



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

1456/2024 del 30/08/2024

### **OGGETTO**

**Conclusione dell'Accordo Quadro n. 12 relativo agli interventi finalizzati all'allontanamento dei volatili mediante installazione di dissuasori e impianti elettrostatici, con eventuale disinfestazione, negli immobili e relative pertinenze di proprietà del Comune di Cremona, destinati alle attività istituzionali dell'Ente, ai servizi pubblici e agli alloggi ERP. Affidamento alla ditta O2 Service s.r.l. di Sesto ed Uniti (CR).**

### **Settore**

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

### **Servizio**

Servizio sedi Istituzionali, Musei, ERP

### **IL DIRETTORE**

### **PREMESSE**

- L'Amministrazione Comunale ha la necessità di procedere con interventi di installazione di dissuasori e impianti elettrostatici per l'allontanamento dei volatili, compresa eventuale disinfestazione, negli immobili e relative pertinenze e manufatti accessori di proprietà del Comune di Cremona, destinati alle attività istituzionali dell'Ente, alle attività e servizi pubblici, agli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP).
- I lavori richiesti consisteranno nell'occlusione fisica dell'accesso ai potenziali siti di rifugio e di nidificazione dei volatili su cornicioni, gronde, paramenti esterni, sottotetti, porzioni di immobili dismessi o ammalorati, ecc., e nel posizionamento di sistemi di dissuasione onde impedire la posa dei volatili e quindi il rischio di veicolazione di patologie.
- L'affidamento in oggetto è attuato mediante Accordo Quadro, in applicazione dell'articolo 59 del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del citato Decreto.
- Il valore massimo del servizio (al lordo del ribasso) che potrà essere affidato nel corso dell'intera durata dell'Accordo Quadro stabilita in 36 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del primo contratto attuativo, ammonta a complessivi euro 148.000,00 di cui € 145.000,00 per l'esecuzione delle lavorazioni e € 3.000,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), IVA di legge esclusa.
- A tal fine sono stati predisposti i documenti di gara da esperire mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, costituiti da: Capitolato Speciale Appalto, Schema Accordo Quadro, Schema Contratti Attuativi.
- . Con lettera Prot. Gen. n. 46571 del 04.06.2024 è stato dato avvio alla procedura di gara sulla piattaforma Sintel (ID 184704543), invitando la ditta O2 Service S.r.l. con sede in Sesto ed Uniti (CR), la quale, entro il termine di scadenza, ha presentato un ribasso percentuale pari al 2,00% (duepercento) sui prezzi del listino indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

### **MOTIVAZIONE**

- Si ritiene congruo il ribasso offerto, valutato altresì che la ditta possiede le necessarie capacità professionali e tecniche per lo svolgimento delle prestazioni richieste, pertanto si approva la conclusione dell'accordo quadro per l'affidamento degli interventi in oggetto affidando gli stessi alla ditta O2 Service s.r.l..
- L'accordo quadro avrà una durata massima di tre anni dal primo affidamento per un importo totale presunto di € 148.000,00 – IVA di legge esclusa, derivante dalla somma degli importi dei singoli

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Arch. Marta Bodini**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

contratti attuativi, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 3.000,00 e al lordo del ribasso del 2,00% (duevirgolazeropercento) offerto dalla Ditta.

- L'impegno delle somme relative ai singoli contratti attuativi avverrà con successive Determinazioni Dirigenziali

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INPS 41731497 del 7 luglio 2024).

Il CIG assegnato al presente affidamento è: B25535B5D0.

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP in data 8 agosto 2024.

- Decreto Prot. Gen. n. 67148 del 29/08/2023 con il quale l'Arch. Giancarlo Frosi, già Responsabile del Servizio Sedi Istituzionali, Musei, ERP, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n° 36 del 31 marzo 2023.

- Decreto Prot. Gen. n. 67150 del 29/08/2023 con il quale il ruolo di Progettista è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, Responsabile del Servizio Sedi Istituzionali, Musei, ERP, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n° 36/2023.

- Decreto n. 67155 del 29/08/2023 con il quale il ruolo di Direttore dei Lavori è stato affidato all'arch. Giancarlo Frosi, mentre il ruolo di Direttore Operativo è stato affidato all'arch. Marta Bodini, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n° 36/2023.

- Sono state effettuate con esito positivo - tramite il Fascicolo Virtuale Operatore Economico F.V.O.E., le verifiche della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario della ditta aggiudicataria.

- Decreto Prot. n. 53700 del 28 giugno 2024: "conferma e proroga, ai sensi dell'art. 18 del CCNL 16 novembre 2022 del personale del comparto funzioni locali, l'incarico di Elevata Qualificazione del "Servizio Sedi Istituzionali, Musei, ERP", al dipendente Frosi Giancarlo fino alla data del 31 dicembre 2024.

- Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, art. 14, comma 12: per assenze fino a 30 giorni il dirigente sarà sostituito dal dirigente di area, se costituita, ovvero individuerà, con il parere favorevole del Direttore Generale e del dirigente di area in relazione alle esigenze di servizio, un dipendente titolare di posizione organizzativa o un dipendente di categoria D, comunque inquadrato nel Settore da lui diretto, che lo sostituirà per il periodo di assenza come quantificato.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

**NORMATIVA** - D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità

trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## DETERMINA

### DECISIONE

- Approvare la conclusione dell'Accordo Quadro n. 12 per gli interventi finalizzati all'allontanamento dei volatili mediante installazione di dissuasori e impianti elettrostatici, con eventuale disinfestazione, negli immobili e relative pertinenze di proprietà del Comune di Cremona, destinati alle attività istituzionali dell'Ente, ai servizi pubblici e agli alloggi ERP - Edilizia Residenziale Pubblica, individuando la Ditta O2 Service S.r.l. (Partita IVA 03650030160), con sede legale in Via Artigiani 22/24 a Sesto ed Uniti (CR), alle condizioni dell'offerta presentata allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

- L'accordo quadro avrà una durata massima di 36 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del primo contratto attuativo, per un importo totale presunto di euro 148.000,00 – IVA di legge esclusa, derivante dalla somma degli importi dei singoli contratti attuativi, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 3.000,00 e al lordo del ribasso pari a 2,00% (duevirgolazeropercento) offerto dalla Ditta.

- Approvare gli elaborati tecnici dell'Accordo Quadro relativo ai lavori in oggetto, come sotto elencati, preventivamente firmati dal RUP secondo la normativa vigente:

- Capitolato Speciale d'Appalto

- Schema di Accordo Quadro

- Schema dei contratti attuativi per importi pari o superiori a € 10.000,00;

- Prime indicazioni sulla sicurezza nei cantieri

figuranti quali allegati B - C - D ed E al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

- Con successivi atti verranno impegnati gli importi relativi ai singoli contratti attuativi.

- Dare atto, pertanto, che il presente atto non comporta movimenti contabili.

### EFFETTI

- L'impegno delle somme relative ai singoli Contratti Attuativi avverrà con successive Determinazioni Dirigenziali.

- Gli Uffici del Settore Programmazione, Progettazione, Manutenzione, Mobilità sostenibile e Protezione Civile procederanno alla stipula del contratto con la Ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

- In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

- I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di Accordo Quadro approvato quale allegato C) al presente atto.

- La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
- I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.
- L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.
- Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023.
- Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.
- La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

## ALLEGATI

- **A\_Offerta.pdf** (impronta: 8C4767AEF67B9614E6BC3923E367485D8112C0212CC82A202399E0BF0B95EDC3)
- **B\_Capitolato speciale di appalto.pdf.p7m** (impronta: 996373254E2EA8773FA747FBB973ACB4D0391587C2FB9B05BE839213B9D91B6A)
- **C\_Schema di accordo quadro.pdf.p7m** (impronta: CE04D8646E6EE77DB933ABF3D83418D463C363C11D55185A86A4E14C53AC3493)
- **E\_Schema di contratto attuativo.pdf.p7m** (impronta: E772FE7343A35AA50D0AF0CC8B841D4537F05B6255F79A6D55A86739E5F1499C)
- **F\_Prime indicazioni sicurezza.pdf.p7m** (impronta: F8FC2DAFCB0349D8378EC4CBAA3A75D1BEB924BE708299E1B897C2D3B7267F6F)