



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 7 agosto 2024

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 163

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 7 AGOSTO 2024

Oggetto: **Opere di manutenzione straordinaria per lavori di modifica impianto idrico antincendio a diluvio palcoscenico "Teatro Amilcare Ponchielli" - Autorizzazione ai sensi dell'art. 5 della Convenzione prot. 47246/2018, nei confronti della "Fondazione Teatro Amilcare Ponchielli", all'esecuzione delle opere e relativo impegno da parte del Comune di Cremona al successivo rimborso di spesa.**

Il 7 agosto 2024 si è riunita la Giunta Comunale con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>In sede/Da remoto</i>
VIRGILIO LEONARDO	Sindaco	presente	in sede
ROMAGNOLI FRANCESCA	Vice Sindaco	presente	in sede
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	Assessore	assente	//
BURGAZZI LUCA	Assessore	presente	in sede
DELLA GIOVANNA MARINA	Assessore	assente	//
PASQUALI SIMONA	Assessore	presente	in sede
BONA RODOLFO	Assessore	presente	in sede
ZANACCHI LUCA	Assessore	presente	in sede
CANALE SANTO	Assessore	presente	in sede
MOZZI ROBERTA	Assessore	presente	in sede

Partecipa in sede il Segretario Generale: **DOT.SSA DI GIROLAMO GABRIELLA**

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Cristina Tonoli**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 163

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 7 AGOSTO 2024

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Opere di manutenzione straordinaria per lavori di modifica impianto idrico antincendio a diluvio palcoscenico "Teatro Amilcare Ponchielli" - Autorizzazione ai sensi dell'art. 5 della Convenzione prot. 47246/2018, nei confronti della "Fondazione Teatro Amilcare Ponchielli", all'esecuzione delle opere e relativo impegno da parte del Comune di Cremona al successivo rimborso di spesa.

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Opere di manutenzione straordinaria per lavori di modifica impianto idrico antincendio a diluvio palcoscenico "Teatro Amilcare Ponchielli" - Autorizzazione ai sensi dell'art. 5 della Convenzione prot. 47246/2018, nei confronti della "Fondazione Teatro Amilcare Ponchielli", all'esecuzione delle opere e relativo impegno da parte del Comune di Cremona al successivo rimborso di spesa.

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VIRGILIO SIG. LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE

DI GIROLAMO DOTT.SSA GABRIELLA

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Cristina Tonoli**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 163

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 7 AGOSTO 2024

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio Servizio Impianti del patrimonio edilizio

OGGETTO **Opere di manutenzione straordinaria per lavori di modifica impianto idrico antincendio a diluvio palcoscenico "Teatro Amilcare Ponchielli" - Autorizzazione ai sensi dell'art. 5 della Convenzione prot. 47246/2018, nei confronti della "Fondazione Teatro Amilcare Ponchielli", all'esecuzione delle opere e relativo impegno da parte del Comune di Cremona al successivo rimborso di spesa.**

PREMESSE 1. Delibera di Consiglio Comunale n. 41/29202 del 16 aprile 2018 avente ad oggetto: "Approvazione dello schema di convenzione da stipularsi tra il Comune di Cremona e la Fondazione Teatro Amilcare Ponchielli per la concessione in uso del Teatro "A. Ponchielli".

2. Convenzione tra il Comune di Cremona e la Fondazione Teatro Ponchielli prot. 47246/18 del 27 giugno 2018, Registrato a Cremona il 28 giugno 2018 al n. 1188, serie 3, per la concessione in uso gratuito del teatro comunale denominato "Teatro A. Ponchielli" con le relative strutture logistiche ed ausiliarie, pertinenze, accessori, impianti, attrezzature, arredi, sino al 31 dicembre 2033.

MOTIVAZIONE 1. E' emersa la necessità, per eliminare la perdita sul circuito antincendio, esistente, a diluvio del palcoscenico del teatro, di modificare il percorso delle tubazioni, evitando, in questo modo, di intervenire con opere edili, tranne quelle direttamente correlate al nuovo percorso, oltre a quelle idrauliche, che avrebbero maggiormente gravato sull'architettura interna del fabbricato del piano dei camerini (piano terra) e sull'attività del teatro.

2. L'art. 5 - Oneri di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria – della Convenzione tra il Comune e la Fondazione Teatro Ponchielli prevede:

- comma 1: Gli oneri conseguenti alla manutenzione ordinaria dei beni immobili e mobili, degli impianti e delle attrezzature, (.....) sono a carico della Fondazione;

- comma 2: Gli oneri conseguenti alle spese di manutenzione straordinaria relativi ai beni immobili e mobili, nonché degli impianti e attrezzature relativi sono a carico dell'Amministrazione Comunale;

- comma 3: Se autorizzati dall'Amministrazione Comunale, (...) gli interventi di cui al comma precedente possono essere realizzati direttamente dalla Fondazione.(.....) Il costo di tali interventi sarà successivamente rimborsato dall'Amministrazione Comunale".

3. Il data 31 luglio 2024 è stata inoltrata dall'Ufficio Tecnico della Fondazione Teatro A. Ponchielli preventivo della ditta Alfatecnica Antincendio di Fidenza per i lavori in oggetto per una spesa pari a € 9.150,00 iva 22% compresa e il preventivo di parcella, per il progetto relativo, pervenuto dall'ing. Ivano Ferrari pari a € 1.395,68; per un totale di € 10.545,68.

4. Attesa la necessità di intervenire in tempi brevi alla riparazione dell'impianto in parola, il Sovrintendente e Direttore Artistico della Fondazione "A. Ponchielli", ha palesato la disponibilità della Fondazione di anticipare la spesa così come previsto dal comma 3, art. 5 della Convenzione tra il Comune di Cremona e la Fondazione "Teatro Amilcare Ponchielli", spesa che verrà successivamente rimborsata dal Comune di Cremona.

5. Stante l'urgenza di intervenire, è necessario dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, in quanto l'attività del Teatro in questo periodo è sospesa e conseguentemente si possono eseguire i lavori.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Cristina Tonoli**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 163

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 7 AGOSTO 2024

NORMATIVA

1. DPR 1 agosto 2011 n. 151 e s.m.i. - Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi.
2. Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Art. 134 – 4° comma sull'immediata eseguibilità delle deliberazioni.

DELIBERA

DECISIONE

1. Approvare, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 5 della Convenzione prot. 47246/2018 richiamata in premesse, l'intervento diretto di "Fondazione Teatro Amilcare Ponchielli" all'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria per lavori di modifica dell'impianto idrico antincendio a diluvio palcoscenico del "Teatro Amilcare Ponchielli", come dettagliato in motivazione, e approvare il relativo impegno da parte del Comune di Cremona al successivo rimborso delle spese che la Fondazione Teatro Ponchielli intende anticipare.
2. Dare mandato al Dirigente competente per le determinazioni conseguenti.
3. Dare atto che la spesa complessiva di euro 10.545,68 trova copertura finanziaria al peg. 36174 e che, con successivo atto, si provvederà a rendere disponibili alla Fondazione Teatro Ponchielli, le somme necessarie all'esecuzione dei lavori.
4. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

ALLEGATI

- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
90418BE15E9A0A6B4908CAE88A42D219AD11A5EF06770AED7438C863CE6B3D93)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:
CE1448409E520A2F53331589053E42747AC729430DF346D2FB495E60E1884B1D)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Cristina Tonoli**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**