



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1536/2024 del 12/09/2024

OGGETTO

Affidamento diretto, a seguito di procedura telematica espletata su piattaforma Sintel, degli interventi di efficientamento energetico volti alla riqualificazione degli impianti illuminanti esistenti all'interno di edifici scolastici dell'infanzia alla ditta Mainetti Impianti Elettrici di Leno (BS). Approvazione del progetto esecutivo, della validazione, nonché del nuovo quadro economico e del cronoprogramma della spesa dell'intervento (CUP: D14D23000890006)

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

- L'intervento è inserito nel Programma delle Opere Pubbliche 2024-2026 - annualità 2024 al punto 2.10.

- Con Determinazione Dirigenziale n. 441 del 20 marzo 2024: "PNRR – M2-C4-I2.2 DNSH Regime 1 - NextGenerationEU – Efficientamento energetico edifici scolastici dell'infanzia. Accertamento del Contributo Statale, approvazione del Documento di Indirizzo Programmatico (DIP) e affidamento diretto al p.i. Roberto Tarletti dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione illuminotecnica, direzione lavori e collaudo degli impianti elettrici. (CUP: D14D23000890006 – CIG: B0CE40DB61)".

- Con Determinazione Dirigenziale n. 755 del 10/05/2024: "Affidamento al p.i. Roberto Tarletti dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione illuminotecnica, direzione lavori e collaudo degli impianti elettrici degli interventi di efficientamento energetico edifici scolastici dell'infanzia. Concessione proroga consegna elaborati di progetto. (CUP: D14D23000890006 – CIG: B0CE40DB61)".

- Il P.I. Roberto Tarletti, incaricato con la sopracitata Determinazione Dirigenziale, ha trasmesso il progetto esecutivo tramite Posta Elettronica Certificata in data 16/05/2024 - Protocollo n. 41273.

- Le opere previste nel progetto esecutivo riguardano l'efficientamento energetico e la riqualificazione degli impianti illuminanti esistenti e comprendono interventi sull'impianto elettrico di illuminazione per interni e illuminazione di sicurezza presso i seguenti edifici scolastici per l'infanzia del Comune di Cremona:

1. Scuola Infanzia Agazzi – Via Ticino,26;
2. Scuola Infanzia Aporti – Via Aporti,6;
3. Scuola Infanzia Castello-Via Garibotti, 38.

- La Legge 160 del 27 dicembre 2019 (art. 1 comma 29, 29bis e 30) assegna ai Comuni con popolazione compresa tra i 50.001 e 100.000 abitanti un contributo pari al Euro 170.000,00 da utilizzare per efficientamento energetico di edifici comunali.

- Il comunicato del 17 dicembre 2021 di Finanza Locale indica le tempistiche da rispettare per inizio e fine lavori.

- Finanza Locale in data 28 settembre 2022 comunica che tali contributi confluiscono nel Piano

Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) da cui sono poi stati stralciati con comunicato, sempre di Finanza Locale, del 22 aprile 2024.

MOTIVAZIONE

- Per poter procedere con l'esecuzione delle opere di efficientamento energetico volti alla riqualificazione degli impianti illuminanti esistenti all'interno di edifici scolastici dell'infanzia, con lettera Protocollo n. 44191 del 27/05/2024 (procedura di affidamento diretto di tipo comparativo con richiesta di migliore offerta ex art. 50, co.1, lett.a) D.Lgs. n. 36/2023), attraverso piattaforma Sintel - ID 184235264 - sono stati inviati a presentare offerta cinque operatori economici.

- Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo espresso mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.Lgs. 36/2023.

- Entro il termine fissato dalla lettera di invito, ore 12:00 del giorno 26/06/2024, sono pervenute n° 3 (tre) offerte e dall'esito delle operazioni della procedura con ID 184235264, la Ditta MAINETTI IMPIANTI ELETTRICI di Leno (BS) ha presentato la migliore offerta con il ribasso del 18,50% sull'importo a base di gara e risulta aggiudicataria dei lavori.

- Sono state effettuate con esito positivo - tramite il Fascicolo Virtuale Operatore Economico F.V.O.E., le verifiche della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario della ditta aggiudicataria.

- Si rende quindi necessario approvare il progetto esecutivo, la validazione, il nuovo quadro economico e il cronoprogramma della spesa dell'intervento, nonché affidare i lavori in oggetto alla Ditta Mainetti Impianti Elettrici di Leno (BS), per un importo di 102.236,93, come da offerta economica, di cui euro 101.393,34 per lavori ed euro 743,59 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, ed euro 50,00 per misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità (oltre IVA 22%), e per l'importo di euro 50,00 relativo ad opere di mitigazione e compensazione ambientale (oltre IVA 22%), per complessivi euro 124.729,05 (IVA 22% inclusa).

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE

Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

- In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INAIL 44217896 del 20 giugno 2024).

- Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D14D23000890006.

- Il CIG assegnato al presente affidamento è: B2585F147E.
- Decreto in data 26/02/2024 (Prot. n. 18132 del 26/02/2024) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione, Manutenzione ha nominato l'arch. Cristina Tonoli, quale Responsabile Unico del Procedimento.
- Decreto in data 26/02/2024 (Prot. n. 18133 del 26/02/2024) con il quale il Direttore del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione, Manutenzione ha nominato l'arch. Cristina Tonoli, quale Verificatore del progetto.
- Il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Cristina Tonoli ha condotto la verifica della documentazione progettuale in contraddittorio con il progettista impianti elettrici P.I. Roberto Tarletti ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, con Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo in data 24/05/2024.
- Il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Cristina Tonoli ha verificato il progetto con esito positivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, con Rapporto Conclusivo dell'Attività di Verifica in data 24/05/2024.
- Il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Cristina Tonoli ha attestato che il progetto può ritenersi validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, con Verbale di Validazione del progetto esecutivo in data 24/05/2024.
- Il Direttore dei Lavori P.I. Roberto Tarletti ha attestato lo stato dei luoghi in data 17/07/2024 con Prot. Gen. n. 59607 del 17/07/2024;
- Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP in data 14 agosto 2024 (Prot. n. 66728).

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.
- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"
- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

DETERMINA

DECISIONE

- Approvare il progetto esecutivo degli interventi di efficientamento energetico volti alla riqualificazione degli impianti illuminanti esistenti all'interno di edifici scolastici dell'infanzia composto da:
 - 00_Elenco Elaborati;
 - 01_Relazione generale e specialistica;
 - 02_Calcoli impianti elettrici;
 - 03_Illuminazione plesso con lampade a led e rispondenti ai CAM – Scuola Agazzi 1-4;
 - 03_Illuminazione plesso con lampade a led e rispondenti ai CAM – Scuola Aporti 2-4;
 - 03_Illuminazione plesso con lampade a led e rispondenti ai CAM – Scuola Aporti 3-4;
 - 03_Illuminazione plesso con lampade a led e rispondenti ai CAM – Scuola Castello 4-4;
 - 04_Piano di manutenzione impianti elettrici;
 - 05_Computo Metrico Estimativo;
 - 06_Analisi Prezzi impianti elettrici;
 - 07_Incidenza mano d'opera impianti elettrici;
 - 08_Capitolato Speciale d'Appalto;
 - 09_Cronoprogramma impianti elettrici;
 - 10_Datasheet prodotti elettrici;
 - 11_Relazione CAM;
 - 12_Quadro Economico;
 - 13_Schema contratto;
 - 14_Elenco Prezzi Unitari

15_Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

- Approvare la validazione del progetto esecutivo, redatto dal RUP in data 24 maggio 2024, figurante quale allegato 16) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

- Affidare i lavori di efficientamento energetico volto alla riqualificazione degli impianti illuminanti esistenti all'interno di edifici scolastici alla Ditta Mainetti Impianti Elettrici (Partita IVA 03053220988), con sede legale in Via Magellano 16/18 a Leno (BS), per un importo di 102.236,93, come da offerta economica, di cui euro 101.393,34 per lavori ed euro 743,59 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, ed euro 50,00 per misure volte alla prevenzione e repressione della criminalità (oltre IVA 22%), e per l'importo di euro 50,00 relativo ad opere di mitigazione e compensazione ambientale (oltre IVA 22%), per complessivi euro 124.729,05 (IVA 22% inclusa), come da offerta allegato 17) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce.

- Approva il quadro economico e il cronoprogramma della spesa, per un importo complessivo di Euro 170.000,00, figurante quali allegati 18) e 19) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che per Euro 14.007,39 è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 441 del 20 marzo 2024, e che per Euro 155.992,61 trova riscontro nella tabella in calce.

- Dare atto che l'entrata di Euro 170.000,00 è stata accertata con Determinazione Dirigenziale n. 441 del 20 marzo 2024 (acc. n. 2024/370).

EFFETTI

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economale, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel Decreto Legislativo 36 del 31 marzo 2023

Gli Uffici del Settore Programmazione, Progettazione, Esecuzione e Manutenzione procederanno alla stipula del contratto con la ditta affidataria nel rispetto delle disposizioni del vigente Regolamento contrattuale del Comune di Cremona.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto, la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nello schema di contratto approvato quale allegato 13) al presente atto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

Le opere saranno eseguite a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di

comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il Comune dichiara che intende valersi della presente clausola

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37312 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLE MATERNE - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE (EX PNRR) - CUP D14D23000890006	2.02.01.09.003	42349	2024/3027	124.729,05
Missione e Programma			04 01			
CIG			B2585F147E			
CUP			D14D23000890006			
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Sub Impegno	2024	37312 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLE MATERNE - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE (EX PNRR) - CUP D14D23000890006	2.02.01.09.003		2024/3027	2.004,04
Missione e Programma			04 01			
CIG						
CUP			D14D23000890006			
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Sub Impegno	2024	37312 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLE MATERNE - SPESA FINANZIATA CON CONTRIBUTO STATALE (EX PNRR) - CUP D14D23000890006	2.02.01.09.003		2024/3027	29.259,52
Missione e Programma			04 01			
CIG						
CUP			D14D23000890006			
Anno di Esigibilità						
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **00 ElencoElaborati.pdf.p7m** (impronta:
4D94DB08AECF6D884BD83A338862D57F96211625A7ADF544EEC0E0C69319CA8C)
- **01_relazione generale e specialistica.pdf.p7m** (impronta:
4B276A012FEDBAF5050B2AA33085891A723D39F561C687A18F0C2539566551C8)
- **02_calcoli.pdf.p7m** (impronta:
7CFF4E3C4A7B29F395EC5AD5415B80DEE6FA20AE27C077F7A03DC940B0BB061F)
- **03_agazzi1_4.pdf.p7m** (impronta:
5AE067C23C6D285BC2D6173030A87E92E47187C2DF7D8395FC4BCC10E9F76796)
- **03_aporti 2_4.pdf.p7m** (impronta:
3C135226A47CB19832DF79DAE10AF013464590D11B1955C8F0DE6D2E5E9ACC59)
- **03_aporti 3_4.pdf.p7m** (impronta:
0F8AAAD4F502EC8F376FC559E78E75041CAE567B32156C4A03C7A16D8D5D011D)
- **03_castello 4_4.pdf.p7m** (impronta:
70E457E80855FE659DE3E01D3177C0F28E571F7C12C4C1D756B78DB613FDD57F)
- **04_piano di manutenzione impianti elettrici.pdf.p7m** (impronta:
3231A1605B5AC3DA7125BA35CC4793191E5DD8FEB68E92879DCBA718D3A0E312)
- **05_computo.pdf.p7m** (impronta:
3FC1EADDBAB48E2263135A0713D36B7AA067AE3DE0105F34334966B115518C52)
- **06_analisi prezzi.pdf.p7m** (impronta:
7CFEE283E62161547DFE719E6F10047BEC538C4B72753862302FF861563F0214)
- **07_incidenza manodopera.pdf.p7m** (impronta:
D8A2C4C6726D2E437528F97211E1700B41A76E294FC939D5943C9EBDAE5925D9)
- **08_CapitolatoSpecialeAppalto.pdf.p7m** (impronta:
EA757D45171F11F3DCC8A194D5B37231CFB4D991601FA0BFFFF39C31CF2E6BA0)
- **09_gantt.pdf.p7m** (impronta:
1D94F5984B83DCA3B487AEA2186D119F98A72B103F7BD997E78A5212066DE788)
- **10_datasheet.pdf.p7m** (impronta:
3B87DC33285182B65CC23DAA45B94B73075B23CEFC4478281CD9A2C005BCE46C)
- **11_cam.pdf.p7m** (impronta:
AAA7DC07D0605993F5ACA7DC66DE3C0E50461CBDB2D5258E4A48844AA66AF45A)
- **12_QuadroEconomico.pdf.p7m** (impronta:
8D47AF5188BCF5E9B26D94112FBCB89DEE20BE55EB7AD71A2E9969A6FFB15DBE)
- **13_SchemaContratto.pdf.p7m** (impronta:
9F7B3F6E2CE039503E8FB0BBE1491ACEAED4A2FF1D983D8916BA466D70DF7D1B)
- **14_elenco prezzi unitari.pdf.p7m** (impronta:
95DDBD6F873DB345E8D6F96131492D58D8F345E24EF42A45B6CD32BD86C73AC8)
- **15_DUVRI-Scuole-Comunali-integrato-rev Maggio2024.pdf.p7m** (impronta:
3FD9D4C043A6260FC8C62001CD54E026CCFDC81E6048ACA480959DD3A4971D6F)
- **16_VerbalediValidazione-ImpiantoElettricoInfanzia.pdf.p7m** (impronta:
6564E79EA84BF90C1C503DDB34BC79F180B1BE17788313705AD6F19D74EBA61A)
- **17_OffertaEconomica_19.06.2024.pdf.p7m** (impronta:
540449AFAD83FDF4640BF6A85BF8B671925C98E1BE185ACF4EFF0DB173580A6A)

- **19_Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta:
5E62FD02C860F1327F7E855BD39954BDDDF9C897B4B7A63F634E8CE94F3FCA05)
- **18_Quadro economico** (impronta:
C559A624A2D6F71F4E6EDFC1FAD36CD3DA87A4FACB20F14230F007E7A51F3274)

pag. 8/8

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa**. (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**
Pratica trattata da **Bassanetti Santina**