

OGGETTO

Casa Grasselli – Il Palazzo della Musica: poli e proposte culturali per una città creativa Approvazione della spesa da corrispondere, all'Arch. Stefano Corbari, relativamente alla redazione della perizia di variante, in qualità di Direttore dei Lavori, Direttore Operativo e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione Approvazione del nuovo quadro economico CUP: D15F21003200001 - LOTTO 1 - CIG: 96194648CF

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

IL DIRETTORE

PREMESSE

- 1) L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2022-2024 - annualità 2022 al punto 1.17.
- 2) Determinazione Dirigenziale n. 2101 del 30 novembre 2022 avente come oggetto: "Casa Grasselli: Il Palazzo della Musica – Poli e proposte culturali per una Città Creativa. Interventi di restauro e rifunzionalizzazione per la realizzazione della nuova sede dell'Istituto Superiore di studi musicali "C. Monteverdi". Accertamento del contributo di Regione Lombardia e del Ministero della Cultura".
- 3) Determinazione Dirigenziale n. 2556 del 30 dicembre 2022 avente come oggetto: "Intervento di restauro e rifunzionalizzazione per la realizzazione della nuova sede dell'Istituto Superiore di studi musicali "C. Monteverdi" - Approvazione del quadro economico, del cronoprogramma della spesa e della relativa validazione con contestuale variazione degli stanziamenti relativi al Fondo Pluriennale Vincolato ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater del D.Lgs. 267/2000 per ridefinizione del cronoprogramma per i lavori in oggetto indicati".
- 4) Determinazione Dirigenziale n. 640 del 20/04/2023 avente come oggetto: "Intervento di restauro conservativo dei locali e delle facciate di alcune porzioni del complesso di Casa Grasselli – Lotto 1. Affidamento all'arch. Stefano Corbari del Servizio di Ingegneria e Architettura di Direttore dei Lavori, Direttore Operativo e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e approvazione del nuovo Quadro Economico. (CUP: D15F21003200001 D16J20001420003 - CIG: 96194648CF)"
- 5) Determinazione n. 810 del 17/05/2023 avente come oggetto : "Casa Grasselli – Il Palazzo della Musica: poli e proposte culturali per una città creativa" Interventi di restauro e rifunzionalizzazione per la realizzazione della nuova sede dell'Istituto Superiore di studi musicali "C. Monteverdi" – LOTTO 1- Approvazione degli elaborati del progetto esecutivo ed indizione di procedura negoziata".
- 6) Determinazione dirigenziale n. 1262 del 25/07/2023 avente come oggetto : "Casa Grasselli – Il Palazzo della Musica: poli e proposte culturali per una città creativa. Interventi di restauro e rifunzionalizzazione per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio di Musica "C. Monteverdi" - Lotto 1. Aggiudicazione dei lavori, a seguito di procedura negoziata esperita a mezzo della piattaforma Sintel, alla Ditta Italtactive s.r.l. di Roè Volciano (BS) e approvazione del nuovo Quadro Economico (CUP D15F21003200001)."

7) Determinazione dirigenziale n. 1457 del 29/8/2023 avente come oggetto: " Casa Grasselli – Il Palazzo della Musica: poli e proposte culturali per una città creativa" Interventi di restauro e rifunzionalizzazione per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio di Musica "Claudio Monteverdi" di Cremona – LOTTO 1- Approvazione della spesa per la pubblicazione dell'avviso post aggiudicazione, nonché del nuovo quadro economico e del cronoprogramma (CUP D15F21003200001)".

8) Verbale di consegna lavori in data 6/10/2023

9) Determinazione dirigenziale n. 905 del 28/05/2024 avente per oggetto : "Casa Grasselli – Il Palazzo della Musica: poli e proposte culturali per una città creativa" Interventi di restauro e rifunzionalizzazione per la realizzazione della nuova sede del Conservatorio di Musica "Claudio Monteverdi" di Cremona – LOTTO 1 - Approvazione della perizia di variante (CUP: D15F21003200001 - D16J20001420003)."

10) Nota protocollo n. 20176 del 04/03/2024 con la quale si propone all'Arch. Stefano Corbari è stata proposta, dall'Arch. Stefano Corbari, in qualità di Direttore dei Lavori, una revisione delle lavorazioni, redatta sul presupposto che l'obbligata esecuzione differita dei due lotti (di cui il 2° non ha al momento alcuna previsione attuativa) ha comportato inevitabili difficoltà nell'attuazione completa delle opere previste nel lotto 1;

11) Con nota protocollo n. 33068 del 17/04/2024, Con nota P.G. 33068 del 17/04/2024, il direttore dei lavori, Arch. Stefano Corbari, ha trasmesso perizia di Variante

12) Con nota protocollo generale n. 49171 del 11/06/2024 è stata inoltrata al Ministero della Cultura una "richiesta di uso delle economie di gara", successivamente integrata con nota protocollo generale n. 52360 del 24/06/2024;

13) Con nota protocollo generale n. 54796 del 03/07/2024, il Ministero della Cultura ha comunicato il consenso all'utilizzo degli importi delle economie di gara riguardo all'incremento delle prestazioni professionali per il servizio di predisposizione della citata variante progettuale.

MOTIVAZIONE

1) Si rende pertanto necessario, provvedere all'adeguamento dell'importo da corrispondere di Euro 11.475,98 oltre cassa ed I.v.a. al direttore dei lavori arch Stefano Corbari per la redazione della perizia di variante del progetto in oggetto.
L'importo di tale adeguamento è stato valutato secondo quanto disposto dal D.M. 17/06/2016, D.Lgs. 50/2016, ex D.M. 143 del 31/10/2013, in base all'importo dei lavori in variante, e utilizzando l'importo del ribasso d'asta presentato dall'Arch. Stefano Corbari in fase di gara , come si evidenzia nel nuovo quadro economico.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente

dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

IL codice unico di progetto sono D15F21003200001 Lotto 1

Il Rup è Arch. Beatrice Stringhini - Decreto protocollo generale n. 617890 del 1/08/2023

Il codice identificativo di gara è 96194648CF

Decreto Prot. n. 53700 del 28 giugno 2024: "conferma e proroga, ai sensi dell'art. 18 del CCNL 16 novembre 2022 del personale del comparto funzioni locali, l'incarico di Elevata Qualificazione del "Servizio Sedi Istituzionali, Musei, ERP", al dipendente Frosi Giancarlo fino alla data del 31 dicembre 2024. Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, art. 14, comma 12: per assenze fino a 30 giorni il dirigente sarà sostituito dal dirigente di area, se costituita, ovvero individuerà, con il parere favorevole del Direttore Generale e del dirigente di area in relazione alla esigenze di servizio, un dipendente titolare di posizione organizzativa o un dipendente di categoria D, comunque inquadrato nel Settore da lui diretto, che lo sostituirà per il periodo di assenza come quantificato.

Il certificato di regolarità contributiva è positivo.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Linee Guida Operative per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH - art. 17 del regolamento UE 2020/852)

Regolamento d'igiene dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Cremona

Le norme UNI e ISO per la redazione degli elaborati tecnici

Normativa Comunale (PGT, regolamenti tecnici)

DETERMINA

DECISIONE

1) Approvazione della spesa da corrispondere, all'Arch. Stefano Corbari, relativamente alla redazione della perizia di variante, in qualità di Direttore dei Lavori, Direttore Operativo e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, dell'intervento "Casa Grasselli - Il Palazzo della Musica: poli e proposte culturali per una città creativa". L'importo complessivo, al netto dello sconto effettuato, ammonta ad € 11.475,98, oltre € 573,80 per cassa 5% e € 2.650,95 per i.v.a. al 22%, per un totale di € 14.700,73.

2) Approvazione del nuovo quadro economico di Euro 1.069.351,95 allegato A) e il cronoprogramma della spesa allegato B) al presente provvedimento per farne parti integranti e sostanziali.

3) Dare atto che la somma di Euro 1.069.351,95 è contenuta nel finanziamento di cui alla determinazione dirigenziale n. 640 del 20 aprile 2023,

4) Dare atto che gli importi trovano copertura come indicato nella tabella in calce:

EFFETTI

Gli onorari e i compensi saranno corrisposti entro 30 gg. dal ricevimento della fattura elettronica. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, il Professionista si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto. Il Professionista sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale dello Studio. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia. L'importo aggiuntivo di perizia trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico dell'intervento.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37534 PALAZZO GRASSELLI - INTERVENTI PER SEDE CONSERVATORIO - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE	2.02.01.09.018	9114	2024/1443	14.700,73
Missione e Programma			05 02			
CIG			96194648CF			
CUP			D15F21003200001			
Anno di Esigibilità			2023			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- allegato A)Q_E_FondoCultura.pdf.p7m (impronta:
252B2C38C8307E326BE41C377D80104FB94B262351E4F94CECF93A18980F6C32)
- allegato B) Cronoprogramma Spesa.pdf.p7m (impronta:
A3E6EAB3BF450DC6A584DDF7F5E2FB79A76F2E1F009CD97173702051C5B64F1E)