

OGGETTO Affidamento diretto ex art. 50 co.1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, a seguito di procedura telematica espletata sulla Piattaforma Sintel, alla ditta CENPI SCRL di Brescia, per l'affidamento del servizio di esecuzione delle visite di verifica periodiche biennali degli impianti di elevazione attivi negli edifici comunali. Approvazione della spesa. CIG B2DE090D0C. AFF40.

Settore SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 13 del D.P.R. 30 aprile 1999 n. 162, così come modificato dal DPR 23/2017 riprendendo la direttiva europea 2014/33/UE, è necessario procedere all'affidamento del servizio di verifica periodica degli impianti di elevazione attivi negli immobili comunali, ogni due anni.

E' stata quindi avviata una procedura di gara sulla piattaforma Sintel di Regione Lombardia per l'affidamento del servizio in oggetto.

MOTIVAZIONE Con Determinazione Dirigenziale n. 1415 del 12 agosto 2021 si è affidato alla ditta Inspecta Sr.l. di Torino il servizio per l'esecuzione delle visite di verifica periodica su impianti di elevazione attivi negli edifici comunali, che per legge deve essere effettuato ogni due anni.

Essendo decorso l'arco temporale previsto dalla legge per le suddette verifiche, è ora necessario riaffidare il servizio.

Per poter procedere con il servizio di esecuzione delle visite di verifica periodiche biennali degli impianti di elevazione attivi negli edifici comunali, con lettera Protocollo n. 64627 del 07/08/2024 (procedura di affidamento diretto di tipo comparativo con richiesta di migliore offerta, ex art. 50 co.1 lett.b) D.Lgs. n. 36/2023, attraverso piattaforma Sintel - ID 188217407) sono stati inviati a presentare offerta tre operatori economici. Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo espresso mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.Lgs. 36/2023.

A seguito della suddetta procedura ed entro il termine fissato nella lettera di invito (ore 12,00 del giorno 26/08/2024) è pervenuta n. 1 offerta e dall'esito delle operazioni della procedura con ID 188217407 la ditta CENPI SCRL di Brescia ha presentato la migliore offerta con il ribasso del 39,969% sull'importo a base di gara, per un'importo pari ad euro 8.581,98 comprensivo di Euro 90,00 di oneri per la sicurezza (oltre IVA 22%), offerta che si considera congrua per il servizio in oggetto.

Si rende quindi necessario approvare la relativa spesa.

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-

2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

Il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato al presente affidamento è: B2DE090D0C.

Il documento unico di regolarità contributiva (DURC) è stato verificato ed è risultato regolare (Prot. INAIL 43913328 del 29/05/2024 con scadenza 26/09/2024).

Con Decreto n. 8068 del 26/01/2024 il ruolo di Responsabile Unico del Progetto per il servizio suddetto è stato affidato all'arch. Cristina Tonoli, Funzionario Tecnico del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.

Con Decreto n. 97917 del 12/12/2023 il ruolo di Direttore dei Lavori per il servizio suddetto è stato affidato all'arch. Cristina Tonoli, Funzionario Tecnico del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, ed il ruolo di Direttore Operativo al geom. Guido Feo, Istruttore del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023.

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Prot. Gen. n. 72710 del 10 Settembre 2024.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art. 31 "Semplificazioni in materia di DURC").

Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ad oggetto "Codice dei contratti pubblici".

Regolamento per la disciplina dell'attività contrattuale in vigore nel Comune di Cremona.

DETERMINA

DECISIONE

Affidare il servizio di verifica periodica biennale degli impianti di elevazione attivi negli Edifici Comunali diversi alla ditta CENPI SCRL (C.F./P.I. 05817621005) con sede in Via Malta n. 12 - 25124 Brescia, per l'importo contrattuale di Euro 8.581,98, di cui Euro 6.635,58 per il servizio, Euro 1.856,40 per la manodopera non soggetta a ribasso ed Euro 90,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 22%, per complessivi Euro 10.470,02, come da offerta economica quale Allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Approvare ed impegnare la spesa complessiva di Euro 10.470,02 (Iva 22% inclusa).

Dare atto che gli importi trovano riscontro nella tabella in calce.

EFFETTI

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs 36/2023.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 04/10/2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.

La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.

Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	5003 MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE: manutenzione ordinaria e riparazioni	1.03.02.09.004	42979		10.470,02
Missione e Programma			01 05			
CIG			B2DE090D0C			
CUP						
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			N0002 Oneri/proventi non ripartibili			

ALLEGATI

- **Allegato A) Offerta Economica.pdf.p7m** (impronta:
D0085E8F7FE589BA22817AA73155668ECB22B46BC0B036EF0E2A6869E44EEFBF)