



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Determinazione dirigenziale

1621/2024 del 24/09/2024

OGGETTO

Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impianti di riscaldamento di edifici del patrimonio comunale. Approvazione del documento di indirizzo alla progettazione (DIP) e affidamento diretto all'Ing. Gabriele Pini della progettazione degli impianti meccanici, degli impianti elettrici, la direzione dei lavori, misura e contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione, nonché approvazione della spesa.

Settore

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

Servizio

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

IL DIRETTORE

PREMESSE

- Nell'ambito della programmazione di riqualificazione ed efficientamento energetico degli edifici del patrimonio comunale sono previste opere di manutenzione straordinaria e adeguamento degli impianti di riscaldamento.

- Gli interventi riguardano sei centrali termiche a servizio di edifici del patrimonio comunale; per ognuna delle quali è richiesto un progetto dedicato:

1. Scuola Badia Via Abbadia, 1 Cavatigozzi;
2. Scuola G.Miglioli via Cambonino, 10;
3. Scuola Boschetto via Boschetto 142;
4. Scuola S.Ambrogio via F.Filzi, 122;
5. Scuola Capra Plasio Via G.B.Plasio, 2;
6. PalaRadi Piazza Zelioli Lanzini E., 1.

- Al riguardo, al fine di migliorare l'efficienza energetica degli impianti, si rende necessario affidare: la progettazione degli impianti meccanici, degli impianti elettrici, la direzione dei lavori, misura e contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione.

MOTIVAZIONE

- Vista la tipologia della prestazione si rende necessario affidare la prestazione ad un tecnico esterno. Pertanto si è ritenuto opportuno espletare la procedura di affidamento in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma Sintel di Aria Regione Lombardia in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura snella e semplificata per la prestazione in oggetto.

- Con numero identificativo della procedura ID: 185944613, è stata caricata sulla piattaforma Sintel la richiesta di offerta (nota del 28/06/2024 prot. 54114 del 28/06/2024) all'Ing. Gabriele Pini.

- Entro i termini stabiliti (ore 12:00 del 03/07/2024) l'Ing. Gabriele Pini ha presentato un preventivo di spesa pari ad Euro 77.000,00 oltre al Contributo Cassa (4%) e Iva (22%) per un totale di Euro 97.697,60, somma ritenuta congrua.

- Si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto all'Ing. Gabriele Pini, e all'approvazione del documento di indirizzo alla progettazione (DIP) facente parte della documentazione di gara per l'affidamento del contratto pubblico di servizi ai sensi dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023

PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

La regolarità contributiva risultata regolare.

Il CIG assegnato al presente affidamento è: B2B33219CD.

Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP in data 17 settembre 2024 - Prot. Gen. 74892.

Con decreto dirigenziale n° 13500 del 12 febbraio 2024 è stato nominato, per l'intervento in oggetto, Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Cristina Tonoli, Funzionario Tecnico del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio del Comune di Cremona.

Sono state effettuate con esito positivo - tramite il Fascicolo Virtuale Operatore Economico F.V.O.E., le verifiche della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario dell'affidatario dei servizi di architettura e ingegneria.

PRE-VERIFICHE CONTABILI Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

NORMATIVA

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro".

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- Legge n. 190 del 6 novembre 2012: Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023.

DETERMINA

DECISIONE

- Affidare all'Ing. Gabriele Pini, con studio professionale in Viale Trento e Trieste, 24 a Cremona (Partita Iva 01030000192), i servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione degli impianti meccanici, degli impianti elettrici, la direzione dei lavori, misura e contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione presso alcune centrali termiche a servizio di edifici del patrimonio comunale, per un compenso di Euro 77.000,00 oltre al contributo Cassa (4%) e IVA (22%) per un totale di Euro 97.697,60, come da offerta allegato A) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce.

- Approvare il documento di indirizzo alla Progettazione (DIP), nonché lo Schema di Capitolato prestazionale, lo Schema di contratto e la Dichiarazione dei Requisiti, allegati B) - C) - D) ed E) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

EFFETTI

- Gli Uffici del Settore competente provvederanno alla stesura del relativo contratto.
- All'atto della stipula del contratto, l'affidatario dovrà costituire una garanzia definitiva da calcolarsi sull'importo contrattuale secondo le misure e le modalità previste all'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, nonché la polizza di responsabilità civile professionale a copertura dei rischi derivanti dallo svolgimento della propria attività.
- I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità indicate nel Capitolato Prestazionale e nello Schema di Contratto, previa presentazione di regolari fatture e verifica degli adempimenti contributivi e previdenziali.
- In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2013, l'Affidatario si impegnerà ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge.
- Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.
- L'Affidatario sarà altresì tenuto, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni variazione alla ragione sociale.
- L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.
- Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui agli artt. 94-95-96-97 e 98 del D. Lgs. 36/2023. - Il presente atto sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cremona.

Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	36174 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.02.01.09.003	18082		37.657,98
Missione e Programma			01 05			
CIG			B2B33219CD			
CUP						
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			
U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	36174 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.02.01.09.003	18082		17.560,19
Missione e Programma			01 05			
CIG			B2B33219CD			

CUP	
Anno di Esigibilità	2024
Centro di Costo	**01 Non rilevante CdC

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	36174 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.02.01.09.016	18082		8.894,29
Missione e Programma			01 05			
CIG			B2B33219CD			
CUP						
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

U / Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	36174 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI DI RISCALDAMENTO - SPESA FINANZIATA CON AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	2.02.01.09.003	18082		33.585,14
Missione e Programma			01 05			
CIG			B2B33219CD			
CUP						
Anno di Esigibilità			2024			
Centro di Costo			**01 Non rilevante CdC			

ALLEGATI

- **A_Offerta.pdf.p7m** (impronta: 8E2AF34D75D2EBEBB803DFE0248FAF5E9B9265D2FF415AF7B1B0CBC609CF350B)
- **B_DIP.pdf.p7m** (impronta: 5D96BE1036530A9C2402E269951346BDC2501F9914AA1856977D154AB8CB374A)
- **C_SchemaCapitolatoPrestazionale_IncaricoPiniCentralitermiche.pdf.p7m** (impronta: 4B913E72D8BE9BA11E66D65D8E99D1A6E167F4EF6F05234E36A14A42472B8909)
- **D_SchemaDiContratto_IncaricoPiniCentralitermiche.pdf.p7m** (impronta: 2571B2720AC49EE9FF503C17136ECFCEEEADDD9BE5A9B8B3273A567D95E2CF9E)
- **E_Dichiarazione requisiti.pdf** (impronta: F209568F4142189D3820CF910F92601E8BFB8185FBBF59C907257DAA1C6C4CEA)