



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1443/2024 del 29/08/2024

OGGETTO Affidamento discendente da 3° Accordo Quadro alla ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Scalmana Massimo & C. di Montirone (BS) per lavori di ammodernamento degli impianti elettrici e speciali della scuola secondaria di primo grado Anna Frank. Contratto Attuativo n. 09. Approvazione della spesa, del relativo Quadro Economico e del Cronoprogramma. CUP D12B24000350004. CIG B2C7CF5898.

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE Determinazione Dirigenziale n. 425 del 21 marzo 2023 avente ad oggetto " Conclusione del 3° Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di particolare rilevanza di impianti elettrici degli immobili e delle aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici, cimiteriali, abitativi e sportivi ed alle attività istituzionali dell'Ente, alle attività e servizi pubblici. Affidamento alla Ditta Scalmana Impianti Elettrici s.a.s. di Montirone (BS) " .

Determinazione Dirigenziale n. 796 del 15 maggio 2024 avente ad oggetto " Lavori di adeguamento degli impianti elettrici e speciali della scuola secondaria di primo grado Anna Frank. Approvazione del verbale di verifica, del verbale di validazione e del progetto esecutivo in linea tecnica, nonché approvazione del quadro economico dell'intervento. (CUP: D12B24000350004) " .

Determinazione Dirigenziale n. 864 del 22 maggio 2024 avente ad oggetto " Affidamento discendente da 3° Accordo Quadro alla ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Scalmana Massimo & C. per lavori di ammodernamento degli impianti elettrici e speciali della scuola secondaria di primo grado Anna Frank. Contratto Attuativo n. 06. Approvazione della spesa, del relativo Quadro Economico e del cronoprogramma. CUP: D12B24000350004 " .

Contratto Prot. n. 41551 del 30/05/2023 è stato concluso con la ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Montirone (BS) l'accordo quadro ai sensi dell'art. 59 co. 3 del D.Lgs 36/2023 di appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

MOTIVAZIONE Si rende necessario, al fine di consentire un corretto coordinamento con i lavori di adeguamento sismico, eseguire gli interventi di ammodernamento degli impianti elettrici e speciali della scuola secondaria di primo grado Anna Frank in distinti lotti funzionali seguendo la stessa articolazione per fasi dei lavori sismici, proseguendo con il secondo lotto corpi da B) a F), dopo aver già provveduto agli interventi del primo lotto corpo A), a completamento dei lavori sull'edificio.

Considerato che il Comune di Cremona ha stipulato, con un operatore economico qualificato per gli stessi lavori, un Accordo Quadro, si ritiene più idoneo e vantaggioso procedere con lo stesso stipulando un contratto attuativo alle condizioni generali in termini tecnici ed economici, con riferimento al ribasso offerto sul prezzario di riferimento, per eseguire gli interventi di ammodernamento degli impianti elettrici e speciali della scuola secondaria di primo grado Anna Frank del secondo lotto corpi da B) a F), a completamento dei lavori sull'edificio.

Sulla piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. è stata indetta una gara, esperita mediante procedura

pag. 1/6

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**

Pratica trattata da **Dallasta Stefania**

negoziata, per la conclusione del 3° Accordo Quadro relativo alla manutenzione in oggetto indicata, per un importo a base di gara pari ad Euro 300.000,00 (IVA esclusa) di cui Euro 295.500,00 per l'esecuzione dei lavori soggetti a ribasso ed Euro 4.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Con Determinazione Dirigenziale n. 425 del 21/03/2023 avente ad oggetto "Conclusione del 3° Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di particolare rilevanza di impianti elettrici degli immobili e delle aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici, cimiteriali, abitativi e sportivi ed alle attività istituzionali dell'Ente, alle attività e servizi pubblici. Affidamento alla Ditta Scalmana Impianti Elettrici s.a.s. di Montirone (BS) " si è quindi perfezionata la conclusione dell'Accordo Quadro affidando alla ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Montirone (BS) i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura elettrica negli immobili ed aree pubbliche del patrimonio comunale.

La ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Scalmana Massimo & C. di Montirone (BS) ha offerto un ribasso pari al 24,22% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara.

L'Accordo Quadro prevede una durata massima di tre anni dal primo affidamento ed un importo totale dei contratti attuativi di Euro 300.000,00 , Iva 22% esclusa, derivanti dalla somma degli importi relativi alle lavorazioni, al lordo del ribasso del 24,22% offerto dalla ditta, per una somma di Euro 295.500,00 ed Euro 4.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

I lavori di cui al citato Accordo Quadro dovranno essere eseguiti nel rispetto di quanto indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, costituente parte integrante del contratto più sopra citato.

Ai sensi e per gli effetti dell'Accordo Quadro i lavori saranno realizzati mediante la formalizzazione di Contratti Attuativi correlati alla disponibilità finanziaria.

La Stazione Appaltante, come già indicato nella Determinazione Dirigenziale n. 864 del 22/05/2024, ha la necessità di procedere ad effettuare gli interventi di ammodernamento degli impianti elettrici e speciali della scuola secondaria di primo grado Anna Frank del secondo lotto, corpi da B) a F), a completamento dei lavori sull'edificio.

**PRE-VERIFICHE
AMMINISTRATIVE**

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12B24000350004.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo all'Accordo Quadro è il seguente: 9599551815.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato al presente affidamento è: B2C7CF5898.

Il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo è stato verificato ed è risultato regolare, Protocollo INAIL 44391041 del 01/07/2024 scadenza 29/10/2024.

Decreto n. 65816 del 12/08/2024 con il quale è stato affidato all'arch. Cristina Tonoli, in qualità di funzionario di Elevata Qualificazione del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, il ruolo di Responsabile Unico del Progetto degli interventi suddetti ai sensi dell' art. 15 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i..

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Prot. Gen. 67068 del 16 agosto 2024.

Decreto n. 53700 del 28 giugno 2024 con il quale vengono confermati in proroga gli incarichi di Responsabili di Elevata Qualificazione del Settore Programmazione Progettazione Esecuzione Manutenzione (Direzione d'area) dell'Ente Comunale fino al 31 dicembre 2024.

Regolamento sull' Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Cremona, art. 14, comma 12, e art. 17, comma 1bis del Decreto Legislativo n. 165/2001: Per assenze fino a 30 giorni il dirigente sarà sostituito dal dirigente di area, se costituita, ovvero individuerà, con il parere favorevole del Direttore Generale e del dirigente di area in relazione alle esigenze di servizio, un dipendente titolare di posizione organizzativa o un dipendente di categoria D, comunque inquadrato nel Settore da lui diretto, che lo sostituirà per il periodo di assenza come quantificato.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

D.d.u.o 2003 – n. 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n. 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n. 14964 del 7 novembre 2003".

D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

Legge n. 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L. 69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE

Affidare alla ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Scalmana Massimo & C. (C.F/P.I. 03716990985) con sede legale in Via Artigianale n. 113 a Montirone (BS) i lavori di ammodernamento degli impianti elettrici e speciali della scuola secondaria di primo grado Anna Frank.

Approvare la spesa complessiva di Euro 99.169,41 (oneri per la sicurezza inclusi pari ad Euro 537,06), oltre Iva al 22% di Euro 21.817,27, per un totale di Euro 120.986,68 Iva inclusa.

Approvare il Quadro Economico dell'intervento del secondo lotto corpi da B) a F) di ammodernamento degli impianti elettrici e speciali della scuola secondaria di primo grado Anna Frank allegato, pari ad Euro 126.193,60 figurante quale allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale dando atto che l'importo indicato trova riscontro nella tabella in

calce.

Approvare il Cronoprogramma figurante quale allegato B) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sè e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs 36/2023.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 04/10/2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
----------------	-----------	-------------------	-------------------	----------	-----------	---------

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37346 INTERVENTI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO LIBERO	2.02.01.09.003	52310		120.986,68
Missione e Programma			04 02			
CIG			B2C7CF5898			
CUP			D12B24000350004			
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			N0974 Scuole secondarie primo grado			

ALLEGATI

- **Allegato B) Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:
E9FA568AFCEE14FE5D3D93F65BD1A3B8DBC6641470DD6D19A7066887CB8716C2)
- **Allegato A) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta:
6427EDE3A6712CCB7A51CC8E58CB0C444BA318B11081504CBC657CB9F8F76805)