



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Cremona
COMUNE DI CREMONA
Settore Programmazione
Progettazione, Esecuzione,
Manutenzione



Comune di Cremona

N. _____ di Repertorio.

ATTO SOGGETTO AD I.V.A.

CONTRATTO D'APPALTO MEDIANTE SCRITTURA PRIVATA A SEGUITO DI

AFFIDAMENTO DIRETTO, CON L'OPERATORE ECONOMICO _____ PER

IL SEGUENTE SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA: COLLAUDO STATICO

DELLE STRUTTURE, COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E REVISIONE

CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 116 DEL DLGS 36/2023.

RELATIVO AI SEGUENTI LAVORI:

PNRR – M5C2I2.1 - FINANZIAMENTO DELL'UNIONE EUROPEANEXT GENERATION EU

CUP: D15F21000450001

CIG:

DNSH 2

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI

RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI

MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE - DPCM 21/01/2021

501 palazzo ex Duemiglia - Restauro e risanamento conservativo e riqualificazione

energetica con destinazione finale ad uso uffici

Tra i signori

- Giovanni Donadio nato a _____ (_____) il _____

(C.F. _____) che interviene al presente atto in rappresentanza del

Comune di Cremona, con sede in piazza del Comune n. 8, (C.F. 00297960197), di seguito

Comune, nella sua qualità di Direttore del Settore Programmazione, Progettazione,

Esecuzione, Manutenzione e autorizzato alla stipula del presente contratto in forza del

provvedimento di nomina sindacale n. _____

		e
	- nato a () il	
	(C.F. - P.IVA .) in qualità di	
	con studio in , iscritto	
	all'Ordine al n. , di seguito operatore economico	
	premessso che	
	- per il servizio di ingegneria e architettura in oggetto, è stata richiesta un'offerta per affidamento diretto sulla piattaforma Sintel;	
	- con determinazione n. del esecutiva a' sensi di legge, in atti del Comune, è stato aggiudicato all'operatore economico il servizio in oggetto e il relativo compenso e il presente contratto rispetta il termine dei 35 giorni previsti dalla normativa per la sua stipula;	
	- la Stazione appaltante ha esperito con esito positivo la verifica del permanere dei requisiti generali e speciali e la regolarità contributiva dell'operatore economico;	
	- si tratta di un servizio di architettura di un'opera che contribuisce al raggiungimento del target associato alla misura e il contributo alla valorizzazione dell'indicatore comune;	
	in particolare	
	Q4 2024, T-ITA Erogare almeno il 30% degli importi totali degli interventi riferiti all'obiettivo finale entro il quarto trimestre 2024;	
	Q2 2026, T-UE Almeno 300 progetti completati, presentati dai comuni con più di 15.000 abitanti, riguardanti almeno un milione di metri quadrati di superficie relativa agli interventi di rigenerazione urbana entro il secondo trimestre 2026.	
	- si tratta di un servizio di architettura di un'opera che contribuisce al principio del tagging del clima in quanto la sua collocazione nel "regime 2" permette di non arrecare danno significativo all'ambiente.	

- L'opera è finanziata con fondi PNRR e propri del comune e non è finanziato da altre fonti del bilancio dell'Unione europea (doppio finanziamento), in ottemperanza a quanto previsto dall'articolo 9 del Regolamento (UE) 2021/241;

si conviene e si stipula quanto segue

Il Comune di Cremona in esecuzione delle su ricordate determinazioni, affida l'espletamento del servizio oggetto, con l'osservanza delle condizioni fissate, oltre che nel presente atto, anche nel capitolato prestazionale allegato al presente atto che l'operatore economico dichiara di conoscere in ogni parte e di accettare.

In caso di contrasto tra le norme e le clausole dei suddetti documenti e tra queste ed il contenuto del presente Contratto, si intenderanno applicabili esclusivamente le disposizioni che garantiscono il regime più favorevole per il Comune di Cremona.

La prestazione in oggetto riguarda:

- Collaudo statico in corso d'opera delle strutture - Qdl.03

- Collaudo tecnico amministrativo - Qdl.01

- Revisione tecnico contabile - Qdl.02

L'interlocutore dell'operatore economico, per gli aspetti del presente incarico è il Responsabile Unico del Progetto individuato nell'ambito del Comune di Cremona.

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Cremona all'operatore economico per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto è pari a netti € calcolato in base all'offerta pervenuta, oltre agli oneri di legge previsti.

Il pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore viene effettuato con risorse del Fondo di Rotazione per l'attuazione dell'iniziativa Next Generation EU – Italia.

Il tempo utile e le modalità per l'esecuzione dei servizi, le modalità di pagamento, le penali e le inadempienze agli obblighi di cui il presente contratto sono contemplate nell'allegato Capitolato Prestazionale, è coerente rispetto alla tempistica indicata nel

progetto/investimento/riforma PNRR e la spesa ad esso relativa rientra tra le tipologie ammissibili secondo la normativa comunitaria e nazionale.

Per quanto riguarda la possibilità di subappaltare il servizio, si rimanda al Capitolato prestazionale.

Per eventuali modifiche contrattuali, si rimanda al Capitolato prestazionale.

Nello svolgimento della prestazione l'operatore economico dovrà conformarsi, salvo decisioni che comportino responsabilità personali e pertanto di natura soggettiva, alle disposizioni impartite dal Comune, alle disposizioni normative, ai regolamenti vigenti nonché alla prassi tecnico-amministrativa adottata dagli uffici comunali.

In particolare l'operatore economico dovrà rispettare le disposizioni contenute nel Codice di comportamento del Comune di Cremona di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n° 224 del 04 ottobre 2023, del D.P.R. n° 62 del 16 aprile 2013 (Regolamento recante Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici", a norma dell'art. 54 del D.Lgs. N° 165 del 30 marzo 2001), il Patto di Integrità in materia di Contratti Pubblici del Comune di Cremona approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 16/05/2018, il "Patto Etico concernente lo sviluppo e la diffusione di iniziative per la trasparenza negli appalti e per l'affermazione della legalità nel lavoro" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 297 del 19/12/2018 e di impegnarsi a farli osservare dai propri dipendenti e collaboratori.

La violazione delle disposizioni contenute nei suddetti Codici, integrando comportamenti contrari ai doveri d'ufficio, è fonte di responsabilità disciplinare e comporterà l'applicazione delle sanzioni disciplinari previste dalla normativa vigente, incluse quelle espulsive, comportando dunque, nelle ipotesi di accertata grave violazione, la risoluzione del rapporto contrattuale con il Comune di Cremona.

In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136, l'operatore economico dichiara, per sé ed eventuali aventi causa, di assumere tutti gli obblighi di

tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge sopracitata, come contemplato nel disciplinare prestazionale.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente atto, costituisce causa di risoluzione del contratto (art. 1456 C.C.)

Per eventuali danni arrecati a persone, alla proprietà pubblica o privata durante l'espletamento del servizio affidato per fatto proprio o dei suoi dipendenti, collaboratori od incaricati, l'operatore economico ha presentato al Comune di Cremona copia della polizza assicurativa n. _____ rilasciata da _____ e valida fino al _____.

A garanzia dell'esatto e perfetto adempimento di tutte le obbligazioni assunte con il presente contratto e di quant'altro previsto D.Lgs. 36/2023, art. 117, l'operatore economico ha presentato la Polizza Fidejussoria n° _____ in conformità al D.Lgs. 36/2023 art. 106, quale garanzia definitiva per la somma di Euro _____ stipulata presso l'Agenzia _____ agli atti del Comune.

In caso di inadempimento del contratto da parte dell'operatore economico, la risoluzione del contratto è dichiarata per iscritto dal Responsabile del Progetto.

L'operatore economico è tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni, a comunicare tempestivamente al Comune di Cremona ogni modificazione intervenuta negli assetti societari ed amministrativi.

L'operatore economico si impegna per sé e per eventuali aventi causa alla perfetta osservanza di tutte le norme previste dalle vigenti leggi antimafia.

L'efficacia del presente contratto è subordinata alla sussistenza dei requisiti che hanno consentito la stipula del presente atto, ivi compresa la regolarità contributiva.

Relativamente ai dati personali di cui entrerà in possesso, l'operatore economico ne è responsabile ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii. e del Regolamento (CE) 27 aprile

2016, n. 2016/679/UE.

I dati forniti dall'operatore economico e raccolti presso il Comune di Cremona saranno trattati in formato cartaceo e informatico per le finalità di gestione del servizio.

Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio.

L'operatore economico gode dei diritti di cui all'art.13 della citata legge, tra i quali figura il diritto all'accesso dei dati che lo riguardano ed il diritto ad opporsi per motivi legittimi al loro trattamento.

Imposta di bollo ai sensi dell'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023

Documenti allegati: - Capitolato Prestazionale – Documento Offerta.

L'OPERATORE ECONOMICO:

Firma digitale di

LA STAZIONE APPALTANTE – COMUNE DI CREMONA

Firma digitale di

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s. m. i.