



Cremona

COMUNE DI CREMONA

Estratto del verbale della seduta della Giunta Comunale del 20 novembre 2024

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 250
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 20 NOVEMBRE 2024**

Oggetto: **Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per la messa in sicurezza ed il restauro della Rocaille situata presso i Giardini Pubblici di Piazza Roma redatto dalla Ditta METROQ Engineering. CUP D12F24000580004**

Il 20 novembre 2024 si è riunita la Giunta Comunale presso il quartiere Zaist, all'interno del Centro Sociale AUP "V. Bonfatti", con l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa e alla luce della disciplina comunale per il relativo funzionamento.

Per la trattazione dell'oggetto di cui sopra si hanno le seguenti presenze:

<i>Cognome Nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presenti/Assenti</i>	<i>Da remoto</i>
VIRGILIO LEONARDO	Sindaco	presente	
ROMAGNOLI FRANCESCA	Vice Sindaco	assente	
CARLETTI PAOLO GIUSEPPE ANDREA	Assessore	presente	
BURGAZZI LUCA	Assessore	assente	
DELLA GIOVANNA MARINA	Assessore	presente	
PASQUALI SIMONA	Assessore	assente	
BONA RODOLFO	Assessore	presente	
ZANACCHI LUCA	Assessore	presente	
CANALE SANTO	Assessore	presente	
MOZZI ROBERTA	Assessore	presente	

Partecipa in presenza il Segretario Generale: **DI GIROLAMO DOTT.SSA GABRIELLA**

Assiste alla seduta il Capo di Gabinetto **dott.ssa Michela Cotelli**.

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 250
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 20 NOVEMBRE 2024

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta deliberativa ad oggetto:

Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per la messa in sicurezza ed il restauro della Rocaille situata presso i Giardini Pubblici di Piazza Roma redatto dalla Ditta METROQ Engineering. CUP D12F24000580004

Visti i pareri allegati alla stessa

DELIBERA

1. di approvare, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la proposta deliberativa ad oggetto:

Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per la messa in sicurezza ed il restauro della Rocaille situata presso i Giardini Pubblici di Piazza Roma redatto dalla Ditta METROQ Engineering. CUP D12F24000580004

2. di dichiarare, con separata votazione, con voto unanime favorevole dei presenti espresso in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VIRGILIO SIG. LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE

DI GIROLAMO DOTT.SSA GABRIELLA

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 250

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 20 NOVEMBRE 2024

Settore SETTORE MOBILITA' SOSTENIBILE VERDE PUBBLICO PROTEZIONE CIVILE
Servizio Servizio Progettazione verde, Rigenerazione Urbana, Piccole Cose

OGGETTO **Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per la messa in sicurezza ed il restauro della Rocaille situata presso i Giardini Pubblici di Piazza Roma redatto dalla Ditta METROQ Engineering. CUP D12F24000580004**

PREMESSE

1. Determinazione Dirigenziale n. 2481 del 18 dicembre 2023 "Bando pubblico di Regione Lombardia "Sviluppo Distretti del Commercio 2022-2024". Affidamento diretto a Metro Q Engineering S.r.l. del servizio di architettura ed ingegneria relativo alla redazione del Progetto di Fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo e delle preliminari indagini statiche, dell'intervento di messa in sicurezza della Rocaille situata presso i Giardini Pubblici di P.zza Roma e approvazione quadro economico dell'intervento. (CUP: D12F23000920006-CIG: Z4A3D6DD21)".
2. Sottoscrizione del contratto di incarico in data 6 febbraio 2024 (acquisito al Protocollo Generale n. 11337 del 06.02.2024).
3. Acquisizione al Protocollo Generale n. 23294 in data 13 marzo 2024 del Progetto di Fattibilità Tecnico-economica, redatto dallo Studio MetroQ-Engineering.
4. Determinazione Dirigenziale n. 2018 del 18 novembre 2024 avente ad oggetto: "Modifica di parte del finanziamento della determinazione dirigenziale n° 2481 del 18 dicembre 2023 di affidamento a Metro Q Engineering S.r.l. del servizio di architettura ed ingegneria relativo alla redazione del Progetto di Fattibilità tecnico-economica e del progetto esecutivo e delle preliminari indagini statiche, dell'intervento di messa in sicurezza della Rocaille situata presso i Giardini Pubblici di P.zza Roma. (CUP: D12F24000580004 - CIG: B4371748B8)".

MOTIVAZIONE

1. Si è operata, di recente, una serie di piccoli interventi di riordino dei Giardini Giovanni Paolo II in Piazza Roma, grazie ad un finanziamento di Regione Lombardia, Sviluppo Dei Distretti Del Commercio 2022-2024. In particolare sono stati eseguiti la pulizia dei manufatti storici, il riordino di due aiuole, il recupero e la sistemazione delle panchine ed alcuni interventi puntuali di sistemazione del selciato in calcestr.
2. A seguito di questi interventi, si è poi posata l'attenzione sulla storica Rocaille, considerato anche che si sono più volte verificati episodi di distacco di porzioni del rivestimento decorativo, ragione per la quale l'area è stata interdetta al pubblico passaggio.
3. Per il recupero e la messa in sicurezza del manufatto è stato affidato un incarico professionale allo Studio MetroQ-Engineerin che comprende la realizzazione di analisi statiche, la redazione del Progetto di fattibilità tecnico economica e del Progetto esecutivo.
4. La soluzione progettuale presentata prevede:
 - restauro e consolidamento delle parti decorative: rimozione della vegetazione superiore spontanea, pulizia di tutte le superfici con idrolavaggio a pressione controllata, stesura di disinfettante ad ampio spettro, secondo idrolavaggio e spazzolatura delle superfici e microsabbatura localizzata, stuccatura delle crepe e lacune e sigillatura dei giunti con impasto simile all'originale per colore, materia e granulometria, stesura di silicato di etile come consolidante, su tutte le superfici;

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 250

COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 20 NOVEMBRE 2024

- consolidamento delle porzioni con fessure evidenti: pulizia dei supporti eliminando residui ed elementi vegetali, asportazione del materiale ammalorato, e della ruggine, ripristino attraverso inserimento di barre filettate;

- nuovo parapetto in ottemperanza alle disposizioni di legge: si caratterizza per la rete in cavetti d'acciaio con forme leggermente curvilinee, che richiamano gli elementi vegetali e naturali del contesto.

E' previsto il Piano di manutenzione dell'opera.

5. Visto quanto sopra indicato e la conformità ai disposti del D.Lgs n° 36/2023, si rende necessario procedere alla sua approvazione, propedeutica alla redazione del Progetto Esecutivo e all'affidamento dei lavori.

NORMATIVA

1. Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

2. Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 art. 134 - 4° comma riguardante l'immediata eseguibilità delle deliberazioni.

DELIBERA

DECISIONE

1. Approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) per i lavori di restauro e messa in sicurezza delle Rocaille, redatto dalla Ditta METROQ Engineering, con sede in via degli Artigiani 2, 26030 Cicognolo (CR) (P.Iva 01650450198), composto dai seguenti elaborati:

01 - Preliminare Analisi strutturale

02 - Relazione storico materica

03 - Relazione Tecnico specialistica

04 - Elaborato Grafico Stato di Fatto

05 - Elaborato Grafico Progetto di Intervento

06 - Elaborato Grafico Parapetto

07 - Computo Metrico Studio di Fattibilità

08 - Piano d'uso e Manutenzione Preliminare

09 - Quadro economico

come da elenco elaborati All.00, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

2. Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di poter addivenire all'approvazione del Progetto esecutivo e all'affidamento dei lavori entro dicembre 2024.

ALLEGATI

- **00_Elenco elaborati.pdf.p7m** (impronta:
046AB887EDAF8E09AC959D54311C0E003A8B420E26CAF508EBA3BF81F75D8A4)

- **01_Preliminare Analisi Strutturale.pdf.p7m** (impronta:
AE0A89B2F4952EEEF62231280F8BE6C6655A2431C2465973179B9891D08466A5)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 250
COME APPROVATA NELLA SEDUTA DEL 20 NOVEMBRE 2024

- **02_Relazione storico materica.pdf.p7m** (impronta:
25608691C0295E84F005CCD909ECF236313A32B0FF8860397E2D78EE868F4E36)
- **03_Relazione tecnico specialistica .pdf.p7m** (impronta:
EDFEB851ACA41C2D809C0CDFE14078533FE8092483EFE71CA703D59836A92505)
- **04_Elaborato Grafico_Stato di Fatto.pdf.p7m** (impronta:
A855926B238005A01EBCADC4B4DD0BFC4CE2FC99903BDCF637468038CF6B9487)
- **05_Elaborato Grafico_Progetto di Intervento.pdf.p7m** (impronta:
1FE2629AF6E800E171675E0365C1931BD01DDBD1460FF0483E5433AFF1E624E)
- **06_Elaborato Grafico_Parapetto.pdf.p7m** (impronta:
96585922CB1F92A8097382C1DD66C3B7DDEF6E8B06C8EAB9C771E35D250C9391)
- **07_Computo Metrico Studio di Fattibilità.pdf.p7m** (impronta:
32687DAC90D461CA5EAF74389BC368B935C01AC1818AF833D38E4A1047F00AAB)
- **08_Piano d'uso e Manutenzione Preliminare.pdf.p7m** (impronta:
88CAC78A30226C8A5869CD09FB08E05A33968B5C74B83C78F2CF46B7A9BE59A6)
- **09_Quadro Economico.pdf.p7m** (impronta:
30E0741B052B9C3CD5930333FA7BA015226CF8972350BF31DAAD3F6ED298EFA5)
- **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA** (impronta:
2B6B68E786EE391D56E9EC58DBC2F02707FECC844C3C4930927D1B2837FD9C0B)
- **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE** (impronta:
1810B53C59CA227DEF60663AC621B7550BB78F13D827CDBC57467041D19C1B1F)

Documento informatico firmato digitalmente, **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.** (artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005).

Responsabile del Procedimento Istruttorio: **Dott. Riccardo Zelioli**
Pratica trattata da **Pighi Ilaria**