



Cremona
COMUNE DI CREMONA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA

Determinazione dirigenziale
1504/2024 del 09/09/2024

OGGETTO

PNRR "PINQuA"-M5C2I2.3-DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 58-Finanziamento dell'UE -NextGenerationEU: Lavori di demolizione e costruzione nuovo polo dell'infanzia Martiri della Libertà aggiudicati alla Ditta Devi Impianti s.r.l.. Affidamento diretto, a seguito di procedura telematica espletata con Sintel, ad A2A Calore e Servizi per la risoluzione dell'interferenza con rete di teleriscaldamento, nonché approvazione della spesa e del nuovo quadro economico (CUP: D13H20000010004) - AFF40.

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE

- L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2023-2025 - annualità 2023 al punto 2.07.
- Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, ha pubblicato il D.L. 395 del 16 settembre 2020 concernente il Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare "PINQuA" per la presentazione delle proposte di richiesta del finanziamento.
- Deliberazione di Giunta n. 60 del 10 marzo 2021 con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica per interventi da attuare nel Quartiere Po in Cremona tra cui figurano anche gli interventi presso il nuovo Polo dell'Infanzia Martiri della Libertà. Con il progetto di cui sopra, il Comune di Cremona ha partecipato al bando "PINQuA" presentando la propria proposta entro i termini previsti.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 24 novembre 2021 con la quale è stato autorizzato il Legale Rappresentante ad accettare il finanziamento relativo al "Bando Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare "PINQuA" D.L. 395 del 16/09/2020 - Quartiere Po.
- Determinazione dirigenziale n. 2470 del 15 dicembre 2021: "Affidamento a Conteco Check S.r.l. di verifica dei progetti definitivo ed esecutivo per la costruzione del nuovo "polo per l'infanzia (nido e materna) Martiri della Libertà". (CUP: D13H20000010004)."
- Decreto Ministeriale n. 804 del 20 gennaio 2022 con il quale il Comune di Cremona è risultato assegnatario di un contributo di Euro 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 128 nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3.1.
- Determinazione dirigenziale n. 192 del 14 febbraio 2022: "Bando PINQuA - Programma innovativo per la qualità dell'abitare - Ammissione definitiva a finanziamento ed erogazione acconto "Proposte Ordinarie". Accertamento contributo statale per l'esecuzione dell'intervento relativo al "Nuovo polo per l'infanzia Martiri della Libertà"."
- Determinazione dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022: "PNRR M5C2-INV. 2.3 - Bando Mit Qualità dell'Abitare. Accertamento quota parte Contributo Statale. Via Vecchia D18I21000090005- Via Valdipado D18I21000100005-Impianti Sportivi D17H21000400005-Forno Piccolo D15F21000100005-Forno Grande D15F21000110005-Lungo Po Europa D13D21000080005-Parco

Sartori D17H21000410005-Parco Tognazzi D17H21000420005-Via Monviso D17H21000470005-Largo Moreni D17H21000440005-Via Ciria/Trebbia D11B21000150005-L Marinai Italia D17H21000450005-Martiri Della Libertà D13H20000010004.”

- Determinazione dirigenziale n. 2049 del 25 novembre 2022: “PNRR M5C2-INV.2.3 NEXT GENERATION EU–Bando MIT Qualità dell’Abitare– Rideterminazione e modifica dell’accertamento del Contributo Statale approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1313 del 17 agosto 2022. CUP: D13D21000080005-D17H21000410005–D13H20000010004–D17H21000440005–D17H21000450005–D18I21000090005–D15F21000110005–D17H21000420005–D15F21000100005–D17H21000400005–D17H21000470005–D18I21000100005–D11B21000150005.”

- Determinazione dirigenziale n. 1432 del 22 agosto 2023: “PNRR “PINQuA”–M5C2I2.3–DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 58-Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU: Demolizione e costruzione nuovo polo dell’infanzia Martiri della Libertà nel quartiere Po in Via dei Classici a Cremona. Approvazione validazione e progetto esecutivo. Approvazione quadro economico e cronoprogramma della spesa dell’intervento. Rideterminazione del relativo accertamento. Approvazione Schema di contratto specifico.”

- Determinazione dirigenziale n. 2021 del 6 novembre 2023: “PNRR “PINQuA”–M5C2I2.3–DNSH REGIME 2-Proposta 128-Intervento 58-Finanziamento dell’Unione Europea-NextGenerationEU: Demolizione e costruzione nuovo polo dell’infanzia Martiri della Libertà nel quartiere Po in Via dei Classici a Cremona. Aggiudicazione dei lavori alla Ditta Devi Impianti s.r.l. di Busto Arsizio (VA).”

- Il contratto P.G. n. 6691 del 23 gennaio 2024, veniva stipulato, con la Ditta Devi Impianti s.r.l. (P.I.: 02692000124) con sede in Corso Sempione n. 196/BIS – Busto Arsizio (VA), per l’importo complessivo di Euro 3.329.796,47 (di cui Euro 47.503,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10% per un totale di Euro 3.662.776,12;

- Determinazione dirigenziale n. 1158 del 28 giugno 2024: “PNRR – NextGenerationEU – PINQuA M5C2I2.3 ID Proposta 128 – ID Intervento 58 DNSH Regime 2. Nuovo polo infanzia Martiri della Libertà. Approvazione della spesa da corrispondere all’ing. Sergio Matteo Consolandi per redazione progetto preliminare, definitivo ed esecutivo degli impianti elettrici e speciali a seguito di ricalcolo compenso con effettivo importo dei lavori e approvazione nuovo Quadro Economico. (CUP: D13H20000010004 – CIG: 8733561A86).”

- Determinazione Dirigenziale n. 1207 del 9 luglio 2024: "PNRR – NextGenerationEU – PINQuA M5C2I2.3 ID Proposta 128 – ID Intervento 58 DNSH Regime 2. Nuovo polo infanzia Martiri della Libertà. Approvazione della spesa da corrispondere a Conteco Check S.r.l. per la verifica dei progetti definitivo ed esecutivo a seguito di ricalcolo compenso con effettivo importo dei lavori e approvazione nuovo Quadro Economico. (CUP: D13H20000010004 – CIG: 8974875D22)".

MOTIVAZIONE

- Durante il corso dei lavori, è emersa la necessità di risolvere le interferenze tra la rete di teleriscaldamento e la nuova scuola “Polo dell’Infanzia” in fase di realizzazione in Via dei Classici.

- In data 16/08/2024 è stata avviata la procedura Sintel per la richiesta di preventivo per la risoluzione delle interferenze con la rete di teleriscaldamento ad A2A Calore e Servizi di Brescia quale unico gestore della rete di teleriscaldamento (ID procedura 188456902).

- In data 26/08/2024, A2A calore e servizi, ha presentato il suo preventivo dei lavori per un importo pari a € 28.000,00 (oltre IVA 22%).

- L’offerta è stata ritenuta congrua, pertanto, ai sensi dell’art 50 comma 1 lettera a del D.Lgs. 36/2023, è necessario procedere con l’affidamento ad A2A Calore e Servizi di Brescia dell’incarico per la risoluzione dell’interferenza con la rete di teleriscaldamento, per l’importo complessivo di € 34.160,00, IVA al 22% compresa, pari a € 6.160,00.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- Con Decreto di nomina Prot. Gen. 61791 del 01/08/2023, l'Arch. Stringhini Beatrice è stata nominata Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto.

- Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP in data Prot. Gen. 66686 del 14 agosto 2024.

- In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INPS 41410339 del 28 giugno 2024).

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D13H20000010004.

Il CIG assegnato al presente affidamento è: B2DC2CBC00.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in

considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- D.d.u.o 2003 – n° 19904 "Approvazione elenco tipologie degli edifici e opere infrastrutturali e programma temporale delle verifiche di cui all'art. 2, commi 3 e 4 dell'ordinanza p.c.m. n° 3274 del 20 marzo 2003, in attuazione della d.g.r. n° 14964 del 7 novembre 2003".

- D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

- Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021 convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

- Linee Guida ANCI per la redazione di atti riferiti al PNRR.

DETERMINA

DECISIONE

- Affidare, a seguito di procedura telematica espletata con Sintel, ad A2A Calore e Servizi (Partita IVA 10421210153), con sede legale in Via Lamarmora 230 a Brescia, i lavori per la risoluzione dell'interferenza con rete di teleriscaldamento nell'ambito del PNRR "PINQuA"-M5C2I2.3-DNSH

REGIME 2-Proposta 128-Intervento 58-Finanziamento dell'Unione Europea-NextGenerationEU:
Lavori di demolizione e costruzione nuovo polo dell'infanzia Martiri della Libertà aggiudicati alla Ditta
Devi Impianti s.r.l..

- Approvare la spesa di Euro € 34.160,00, di cui € 28.000,00 per lavori e € 6.160,00 per IVA al 22% dando atto che l'importo trova riscontro nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 1048 del 12 giugno 2024, come da offerta Allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che l'importo che trova riscontro nella tabella in calce.

- Approvare lo schema di contratto allegato B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

- Approvare il nuovo quadro economico e il cronoprogramma dell'intervento, per una somma di Euro 4.629.214,70, e figuranti quali allegati C) e D) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

- Dare atto che l'entrata relativa al Contributo Ministeriale pari ad Euro 4.311.450,00 è stata accertata con le Determinazioni Dirigenziali n. 192 del 14 febbraio 2022, n. 1313 del 17 agosto 2022, n° 2049 del 25 novembre 2022 e n° 1432 del 22 agosto 2023 sul PEG 12723 "PNRR M5C2-INV. 2.3 Bando MIT Qualità dell'Abitare – Demolizione e costruzione nuovo polo dell'infanzia Martiri della Libertà – CUP D13H20000010004" nel seguente modo:

- anno 2022 per Euro 359.287,50 (Acc. 2022/229)

- anno 2023 per Euro 9,85 (Acc. 2023/85)

- anno 2024 per Euro 3.857.467,96 (Acc. 2024/19 – 2024/288)

- anno 2025 per Euro 94.684,69 (Acc. 2025/34).

EFFETTI

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel Decreto Legislativo 36 del 31 marzo 2023.

Gli Uffici del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione e Manutenzione procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

Le opere saranno eseguite a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4

ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37530 PNRR M5C2-INV. 2.3 - BANDO MIT QUALITÀ DELL'ABITARE - DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE NUOVO POLO DELL'INFANZIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE - CUP D13H20000010004	2.02.01.09.003	51814	2024/1611	34.160,00
Missione e Programma			04 01			
CIG			B2DC2CBC00			
CUP			D13H20000010004			
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A_Offerta.pdf.p7m** (impronta:
1CD3AA6B8C21DE273DD344E0367FD491EC371C4C3AEA5A0F758C8176E1F990B3)
- **B_Schema di contratto.pdf.p7m** (impronta:
EDDD9CA8612EF51A0D233B56809C1AF8C38C845D1C92A6359275308358D2F34E)
- **C_Quadro economico.pdf.p7m** (impronta:
60A774B3A3209AF8AF50B49A699D47D398714A9A549341588CE1E71E35FCAE31)
- **D_Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:
14F4B6646E79F6C34DB9049F5F7B0C8043314CB4C0219569A895B576CC471902)