

OGGETTO Interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale. Affidamento, tramite procedura Sintel, all'Arch. Massimo Mazzoleni del servizio di architettura e ingegneria atto alla Direzione Lavori - codice AFF40 (CUP D15F22000250004).

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE
Servizio Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

IL DIRETTORE

PREMESSE

- L'intervento è inserito nel POP 2024/2026 al punto 1.01.
- Deliberazione di Giunta n. 53 del 23 marzo 2022 avente ad oggetto: "Interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale – Palazzo Comunale di Cremona, Piazza del Comune n. 8 - Approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo dell'intervento - CUP D15F22000250004".
- Il progetto esecutivo degli interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale di Cremona, consegnato in data 16 novembre 2023 al P.G. n. 91404 dal progettista Arch. Ing. Massimo Mazzoleni, è stato aggiornato ai prezzi del mese di novembre 2023 e adeguato al nuovo Codice Appalti di cui al D.Lgs. 36/2023.
- Determinazione Dirigenziale n. 2604 del 28 dicembre 2023 avente ad oggetto: " Approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo ed indizione di procedura negoziata, da espletarsi tramite la piattaforma Sintel, per gli interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale (CUP D15F22000250004)."
- Determinazione Dirigenziale n. 221 del 13 febbraio 2024 avente ad oggetto: "Modifica della determinazione dirigenziale n. 2604 del 28/12/2023 "Approvazione, in linea tecnica, del progetto esecutivo ed indizione di procedura negoziata, da espletarsi tramite la piattaforma Sintel, per gli interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale (CUP D15F22000250004)" - CIG B03900F935".
- Determinazione Dirigenziale n. 710 del 6 maggio 2024 avente ad oggetto: "Individuazione residui in conto mutui Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. da devolvere per il finanziamento dei lavori di "Consolidamento arcate di Palazzo Comunale" per € 90.566,87".
- Determinazione Dirigenziale n. 799 del 15.05.2024 avente ad oggetto: "Interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale. Affidamento dei lavori alla ditta Magistri Srl di Novate Milanese (Mi) e approvazione del nuovo quadro economico e del cronoprogramma - (CUP D15F22000250004)".
- La Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Lodi e Mantova ha autorizzato i lavori in data 14.01.2022 con Protocollo Generale 288 (nostro Prot. Gen. 3123 del 14.01.2022), subordinandone l'efficacia alla piena osservanza delle prescrizioni indicate nell'autorizzazione medesima.

MOTIVAZIONE

- Prima dell'avvio dei lavori di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale, è necessario affidare ad un professionista esterno il servizio di architettura e ingegneria atto alla "Direzione Lavori" (art. 114 - allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023).
- L' art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 prevede la possibilità di procedere con affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura per importi inferiori a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici; pertanto si è proceduto a indire una gara per affidare la prestazione in oggetto attraverso il Sistema Informatico della Regione Lombardia – SINTEL.
- Con lettera Prot. Gen. n. 60950 del 24.07.2024 è stato dato avvio alla procedura telematica sulla piattaforma Sintel (ID 187097228 – prot. Sintel 2004787) per l'affidamento del servizio sopra descritto, prevedendo la modalità di presentazione dell'offerta espressa con presentazione di preventivo, al netto dell'IVA e degli eventuali oneri previdenziali.
- E' stato invitato il professionista Arch. Massimo Mazzoleni, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bergamo al n. 1745, con studio professionale in Capizzone (BG), che offre garanzie di professionalità, competenza in materia e una pluriennale esperienza professionale.
- Il termine ultimo per la presentazione dell'offerta era fissato alle ore 12:00 del 30 luglio 2024, ed entro la scadenza il professionista ha presentato il proprio preventivo per un importo pari ad Euro 24.350,00 oltre contributi previdenziali ed iva al 22%.
- Si ritiene congruo il preventivo ricevuto, considerato altresì che l'operatore economico è in possesso di documentate esperienze pregresse relativamente al servizio richiesto.
- L'eventuale subappalto del servizio è regolamentato ai sensi del D.Lgs 36/2023 art. 119.
- Sono ammesse le modifiche contrattuali previste dall'art. 120 del D.Lgs 36/2023, con le specifiche previste dall'art. 5 dell'Allegato II.14.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);
- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D15F22000250004.

Il CIG assegnato al presente affidamento è: B2D107F962.

Offerta in data 29 luglio 2024.

Decreto Prot. Gen. n. 55804 del 05.07.2024 con il quale l'arch. Marta Bodini è stata nominata Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n° 36 del 31 marzo 2023, subentrando all'arch. Giovanni Donadio, già nominato RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n° 50 del 18 aprile 2016 (PG 91314 del 14.12.2021).

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Prot. 68171 in data 22 agosto 2024.

Decreto Prot. n. 53700 del 28 giugno 2024: "conferma e proroga, ai sensi dell'art. 18 del CCNL 16 novembre 2022 del personale del comparto funzioni locali, l'incarico di Elevata Qualificazione del "Servizio Sedi Istituzionali, Musei, ERP", al dipendente Frosi Giancarlo fino alla data del 31 dicembre 2024.

Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, art. 14, comma 12: per assenze fino a 30 giorni il dirigente sarà sostituito dal dirigente di area, se costituita, ovvero individuerà, con il parere favorevole del Direttore Generale e del dirigente di area in relazione alle esigenze di servizio, un dipendente titolare di posizione organizzativa o un dipendente di categoria D, comunque inquadrato nel Settore da lui diretto, che lo sostituirà per il periodo di assenza come quantificato.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
- Legge n. 190 del 6 novembre 2012: Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.
- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023.

DETERMINA

DECISIONE

- Affidare, a seguito di procedura esperita su piattaforma Sintel, all'Arch. Massimo Mazzoleni, con studio professionale in via G. Quarenghi 17 a Capizzone (BG) - Partita IVA 02870730161 - il servizio di ingegneria e architettura atto alla Direzione Lavori per gli interventi di consolidamento strutturale delle arcate murarie del portico di Palazzo Comunale, per un compenso pari a € 24.350,00 oltre contributi previdenziali ed IVA al 22% per complessivi € 30.895,28, come da offerta presentata allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che l'importo è contenuto nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 799 del 15/05/2024, dando atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in calce.
- Dare atto che costituiscono allegati parti integranti e sostanziali del presente atto i seguenti documenti:
 - B) Dichiarazione Requisiti;
 - C) Schema Capitolato Prestazionale
 - D) Schema di contrattopreventivamente firmati dal Responsabile del Procedimento secondo la normativa vigente.
- Approva il nuovo quadro economico e il cronoprogramma di spesa dell'intervento, per un totale di Euro 420.566,87, e figuranti quali allegati E) e F) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
- Dare atto che l'entrata di euro 90.566,87 è stata accertata al PEG 14042 (acc. 2024/471).

EFFETTI

- Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà

con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel Decreto Legislativo 36 del 31 marzo 2023

- All'atto della stipula del contratto, l'affidatario dovrà costituire una garanzia definitiva da calcolarsi sull'importo contrattuale secondo le misure e le modalità previste all'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, nonché la polizza di responsabilità civile professionale a copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento della propria attività.

- i pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel Capitolato Prestazionale e nello Schema di Contratto, previa presentazione di regolari fatture e verifica degli adempimenti contributivi e previdenziali.

- In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

- Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

- L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.

- L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

- Trattandosi di una procedura di gara mediante affidamento diretto per importo inferiore a € 40.000,00 si dà atto che, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, i controlli in capo all'affidatario circa il possesso dei requisiti di partecipazione saranno effettuati a campione e, ove in conseguenza delle verifiche non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto avviando le procedure previste al comma 2 del medesimo articolo.

- Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.

- Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Diminuzione	2024	37723 CONSOLIDAMENTO ARCATE DI PALAZZO COMUNALE - SPESA FINANZIATA CON DEVOLUZIONE MUTUI	2.02.01.10.009		2024/2329/4	30.458,09
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D15F22000250004			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Diminuzione	2024	37723 CONSOLIDAMENTO ARCATE DI PALAZZO COMUNALE - SPESA FINANZIATA CON DEVOLUZIONE MUTUI	2.02.01.10.009		2024/2329/2	437,19
Missione e Programma			01 05			
CIG						
CUP			D15F22000250004			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37723 CONSOLIDAMENTO ARCATE DI PALAZZO COMUNALE - SPESA FINANZIATA CON DEVOLUZIONE MUTUI	2.02.01.10.009	46454	2024/2329	30.895,28
Missione e Programma			01 05			
CIG			B2D107F962			
CUP			D15F22000250004			
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A_Offerta.pdf.p7m** (impronta:
BFDE55DCA965408AF1B42FD6519F34C7402F1DBD44CDECB0765C146824469B71)
- **B_Requisiti.pdf.p7m** (impronta:
30632EA2516E288DC3918CE9F7EBE423FD3347DEE543CCB930FA96DCF4420C37)
- **C_Capitolato prestazionale.pdf.p7m** (impronta:
44B993D7B8FC115AE674BFBF58373EA8211B09BDBBE432F1AED739C1AA6872BA)
- **D_Schema di contratto.pdf.p7m** (impronta:
2DFFCF5A961912EE8434D2DBF97A2CA1C70F6DAD09F4215158F0CFC0509DAC39)
- **E_Quadro ecoomico.pdf.p7m** (impronta:
99DE6EBE5724200304D144459693AD1D9722E723C15C4F1EB17CA5B4603E6057)
- **F_Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:
AF053BD66A7254C1E05650832AC815B280C1FEC1850294F4BA38F3B7873090F8)