona. Atto di indirizzo per adozione provvedimenti conseguenti.**

PREMESSE

1. Determinazione dirigenziale n° 2064 del 28 novembre 2022: “PNRR–M4-C1-INV. 3.3–DNSH REGIME 2-NEXT GENERATION EU: Intervento di adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado “Anna Frank”. Approvazione della validazione e del progetto esecutivo. Approvazione del quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento-CUP: D18E18000080006.”.
2. Determinazione dirigenziale n° 721 del 5 maggio 2023: “PNRR M4C1I3.3–DNSH REGIME 2-Finanziamento dell'Unione Europea-Next Generation EU: Intervento di adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado “Anna Frank”. Aggiudicazione dei lavori, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla Ditta Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. di Paderno Ponchielli (CR) e approvazione del nuovo Quadro Economico. CUP: D18E18000080006 – CIG: 9567942384.”.
3. Al fine di proseguire con i lavori di adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado “Anna Frank”, si rende necessario sgomberare alcuni spazi interessati, e pertanto collocare in altra sede le attività svolte negli spazi da liberare.

MOTIVAZIONE

1. Per poter proseguire con i lavori di cui in premessa, si rende ora necessario disporre di spazi presso altri edifici per ospitare talune aule interessate dalle opere.

A tal proposito, dopo le verifiche effettuate, l'edificio individuato per ospitare le aule durante il periodo dei lavori è il complesso edilizio denominato “Quartier Novo”, Via Santa Maria in Betlem, di proprietà del Comune di Cremona.

Si precisa che, per l'utilizzo dei locali è stata chiesta ufficialmente la disponibilità con PEC Prot. Gen. 58447 del 12 luglio 2024 a EdiSu – Ente per il diritto allo studio universitario di Pavia – quale titolare delle convenzioni stipulate con il Comune di Cremona, per la gestione del complesso edilizio denominato “Quartier Novo”, (Convenzione n. Rep. 38906 del 16 febbraio 1998, Atto aggiuntivo Convenzione n. Rep. 40289 del 4 dicembre 2006), che ha confermato la propria disponibilità a procedere con comunicazione PEC acquisita agli atti del protocollo del Comune di Cremona con Prot. Gen. 59160 del 16 luglio 2024.

2. EdiSu – Ente per il diritto allo studio universitario di Pavia, metterà a disposizione i locali necessari senza alcun onere a carico del Comune, ad accezione delle spese relative ai consumi delle utenze che saranno ripartiti in base ai millesimi e che saranno a carico del Comune di Cremona.

3. Sarà necessario, prima dell'utilizzo, eseguire piccoli interventi quali la tinteggiatura e pulizia degli impianti di ventilazione.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giovanni Donadio**
Pratica trattata da **Nervi Lara**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 156

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 24 LUGLIO 2024

NORMATIVA

1. Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.
2. Art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, riguardante l'immediata esigibilità delle delibere.

DELIBERA

DECISIONE

1. Formulare indirizzo favorevole in merito al trasferimento provvisorio di alcune classi della Scuola Secondaria di primo grado "Anna Frank" presso il complesso edilizio denominato "Quartier Novo", Via Santa Maria in Betlem, in Comune di Cremona per la prosecuzione dei lavori di adeguamento sismico.
2. Dare mandato alla Direzione del Servizio competente per l'adozione dell'atto integrativo alla convenzione n. 38906 del 16 febbraio 1998 tra il Comune di Cremona e l' Edisu (Ente per il Diritto allo Studio Universitario dell'Università degli Studi di Pavia), con sede a Pavia in via Sant'Ennodio 26, codice fiscale 96053130181 e partita I.V.A.02205710185, come da schema allegato facente parte integrale e sostanziale del presente atto quale allegato A).
3. Dare atto che le spese relative ai consumi sono a carico di EDISU e del Comune di Cremona in base ai criteri di cui art. 4 della suddetto atto integrativo.
4. Dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile per permettere di iniziare e completare prima dell'inizio dell'anno scolastico piccoli interventi quali la tinteggiatura e pulizia degli impianti di ventilazione.

EFFETTI

1. Si procederà con Determina Dirigenziale ai fini della formalizzazione del contratto.
2. Trasmettere la presente all'economato per la liquidazione delle spese relative.

ALLEGATI

- **All. A) - Bozza_Convenzione.pdf.p7m** (impronta: 52A99CAEE86E836B5855286E5A38B120F7F3AB3B2BDC6E6D17AA4D05246D2B52)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta: 1894110472110364CD29B07CE1FB90125ABDDAE28EB244CA2389B6346E5C7A51)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta: 453D823ABC3D35075C9A4225406530EBECECF1647855B0E141871419A9DB6726)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Giovanni Donadio**
Pratica trattata da **Nervi Lara**