

**OGGETTO**

**Contratto attuativo n. 6 affidato alla ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Scalmana Massimo & C., nell'ambito dell'Accordo Quadro n. 3, relativo ai lavori di ammodernamento degli impianti elettrici e speciali della scuola secondaria di primo grado Anna Frank. Modifica contrattuale n. 1. Approvazione della spesa, degli elaborati, nonché del nuovo quadro economico e del cronoprogramma (CUP: D12B24000350004).**

**Settore**

SETTORE PROGRAMMAZIONE PROGETTAZIONE ESECUZIONE MANUTENZIONE

**Servizio**

Servizio Impianti del patrimonio edilizio

**IL DIRETTORE**

**PREMESSE**

- Determinazione Dirigenziale n. 425 del 21/03/2023 avente per oggetto: "Conclusione del 3° Accordo Quadro relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di particolare rilevanza di impianti elettrici degli immobili e delle aree pubbliche di proprietà del Comune di Cremona destinati ai servizi scolastici, cimiteriali, abitativi e sportivi ed alle attività istituzionali dell'Ente, alle attività e servizi pubblici. Affidamento alla Ditta Scalmana Impianti Elettrici s.a.s. di Montirone (BS)."
- La ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Scalmana Massimo & C di Montirone (BS) ha offerto un ribasso pari al 24,22% (ventiquattro/22) sull'Elenco Prezzi posto a base di gara.
- Tra il Comune di Cremona e la ditta aggiudicataria stato è stato sottoscritto il contratto generale, assunto con atto di Repertorio n. 41551 in data 30/05/2023.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 864 del 22/05/2024 si affidavano i lavori di ammodernamento degli impianti elettrici e speciali della scuola secondaria di primo grado Anna Frank - contratto Attuativo n. 06 discendente da 3° Accordo Quadro - alla ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Scalmana Massimo & C., e si approvava la spesa complessiva di € 30.608,28 (oneri per la sicurezza inclusi pari ad € 134,27), oltre IVA al 22% pari a € 6.733,82 per un totale di € 37.342,10 IVA 22% inclusa.
- Successivamente veniva sottoscritto il Contratto Attuativo n. 6 in data 17/07/2024 Prot. n. 121 per un importo di € 30.608,28 (oneri per la sicurezza inclusi pari ad € 134,27), oltre IVA al 22% pari a € 6.733,82 per un totale di € 37.342,10 Iva inclusa.
- In data 10/10/2024 sono stati consegnati i lavori. Il tempo utile per l'esecuzione del contratto è stato fissato entro il 31/12/2024.

**MOTIVAZIONE**

- Durante l'esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di procedere con un miglioramento dell'impianto elettrico al servizio della scuola secondaria di Primo Grado "Anna Frank", che presenta diverse criticità legate ad alcuni suoi articolati percorsi dei conduttori.
- I lavori di modifica contrattuale sono ammissibili a norma del C.S.A. art. 5.1, ovvero ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e, del Codice, in quanto trattasi di modifiche non sostanziali al contratto contenute nel previsto limite massimo del 20% del valore iniziale.
- Per le nuove lavorazioni è stato concordato n. 1 Nuovo Prezzo (NP1) come formalizzato con

relativo Atto di Sottomissione.

- L'importo aggiuntivo della modifica contrattuale lordo di euro 5.641,46 , al netto del ribasso d'asta del 24,22% è pari a euro 4.275,10 (pari ad euro 5.215,62 comprensivo dell'IVA in ragione del 22%), che trova copertura finanziaria nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, rientra nel limite di un quinto dell'importo del contratto, per cui l'appaltatore eseguirà i lavori suppletivi agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario (art. 106, comma 12, del Codice).

- E' quindi necessario approvare la modifica contrattuale n. 1 relativa ai lavori di ammodernamento degli impianti elettrici e speciali della scuola secondaria di primo grado Anna Frank, aggiudicati alla Ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Scalmana Massimo & C.

**PRE-VERIFICHE AMMINISTRATIVE** Ritenuta la propria competenza ai sensi degli artt. 107 "Funzioni e Responsabilità della Dirigenza" e 109 "Conferimento di funzioni dirigenziali" del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, in forza delle funzioni di cui al decreto sindacale di attribuzione in atti;

In ottemperanza a quanto previsto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026, in particolare nella sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza – allegato 3 - Elenco Misure Generali e Specifiche, si dichiara:

- che il Responsabile del procedimento istruttorio è identificato a piè di pagina del presente provvedimento, mentre il Responsabile del provvedimento finale è il firmatario del presente atto (distinzione tra i due ruoli come previsto dalla misura generale M14 del PIAO vigente);

- l'insussistenza di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990, come introdotto dalla Legge n. 190 del 6 novembre 2012, relativamente al Responsabile Unico del procedimento e al Responsabile del provvedimento rispetto alla scelta effettuata (misure generali M11 e M14 del PIAO vigente, come integrate dal vigente Codice di Comportamento dell'Ente dell'Ente, approvato con deliberazione di Giunta n. 224 del 04/10/2023).

Ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, si attesta l'intervenuta verifica positiva di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa a base della presente determinazione dirigenziale.

In ottemperanza agli obblighi di legge, è stato richiesto per la ditta il documento unico di regolarità contributiva, che è risultato regolare (Prot. INPS 43284519 del 29 ottobre 2024).

Il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: D12B24000350004,

Il CIG assegnato al presente affidamento è: B1B37707BD.

Decreto n. 65816 del 12/08/2024 con il quale è stato affidato all'arch. Cristina Tonoli, in qualità di funzionario di Elevata Qualificazione del Servizio Impianti del Patrimonio Edilizio, il ruolo di Responsabile Unico del Progetto degli interventi suddetti ai sensi dell' art. 15 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i..

**PRE-VERIFICHE CONTABILI** Le operazioni contabili di cui alla presente determinazione trovano riscontro negli stanziamenti del Bilancio di competenza di cui ai seguenti provvedimenti deliberativi:

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 18 dicembre 2023 dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026" e successive modifiche.

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 18 dicembre 2023. dichiarata immediatamente eseguibile, avente come oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026 e relativi allegati e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio" e successive modifiche.

- Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 28 dicembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente per oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance 2024-2026" e successive modifiche.

Le movimentazioni contabili sono assunte:

- nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l'obbligazione viene a scadenza secondo quanto evidenziato nella tabella riportata nel dispositivo.

- nel rispetto dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni con L. 102/2009, in riferimento alla compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con i relativi stanziamenti di bilancio e alla coerenza con gli equilibri di bilancio di competenza e cassa ai sensi del D.Lgs. 118/2011.

## **NORMATIVA**

- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

- Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

- D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

- Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

- Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" (in particolare, art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari").

- D.L.69/2013, "Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", convertito nella L. 98/2013 (in particolare, art.31 "Semplificazioni in materia di DURC").

## **DETERMINA**

### **DECISIONE**

- Approvare, nell'ambito dei lavori di ammodernamento degli impianti elettrici e speciali della scuola secondaria di primo grado Anna Frank, aggiudicati alla Ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Scalmana Massimo & C. con Contratto attuativo n. 6, la modifica contrattuale n. 1 per l'importo di Euro 4.275,10 (esclusa IVA 22%) relativa e composta dai seguenti elaborati:

pag. 3/5

Documento firmato digitalmente, il cui originale informatico **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Direttore: **DONADIO GIOVANNI**

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Geom. Guido Feo**

Pratica trattata da **Bassanetti Santina**

A) Relazione Tecnica;  
B) Computo Metrico Estimativo;  
C) Atto di Sottomissione;  
D) Raffronto preventivi;  
E) Verbale concordamento nuovi prezzi;  
F) Schema Atto Aggiuntivo  
allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

- Approvare la spesa complessiva di Euro 4.275,10 (esclusa IVA 22%) relativa alla modifica contrattuale in oggetto, per le motivazioni sopra indicate, da corrispondere alla ditta Scalmana Impianti Elettrici S.a.s. di Scalmana Massimo & C. (Partita IVA 03716990985), con sede legale in Via Artigianale n. 113 a Montirone (BS), esecutrice dei lavori, dando atto che è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 864 del 18 marzo 2024, e che trova riscontro nella tabella in calce.

- Approvare il nuovo quadro economico ed il cronoprogramma della spesa dell'intervento di Euro 45.000,00, figuranti quali allegati G) e H) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, dando atto che la stessa è contenuta nel finanziamento di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 864 del 18 marzo 2024.

## **EFFETTI**

Per l'utilizzo delle somme a disposizione, previste nel suddetto quadro economico, si procederà con le modalità indicate dalle linee guida e da regolamento economico, nonché nel rispetto di quanto contenuto nel Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023.

Per i lavori in oggetto, il contratto sarà formalizzato con scambio di corrispondenza attraverso l'emissione di buono d'ordine firmato digitalmente a cui farà seguito lettera di accettazione da parte della ditta affidataria.

In attuazione di quanto disposto dalla Legge 136/2010, con la sottoscrizione del contratto la ditta si impegnerà ad assolvere, per sé e per eventuali subappaltatori, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla suddetta legge. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, costituisce causa di risoluzione del contratto.

La ditta affidataria sarà altresì tenuta, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti societari.

I lavori saranno eseguiti a seguito di ordine del Settore proponente nel rispetto delle condizioni previste.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla permanenza delle condizioni di regolarità contributiva, da verificarsi anche nelle successive fasi di stipula del contratto e di esecuzione delle prestazioni, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Gli effetti del presente provvedimento sono inoltre subordinati all'insussistenza o alla non insorgenza delle situazioni impeditive di cui al D. Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal "Codice di comportamento" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 224 del 4 ottobre 2023 - entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune - sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione.

La Ditta si impegna a rispettare gli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore

del Comune (sia in loco che non), responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., a Comune dalla data della ricezione, da parte della Ditta, della comunicazione con cui il COMUNE dichiara che intende valersi della presente clausola

Gli uffici provvederanno a pubblicare nel sito web istituzionale del Comune di Cremona le informazioni di cui all'art. 1, co. 32° della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

#### Movimenti contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo/Articolo	Piano Finanziario	Soggetto	Movimento	Importo
U / Sub Impegno CENTR.REG. LOMBARDIA	2024	37719 INTERVENTI DI RESTAURO, CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE - SPESA FINANZIATA CON AVANZO VINCOLATO (costo di costruzione)	2.02.01.09.003	52310	2024/2445	5.215,62
<b>Missione e Programma</b>			04 02			
<b>CIG</b>			B1B37707BD			
<b>CUP</b>			D12B24000350004			
<b>Anno di Esigibilità</b>			2024			
<b>Centro di Costo</b>			**01 Non rilevante CdC			

#### ALLEGATI

- **A\_Relazione tecnica modifica contrattuale.pdf.p7m** (impronta: CCF03EB830E088262A9D1C6EC9D406E1B521819C8CD9271A10A8E94631C21A42)
- **B\_Computo metrico\_Corpo A.pdf.p7m** (impronta: E4FC19BCB2AD5796E1BD9F84E7BC1F64D6BA17270DB86BCD5EB7E20C9C86DC76)
- **C\_Atto di sottomissione variante 1.pdf.p7m** (impronta: 2EE807047D768563514D01C8FB72C8613C80973E3FA2EAFEEAA1E3AE2B7A414C)
- **D\_Raffronto preventivi perizia 1.pdf.p7m** (impronta: 1C5B97438AABC65B1748CA182521DAB15F3798A8A938B260553029A042AE0CD9)
- **E\_Verale concordamento nuovi prezzi 1.pdf.p7m** (impronta: 38972FD2EBBA92AC3477855AC0C8574D12CC14544C50BCA629D3C5D8A2B551BE)
- **F\_Schema atto aggiuntivo.pdf.p7m** (impronta: 44BF865106145A0F0A513CBE138EAAE20CA3392332EC15DD41057D5C89B65A63)
- **G\_Quadro economico.pdf.p7m** (impronta: CE42336391C607E58A2B7785BA616026A0CA6F825AA69C91D530C9BBE69AFB66)
- **H\_Cronoprogramma.pdf.p7m** (impronta: 0594D4C06ECDDDBA14852F8E696E2FC81916D257EBBEB15EFCC58882937AAEF9)