



**Cremona**

COMUNE DI CREMONA

## **Determinazione dirigenziale**

**1905/2024 del 30/10/2024**

**OGGETTO** Affidamento diretto alla ditta **Tedeschi Umberto e C. SNC** dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione delle bocche lupaie presso il grattacielo del Cimitero Monumentale. Approvazione del quadro economico e del cronoprogramma dei pagamenti. **AFF40 - CUP D12F24000450004 - CIG B34C070885**

**Settore** SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE  
**Servizio** Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale

### **IL DIRETTORE**

**PREMESSE** 1. La Stazione Appaltante ha la necessità di affidare ad un soggetto l'esecuzione dell'intervento di rifacimento dell'impermeabilizzazione delle bocche lupaie presso il grattacielo del Cimitero Monumentale di Cremona.

**MOTIVAZIONE** 1. Si intende procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co.1, lett.a) D.Lgs. n. 36/2023, all'affidamento dei lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione delle bocche lupaie presso il grattacielo del Cimitero Monumentale.

2. Attraverso la piattaforma SINTEL, ID procedura 189984991, in data 26 settembre 2024, è stata avviata la procedura per l'invito, inviata la lettera di richiesta offerta con i relativi allegati a corredo (Capitolato speciale d'appalto, schema di contratto) alla ditta, invitando le stessa a presentare la migliore offerta consistente nel miglior ribasso da applicare ai prezzi delle lavorazioni contenute nel Listino delle Opere Pubbliche della Regione Lombardia 2024.

3. Entro il termine di scadenza, stabilito in data 30 settembre 2024, è pervenuta tramite piattaforma SINTEL, l'offerta della ditta Tedeschi Umberto e C. SNC con sede in Cremona (CR), p.iva 01015480195 consistente nel ribasso del 5,00 % (cinqueper cento/00) da applicare ai prezzi contenuti nel Prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Lombardia 2024.

4. Il valore dell'affidamento ammonta ad euro 23.435,65 (Iva 22% esclusa) già al netto del ribasso offerto e comprensivo degli oneri per la sicurezza di euro 1.500,00.

5. Si precisa che l'affidamento in oggetto non presenta carattere transfrontaliero certo in relazione all'entità della spesa, luogo di esecuzione del contratto, inesistenza di precedenti contestazioni da parte di soggetti comunitari.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

pag. 1/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**  
Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Filippo Camiciottoli**  
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

1. Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12F24000450004.

2. Il Codice Identificativo di Gara (CIG) assegnato al presente affidamento è: B34C070885.

3. In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare.

4. Decreto n. 25052 del 20 marzo 2024 con il quale il ruolo di Responsabile Unico del progetto è stato affidato all'arch. Beatrice Stringhini, Responsabile dell'incarico di Elevata Qualificazione del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Cimiteriale.

5. Dichiarazione sull'insussistenza di cause ostative a ricoprire l'incarico di RUP Prot. Gen. 85450 del 18 ottobre 2024.

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";
  - Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
  - Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
  - D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".
1. Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").
  2. Legge n. 190 del 6 novembre 2012 – Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.
  3. Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", in particolare l'articolo 50, comma 1, lettera b) ai sensi del quale: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante,...".
  4. D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare,art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

1. Affidare alla ditta Tedeschi Umberto e C. SNC, Via degli Artigiani, 4, 26100 Cremona (CR) p. Iva 01015480195, i lavori di rifacimento dell'impermeabilizzazione delle bocche lupaie presso il grattacielo del Cimitero Monumentale, per un importo di euro 23.435,65 di cui euro 21.935,65 per lavori ed euro 1.500,00 per oneri per la sicurezza , a cui si aggiungono euro 5.155,84 per IVA 22%, per un totale di euro 28.591,49.
2. Approvare il quadro economico ed il cronoprogramma della spesa dell'intervento, per un totale di Euro 28.591,49, figuranti quali allegati A) e B) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, e dando atto che l'importo trova riscontro nella tabella in calce.
3. Approvare inoltre i seguenti elaborati tecnici:

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Filippo Camiciottoli**

Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

- Allegato C) Capitolato speciale d'appalto;
  - Allegato D) Schema di contratto;
- allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

## EFFETTI

1. In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.
2. La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.
3. I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.
4. L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.
5. I lavori verranno liquidati previa presentazione di regolare fattura e verifica degli adempimenti contributivi e previdenziali.
6. Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs 36/2023.
7. Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".
8. Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 04/10/2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.
9. La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del COMUNE (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati.
10. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a decorrere dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola.
11. Il presente atto sarà pubblicato sul sito del Comune di Cremona.

### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
----------------	-----------	-------------------	-------------------	----------	-----------	---------

U / Impegno	2024	43192 MANUTENZIONE STRAORDINARIA CIMITERI - SPESA FINANZIATA CON ENTRATE CORRENTI	2.02.01.09.015	440		28.591,49
<b>Missione e Programma</b>			12 09			
<b>CIG</b>			B34C070885			
<b>CUP</b>			D12F24000450004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

## ALLEGATI

- **Allegato A) Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta: 3A3005C8EA6CF1993EC63C800BCBD79D5A8063F5DF75E0E97FA98FF0C7FCEFFD)
- **Allegato B) Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta: 16C65D840DC2FE84631F6ACDFF887EC2154F81A97466AE2A321F576AF2BAF9BC)
- **Allegato C) Capitolato Speciale d'Appalto.pdf.p7m** (impronta: 4CCFF968AD3382282F47EF760B78B5C30AE3AE3A005F4B8652976DF3F06BB71C)
- **Allegato D) Schema di Contratto.pdf.p7m** (impronta: 03DC4CCDFE29EFD723892B49662603F841DE6FC4F8736741607B1A7DCCD76261)