



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1527/2024 del 11/09/2024

OGGETTO

Accordo Quadro n. 17 relativo ai lavori di manutenzione di impianti idraulici, meccanici, del gas e idrico-sanitari, termici e di condizionamento negli immobili di proprietà del Comune di Cremona - Lavori di adeguamento centrale termica scuola materna S. Felice. Affidamento dei lavori alla ditta Il Torrazzo s.r.l. di Bonemerse (CR), e approvazione del quadro economico - Contratto attuativo n. 1 (CUP: D12F24000460004) - cod. AFF40.

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

- Con Determinazione n. 1288 del 24/07/2024: "Conclusione dell'Accordo Quadro n° 17 relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idraulici, meccanici, del gas e idrico-sanitari, termici e di condizionamento negli immobili e relative pertinenze e manufatti accessori di proprietà del Comune di Cremona destinati alle attività istituzionali dell'Ente, alle attività e servizi pubblici, compresi gli immobili concessi in uso. OPERE DA IDRAULICO. Affidamento alla ditta IL TORRAZZO SRL IMPIANTI IDRAULICI E MANUTENZIONI".

- L'impresa IL TORRAZZO S.R.L. IMPIANTI IDRAULICI E MANUTENZIONI di Bonemerse (CR) ha offerto uno sconto del 30,47% sull'Elenco Prezzi a base d'asta.

- Con contratto Prot. Gen. 68929 del 27/08/2024 è stato concluso con la ditta in oggetto l'accordo quadro ai sensi dell'art. 59 co. 3 del D.Lgs 36/23 di appalto per l'esecuzione dei lavori.

- Il valore massimo dei lavori, al lordo del ribasso offerto, che potranno essere affidati nel corso dell'intera durata dell'Accordo Quadro, di € 147.000,00 più I.V.A., nel rispetto di determinate condizioni.

- Ai sensi dell'Accordo Quadro e del Capitolato Speciale d'Appalto i suddetti interventi devono essere realizzati sulla base di appositi Contratti Attuativi.

MOTIVAZIONE

- Alla luce di quanto esposto nelle premesse è necessario, ai fini di effettuare i lavori di adeguamento della centrale termica presso la scuola materna S. Felice, procedere con l'affidamento del Contratto Attuativo n. 01 alla ditta Il Torrazzo S.r.l. di Bonemerse (CR), aggiudicataria dell'accordo quadro, che eseguirà le opere per l'importo complessivo di € 30.008,20 al netto dello sconto del 30,47% (oneri per la sicurezza di € 1.000,00 inclusi), oltre I.V.A. 22% pari ad € 6.601,80 per un totale di € 36.610,00 (IVA 22% inclusa).

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INAIL 44023392 del 6 giugno 2024).

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12F24000460004.

Il CIG relativo all'Accordo Quadro è il seguente: B11799CEE1

Il CIG assegnato al presente affidamento è: B2CDA1C7C3.

Decreto Prot. n. 65816 del 12 agosto 2024 con il quale il ruolo di Responsabile Unico del procedimento è stato affidato all'arch. Cristina Tonoli, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023. -

Decreto n. 65817 del 12/08/2022 con il quale il ruolo di Direttore dei Lavori è stato affidato all'arch. Cristina Tonoli e il ruolo di Direttore Operativo al P.I. Marco Galimberti ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Prot. 69609 in data 28 agosto 2024.

PRE-VERIFICHE CONTABILI

Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

- Affidare, stipulando il Contratto Attuativo n. 1 nell'ambito dell'Accordo Quadro n. 17, i lavori di adeguamento della centrale termica presso la scuola materna S. Felice, alla ditta Il Torrazzo Impianti Idraulici e Manutenzioni s.r.l. (Partita IVA 01620260198), con sede legale in Via G. Marconi 1/C a Bonemerse (CR), per l'importo complessivo di €. 30.008,20 al netto dello sconto del 30,47% (oneri per la sicurezza di € 1.000,00 inclusi), oltre I.V.A. 22% pari ad € 6.601,80 per un totale di € 36.610,00.

- Approvare la spesa di Euro 36.610,00 dando atto che la stessa trova riscontro nella tabella in calce.

- Approvare il quadro economico e il cronoprogramma della spesa, per un totale di Euro 36.610,00, figuranti quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

Gli Uffici del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione e Manutenzione procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto approvato quale allegato D) alla Determinazione Dirigenziale n. 1288 del 24/07/2024.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

Le opere saranno eseguite a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37460 INTERVENTI DI MANUTENZIONE EDIFICI SCUOLE MATERNE- SPESA FINANZIATA CON ALIENAZIONI PATRIMONIALI	2.02.01.09.003	43313		27.502,90
Missione e Programma			04 01			
CIG			B2CDA1C7C3			
CUP			D12F24000460004			

Anno di Esigibilità	2024
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	36174 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.02.01.09.003	43313		9.107,10
Missione e Programma			01 05			
CIG			B2CDA1C7C3			
CUP			D12F24000460004			
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A_Quadro economico.pdf.p7m** (impronta:
6A00CB94B6A5D94CDC284D86597002FCBA2C6891D4C9AB850EDB939A16DB9A96)
- **B_Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:
398C0C6C135E1851C1B204E7D9E5301634F25A62386E4C7FFC400ADBE091F161)